arabtec holding

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

التاريخ : 17 يونيو 2013

المرجع : LD/L038/13

السيد حسن عبد الرحمن السركال المحترم

نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات

رئيس قطاع العمليات

سوق دبي المالي

دبي – الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: خبر صحفي

الرجاء الاطلاع على الخبر الصحفي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أرابتك القابضة ش.م.ع
Tel: 3400700
P.O.Box: 3399
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding PJSC

واصل الفاخوري

المستشار العام للمجموعة

Dubai P.O. Box : 3399
Tel : (+971) 4 340 0700
Fax : (+971) 4 340 4004

دبي ص.ب : 3399
تلفون : (+971) 4 340 0700
فاكس : (+971) 4 340 4004

الدار تمنح مشروع مشترك بقيادة ارابتك عقداً لإنشاء مشروع أبوظبي بلازا في كازخستان بقيمة تقارب 4 مليارات درهم

أبوظبي، 17 يونيو، 2013: منحت شركة الدار العقارية ش.م.ع.، الشركة الرائدة في مجال تطوير وإدارة واستثمار العقارات في أبوظبي، عقد بقيمة تقارب الأربعة مليارات درهم إلى مشروع مشترك بقيادة شركة "ارابتك القابضة" ش.م.ع. ("أرابتك")، لإنشاء "مشروع أبوظبي بلازا" في قلب العاصمة الكازاخستانية، أستانا. ويتألف المشروع المشترك من شركة أرابتك القابضة وشركة اتحاد المقاولين (CCC).

وقد قامت شركة الدار العقارية، بصفتها الشركة المسؤولة عن التطوير نيابة عن مالك المشروع، ومن خلال شركة الدار يوروآسيا التابعة لها، بترسية عقد إنشاء مشروع أبوظبي بلازا وهو مشروع متعدد الاستخدامات تبلغ مساحته 500 ألف متر مربع ويتألف من خمسة أبراج يصل أطولها إلى ارتفاع 320 متراً. ومن المخطط البدء بأعمال الإنشاء قريباً بحيث ينتهي العمل بالمشروع في 2017.

وقال علي عيد المهيري، رئيس مجلس إدارة شركة الدار العقارية: "يعتبر مشروع أبوظبي بلازا جزءاً هاماً من عمليات التطور الضخمة التي تشهدها العاصمة أستانا ودولة كازاخستان بأسرها، ونحن نفتخر بالتزام شركة الدار بالمساهمة، مع غيرها من الشركات الإماراتية، في النهضة التنموية التي تشهدها جمهورية كازاخستان. لقد وقع اختيارنا على المشروع المشترك بين أرابتك وشركة اتحاد المقاولين لما تتمتع به الشركتان من سجل مشرف في تنفيذ المشاريع الإنشائية الضخمة وفقاً لأعلى المستويات العالمية، ونحن واثقون بفضل سجلهم الحافل أن هذا المشروع الذي سيعزز من مكانة أبوظبي، وسيغدو أحد المعالم الكازاخستانية البارزة على الصعيد الدولي."

وفي تعليق له على الموضوع، قال السيد حسن عبدالله اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك القابضة: "بالنيابة عن المشروع المشترك نعتز باختيارنا كالمقاول الرئيسي لمشروع أبوظبي بلازا مع شركائنا شركة اتحاد المقاولين، ونؤكد التزامنا بتوظيف سجلنا الحافل في تسليم هذا المشروع وفقاً لأرقى المعايير العالمية وضمن الفترة الزمنية المحددة، لنضفي على أفق العاصمة أستانا معلماً جديداً بارزاً. ونتطلع قدماً للعمل مع شركة الدار لأول مشروع لنا في جمهورية كازاخستان التي تربطها علاقات تجارية وثقافية متينة مع دولة الإمارات العربية المتحدة والذي يأتي كجزء من استراتيجيتنا لتنمية أعمالنا والتوسع

في أسواق واعدة جديدة. وبهذا العقد يقدر إجمالي قيمة المشاريع التي فازت بها أرابتك منذ مطلع العام 2013 بنحو 13 مليار درهم مما يعزز مكانة وقوة ارابتك والتي سيكون لها تأثير إيجابي على أداء الشركة على المدى المتوسط والقريب."

