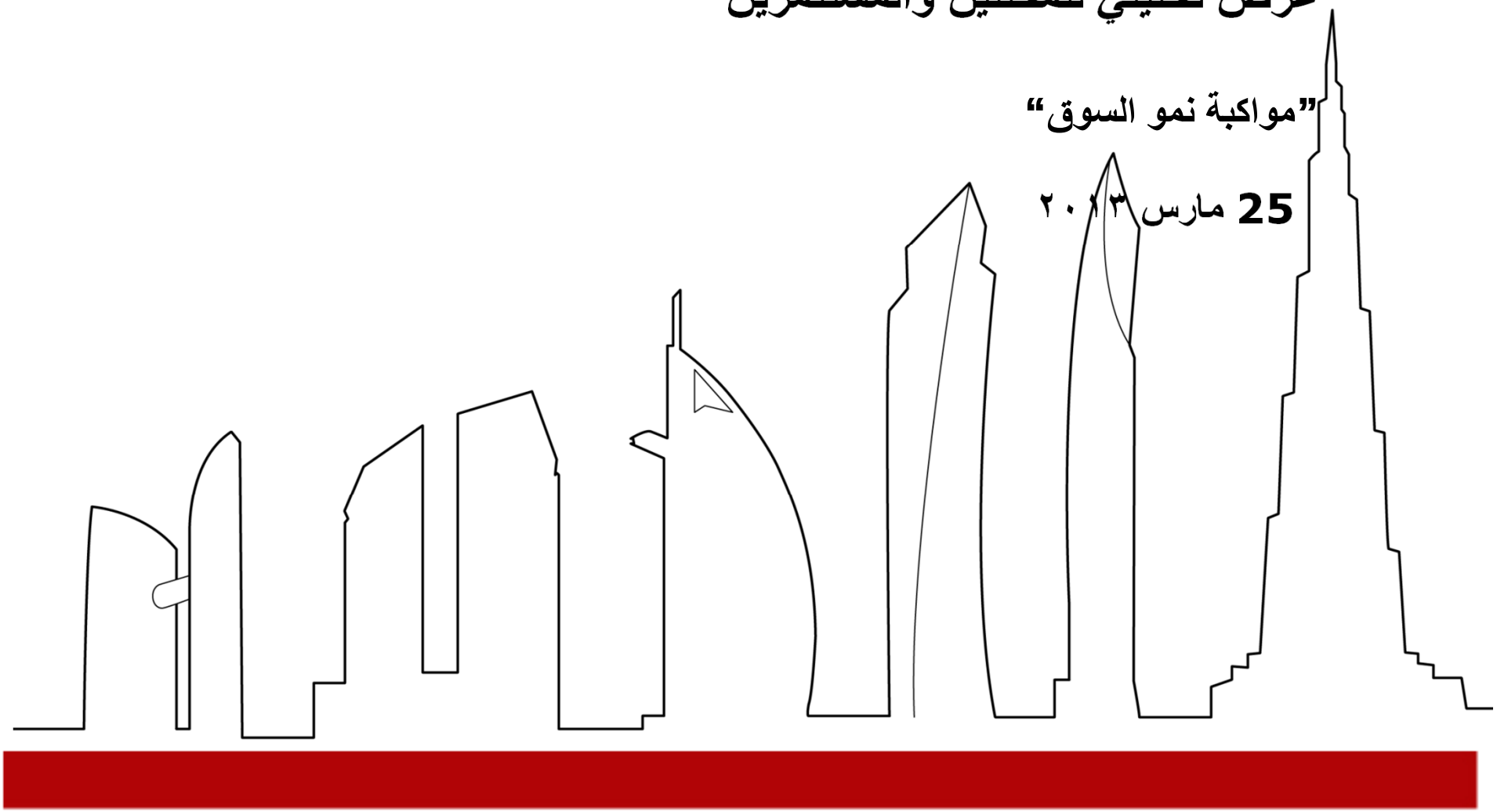
arabtec holding

عرض تحليلي للمحللين والمستثمرين

"مواكبة نمو السوق"

25 مارس ٢٠١٣



تنويه

لم تتم مراجعة هذا التنويه أو الموافقة عليه من قبل أية سلطة تنظيمية أو قانونية، بما في ذلك هيئة الأوراق المالية والسلع وسوق دبي المالي في الإمارات العربية المتحدة، ولم تتخذ أي سلطة تنظيمية أي خطوات للتحقق من المعلومات الواردة فيه. جاء مضمون هذا الإعلان والمعلومات الواردة فيه من مصادر يُعتقد بإمكانية الاعتماد عليها إلا أن هذه المصادر وشركة أرابتك القابضة ش.م.ع (**"الشركة "**) ولا يضمن أي شخص أو هيئة أخرى لا يضمنون استخدام لهذه المعلومات أو أي آراء متعلقة بها فهي قد لا تكون كاملة .ولا يجب الاعتماد على أي من التصريحات الواردة في هذا الإعلان على أنها سرد للوقائع. لا تؤكد الشركة ولا تضمن محتويات هذا الإعلان ولا تقدم هي أو أي من مدرائها أو مسؤولوها أو موظفوها بأي شكل من الأشكال كما أنهم ليسوا مخولين بإعطاء أي تأكيدات أو ضمانات بشأن مضمون أو المعلومات الواردة في هذا الإعلان.

إن شراء أسهم جديدة في شركة يتضمن مخاطر مالية .قبل اتخاذ أي قرار بشراء أي أسهم جديدة و/أو في حال لم تكن محتويات هذا الإعلان واضحة، يتوجب مراجعة مستشار مالي والحصول على المشورة المالية الخاصة بك.

لا تعتبر المعلومات الواردة في التصاريح الصحفية والتقارير السنوية أو المرحلية وعروض المحللين والمعلومات المالية دقيقة أو قائمة إلا منذ تاريخ الإصدار .ولا تقوم الشركة بتحديث أو تصحيح أي معلومات ولا تنوي القيام بذلك كما أنها لا تقّر بأي واجب حيال ذلك .

لا يجوز تقديم، بيع، شراء، استخدام، إعادة بيع، التخلي عن، التنازل عن/تحويل أو تسليم، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، الأسهم الجديدة موضوع المناقشة هنا، من أو إلى أي شخص من غير المساهمين الحاليين للشركة، إلا وفقا للشروط والأحكام المقررة من قبل الشركة وامتثالًا لقوانين الأوراق المالية المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

قد يحتوي هذا الإعلان على "تصريحات متقدمة "بشأن الشركة .إن التصريحات المتقدمة تنطوي على مخاطر وشكوك يمكن أن تؤدي إلى نتائج فعلية مختلفة جوهرياً عن النتائج المقصودة .ويرتبط العديد من هذه المخاطر والشكوك بعوامل خارجة عن سيطرة الشركة أو تقديرها الدقيق، كظروف الأسواق في المستقبل وسلوك المشاركين الآخرين في الأسواق (إن وجدوا)، وبالتالي لا يجب الاعتماد بشكل غير مبرر على مثل هذه التصريحات، ولا تتحمل الشركة أو أي كيان آخر مشارك في إصدار الأسهم الجديدة أو مستشاري كل منهم، المسؤولية عن مثل هذا الاعتماد.

لا يشكل هذا الإعلان توصية بشأن إصدار الأسهم الجديدة .ويمكن لقيمة الأسهم (بما في ذلك الأوراق المالية التي تمت مناقشتها هنا) أن تنخفض أو أن تزيد وقد لا يتمكن المستثمرون من استعادة المبالغ التي تم استثمارها في الأصل .لا يشكل الإداء السابق دليلا على الأداء المستقبلي .إنكم تقرون وتفهمون أنه قد يكون للشركة عدة آراء من وقت لآخر بشأن أي جزء من مضمون هذا الإعلان والتي قد تختلف عن التصريحات الواردة في هذا الإعلان وإن الشركة لا تقدم أي نصيحة بشأن الأسهم الجديدة .وينصح المساهمين كما في تاريخ القيد في السجل باستشارة مستشار مهني بشأن مدى ملائمة إصدار الأسهم الجديدة للشخص المعني.

تحتفظ الشركة بحق تغيير مضمون وشكل أي جزء من هذا الإعلان بحسب تقديرها المطلق .

