Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai
United Arab Emirates

tel 971.4.3673333
fax 971.4.3673000

enquiry@emaar.ae
www.emaar.com

27 January 2013

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates
Fax: 04 331 5148

By Email

Subject: **Clarification of News Published on 27 January 2013 regarding "The sale of launched units of Fountain Views within hours"**

Dear Mr. Al Serkal,

With reference to your letter dated 27 January 2013 regarding the news published about "The sale of launched units of Fountain Views within hours", please find attached the Company's press release issued today regarding this matter for clarification.

With kind regards

Yours sincerely,

Ayman Hamdy
Executive Director, Legal

CC: Securities and Commodities Authority

HS130127

٢٧ يناير ٢٠١٣

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة
فاكس رقم: ٠٤ ٣٣١٥١٤٨

مرسل بالبريد الالكتروني

الموضوع: توضيح الخبر المنشور بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٣ بخصوص "بيع الوحدات المطروحة فاونتن فيوز خلال ساعات"

تحية طيبة وبعد،،

بالإشارة إلى رسالتكم بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٣ بخصوص الخبر المنشور حول موضوع "بيع الوحدات المطروحة فاونتن فيوز خلال ساعات"، أرفق طي هذه الرسالة الخبر الصحفي الصادر عن الشركة اليوم بخصوص ذات الموضوع وذلك للايضاح.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

أيمن حمدي
المدير التنفيذي للشؤون القانونية

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع