

30 October 2012
Ref.:TB/SH/SWH/575/10-12/HS

H.E. Ibrahim Al Zaabi
Deputy CEO, Legal Affairs, Issuance & Research
Securities & Commodities Authority
Abu Dhabi – UAE

Mr. Hassan Abdulrahman Alserkal
Executive Vice President
Chief Operations Officer (COO)
Head of Operation Division
Dubai Financial Market
Dubai - UAE

**Subject: Results of the Board Meeting of the
National Central Cooling Company (PJSC) held on
30 October 2012**

Greetings,

With reference to Article 36/7 and 36/11 of the Disclosure and Transparency Regulations number (3) of 2000 (as amended), we would like to inform you that the Board of Directors of the National Central Cooling Company (PJSC) convened on 30 October 2012, at 11.00 am and resolved to:

- Approve the un-audited accounts of the Company for the period ended 30 September 2012 and;
- Approve the release of the un-audited accounts and the press release to the Securities and Commodities Authority and the Dubai Financial Market.

The Board also considered other administrative matters.

Yours Sincerely

Steven William Halliday
Chief Risk and Audit Officer



30 أكتوبر 2012
رقم الإشارة: ب/ش/م/س/و/هـ/575/10-12/هـ

سعادة/ إبراهيم عبيد الزعابي المحترم
نائب الرئيس التنفيذي للشؤون القانونية والإصدار والبحوث
هيئة الأوراق المالية والسلع
أبوظبي - الامارات العربية المتحدة

السيد/ حسن عبدالرحمن السركال المحترم
نائب رئيس تنفيذي - رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي - الامارات العربية المتحدة

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة الشركة الوطنية للتبريد المركزي
(ش.م.ع) المنعقد في 30 أكتوبر 2012

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى المادة رقم 7/36 والمادة رقم 11/36 من النظام الخاص بالإفصاح والشفافية رقم (3) لسنة 2000 المعدل، نحيطكم علماً بأن مجلس إدارة الشركة الوطنية للتبريد المركزي ش.م.ع قد اتخذ القرارات التالية خلال اجتماعه المنعقد في تمام الساعة الحادية عشر صباحاً بتاريخ 30 أكتوبر 2012:

- الموافقة على حسابات الشركة غير المدققة للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2012 و؛
- الموافقة على الإفصاح عن الحسابات غير المدققة ونشر البيان الصحفي إلى كل من هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق دبي المالي.

هذا وقد نظر المجلس في مسائل إدارية أخرى.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام،،،

ستيفن وليم هاليداي
رئيس إدارة المخاطر والتدقيق الداخلي

صافي أرباح "تبريد" يرتفع 29% مسجلاً 167.6 مليون درهم إماراتي منذ بداية العام

أبوظبي، دولة الإمارات العربية المتحدة: أعلنت الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد" (ش.م.ع)، شركة تبريد المناطق التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، اليوم، عن نتائجها المالية الموحدة للربع الثالث من العام 2012. وسجلت الأرباح ارتفاعاً في هذه الفترة بفضل الأداء التشغيلي لوحدة المياه المبردة ومواصلة ترشيد الإنفاق، في الوقت الذي ارتفعت فيه قدرة التبريد المزودة للعملاء خلال الربع الثالث من العام بنحو 18,000 طن تبريد.

المؤشرات المالية – الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2012:

- ارتفع صافي الأرباح المنسوب إلى الشركة الأم بواقع 29% محققاً نمواً ليصل إلى مبلغ 167.6 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 129.8 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي؛
- بلغت الإيرادات التي حققتها المجموعة 842 مليون درهم إماراتي، وهي نفس الإيرادات المسجلة خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، وجاء ذلك بالتماشى مع استراتيجية الشركة الرامية لتقليل الاعتماد على أعمال الوحدة الهندسية غير الأساسية؛
- ارتفعت إيرادات أعمال المياه المبردة بواقع 5% لتصل إلى مبلغ 747.6 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 711.5 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي؛
- ارتفعت الأرباح التشغيلية لوحدة المياه المبردة بواقع 21% محققة نمواً لتصل إلى مبلغ 255.9 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 212 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي، حيث حققت الشركة قيمة أكبر من خلال انخفاض التكاليف التشغيلية وتعزيز الكفاءة؛
- ارتفعت الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) بواقع 12% محققة نمواً لتصل إلى مبلغ 362.2 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 323.7 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي؛

- انخفاض صافي تكاليف التمويل بنسبة 26% ليصل الى مبلغ 128.6 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع 174.7 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي.