النقاط الرئيسية

- ✓ عادت الصناعة إلى مرحلة النمو ومن المتوقع العودة إلى مستويات ما قبل الأزمة في ٢٠١٤/٢٠١٥
- ✓ لدي أرابتك سجل قوي من المشاريع قيد التنفيذ بواقع ٢٢ مليار دولار وعندها رؤية واضحة فيما يتعلّق بالإيرادات المستقبلية
- ✓ الفرص الحالية في قطاعات النمو والأسواق الجديدة
- ✓ التحضير لنمو الشركة من خلال زيادة رأس المال وتعزيز فريق الإدارة وإعادة التركيز في نشاطات الشركة

استراتيجية واضحة للنمو

التركيز على نشاطات جديدة

- تقوية شركة الهندسة والإنشاءات والمشتريات الحالية والاستفادة منها كأساس لخططنا
- النمو في قطاعات الغاز والنفط والبنية التحتية والطاقة والهندسة والإنشاءات والمشتريات من خلال المشاريع المشتركة والاستحواذ على شركات مختارة والإنفاق في رأس المال
- استكشاف مناطق جغرافية إضافية (وبشكل خاص الهند)

وضع التوسّع

- السعي للحصول على حصة أكبر في سوق المساكن الاقتصادية التي تتطور بسرعة في منطقة الخليج العربي
- تقوية وضع الشركة في الأسواق الجغرافية التي تتواجد فيها الشركة حاليا
- تعزيز قاعدة رأس مال الشركات الحالية بهدف منافسة أكبر اللاعبين في الأسواق ذات الصلة

أساس قوي حالي

- اسم تجاري كبير ولامع في عالم الإنشاءات في منطقة الخليج العربي
- شركة رائدة في مجال التطويرات ذات الاستعمال المختلط/ السكنية في منطقة الخليج العربي
- سجل قوي لمشاريع مضمونة
- تعود السوق بسرعة إلى مستويات ما قبل الأزمة

المحتويات

المقدمة

I. أرابتك: حالة استثمار قوية

II. توقعات النمو وآليات القطاع

III. التأسيس لأرابتك المستقبل

IV. تنفيذ الخطة بنجاح

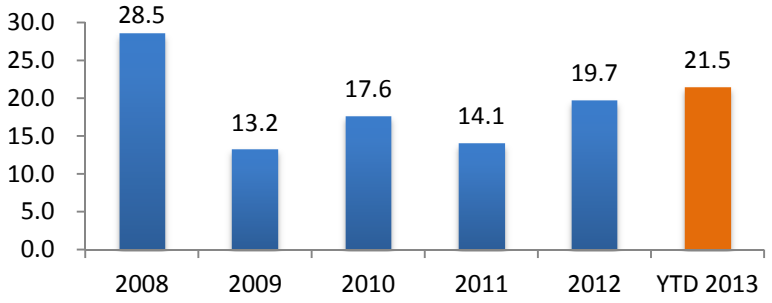
ملحق

أرابتك:
حالة استثمار قوية

سجل مشاريع قوي يؤشر على النمو

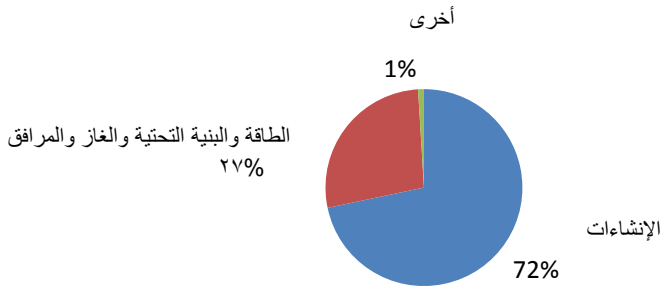
٢٠٠٨ – ٢٠١٣ السنة لغاية اليوم (مليار درهم)

- ✓ *شهد سجل المشاريع قفزة كبيرة في ٢٠١٢ بنسبة ٣٩% بواقع ١٩.٧ مليار درهم بالمقارنة مع عام ٢٠١١*
- ✓ *في ٢٠١٣، زاد سجل المشاريع ١٩% ليصل إلى ٢١.٥ مليار درهم*



ملاحظة :
ما عدا المشروع الروسي (القيمة: ١٠ مليار درهم) عن عامي ٢٠٠٨ و٢٠٠٩
انظر المرفق للاطلاع على سجل المشاريع الكاملة

سجل المشاريع السنة المالية ٢٠١٢



19.7 مليار درهم

(بعض المشاريع المختارة(1

2013 YTD	متحف اللوفر، أبو ظبي	AED 800 million
	فندق فيرمونت	AED 1.1 billion
مشاريع مختارة تم الفوز بها خلال 2012	المرحلة 2 مشروع مشيرب داون تاون الدوحة، قطر	AED 2.3 billion
	مبنى بوابة ميدفيلد في مطار أبو ظبي الدولي، الإمارات	AED 3.6 billion
	أعمال التمكين في برج لختا، سان بطرسبرغ، روسيا الاتحادية	AED 450 million
	فلل وتاون هاوس المرابع العربية (عدد 95)، دبي، الإمارات	AED 110 million
	أبراج نايل سيكون، القاهرة، مصر	AED 315 million
	411 فيلا في تطوير بني ياس السكني	AED 425 million
	تطوير سكني، الأرض سي 14، نجمة، أبو ظبي، الإمارات	AED 225 million
	الأعمال الإنشائية لتوسيع مطار دبي الدولي	AED 560 million

(١) يظهر الجدول حصة ارابتك في المشاريع

2

تحقيق أداء قوي مع هوامش ثابتة

زيادة الايرادات ١٥% في السنة المالية ٢٠١٢ السنة لغاية اليوم

ارتفع المردود ١٥% ليصل إلى ٥,٦ مليار درهم بفضل المردود المتزياد من عمليات المملكة العربية السعودية والكويت

%يمثل الربح الإجمالي البالغة قيمته ٥٧٥,٦ مليون درهم هامشا ثابتا بنسبة ١٠

جاءت النفقات العامة والإدارية والمبيعات البالغة قيمتها ٤٨٤,٨ مليون درهم منسجمة مع السنة السابقة كنسبة مئوية في المردود

ويمثل التدفق النقدي بواقع ٣٨٩,١ مليون هامشا ثابتا بنسبة مئوية ٧%

زاد تعديل البنود التي تطرأ مرة واحدة والتدفق النقدي الطبيعي ليصل إلى ٤٣٢ مليون مع هامش ٨%

تتعلق المردودات الأخرى بمبلغ ٩٧,٤ مليون درهم بشكل رئيسي ببيع صكوك نخيل

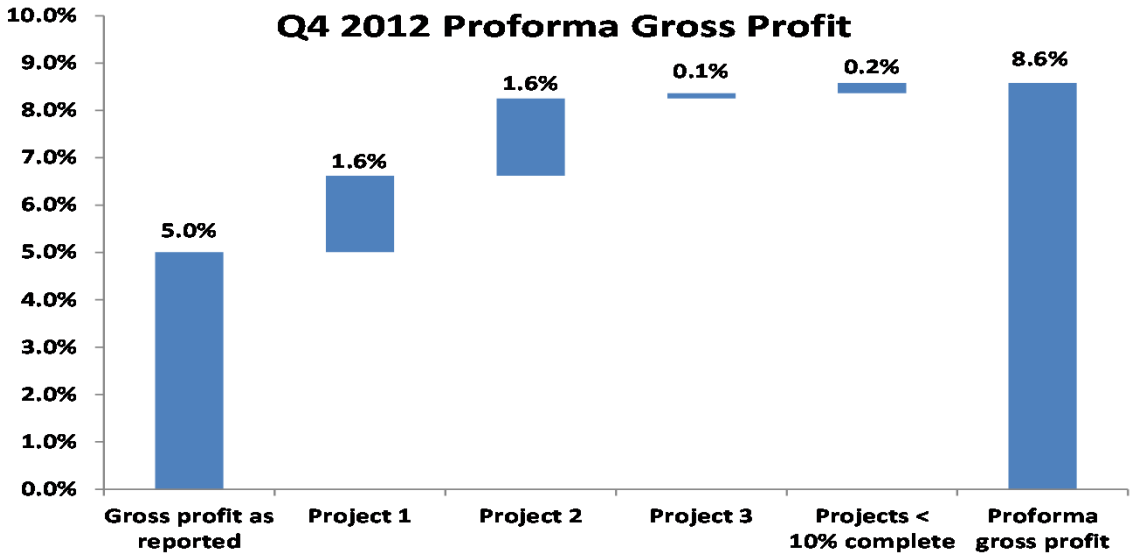
مردود صافي بمبلغ ١٨٨,٢ مليون درهم تمثل ٣% من الهامش الصافي، مما نتج عنه تقليل عدد البنود التي تطرأ مرة واحدة بالمقارنة مع ٢٠١١

2

تحقيق أداء قوي مع هوامش ثابتة

تأثر هامش مجمل الربح خلال الربع الاخير من العام ٢٠١٢ ببعض البنود غير الدورية

هامش مجمل الربح المتوقع خلال الربع الاخير من العام ٢٠١٢ – على الرغم من تحديات السوق, أستقرت معدلات الربحية عند المستوى السابق



المشروع الاول - حصة من مبلغ التسوية منحت لشركة أرابتك سيتم تسجيلها عند تحصيل المبالغ المتاخرة

المشروع ٢ - يمثل المطالبة المتعلقة بتمديد فترة التعاقد والذي لم يتم توقيعه حتى نهاية العام وسيوقع في وقت لاحق في مارس-١٣

المشروع ٣ – تم احتساب معدل استرداد المطالبة الخاصة بتمديد فترة التعاقد بمعدل٤٠٪ (من المرجح أن تتم التسوية عند معدل اكبر من٤٠٪)

لم يتم تسجيل إيرادات للمشاريع التى لم يتم تنفيذ أكثر من ١٠% من إجمالى المشروع. سيتم تسجيل هذه الإيرادات خلال عام ٢٠١٣

2

تحقيق أداء قوي مع هوامش ثابتة

توقّعات الربع الأول ٢٠١٣

arabtec holding

يتقدم مشروع الحسا بشكل جيد وسوف يستمر في دعم المردود في السعودية خلال ٢٠١٣

بدأ العمل في المشاريع الرئيسية مثل مبنى بوابة ميدفيلد (أبو ظبي) ومشيرب (قطر) وفيرمونت واللوفر

مردود دبي ستدعمه مشاريع مثل تيرمينال ٢ في مطار دبي الدولي ومشاريع الفلل المتنوعة

الهامش الإجمالي الذي لم يدرج في الربع الرابع ٢٠١٢ سيتم دمجه خلال عام ٢٠١٣

شركة الهدف ما زالت تحقق هوامش صحية من قطاع النفط والغاز

ميدان: تجري مناقشات إيجابية مع ميدان وسيتم تقديم التطورات والمستجدات الرئيسية عند توفرها

