arabtec holding

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

التاريخ : 9 يونيو 2013

المرجع : LD/L035/13

السيد حسن عبد الرحمن السركال المحترم

نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات

رئيس قطاع العمليات

سوق دبي المالي

دبي – الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: خبر صحفي

الرجاء الاطلاع على الخبر الصحفي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أرابتك القابضة ش.م.ع
Tel: 3400700
P.O.Box: 3399
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding PJSC

واصل الفاخوري

المستشار العام للمجموعة

Dubai P.O. Box : 3399
Tel : (+971) 4 340 0700
Fax : (+971) 4 340 4004

دبي ص.ب : 3399
تلفون : (+971) 4 340 0700
فاكس : (+971) 4 340 4004

سـرايا العقبة
saraya AQABA

arabtec holding

شركة "سرايا العقبة" توقع عقد مع إئتلاف مقاولين عالمي بقيادة ارابتك لإنشاء مشروع بقيمة 629 مليون دولار في المملكة الاردنية الهاشمية

عمان، في التاسع من حزيران 2013 : وقعت شركة سرايا العقبة للتطوير العقاري اليوم عقد إنهاء المرحلة الأولى من الأعمال المتبقية للمشروع سرايا العقبة في المملكة الاردنية الهاشمية بقيمة 629 مليون دولار مع ائتلاف مقاولين عالمي بقيادة شركة ارابتك القابضة ومكوّن من ثلاث شركات كبرى ذات خبرة وباع طويلين في السوق المحلي والإقليمي والعالمي، ويضم الائتلاف كل من شركة ارابتك القابضة ش.م.ع. وشركة اتحاد المقاولين وشركة دريك آند سكل للإنشاءات ش.م.م.

وتم توقيع الإتفاقية بحضور رئيس مجلس ادارة شركة سرايا العقبة السيد علي قولاغاصي واعضاء مجلس الإدارة، حيث قام مدير عام شركة سرايا العقبة المهندس سعود السرور بالتوقيع عن الشركة وكل من السيد سامر أبوحجلة المدير التنفيذي الاقليمي لشركة ارابتك في الأردن، والسيد وليد سلمان المدير التنفيذي لشركة اتحاد المقاولين في الامارات، والسيد صالح مرادويج المدير التنفيذي لشركة دريك آند سكل للإنشاءات. ويشار إلى أن الائتلاف ذو ادارة مشتركة لها كافة الصلاحيات لإدارة المشروع.

وفي هذا السياق قال السيد علي قولاغاصي، رئيس مجلس إدارة شركة سرايا العقبة "إن توقيع هذا العقد يتزامن مع ذكرى الجلوس الملكي وإننا في هذه المناسبة نقدّم تحقيق هذه الرؤية والتي هي جزء من منظومة العقبة الخاصة الى صاحب الرؤية الأكبر جلالة الملك عبدالله الثاني حفظه الله. إن هذا الحدث هو بمثابة الإنطلاقة الجديدة للمشروع والذي سيساهم بتحقيق رؤية سرايا العقبة وتطلعاتها المستقبلية وتحويل الحلم إلى حقيقة ملموسة على أرض الواقع، وهو أيضاً دليل قاطع على التزامنا الدائم تجاه منطقة العقبة ومساهمتنا الفعالة في النهضة التنموية ودفع عجلة النشاط الاقتصادي والسياحي على صعيد المملكة ككل".

