خبر صحفي

"تمويل" تحافظ على استقرار عائداتها التشغيلية وتسجل 603 مليون درهم خلال العام 2012

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 22 يناير 2013: أعلنت "تمويل"، الشركة الرائدة في مجال التمويل العقاري المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية في دولة الإمارات العربية المتحدة، اليوم عن نتائجها المالية للفترة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2012.

وسجلت "تمويل" خلال العام 2012 عائداتٍ تشغيلية بلغت 603 مليون درهم إماراتي مقارنة بـ 601 مليون درهم خلال العام 2011؛ وجاء هذا الارتفاع في العائدات التشغيلية على الرغم من المنافسة التي شهدتها الشركة على صعيد نسب الأرباح. كما بلغ صافي أرباح الشركة 72 مليون درهم إماراتي بالمقارنة مع 102 مليون درهم في نفس الفترة من العام الماضي، ويعزى هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى المخصصات الاستثنائية التي تم تجنيبها لعدد من الدعاوى القضائية القائمة، في الوقت الذي تواصل فيه "**تمويل**" العمل على تحصيل حقوقها ومستحقاتها القانونية.

وبهذه المناسبة، قال عبدالله علي الهاملي، رئيس مجلس إدارة "تمويل": "استفادت 'تمويل' خلال العام 2012 من انتعاش القطاع العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة، وذلك عبر تقديم مجموعة متكاملة من حلول التمويل السكني. وفيما تواصل "تمويل" مسيرتها قدماً، فهي تتبوأ مكانةً رائدةً تتيح لها لعب دور فاعل في دعم متطلبات التمويل العقاري، للمتعاملين الذين يتطلعون إلى شراء عقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة".

من جانبه قال فارون سود، الرئيس التنفيذي بالإنابة في "تمويل": "واصلت 'تمويل، الارتقاء بنموذج أعمالها الناجح وتركيزها على تقديم خدمات مميزة تسهم بتعزيز مكانتها في السوق. وفي ظل انتعاش القطاع العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة – مع ارتفاع أسعار المنازل بمعدل يتراوح بين 10% و 15% خلال فترة الثمانية عشر شهراً الماضية – ستلعب حلول 'تمويل' المبتكرة والتي تركز على خدمة المتعاملين دوراً مهماً في ترسيخ مكانتنا الرائدة في سوق التمويل السكني في الدولة".

وكان عام 2012 حافلاً بالنتائج الإيجابية بالنسبة لـ "تمويل"؛ فقد نجحت الشركة بجمع تمويل بقيمة 300 مليون دولار أمريكي من خلال إصدار صكوك محتسبة بالدولار الأمريكي. كما نجحت في إنجاز عملية التوريق البالغة قيمتها 210 مليون دولار والتي تم إصدارها عام 2007، وذلك عبر انتهائها من تسديد كافة المستحقات للمستثمرين الخارجيين.

.

ونالت "تمويل" جائزة "أفضل شركة تمويل سكني" و"أفضل منتج تمويل سكني" خلال حفل توزيع جوائز مجلة "بانكر ميدل إيست". كما حازت على المرتبة الأولى في نتائج مسح مجلة "أرابيان بيزنس لأفضل 25 شركة أداءً في دبي"، والذي راقب تغير أسعار أسهم الشركات المدرجة في "سوق دبي للأوراق المالية" و"ناسداك دبي" خلال الربع الأول من عام 2012.

-انتهى-

نبذة عن "تمويل":

تتخصص شركة "تمويل"، التي تأسست في مارس من عام 2004، في توفير خدمات وحلول التمويل العقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد تحولت إلى شركة مساهمة عامة في يونيو من عام 2006، وتم إدراجها في "سوق دبي المالي في يوليو من عام 2006. للمزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.tamweel.ae.

لمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:

تميم القنطار/ ليام تيرنر

أصداء بيرسون- مارستيلر

دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف : 4507600 4 971+

فاكس : 4358040 4 971+

البريد الإلكتروني: Liam.turner@bm.com/Tameem.alkintar@bm.com