حالة استثمار قوي



3

رائدة في السوق بفضل سجل قوي للمشاريع واسم تجاري ممتاز

شركة رائدة في السوق بفضل سجل المشاريع القوي

سجلت الشركة خلال ٤٠ عاما, ٣٧ سنة متتالية من الربحية منذ تأسيس الشركة في عام ١٩٧٥

سجل حافل بالنشاطات المتكررة حيث أن ٦٠% من عقود أرابتك تأتي من زبائن راضين عن خدمات الشركة

قامت الشركة ببناء ٧ من أصل أطول ١٥٠ مبنى في العالم وفي وقت قياسي

يعتبر مشروع بوابة ميدفيلد في مطار ابو ظبي الدولي، بمساحة مبنية ٧٠٠ ألف متر مربع، أكبر مشروع إنشاءات لمطار على مرحلة واحدة في العالم

قامت الشركة ببناء اكثر من ١٢،٥٠٠ فيلا في العشر سنوات الماضية

بعد أن أتقنت الشركة تقنية النفق في سوق الشرق الأوسط اصبحت ارابتك تبني بمعدل ٥٥ فيلا يوميا في مشروع تطوير ٥،٠٠٠ منزل في السعودية

سجل حافل في مجال الصحة والسلامة والبيئة ضمن برنامج السلامة المعتمد في أرابتك

تشغل الشركة أكثر من ٤٢،٠٠٠ شخص بالمقارنة مع ١،٠٠٠ شخص فقط في عام ١٩٩٧

آليات القطاع وتوقعات النمو

arabtec holding

التوجّهات الرئيسية في صناعة الإنشاءات

القطاع مسؤول عن ١٠% من الناتج الإجمالي المحلي العالمي

- في عام ٢٠١٢ كان قطاع الإنشاءات مسؤولا عن ١٠% من الناتج المحلي الإجمالي العالمي بواقع ٧.٢ تريليون دولار ويعتبر قطاع الإنشاءات من اكبر القطاعات من ناحية التوظيف والتشغيل
- يعتبر قطاع الإنشاءات قطاعا اقتصاديا هاما وهو مؤشر جيد على "النمو الصحي" الاقتصادات المحلية والعالمية
- على مدى السنوات الخمس الماضية كان متوسط الإنفاق في قطاع الإنشاءات في منطقة الخليج العربي ١٤٠ مليار دولار سنويا

العودة إلى "النمو الصحي"

- تعود سوق الإنشاءات العالمية للتعافي بعد أن عانت من التراجعات السنوية الأولى في الناتج ما بين ٢٠٠٨ - ٢٠١٠
- تعتبر سنة ٢٠١٢ إلى حد كبير على أنها اسفل الدورة حيث أنه من المتوقع أن يعود هذا القطاع في ٢٠١٤ إلى مستويات ما قبل الأزمة.
  في ٢٠١٢ كان معدل النمو العالمي ٤.٥% ومن المتوقع بأن يصل إلى أكثر من ٥% على مدى السنوات ٣ – ٥ القادمة
- على المدى القصير تعتبر أزمة ديون منطقة اليورو وتباطؤ الاقتصاد في الصين هي الكابح الرئيسي للنمو

مناطق إقليمية "ساخنة"

- وعلى كل حال وبالرغم من تباطو منطقة اليورو، فإن المناطق الإقليمية الساخنة ستؤدي إلى ازدهار في القطاع على مدى السنوات الخمس القادمة
- ستبقى المناطق الساخنة بمثابة المحركات للنمو لأن الزيادة في عدد السكان تستدعي الاستثمار في قطاعات الرعاية الصحية والطاقة والاتصالات والطاقة والبنية التحتية
- ستنمو البرازيل بأكثر من ٧% على مدى السنوات القليلة القادمة وتشهد مناطق الشرق الأوسط وآسيا والهند نموا مشابها

النفط والغاز والبيئة التحتية والنقل والإسكان

- بعد عامين من العزوف عن الإنفاق، سيزداد الإنفاق في قطاع الغاز والنفط بفضل أشعار النفط المستقرة والحاجة للتنوع في الاقتصادات المحلية
- سيكون الإنفاق في قطاعات النقل والصحة والطرقات هو المحرك الرئيسي للنمو في الشرق الأوسط والبرازيل والهند
- هناك عجز مقدر بعدد ٣.٦ مليون مسكن اقتصادي في منطقة مينا وهذا القطاع المتميز سيبرهن على أنه العامل/ التوجّه الرئيسي في نمو الإنشاءات الإقليمي

المصدر: الإنشاءات العالمية ٢٠١٣، تحليل أرابتك القابضة

4

مكونات جذابة في الصناعة في الأسواق الحالية

المناطق الإقليمية "الساخنة" ستكون محرك النمو في قطاع الإنشاءات

arabtec holding

الشرق الأوسط +6-7%

- تراجع التقلب في اسعار النفط وتوجهها لمزيد من الاستقرار سيضمن النمو طويل المدى في قطاع الإنشاءات الإقليمي
- متوسط معدل النمو ٦ – ٧% وتتصدر السعودية والكويت وقطر النمو في المنطقة

الهند +8%

- بالرغم من التباطؤ المؤقت فإن التوقعات في الهند قوية على المدى البعيد
- على مدى السنوات الخمس القادمة تخطط حكومة الهند لإنفاق ١ تريليون دولار على الاستثمار في البنية التحتية

الصين +7%

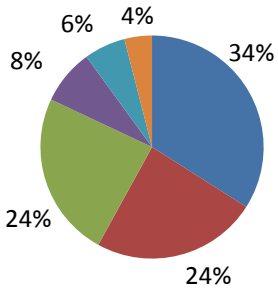
- بالرغم من بعض التباطؤ فمن المتوقع في خطة الـ ١٢ عاما القادمة رقم ٥ أن يصل النمو ٧% سنويا في العقد القادم مع التركيز على قطاعات النقل والطاقة والبنية التحتية

أمريكا اللاتينية - البرازيل +7%

- على مدى السنوات القادمة فإن الاستثمارات في البنية التحتية والطاقة في أمريكا اللاتينية ستعطي للمنطقة أفضل التوقعات عالميا
- في ٢٠١٣ لوحدها من المتوقع ان ينمو قطاع الإنشاءات في البرازيل بنسبة ١٤.٥%

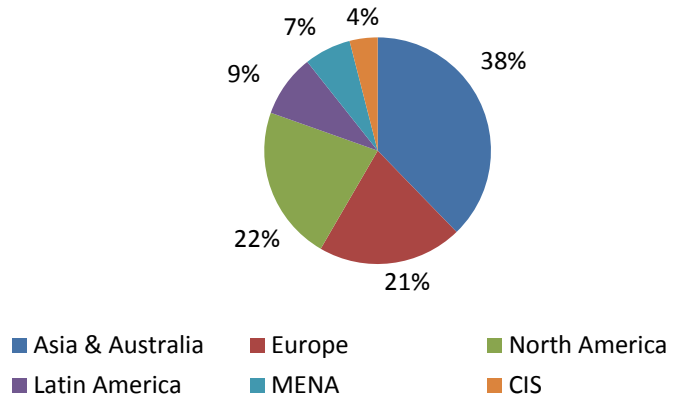
% النمو المتوقع

أحجام أسواق الإنشاءات ذات الصلة ٢٠١٢



المصدر: الإنشاءات العالمية ٢٠١٣

توقعات ٢٠١٥ – النمو في آسيا ومينا وأمريكا اللاتينية، مع تراجع في القيمة في اوروبا وشمال أفريقيا



المصدر: تحليل أرابتك القابضة

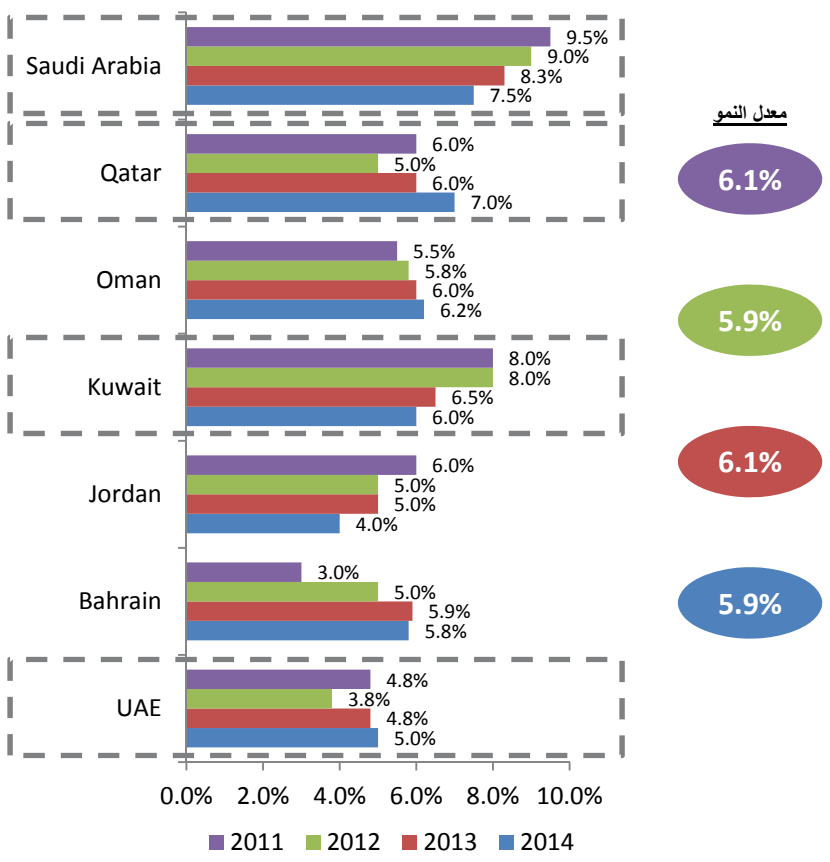
توقعات طويلة المدى بأن يبقى قطاع الإنشاءات قويا في منطقة الشرق الاوسط