ومن جهته قال السيد حسن عبدالله اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك القابضة : "بالنيابة عن الائتلاف، نُعرب عن اعتزازنا بالمشاركة مع شركة سرايا في انشاء مشروع يعتبر من أبرز وأكبر المشاريع السياحية في المملكة، وتشارك في المشروع ثلاث شركات ذات قدرات متكاملة تمتلك سجلاً مهنياً حافلاً بالإنجازات وفق الجداول الزمنية المحددة وأرقى المواصفات العالمية. وسيلعب هذا المشروع دوراً محورياً في خلق العديد من فرص العمل للكوادر المحلية من المقاولين والموردين مما سيؤدي لدعم قطاع الانشاءات ودفع عجلة الاقتصاد المحلي والارتقاء به، وليس لدينا أدنى شك بالدور البارز الذي ستلعبه هذه الاتفاقية التي نبرمها اليوم في ترسيخ مكانة العقبة والأردن كإحدى أبرز الوجهات للسياحة والاعمال في المنطقة. "

سـرايا العقبة
saraya AQABA

arabtec holding

وبدوره صرح مدير عام الشركة المهندس سعود السرور قائلاً: "إن توقيع هذا العقد كان محصّلة عمل طويل وشاق تمّ من خلال طرح العطاء على عدة شركات مؤهلة عالميّاً، بالإضافة إلى تأمين التمويل من خلال رفع رأس مال الشركة لتصبح احدى أكبر الشركات الأردنية من ناحية القدرة المالية في القطاعين العام والخاص على حدٍ سواء". وأوضح "أن رفع رأس مال الشركة وتأمين مقاول كفؤ وقادر على استكمال المشروع بما يتطابق مع متطلبات الشركة وبالجودة المرجوة والجدول الزمني المتفق عليه أمر التزمت به سرايا العقبة، وها هي الشركة تنفّذ التزاماتها".

وأكّد السرور "أن عنوان المرحلة الحالية هو العمل الجاد على أرض الواقع وتحويل الرؤية إلى حقيقة، لافتاً إلى أن المشروع سيوفر أكثر من 3000 وظيفة خلال مرحلة الأعمال الإنشائية بالإضافة إلى ما يزيد عن 1500 وظيفة عند بدء تشغيل المشروع والمتوقع في بداية عام 2016".

والجدير بالذكر أن المرحلة الأولى من المشروع سيتم تسليمها خلال 28 شهر من تاريخ توقيع العقد، على أن تضم اربعة فنادق عالمية مدارة من قبل شركتي جميرا الدولية و شركة ستاروود العالمية، كما ستضم سوق سرايا، ونادي الشاطئ، ومكاتب، وقصر المؤتمرات، والمدينة المائيّة، وجزء من الوحدات السكنيّة، والبنى التحتيّة، ومبنى الخدمات، وسكن الموظفين.

مشروع سرايا العقبة هو أولى وجهات سرايا السياحية، ويقع على الشاطئ الشمالي من مدينة العقبة الأردنية. يشمل المشروع تطوير مخطط رئيسي يتألف من حوالي 634 ألف متر مربع تقريباً ويقام حول بحيرة شاطئية ليوسع الواجهة البحرية لخليج العقبة بمقدار 1.5 كيلومتر. وتفوق تكلفة المشروع المليار دولار أمريكي.

– انتهى–

نبذة عن أرابتك القابضة:

تختص شركة أرابتك التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، في الأعمال الإنشائية للمشاريع الضخمة والمعقدة، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار العقارات الجاهزة التي نفذتها الشركة.

تعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة.





لمزيد من المعلومات:
برنزويك
زين بشناق
بريد إلكتروني:Zbushnaq@brunswickgroup.com
هاتف: +971561742230

arabtec holding

سـرايا العقبة
saraya AQABA

"Saraya Aqaba" signs USD629 Million contract for Jordan project with Arabtec-led international Joint Venture

Amman 9th of June, 2013: Saraya Aqaba Real Estate Development Company signed today a USD629 million contract with an international joint venture led by Arabtec Holding PJSC ("Arabtec") for the finalization of phase one of the Saraya Aqaba project in Jordan. The joint venture brings together Arabtec, the Consolidated Contractors Company ("CCC") and Drake and Scull Construction LLC (DSC), three key players in the local, regional, and international construction industry.