اهم المؤشرات التشغيلية - كما في 30 سبتمبر 2012:

- تم توصيل 17,769 طن تبريد إضافية إلى العملاء خلال الربع الثالث؛
- حافظت المجموعة على قدرة التبريد الإجمالية داخل الدولة وخارجها عند 767,125 طن تبريد وارتفعت قدرة التبريد الفعلية للمجموعة إلى 745,025 طن تبريد؛
- حافظت المجموعة على قدرة التبريد الإجمالية في دولة الإمارات على حالها عند 605,325 طن تبريد وارتفعت قدرة التبريد الفعلية إلى 587,075 طن تبريد.

وأشار وليد المقرب المهيري، رئيس مجلس إدارة "تبريد"، إلى الدور الذي تلعبه الاستراتيجية المعتمدة، والتي تركز على تعزيز وحدة المياه المبردة، في تحقيق نتائج مالية جيدة. وقال: "نحن سعداء بالأداء الذي حققته الشركة حتى الآن ونتوقع أن نهي العام 2012 بنتائج قوية تحت قيادة جاسم ثابت".

وأضاف المهيري: "تتمتع تبريد بموقع رائد يؤهلها للاستفادة من الطلب المتزايد على خدمات تبريد المناطق في المنطقة وتوفير قيمة مستدامة للشركاء".

من جانبه قال جاسم ثابت، الرئيس التنفيذي لـ "تبريد": "جاء الأداء القوي الذي حققته الشركة عقب تكامل مجموعة من العوامل الأساسية، فارتفع قدرة التبريد المزودة للعملاء وتعزيز كفاءة أعمال المياه المبردة وانخفاض تكاليف التمويل ساهمت جميعها في زيادة الأرباح الصافية بنسبة 29% خلال تلك الفترة".

وأوضح ثابت أن "تبريد" رفعت قدرة التبريد المزودة للعملاء منذ الربع الثالث لعام 2011 بواقع 32,000 طن تبريد، وأضاف: "عمل هذا الأمر على ارتفاع قدرة التبريد الفعلية للمجموعة إلى 745,025 طن تبريد، وترسيخ مكانة تبريد كشريك رائد للمؤسسات العامة والخاصة في منطقة الخليج".

ويذكر أن لدى "تبريد" 59 محطة للتبريد في دولة الإمارات، تعود ملكية 52 منها للشركة في حين تعمل على تشغيل 7 محطات من خلال شركات "تبريد" والشركات التابعة لها. ولدى الشركة أيضاً 6 محطات في دول الخليج موزعة على البحرين وعمان وقطر والمملكة العربية السعودية، ويتم تشغيلها من قبل شركات "تبريد" والشركات التابعة لها.

- انتهى -

نبذة عن الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"

تعتبر "تبريد"، التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، من الشركات الرائدة في توفير حلول تبريد ذات تكلفة منخفضة وكفاءة عالية باستهلاك الطاقة في منطقة الخليج. تأسست "تبريد" في يونيو 1998 وهي مدرجة في سوق دبي المالي. وتساهم الشركة من خلال بنية تحتية متطورة في النمو الذي تشهده المنطقة بفضل ما تقدمه من حلول مبتكرة لشريحة واسعة من العملاء تشمل مجمعات سكنية وتجارية وحكومية. لدى "تبريد" 59 محطة للتبريد في دولة الإمارات، تعود ملكية 52 منها للشركة في حين تعمل على تشغيل 7 محطات من خلال شركات "تبريد" والشركات التابعة. كما لدى "تبريد" عدداً من المشاريع في البحرين وعمان وقطر والمملكة العربية السعودية. وتبلغ قدرة التبريد الإجمالية للشركة في المنطقة أكثر من 767,000 طن تبريد.