arabtec holding

نظرة عامة

- أسعار النفط المستقرة تحفز النمو في قطاع الإنشاءات لأن الحكومات توزع المردود على مشاريع جديدة
  - في ٢٠١٣ لوحدها، من المتوقع مشاريع قيد التنفيذ بقيمة ١٧٢ مليار دولار في منطقة الخليج العربي
- تعتبر السوق السعودية أكثر الأسواق إشغالا في جميع القطاعات الرئيسية ابتداء بالبنية التحتية وانتهاء بالطاقة والغاز
  - **حصة السعودية من سجل المشاريع قيد الإنشاء حوالي ٦١ مليار دولار**
- الكويت هي ثاني أكبر الأسواق نموا في المنطقة بسبب خطة استثمار حكومة الكويت بمبلغ ١٠٤ مليار دولار
- تتابع قطر نموها مع التحضيرات لتصفيات كاس العالم ٢٠١٢
  - تعلن قطر عن العديد من المناقصات وبشكل رئيسي في مجالات البنية التحتية مثل الغنشاءات المحيطة بالمترو والطرقات والمطارات
  - **تخطط لاستثمار ٢٠ مليار دولار على مشاريع البنية التحتية للطرقات**

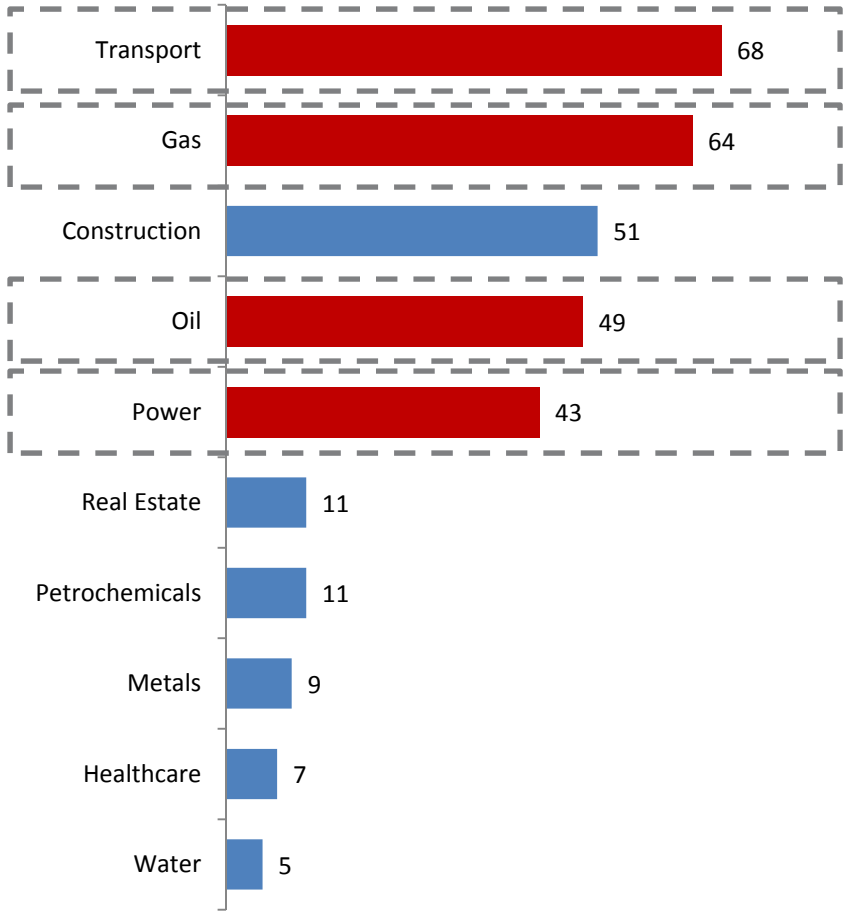
نمو الإنشاءات في الأسواق الرئيسية في الشرق الأوسط



المصدر: الإنشاءات العالمية ٢٠١٣، تحليل أرابتك القابضة

النفط والغاز والبنية التحتية هي القطاعات الرئيسية للنمو

(مليار $) المشاريع الرئيسية المخطط تنفيذها لغاية يناير ٢٠١٣



ملاحظات

- سوق المشاريع الضخمة في الشرق الأوسط تكتسب زخما كبيرا
  - أكبر ١٠٠ مشروع قيد الإنشاء في المنطقة حاليا يعتبر مسؤولا عن أكثر من ٣٠٤ مليار دولار
- من المفروض أن تزيد النشاطات في ٢٠١٣ وما وراء ذلك مع التخطيط لإنشاء ٥٠ مشروع أو قيد الإنشاء في المنطقة
  - **تم تقييم المشاريع بمبلغ ١.٥٦ تريليون دولار أي بزيادة ٤٢% عن السنة السابقة**
- **مشاريع البنية التحتية والطاقة الممولة من الحكومة في الدول الرئيسية المصدرة للنفط والغاز هي التي تحرك النمو**
- تعتبر **مشاريع النقل** أكبر القطاعات في قطاع واحد مع وجود ١٠٠ مشروع قيد التنفيذ حاليا
- **أسواق الإمارات والسعودية وقطر والكويت هي اكثر الأسواق نشاطا**
- الإعلان عن بعض المشاريع العقارية الجديدة في دبي يوحي بأن سوق الإنشاءات في هذه الإمارة سيعود للانتعاش

المصدر: مشاريع ميد، تحليل أرابتك القابضة

4

مكونات جذابة في الصناعة في الأسواق الحالية

اغتنام فرص السوق في المشاريع الإقليمية في النشاطات الهندسية والإنشائية والمشتريات في قطاعي النفط والغاز

الانفاق الراسمالي قوي على النفط والغاز في منطقة مينا

الإمارات

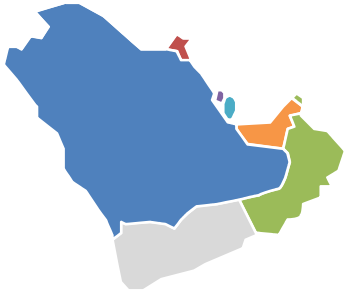
- **نفقات رأس المال المتوقعة لغاية ٢٠١٥: ٥٠ مليار دولار**
- الاستثمار خارج الدولة سيزيد إنتاج النفط والغاز

قطر

- **نفقات رأس المال المتوقعة لغاية ٢٠١٥: ١٥ – ٢٠ مليار دولار**
- الفائدة على الحقل الشمالي لن ترتفع إلى في عام ٢٠١٥
- نشاط محدود في النفقات الرأسمالية في الغاز المسال والغاز الطبيعي

المملكة العربية السعودية

- المشاريع الرئيسية: تسهيلات كيدان للغاز (٨ مليار دولار) تطوير بئر نفط البحر الأحمر (٢٥ مليار دولار)
- البتروكيماويات تتسبب بكميات – تحويلات المصافي والتخصص
- مشاريع الكيماويات



البحرين

- بابكو وأرامكو تفكران في مشروع لاستبدال وترقية وإعادة توجيه الشبكة التي تربط آبار السعودية إلى مصفاة البحرين فقط
- المشروع الرئيسي: توسيع مصفاة ستيرا (٦.٥ مليار دولار)

عمان

- **النفقات الرأسمالية المتوقعة لغاية ٢٠١٥: ٨.٣ مليار دولار (ما عدا كازاخستان)**
- التركيز على إنتاج الغاز الطبيعي غير التقليدي ودعم الأصول
- المشروع الرئيسي: مصفاة دقم (٥ مليار دولار)

الكويت

- **نفقات رأس المال المتوقعة لغاية ٢٠١٥**
- مشاريع التنقية الكبيرة – تعتمد على مشاريع المصفاة الرابعة والوقود النظيف
- المشاريع الرئيسية: مصنع البتروكيماويات إيكويت أوليفينز (٣,٣ مليار دولار) وتطوير الزيت الثقيل (٧ مليار دولار)

من المتوقعات أن تصل نفقات رأس المال في عام ٢٠١٥ في منطقة مينا إلى ٣٠٠ مليار دولار

الأسباب والتوجهات

- **استثمار كبير في مشاريع قائمة على الطاقة خلال الخمس سنوات القادمة**
- **تزداد أهمية الغاز لتلبية حاجات النمو العالمي**
- **النفط والغاز مهم لتمويل التوسع في البنية التحتية مع نمو الاستثمار أيضا في الطاقة البديلة والطاقة والماء**
- **تختلف الفرص من بلد لآخر (السلعة، النضج، الحاجة للترميم، ...إلخ)**
- **يتم توليد مردودات فائضة في الصناديق السيادية من اجل غايات الاستثمار**
- **مجالات النشاطات الأعلى: التنقيب والتنقية وتنقية وتكرير الغاز**

المصدر: تقارير البحوث

عجز بعدد ٣,٦ مليون منزل منخفض التكلفة في أسواق مينا الرئيسية

arabtec holding

ملاحظات

- عجز بعدد ٣.٦ مليون منزل منخفض التكلفة في أسواق مينا الرئيسية
- من المتوقع أن يتزايد العجز لأن العرض لا ينجح في مواكبة الطلب