ويشار هنا إلى أن تشييد مشروع أبوظبي بلازا جاء نتيجة نمو عدد السياح الزائرين للعاصمة الكازاخستانية، ويعزز المشروع الروابط بين دولة الإمارات وكازاخستان. وسيضم المجمع فندق من فئة الخمس نجوم و 566 وحدة سكنية فاخرة و 107 ألف متر مربع من المساحات المكتبية ومركز تجاري تبلغ مساحتها 50 ألف متر مربع، فضلاً عن أربعة مواقف سيارات ضخمة تتسع لما يزيد عن 4 آلاف مركبة وتعتزم شركة الدار العقارية من خلال إطلاق مشروع أبوظبي بلازا إرساء معايير جديدة وعالية لمرافق الإقامة والعمل والترفيه في كزاخستان، حيث سيغدو هذا المشروع مجتمعاً ينبض بالحياة على مدار الساعة ويوفر لقاطنيه باقة متكاملة من حلول الأعمال والسكن والترفيه.

-انتهى-

نبذة عن أرابتك القابضة:

تختص شركة أرابتك التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، في الأعمال الإنشائية للمشاريع الضخمة والمعقدة، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز .

ونفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار العقارات الجاهزة التي نفذتها الشركة. تعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة..ولمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة : www.arabtecholding.com

لمزيد من المعلومات:

برنزويك

زين بشناق

بريد إلكتروني:Zbushnaq@brunswickgroup.com

هاتف: 971561742230+

نبذة عن الدار العقارية ش.م.ع:

تعد شركة الدار العقارية (ش.م.ع) أبرز شركات تطوير وإدارة واستثمار العقارات الرائدة في أبوظبي، بدولة الإمارات العربية المتحدة. وهي مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية منذ عام 2004. وقد أسست الدار لمساندة النهضة التنموية الطموح في أبوظبي من خلال إنشاء مشاريع عقارية فريدة ومستدامة تشكل معياراً للجودة تتكامل فيها المرافق السكنية والتجارية والترفيهية والتعليمية والصحية ومرافق الضيافة .

تتضمن قائمة المشاريع العقارية الحالية لشركة الدار مشاريع تطوير وإعادة تطوير عامة في إمارة أبوظبي، كمشروع جزيرة ياس ومشروع تطوير شاطئ الراحة، ومشروع المركز التجاري العالمي أبوظبي، ومشروع الفلاح السكني، وموتر ورلد، وجزيرة ناريل، ومنتجع القرم، ونور العين في مدينة العين. وتمتلك الدار العقارية مساحات شاسعة من الأراضي في مواقع استراتيجية في أبوظبي.

توجه الاستفسارات الصحفية إلى

سامي عيد

الدار العقارية

هاتف: 5678 810 2 971+، بريد إلكتروني: seid@aldar.com

Press Release

For Immediate Release
17 June 2013

Aldar Awards nearly AED4 billion contract in Kazakhstan to Arabtec-led JV

Abu Dhabi, UAE, 17 June 2013: Aldar Properties, Abu Dhabi's leading property development company awarded a contract valued at nearly AED 4 billion to an Arabtec-led JV for the development of the Abu Dhabi Plaza in Astana, Kazakhstan. The joint venture brings together Arabtec Holding PJSC and Consolidated Contractors Group SAL (Holding Company) (CCC), two key players in the local, regional, and international construction industry.

In its capacity as development manager on behalf of the project owner, Aldar properties, through its subsidiary Aldar EuroAsia, awarded the multi billion dirham contract to develop Abu Dhabi Plaza, a 500,000 square metre mixed-used development comprising five towers, the tallest of which will measure 320 metres. Construction is scheduled to commence shortly and the project is due for completion in 2017.