للمزيد من المعلومات تفضلوا بزيارة الموقع www.tabreed.com

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:

حازم عسلي

RLM فينزبري

هاتف: +971 50 572 9648

بريد إلكتروني: hazem.assalieh@rlmfinsbury.com

سلام كتمتو

الشركة الوطنية للتبريد المركزي "تبريد"

هاتف: +971 50 276 9286

بريد إلكتروني: SKitmitto@tabreed.com

Press Release
31 October 2012

Tabreed's 2012 Year-to-Date Net Profit Increases 29% To AED 167.6 Million

Abu Dhabi – United Arab Emirates: National Central Cooling Company PJSC ('Tabreed'), the leading Abu Dhabi-based district cooling utility company, today released its consolidated third quarter (Q3) 2012 financial results. Chilled water operations and cost discipline continue to drive profitability, with the company increasing its customer connections by nearly 18,000 RT in Q3 2012.

Financial highlights – nine months ended 30 September 2012:

- Net profit attributable to the parent increased by 29 per cent to AED 167.6 million (2011 YTD: AED 129.8 million)
- Group revenue remained unchanged at AED 842.0 million (2011 YTD: AED 842.0 million) in line with expectations as the company continues to phase out its non-core value chain businesses
- Chilled water revenue increased by 5 per cent to AED 747.6 million (2011 YTD: AED 711.5 million)
- Profit from chilled water operations increased by 21 per cent to AED 255.9 million (2011 YTD: AED 212.0 million) as the company generated further value from its economies of scale and enhanced efficiencies
- EBITDA increased by 12 per cent to AED 362.2 million (2011 YTD: AED 323.7 million)
- Net finance costs decreased by 26 per cent to AED 128.6 million (2011 YTD: AED 174.7 million)

Operational highlights – as of 30 September 2012:

- 17,769 RT of customer connections added in the third quarter
- Group installed capacity remained unchanged at 767,125 RT and Group connected capacity increased to 745,025 RT

- Installed capacity in the UAE remained unchanged at 605,325 RT and connected capacity increased to 587,075 RT

Waleed Al Mokarrab Al Muhairi, Tabreed's Chairman, said: "Tabreed's strategy - to grow its core chilled water business - continues to deliver strong financial results. I am pleased with our performance to-date and expect us to finish the year strongly under Jasim's leadership. Tabreed remains in a strong position to capitalize on regional demand for district cooling and focused on creating sustainable value for all its stakeholders."

Jasim Thabet, Tabreed's CEO, added: "Tabreed's robust performance reflects our strong business fundamentals. Increased customer connections coupled with improved efficiencies in the chilled water business and a decline in finance costs drove net profit up 29% during the period. Since Q3 2011, Tabreed has added 32,000 RT in customer connections, bringing its total customer connections in the GCC to 745,025 RT, and solidifying its position as the partner of choice for leading private and government institutions in the region."

Tabreed currently has 59 plants in the UAE – 52 are wholly-owned and operated by the company and seven are operated through its affiliates and subsidiaries. The company also has six plants in the GCC, namely in Bahrain, Oman, Qatar and Saudi Arabia, which it operates through its affiliates and subsidiaries.

- ENDS-

About National Central Cooling Company PJSC (Tabreed)

Tabreed is an Abu Dhabi-based utility company that provides cost-effective and energy-efficient year-round cooling solutions in the GCC. Founded in 1998, and listed on the Dubai Financial Market, Tabreed's cooling infrastructure is an integral part of the region's growth, providing innovative cooling solutions to residential, commercial, government and private customers. Tabreed has 59 plants across the United Arab Emirates - 52 wholly-owned and operated by the company and seven operated through its affiliates. Tabreed also has a number of projects in Bahrain, Oman, Qatar and Saudi Arabia. In total, the group has an installed capacity of over 767,000 RT across the region.

For more information please visit www.tabreed.com

For more information:

Theo Hildebrand

RLM Finsbury

Tel: +971 50 352 4286

Email: theo.hildebrand@rlmfinsbury.com

Salam Kitmitto

Tabreed

Tel: +971 50 276 9286

Email: skitmitto@tabreed.com