مساكن منخفضة التكلفة في منطقة مينا (2010)

	السكان	المردود الشهري يصل إلى	9% من المنازل الإجمالية	عدد منازل منخفضي الدخل
مصر	84.5m	$336	84%	16.9m
المغرب	32.5m	$566	55%	3.4m
العراق	32.1m	$428	62%	2.9m
السعودية	27.1m	$1,333	58%	2.7m
الإمارات	6.0m	$2,451	43%	0.4m
عمان	3.0m	$1,226	73%	0.4m
البحرين	1.2m	$1,059	86%	0.2m

العجز في المساكن المنخفضة التكلفة

	التمويل الكامل	الطلب الكامل	العجز
مصر	15,400,000	16,900,000	1,500,000
المغرب	2,800,000	3,400,000	600,000
العراق	1,900,000	2,900,000	1,000,000
السعودية	2,300,000	2,700,000	400,000
الإمارات	370,000	390,000	20,000
عمان	285,000	300,000	15,000
البحرين	190,000	230,000	40,000
المجموع	**23,245,000**	**26,820,000**	**3,575,000**

المصدر: جونز لانغ لاسال

التأسيس لأرابتك المستقبل

5

استراتيجية واضحة المعالم لاغتنام سوق الإنشاءات الالتي تشهد النمو/ التعافي

استراتيجية النمو المركزة

- تعتبر أرابتك من الشركات الرائدة في المنطقة وذلك بفضل الكفاءات الجوهرية للشركة التي تتمثل في:
  - المشاريع المتميزة التي نفذتها الشركة مثل برج خليفة وقصر الإمارات وجاري العمل حاليا على مشروع لوفر أبو ظبي

- استراتيجية أرابتك المستقبلية تتوجه نحو "اغتنام نمو السوق" وتحول الشركة إلى لاعب عالمي بفضل كفاءاتها الجوهرية وتهدف الشركة لأن تتعزز موطئ قدم قوية في القطاعات ذات الهوامش الأعلى مثل النفط والغاز والبنية التحتية وهندسة وإنشاءات ومشتريات الطاقة

- المساكن الاقتصادية في المنطقة تعتبر إحدى مجالات النمو الرئيسية مع وجود نقص يقدر بعدد ٣.٦ مليون منزل اقتصادي في الأسواق الرئيسية في مينا
  - من المتوقع ازدياد هذا العجز باعتبار أن العرض في المنازل لا يواكب الطلب

- لقد وضعت أرابتك استراتيجية مفصلة للأعوام الخمس القادمة وتتميز هذه الاستراتيجية بما يلي:
  - النمو العضوي داخل الشركة والنمو من خلال عمليات الاستحواذ
  - تشكيل مشاريع مشتركة على مستوى عالمي لتأخذ الشركة مكانها في مصاف الشركات الرائدة العالمية

5

خطة واضحة المعالم للاستفادة من سوق الإنشاءات التي تشهد نموا/ تعافيا

الاستراتيجية في القطاعات والمناطق الجغرافية

النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة

- تعزيز الإمكانيات في مجالات الطاقة والبينة التحتية والنفط والغاز للاستفادة من النمو في المنطقة: بأن تصبح الشركة لاعبا متكاملا في مجال الهندسة والإنشاءات والمشتريات من خلال تشكيل مشاريع مشتركة مع كبار اللاعبين في هذا المجال
- استثمار نشاطات الهندسة والإنشاءات والمشتريات الحالية للشركة ومعداتها وخبرتها لبناء منصة قوية

+

المساكن الاقتصادية

- تعتبر أرابتك شركة رائدة في مشاريع المساكن الاقتصادية في أسواق الخليج العربي
  - نحن نبني حاليا ١,٥٠٠ فيلا و٥,٠٠٠ فيلا في دبي والمملكة العربية السعودية على التوالي
- تستفيد أرابتك من تقنية النفق في بناء المنازل بسرعة وكفاءة
- أسواق النمو المستهدفة الرئيسية هي: الإمارات والسعودية والكويت وعمان والبحرين والمغرب

+

النمو الجغرافي

- تركيز جغراغي مركز في أسواق دول الخليج التي تشمل: الإمارات والسعودية والكويت واستهداف سوق الهند التي تشهد نموا سريعا
- الاستفادة من نمو وفرص الأسواق الناشئة مثل الهند
- خطة مركزة للنمو في هذه الأسواق وإنفاق رأس مالي مخطّط له للفوز بالمشاريع

+

تعزيز تركيبة التكلفة والعمليات

- استثمار برامج المجموعة (برنامج تخطيط موارد الشركة) بهدف تعزيز إدارة التكلفة وعملية رفع التقارير
- تشكيل مركز خدمات مشتركة على مستوى الشركة القابضة
- توظيف مدراء تنفيذيين من مستوى عالمي لقيادة أرابتك باتجاه النمو المستقبلي
- استراتيجية تخفيض النفقات في الشركات التابعة

إمكانيات الهندسة والإنشاءات والطاقة الحالية في قطاع الغاز والنفط

- تمتلك أرابتك حاليا إمكانيات في مجال هندسة وإنشاءات ومشتريات الطاقة والنفط والغاز وذلك من خلال الشركة التابعة شركة الهدف الهندسية (تارغيت) التي تأسست في عام ١٩٧٥
- تتمتع تارغيت بسجل حافل في مجال تنفيذ مشاريع الهندسة والإنشاءات والمشتريات في الإمارات وقطر
- توظف هذه الشركة التابعة ١١,٠٠٠ شخص وهي مدرجة ضمن أهم ٣٠ شركة هندسة وإنشاءات ومشتريات في الشرق الأوسط وذلك في مجلة النفط والغاز (يونيو ٢٠١٢)
- تارغيت مسجلة ضمن أهم شركات النفط والغاز في الإمارات وقطر ومؤخرا ضمنت الشركة تسجيلها في أكبر الشركات في السعودية ومنها شركة أرامكو
- حققت تارغيت مبيعات بواقع ١.٤ مليار دورهم وسجل مشاريع بواقع ١.١ مليار درهم في ٢٠١٢
- نفّذت تارغيت عددا من المشاريع المتميزة وتشمل:

- مشروع غرين ديزيل
- الغازات المرتبطة أوفشور
- توسيع مصفاة الرويس (PII & V11)

-أدنوك/ بروج
-أدغاس/ جزيرة داس
-أدنوك

6 اغتنام فرص السوق في المساكن الاقتصادية والنفط والغاز والبنية التحتية وهندسة وإنشاءات ومشتريات الطاقة

أن تكون أرابتك شركة رائدة في مجال إنشاءات النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة

arabtec holding

العوامل الداعمة لأرابتك

- أكبر ١٠٠ مشروع قيد التنفيذ حاليا في المنطقة مسؤول عن ٣٠٤ مليار دولار كإنفاق رأسمال
- بلغت قيمة أبرز ٥٠ مشروع قيد التخطيط أو التنفيذ في المنطقة ١.٥٦ تريليون دولار
- أرابتك ليست نشطة في هذه المشاريع "الجبارة"
  - ضمان الحصول على واحد من هذه العقود يعتبر عامل دعم لأرابتك

إيجاد شريك مشروع مشترك وتكلفة رأس المال

- لقد باشر فريق عمل أرابتك فعليا في تقييم شركاء مشاريع مشتركة
- نتطلع للشراكة مع لاعب على مستوى عالمي يتماع بإمكانيات في مجالات النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة
- نطمح لتعزيز وتنمية شركة الهندسة والإنشاءات والمشتريات الموجودة لدينا حاليا
- دخول هذه السوق باستثمار أولي ضخم في المعدات والموظفين والتدريب اللازم

تدريب الموظفين والمهندسين الإماراتيين

- تسعى أرابتك للاستفادة من المعرفة التي توجد في الشركة ومن الخبرة والتكنولوجيا التي ستحصل عليها الشركة من خلال تدريب المهندسين الشباب
- وضعنا هدفا بافتتاح تسهيلات تدريب هندسي في أبو ظبي لتدريب المهندسين الإماراتيين