H.E. Ali Eid AlMheiri, Chairman of Aldar Properties commented, "The Abu Dhabi Plaza development is a vital part of a major development thrust for Astana and indeed the country as a whole. It is testament to the commitment of UAE companies to support Kazakhstan as it pushes forward with its ambitious economic growth plans. With Arabtec's and CCC's strong track record of excellence and timely completion of projects to high global standards, we are confident that this development will be viewed as a new landmark for Kazakhstan on an international level, proud to be carrying Abu Dhabi's name high."

Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and CEO of Arabtec Holding, said, "On behalf of the JV, we are proud to be partnering with Aldar on Abu Dhabi Plaza, a landmark project in Kazakhstan, a country with extensive business and cultural ties with the UAE. The project brings together two partners committed to its success, with proven development, project management and construction expertise and a solid track record in timely project delivery to international standards. It is also reflects Arabtec's growth strategy put into action and we are in a strong position to leverage an extended period of increased activity across the region. This new project brings the total gross value of contracts awarded in 2013 to nearly AED13 billion, which is anticipated to have a positive impact on Arabtec's performance over the near to mid term."

The complex will contain 566 luxury residential apartments, 107,000 square metres of commercial office space, a five-star hotel with additional serviced apartments, a 50,000 square-metre retail podium and four large basement car parks with space for more than 4,000 vehicles.

The Abu Dhabi Plaza is a response to the growth in the number of visitors to Kazakhstan's capital city and reflects the growing relationship between the UAE and Kazakhstan.

ALDAR Properties aims to make Abu Dhabi Plaza a new benchmark for accommodation standards, work and leisure facilities. This integrated community will be a 24 hour destination, offering complete leisure and work solutions for the residents of Abu Dhabi Plaza.

- Ends -

About Aldar
Aldar Properties PJSC is Abu Dhabi's leading property development, management and investment company. It listed on the Abu Dhabi Securities market in 2004. Aldar was established to support the region's infrastructure through the creation of high quality, attractive and sustainable communities equipped with residential, commercial, retail, leisure, hospitality, education and medical facilities.

Aldar's diverse property portfolio includes major developments and re-developments within Abu Dhabi including Yas Island, Al Raha Beach, World Trade Center Abu Dhabi, and Al Falah. The company owns a sizeable land bank in strategic locations throughout the Emirate.

For media inquiries, please contact:
Sami Eid
Aldar Properties
Tel: +9712 8105678
Email: seid@aldar.com

About Arabtec

Since 1975, Arabtec Holding PJSC (Arabtec) has completed a number of iconic projects within the residential and commercial space. Projects include hotels, airports, higher education developments, residential buildings and distribution facilities, amongst others. Arabtec is also renowned for its expertise in industrial and infrastructure works including oil and gas, pipeline construction, power generation, marine works and general manufacturing facilities.

Arabtec was listed on the Dubai Financial Market in 2005, and at the time, was the first private construction firm to go public. Today, Arabtec Holding consists of many subsidiaries, with specialisation in all construction sectors. The Company currently operates in the UAE, Saudi Arabia, Qatar, Kuwait, Bahrain, Egypt, India, Jordan, Palestine, Russia and Syria. Arabtec continues to expand into additional markets; Arabtec recognises that this growth presents a new set of challenges but is cognisant of the endless opportunities this growth also allows.

Recent major project awards include a AED810 million project to build a hotel and apartments in Dubai's Business Bay area, a AED770 million project for a tourist complex in the Aqaba region of Jordan, a AED725 million hotel and apartment project in the Jordanian capital Amman, a AED 1 billion contract to build the Fairmont Hotel in Abu Dhabi, a AED243million project for residential villas in Dubai and a AED238 million project for a hospital and medical centre in Saudi Arabia. www.arabtecholding.com

For further information please contact:
Dominic Whiting
Brunswick Group

Mobile: +971 56 1740293
Email. dwhiting@brunswickgroup.com