The signing ceremony was held in the presence of Mr. Ali Hassan Kolaghassi, Chairman of the Board of Saraya Aqaba and members of the Board of Saraya Aqaba. The contract was signed by Mr. Soud Soror, General Manager of Saraya Aqaba, Mr. Samer Abu-Hijleh, Regional Managing Director of Arabtec in Jordan, Mr. Walid Salman, Regional Managing Director of CCC in the UAE, and Mr. Saleh Muradweij, Managing Director of Drake and Scull Construction. The joint venture between the three companies is based on "Equal Joint Venture (EJV)" terms.

Mr. Ali Kolaghassi, Chairman of the Board of Saraya Aqaba said: "The signing of this contract coincides with the anniversary of the royal accession to the throne. In this occasion, we dedicate this achievement to HM King Abdullah II as a realization of his greater vision for the Aqaba Special Economic Zone. This contract is indeed a major milestone towards achieving Saraya Aqaba's vision and aspirations. It also reflects our unequivocal commitment to making a genuine contribution to the development of Aqaba and the Kingdom at large, through boosting economic activity and tourism."

Mr. Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and Chief Executive Officer of Arabtec said: "On behalf of the joint venture, we are proud to be partnering with Saraya Aqaba on this vital project, one of Jordan's largest in the tourism sector. The three companies, who are part of the joint venture, are experts in their respective fields, with a strong track record of high-quality delivery to global standards within required timelines. We are fully committed to making this project a success for Aqaba and for Jordan. The project will also provide significant opportunities to engage with local suppliers and contractors to further support the growth of Jordan's construction and economic sectors overall."

Mr. Soud Soror, General Manager of Saraya Aqaba stated: "The signing of this contract marks the successful culmination of a long process of hard work. We have invited a number of internationally accredited contractors to tender for the project. In addition, we have managed to raise the company's capital, propelling Saraya Aqaba to the ranks of the largest corporations in Jordan by market capitalization".

He added "We had promised to make a substantial capital increase, and to select a highly qualified contractor who can deliver the work to the specified terms of quality and timeline and we have delivered that promise", emphasizing that "Now it's time for hard work on the ground in order to translate our vision to a living reality knowing that this project will provide more than

3,000 jobs during the construction phase in addition to more than 1,500 jobs once it is operational, hopefully in early 2016".

Phase one of the project will be delivered within 28 months from the date of signing the contract. It will include four international hotels managed by Jumeirah International and Starwood Hotels and Resorts Worldwide as well as Souk Saraya, a beach club, offices, a convention center and Wild Wadi water park, in addition to a part of the residential units, infrastructure, utility buildings and staff accommodation.

Saraya Aqaba is Saraya's flagship destination, on the northern shore of Aqaba in the Hashemite Kingdom of Jordan. The project comprises of approximately 634,000 m² of master planned development that will be built around a man-made lagoon; adding approximately 1.5 km of beachfront to the Gulf of Aqaba. The approximate total cost of the project is over one billion USD.

--ENDS--

About Arabtec Holding

Since 1975, Arabtec Holding PJSC (Arabtec) has completed a number of iconic projects within the residential and commercial space. Projects include hotels, airports, higher education developments, residential buildings and distribution facilities, amongst others. Arabtec is also renowned for its expertise in industrial and infrastructure works including oil and gas, pipeline construction, power generation, marine works and general manufacturing facilities.
Arabtec was listed on the Dubai Financial Market in 2005, and at the time, was the first private construction firm to go public. Today, Arabtec Holding consists of many subsidiaries, with specialisation in all construction sectors. The Company currently operates in the UAE, Saudi Arabia, Qatar, Kuwait, Bahrain, Egypt, India, Jordan, Palestine, Russia and Syria. Arabtec continues to expand into additional markets; Arabtec recognises that this growth presents a new set of challenges but is cognisant of the endless opportunities this growth also allows.
For more information, please visit www.arabtecholding.com

For further information on Arabtec please contact:

Alex Blake-Milton / Dominic Whiting

Mobile: +971506947589 / +971561740293

Email: arabtec@brunswickgroup.com