الاستثمار في الهندسة والإنشاءات والمشتريات وشركة مشروع مشترك

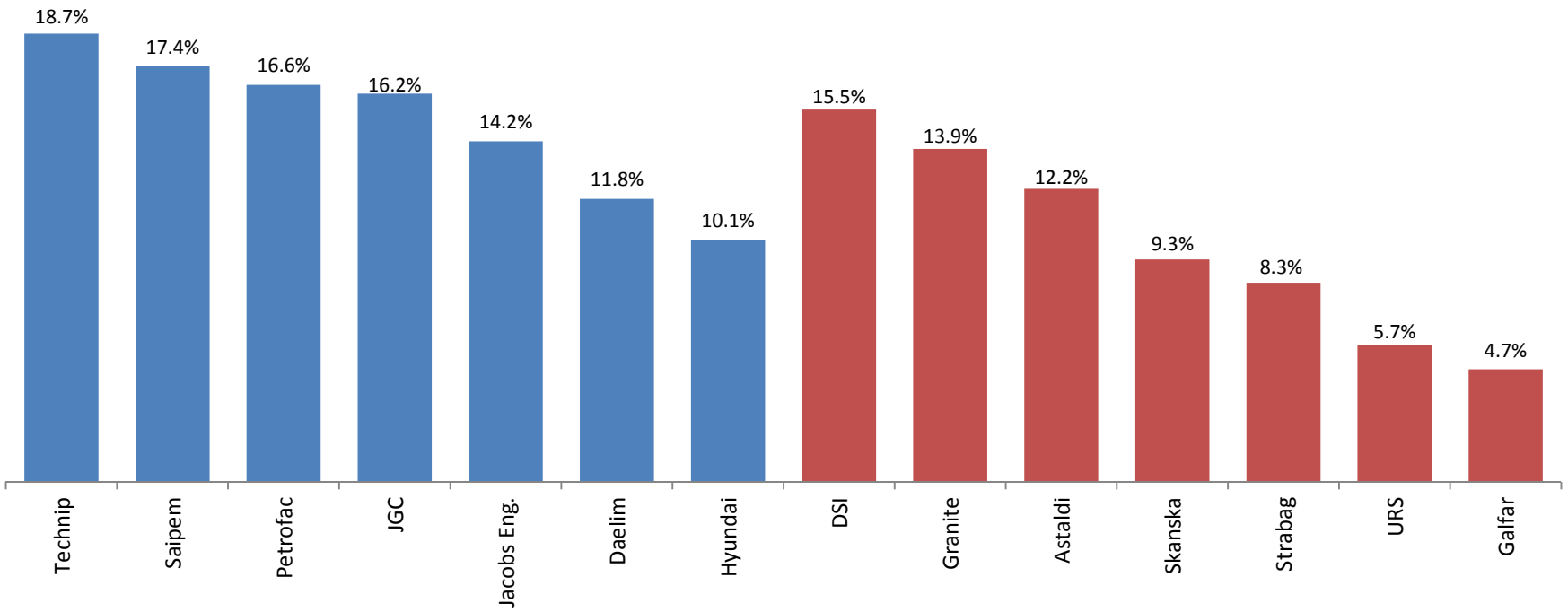
- يلزم استثمار أولي ضخم في جميع القطاعات الثلاث الرئيسية في الإمارات وعمان والسعودية للدخول في مشاريع الهندسة والإنشاءات والمشتريات:
  - المعدات الثقيلة
  - التوظيف والتدريب
- تعزيز وتقوية شركة الهندسة والإنشاءات والمشتريات الحالية

6 اغتنام فرص السوق في المساكن المنخفضة التكلفة والنفط والغاز والبنية التحتية وهندسة وإنشاءات ومشتريات الطاقة

تظهر شركات خدمات الهندسة والمشتريات لصناعة النفط والغاز هامش مرتفع

arabtec holding

الهندسة والإنشاءات في مجال البنية التحتية/ الهامش الإجمالي – المتوسط '10-'12)	النفط والغاز (الهامش الإجمالي– المتوسط '10-'12)
10.0%	المتوسط: 15.0%



المصدر: معلومات الشركة وإجماع فاكتيست عن أرقام غالفار وستارباغ واستالدي ٢٠١٢

أرابتك – رائدة في مجال المساكن المنخفضة التكلفة

- تعتبر أرابتك شركة رائدة في مجال إنشاء المساكن المنخفضة التكلفة باستخدام تقنية النفق بالإضافة إلى أعمال الاسمنت المسلح
- نعمل حاليا على مشاريع ضخمة في الإمارات والسعودية
  - أكثر من ١,٢٠٠ فيلا في الإمارات
  - ٥,٠٠٠فيلا في السعودية
- أرابتك تبني بمعدل ٥٥ فيلا في اليوم (أو ما يعادلها) في مشروع إنشاء المساكن في السعودية
- تعتمد استراتيجية أرابتك على احتكار سوق المساكن المنخفضة التكلفة في الإمارات والسعودية والكويت وعمان والبحرين والمغرب
- سنخصص رأسمال لضمان أن تتوفر لدينا الموارد الصحيحة بما يتيح الاستفادة من هذه السوق الغنية في بعض المناطق الجغرافية المختارة

المساكن المنخفضة التكلفة

عملية إنشاء مبدعة وفعالة



ملاحظة: الصور مأخوذة من مشروع المساكن الذي تنفذه أرابتك السعودية

المساكن المنخفضة التكلفة

عملية إنشاء مبدعة وفعالة (تتمة)

















ملاحظة: الصور مأخوذة من مشروع المساكن الذي تنفذه أرابتك السعودية

قيادة جديدة وفريق إدارة جديد

- يتمتع مجلس إدارة الشركة بخبرة كبيرة في الشركات التي تمر بمراحل النمو أو التطور وهم يقدّمون للشركة ثروة من المعرفة والعلاقات في مجالات النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة

- تحت إشراف السيد حسن عبد الله اسميك ، العضو المنتدب للشركة ورئيسها التنفيذي، نسعى لتحقيق النمو وتطوير الشركة حتى تصبح واحدة من كبار اللاعبين العالميين

- تقود أرابتك عملية توظيف مدراء تنفيذيين في الشركة القابضة والشركات التابعة بخبرات متميزة على المستوى العالمي وذلك للتأكد من تنفيذ استراتيجية الشركة بنجاح

- بالإضافة إلى تعيين إياد عبد الرحيم هذا الأسبوع في منصب الرئيس المالي لشركات أرابتك للإنشاءات فنحن نعلن أيضا عن تعيين واصل الفاخوري في منصب المستشار العام للمجموعة وزينب الجميعي في منصب مدير التعيينات التنفيذية في المجموعة وشوهيدول أحاد تشودري في منصب مدير الاندماج والاستحواذ والمستشار المالي للعضو المنتدب والرئيس التنفيذي وفي غضون الأشهر القادمة سنعلن عن تعيين العديد من المناصب الرئيسية في أرابتك القابضة ومن هذه التعيينات
  - رئيس عمليات
  - رئيس مالي
  - كبير مدققين
  - رئيس تقنية المعلومات
  - رئيس الموارد البشرية
  - رئيس التواصل الرسمي وعلاقات المستثمرين

arabtec holding

تنفيذ الخطة بنجاج

8 دعم إضافي في الموازنة العامة وتعزيز القوة المالية

9 مساهمون داعمون

خطط زيادة رأس المال

إصدار حقوق الأسهم

- تخطط أرابتك للقيام بإصدار حقوق أسهم تصل إلى ١,٣٠٠ مليون دولار لتمويل استراتيجيتها
- حصلنا على موافقة مجلس الإدارة لإصدار حقوق الأسهم وسوف نسعى للحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية في إبريل
- من المتوقع الاستفادة من هذه المبالغ على مدى الـ ٢٤ شهرا القادمة في أمور من جملتها:
  - توسيع الشركة الحالية
  - الاستحواذات الاستراتيجية
  - الإنفاق الرأسمالي في النفط والطاقة والبنية التحتية والطاقة
- ستتم زيادة المبالغ في شريحتين:
  - الشريحة الأولى: 1
    - إصدار حقوق أسهم بقيمة ٦٥٠ مليون دولار في مايو/ يونيو ٢٠١٣
    - نتوقع استثمار/ توزيع هذه المبالغ في أو حوالي الربع الأول من ٢٠١٤
  - الشريحة الثانية 2
    - إصدار حقوق أسهم لغاية ٦٥٠ مليون دولار في ٢٠١٤ في الربع الثاني/ الثالث من عام ٢٠١٤
    - نتوقع استثمار/ توزيع هذه المبالغ على مدى الـ ١٢ شهرا التالية لزيادة رأس المال

خطط زيادة رأس المال

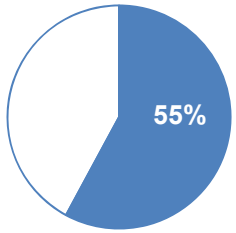
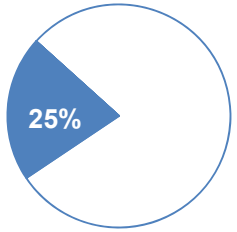
سندات غير قابلة للتحويل الى اسهم

- سيتم إصدار السندات غير قابلة للتحويل الى اسهم لغاية ٤٥٠ مليون دولار عند الحاجة فقط.
- ما زلنا نراجع خيارات السندات وسنقرر فيما يتعلق بالتركيبة والشكل عندما يقترب وقت الإصدار وذلك بالاعتماد على ظروف السوق
- حصلنا على موافقة مجلس الإدارة فيما يتعلق بالسندات غير قابلة للتحويل الى اسهم وسوف نسعى للحصول على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للشركة في إبريل حتى نتمكن من التحرك بسرعة وذلك في حال كانت نتائج عملية الجهود المبذولة مرضية
- يعتمد توقيت زيادة رأس المال على الغاية المقصودة من هذه الأموال بالاعتماد على الاستراتيجية المفصّلة للشركة

8 مزيد من التعزيز في الموازنة العامة وتعزيز قوة رأس المال

9 مساهمون داعمون

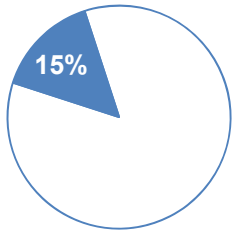
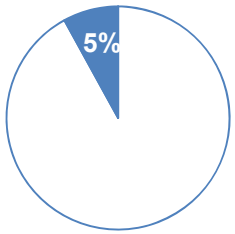
إصدار حقوق ١،٣٠٠ مليون دولار: استخدام النواتج

	الاستفادة من الناتج	التخصيص التقريبي للمبالغ	متوسط الهامش الإجمالي في الصناعة
النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة	• نتوقع تنفيذ عدد من عمليات الاستحواذ المركزة لتعزيز • القسم الكبير من الإنفاق يتمثل في رأس المال اللازم للاستثمار في تأسيس شركة متكاملة في مجال هندسة وإنشاءات ومشتريات الطاقة والبنية التحتية والنفط والغاز مع شريك مشروع مشترك		13%-18%
المساكن الاقتصادية	• تعتبر أرابتك من الشركات الرائدة في مجال إنشاء المساكن الاقتصادية • نخطط للتوسع بسرعة في الإمارات والسعودية والكويت وعمان والبحرين والمغرب • هذا التوسع الجغرافي يتطلب إنفاقا على رأس المال لشراء المعدات والمكائن اللازمة وتوظيف قوة العمل اللازمة قبل المباشرة بالمشاريع		10% - 12%

8 مزيد من التعزيز في الميزانية العامة وفي القوة المالية للشركة

9 مساهمون داعمون

إصدار حقوق أسهم لغاية ١،٣٠٠ مليون دولار: استخدام النواتج

استخدام الناتج	التخصيص التقريبي للمبالغ	متوسط الهوامش الإجمالية في الصناعة
تعزيز خطوط النشاطات الحالية • تعتبر نشاطات الكهرباء والميكانيك والسباكة من النشاطات الرئيسية في أرابتك. يتراوح متوسط الإنفاق على هذه النشاطات ما بين ٢٥ – ٤٠% من تكلفة البناء • نسعى لتعزيز قاعدة راسمال شركة إفكو حيث أن رأس المال الحالي المحدود لإفكو يحد من حجم المشاريع التي يمكن للشركة التعهد بها • من خلال تعزيز قاعدة رأس مال إفكو ستبصح قادرة على المنافسة مع كبار اللاعبين في هذه الصناعة • نتطلع أيضا لتعزيز إمكانيات شركة غلف ستيل إنترناشينال وشركة إدارة المنشآت		12%-15%
تقوية الشركة • تعمل أرابتك على تركيب مجموعة واسعة من أنظمة تخطيط موارد الشركة • تشكيل مركز الخدمات المشتركة • تحسين وضع الشركات التابعة لتعزيز دمج وتخفيض النفقات • مركز مركزي جديد في أبو ظبي للأقسام الرئيسية		

نقاط رئيسية

- ✓ عادت صناعة الإنشاءات إلى النمو ومن المتوقع العودة إلى مستويات ما قبل الأزمة في ٢٠١٤/٢٠١٥
- ✓ تتمتع أرابتك بسجل مشاريع قوي بواقع ٢٢ مليار درهم ورؤية واضحة فيما يتعلق بالإيرادات المستقبلية
- ✓ فرص موجودة في قطاعات النمو والأسواق الجديدة
- ✓ التحضير لنمو الشركة من خلال زيادة رأس المال وتعزيز فريق الإدارة وإعادة التركيز على نشاطات الشركة



الملحق

سجل مشاريع أرابتك القابضة ش م ع الربع الرابع/ ٢٠١٢

Project Type	Country	Status	Approved Contract Value (4Q 2012)	Completion Up to Period (4Q 2012)	Backlog (4Q 2012)
Construction	UAE	Award - 2009	826,226,605	766,445,363	59,781,242
Construction	UAE	Award - 2011	227,211,595	103,284,198.47	123,927,396.12
Construction	UAE	Award - 2011	558,883,920	178,867,472	380,016,448
Construction	UAE	Award - 2012	221,624,346	11,326,288	210,298,058
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	3,601,940,910	21,556,543	3,580,384,367
Construction	UAE	Award - 2012	423,879,109	2,094,282	421,784,827
Construction	UAE	Award - 2011	133,245,565	90,041,735	43,203,830
Construction	UAE	Award - 2010	66,570,295	52,276,104	14,294,191
Construction	Bahrain	Award - 2011	183,530,908	82,837,800	100,693,108
Construction	UAE	Award - 2008	1,388,488,858	1,092,303,222	296,185,636
Construction	UAE	Award - 2011	304,055,042	225,799,633	78,255,409
Construction	UAE	Award - 2008	371,078,495	184,508,923	186,569,572
Construction	UAE	Award - 2011	53,834,330	27,333,556	26,500,774
Construction	UAE	Award - 2007	696,137,404	686,892,859	9,244,545
Construction	UAE	Award - 2010	512,170,284	28,510,251	483,660,033
Construction	UAE	Award - 2007	1,349,373,516	998,929,028	350,444,488
Construction	UAE	Award - 2006	814,089,132	762,538,247	51,550,885
Construction	UAE	Award - 2010	1,100,000,000	785,790	1,099,214,210
Construction	UAE	Award - 2006	542,338,726	426,849,386	115,489,340
Construction	UAE	Award - 2009	243,959,837	225,267,430	18,692,407
Construction	UAE	Award - 2012	551,682,122	257,738,926	293,943,196
Construction	UAE	Award - 2012	42,648,386	322,966	42,325,420
Construction	UAE	Award - 2012	63,963,016	–	63,963,016
Construction	UAE	Award - 2012	69,750,000	11,708,199	58,041,801
Construction	UAE	Award - 2012	14,000,000	1,666,175	12,333,825
Construction	UAE	Award - 2012	21,250,000	65,032	21,184,968
Construction	UAE	Award - 2011	43,713,205	16,922,032	26,791,173
Construction	UAE	Award - 2012	28,616,479	8,103,893	20,512,586
Construction	UAE	Award - 2011	28,636,589	12,025,723	16,610,866
Construction	UAE	Award- 2012	159,000,000	–	159,000,000
Construction	Qatar	Award- 2012	2,300,000,000	–	2,300,000,000

ملاحظة: جميع العملات بالدرهم الإماراتي

المصدر: تحليل أرابتك القابضة

سجل مشاريع أرابتك القابضة ش م ع في الربع الرابع ٢٠١٢

Project Type	Country	Status	Approved Contract Value (4Q 2012)	Completion Up to Period (4Q 2012)	Backlog (4Q 2012)
Construction	Egypt	Award - 2010	146,024,334	78,337,977	67,686,357
Construction	Egypt	Award - 2011	207,130,199	144,757,578	62,372,621
Construction	Egypt	Award - 2011	82,321,191	54,799,647	27,521,544
Construction	Egypt	Award - 2011	88,544,480	67,673,009	20,871,470
Construction	Egypt	Award - 2012	313,500,000	–	313,500,000
Construction	India	Award - 2011	553,248,000	7,909,754	545,338,246
Construction	Kuwait	Award - 2011	978,700,000	95,510,808	883,189,192
Construction	Qatar	Award - 2010	370,617,665	363,778,179	6,839,486
Construction	Qatar	Award - 2010	710,000,000	213,961,676	496,038,324
Construction	Qatar	Award - 2010	542,500,000	527,955,923	14,544,077
Construction	Russia	Award - 2012	453,000,000	19,554,858	433,445,142
Construction	KSA	Award - 2011	5,065,293,900	711,697,642	4,353,596,258
Power, infrastructure & oil and gas	KSA	Award - 2011	665,079,156	343,047,363	322,031,793
Other	UAE	Completed	550,000	282,174	267,826
Power, infrastructure & oil and gas	KSA	Award 2012	205,882,353	94,056,176	111,826,176
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2011	20,353,158	17,374,853	2,978,305
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2011	10,649,003	8,382,422	2,266,581
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	21,999,731	9,500,000	12,499,731
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	17,407,635	4,964,607	12,443,028
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	11,152,801	800,000	10,352,801
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	41,750,000	–	41,750,000
MEP	UAE	Award - 2010	4,906,399	4,202,307	704,092
MEP	UAE	Completed	67,704,097	67,658,497	45,600
MEP	UAE	Award - 2011	19,213,966	17,079,301	2,134,665
MEP	UAE	Award - 2012	9,434,852	9,072,032	362,820
MEP	KSA	Award - 2011	27,688,870	27,083,107	605,763
MEP	KSA	Award - 2011	38,864,596	18,796,069	20,068,526
MEP	Palestine	Award - 2011	24,193,424	4,124,898	20,068,526
Other	UAE	Award - 2012	660,350	464,476	195,874
Other	UAE	Award - 2012	1,820,000	283,920	1,536,080
Other	UAE	Award -2012	6,764,651	605,061	6,159,590
Other	UAE	Award - 2012	78,000	58,000	20,000
Other	UAE	Award - 2012	6,167,132	6,065,921	101,211

ملاحظة: جميع العملات بالدرهم الإماراتي

المصدر: تحليل أرابتك القابضة

سجل مشاريع ارابتك القابضة ش م ع في الربع الرابع ٢٠١٢

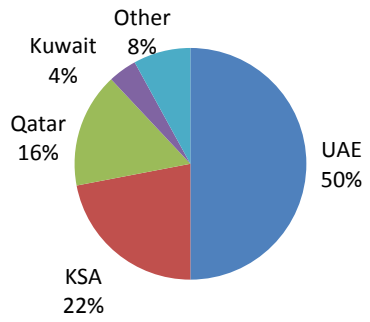
Project Type	Country	Status	Approved Contract Value (4Q 2012)	Completion Up to Period (4Q 2012)	Backlog (4Q 2012)
Other	UAE	Award - 2012	650,000	643,303	6,698
Other	UAE	Award - 2012	1,107,000	354,025	752,975
Other	UAE	Award - 2012	698,475	4,250	694,225
Other	UAE	Award - 2012	1,480,000	-	1,480,000
Other	UAE	Award - 2012	65,310,479	-	65,310,479
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2007	2,443,231,753	2,035,334,208	407,897,545
Power, infrastructure & oil and gas	Qatar	Award - 2008	421,048,870	266,908,870	154,140,000
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2007	482,606,124	475,685,421	6,920,703
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2010	359,883,530	348,364,608	11,518,922
Power, infrastructure & oil and gas	Qatar	Award - 2010	396,234,182	364,584,372	31,649,810
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award- 2011	210,618,989	128,616,368	82,002,621
Power, infrastructure & oil and gas	Qatar	Award - 2012	454,611,964	63,625,635	390,986,329
Construction	UAE	Award - 2010	3,339,200	3,255,200	84,000
Construction	UAE	Award - 2011	3,112,000	3,099,094	12,906
Construction	UAE	Award -2011	400,700	206,300	194,400
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	4,500,000	4,378,035	121,965
Construction	UAE	Award - 2012	300,000	-	300,000
Power, infrastructure & oil and gas	Jordan	Award - 2012	35,176,400	850,811	34,325,589
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	5,261,233	424,056	4,837,177
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	3,763,229	682,519	3,080,710
Power, infrastructure & oil and gas	Kuwait	Award - 2012	6,838,000	-	6,838,000
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	6,000,000	-	6,000,000
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	13,050,000	924,876	12,125,124
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	5,800,000	-	5,800,000
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	1,881,000	-	1,881,000
Power, infrastructure & oil and gas	UAE	Award - 2012	1,579,891	-	1,579,891
			32,583,581,633	**12,894,781,242**	**19,688,800,391**

ملاحظة: جميع العملات بالدرهم الإماراتي

المصدر: تحليل أرابتك القابضة

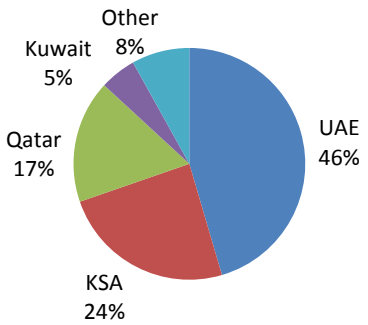
سجل مشاريع أرابتك القابضة ش م ع

سنة ٢٠١٣ لغاية الآن - سجل المشاريع حسب البلد



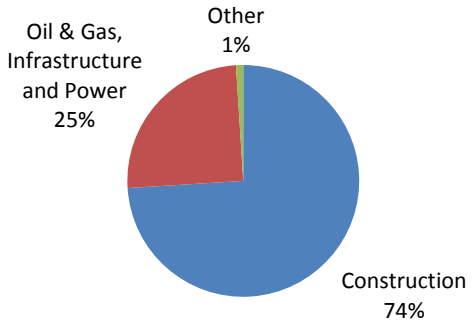
21.5 مليار درهم

السنة المالية ٢٠١٢ - سجل المشاريع حسب البلد



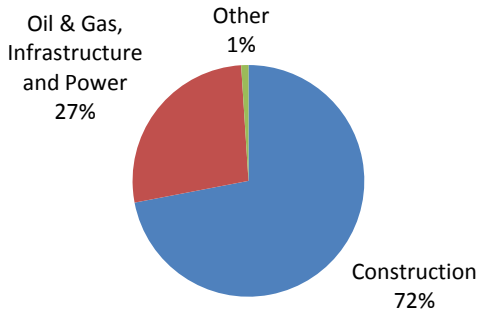
19.7 مليار درهم

سنة ٢٠١٣ لغاية الآن - سجل المشاريع حسب القطاع



21.5مليار درهم

السنة المالية ٢٠١٢ - سجل المشاريع حسب القطاع

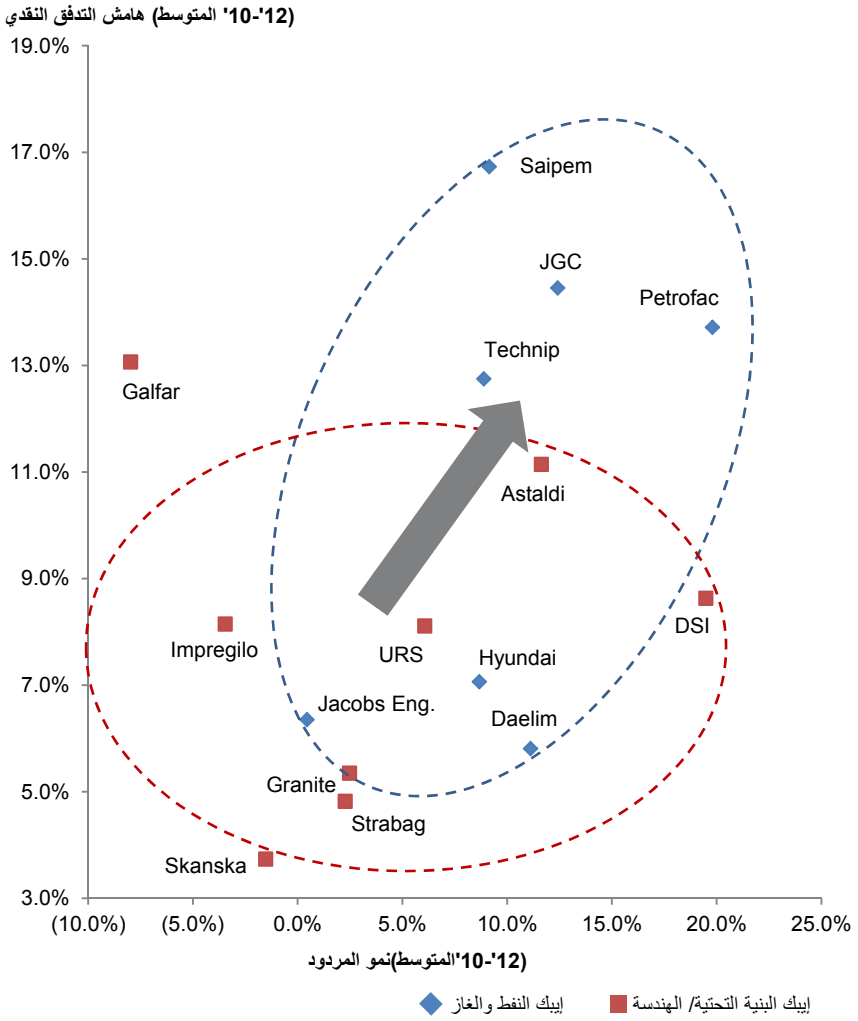


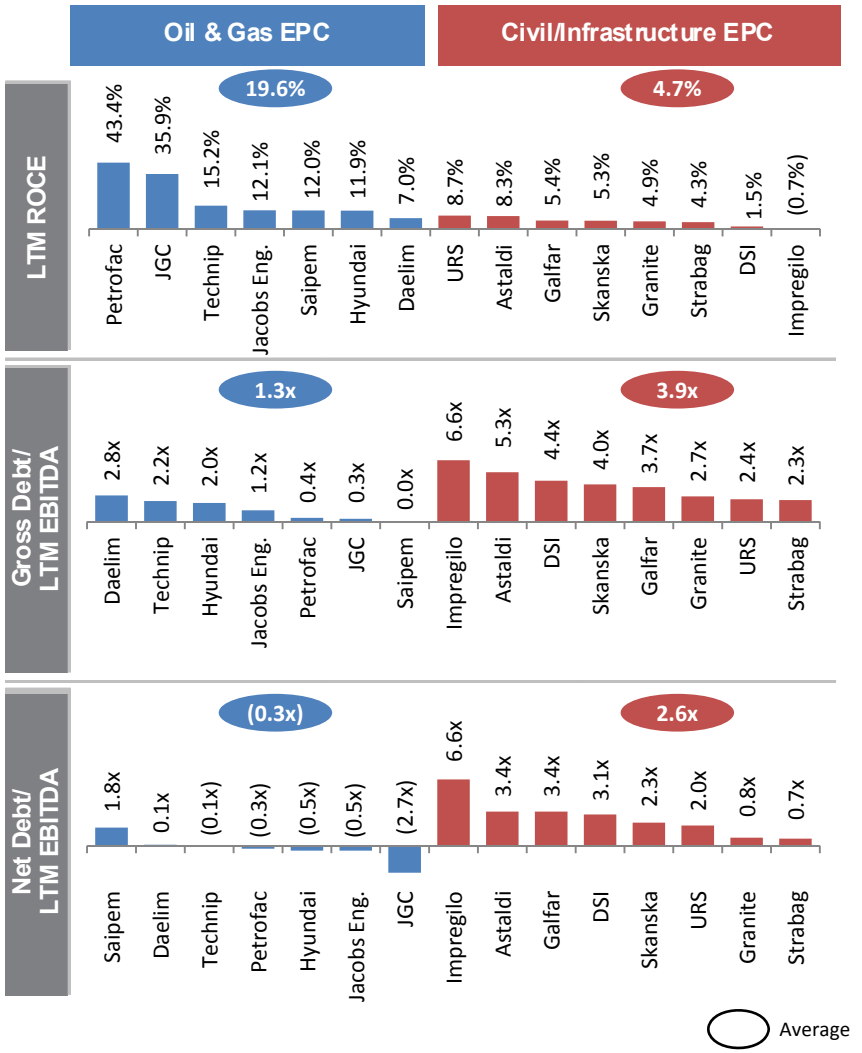
19.7 مليار درهم

ملاحظة: المشاريع الكهربائية والميكانيكية هي داخلية إلى حد كبير وبعضها لطرف ثالث

المصدر: تحليل أرابتك القابضة

تبرهن شركات الهندسة والإنشاءات والمشتريات في مجال النفط والغاز عن هوامش ونمو أفضل، مما ينتج عنه عائدات أفضل وموازنة عامة أكثر صحة





المصدر: معلومات الشركة وإجماع فاكتيست عن أرقام غالفار وستارباغ واستالدي ٢٠١٢