arabtec holding

أرابتك القابضة ش.م.ع
Arabtec Holding PJSC

26 مايو 2013

الرقم: LD/L024/13

السيد حسن عبد الرحمن السركال المحترم
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي – الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،،

الموضوع: خبر صحفي

الرجاء الاطلاع على الخبر الصحفي المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

أرابتك القابضة ش.م.ع
Tel: 3400700
P.O.Box: 3399
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding PJSC

واصل الفاخوري
المستشار العام للمجموعة

Dubai P.O. Box : 3399
Tel : (+971) 4 340 0700
Fax : (+971) 4 340 4004

دبي ص.ب : 3399
تلفون : (+971) 4 340 0700
فاكس : (+971) 4 340 4004

www.arabtecholding.com

"المعبر" تمنح "أرابتك للإنشاءات " ("أرابتك") مشروع بقيمة 197 مليون دولاراً أمريكياً

لفندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمان- الأردن

(ابو ظبي، 26 مايو 2013): تحت رعاية رئيس الوزراء الأردني الدكتور عبدالله النسور، وقعت شركة المعبر اتفاقية المقاول الرئيسي مع شركة أرابتك للإنشاءات ("أرابتك") لمشروع فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمان، وذلك على هامش فعاليات المنتدى الاقتصادي العالمي 2013 في البحر الميت، يوم الأحد الموافق السادس والعشرين من شهر أيار الجاري.

تم توقيع الاتفاقية، والتي تبلغ قيمتها 197 مليون دولاراً أمريكياً، من قبل العضو المنتدب لشركة المعبر الدولية للاستثمارات / رئيس مجلس ادارة شركة المعبر الأردن للاستثمارات السيد يوسف محمد النويس والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك القابضة السيد حسن عبدالله اسميك بحضور الشيخة لبنى القاسمي، وزيرة التنمية والتعاون الدولي في دولة الامارات العربية المتحدة و الدكتور عبدالله العامري، سفير دولة الإمارات العربية المتحدة في الأردن، والمهندس عماد الكيلاني، الرئيس التنفيذي لشركة المعبر الأردن، والسيد سامر أبوحجلة، مدير ارابتك الإقليمي في الأردن. وذلك بحضور عدد من ممثلي الحكومة الأردنية وصناع القرار بالاضافة الى نخبة من رجال الأعمال والدبلوماسيين.

وجاء اختيار شركة أرابتك كالمقاول الرئيسي من بين 10 مقاولين تمّت دعوتهم للتقدم لعطاء المشروع العام الماضي. وستقوم شركة أرابتك بتنفيذ أعمال المقاولة الرئيسية الخاصة بالمشروع على مدار 33 شهراً، ابتداءً من شهر تموز القادم.

وفي معرض تعليقه على هذه الخطوة، أكد النويس على التزام شركة المعبر بتطوير القطاع العقاري الأردني، والانتقال به إلى مستوى يعزز المكانة المتميزة التي تحظى بها عمّان كوجهة مفضلة للاستثمار والسياحة في المنطقة.

وأضاف النويس بقوله: " إن المشهد الاقتصادي في الأردن اليوم يشهد بشائر تؤكّد على أهميته الاستراتيجية في المنطقة، وخططنا في شركة المعبر تتماشى مع جهود الأردن الوطنية الرامية للاستفادة من إمكانياته المتفردة بوجود أيدي عاملة ومهارات فنية وشركات رائدة قادرة على على

النهوض بالاستثمارات المحلية من خلال التعاون مع شركات محلية وعالمية، ومشروع فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمان ليس استثناءً. ولا شكّ في أننا نتطلع إلى المضيّ قُدُماً في مشاريعنا، متعاونين مع شركاءنا في أرابتك كشركة لها باع كبير في المشاريع العمرانية العملاقة في المنطقة ليجمعنا بهم الالتزام الراسخ بأعلى المعايير المهنية."

وفي تعليق له على الموضوع، قال السيد حسن عبدالله اسميك، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أرابتك القابضة: "نعتز بشراكتنا مع شركة المعبر في هذا المشروع الراقي والذي سيضيف علامة أخرى مميزة لأفق العاصمة الأردنية عمان، وسيرتقي بمستوى حيوية المدينة وأنماطها المعيشية، ويُعد هذا المشروع خطوة هامة بالنسبة لأرابتك في الأردن، كما يعتبر تطوراً بارزاً في مسيرتنا للتوسع في أسواق المنطقة."

ويشار هنا إلى امتلاك أرابتك لسجل حافل بالمشاريع قيد التنفيذ الحالية تقدر بحوالي 21 مليار درهم ونفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز. وكانت الشركة قد فازت مؤخراً بمجموعة عقود مميزة، بما في ذلك عقد تشييد فندق فيرمونت والشقق المفروشة – أبوظبي، ومتحف اللوفر أبوظبي، ومشروع توسعة مطار أبوظبي الدولي.

وفيما يخص شركة المعبر، فبالإضافة إلى مشروع فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمّان،تقوم المعبر حالياً بتطوير مشروع مرسى زايد في العقبة الذي يعد أكبر مشروع متعدد الاستخدامات في المملكة الأردنية الهاشمية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. أما في شمال افريقيا، فتقوم الشركة بتطوير أكبر مشروع في تاريخ المملكة المغربية وهو مشروع باب البحر في الرباط-سلا، بالإضافة لمشروع الواحة في طرابلس- ليبيا.

وكانت شركة المعبر خلال مشاركتها في فعاليات سيتي سكيب أبوظبي 2013 قد أعلنت عن وصول نسبة الحجوزات في رزيدنسز سانت ريجيس عمان إلى 25%.

ويشتمل رزيدنسز سانت ريجيس عمان على برجين متصلين بواجهة خارجية وبارتفاع 17 طابقاً لكل منهما، ويضمان 79 شقة سكنية للبيع بغرفتين وثلاث وأربع غرف وشقق دوبلكس، بالإضافة إلى سكاي فيلا تضم خمسة غرف نوم جميعها تتميز بمواصفات عالمية فخمة، ومرافق عديدة كبركة سباحة ومركز لياقة وبهو استقبال، ومركز أعمال وملاعب أطفال وصالة تنفيذية، بالإضافة

إلى سينما خاصة بالسكان وتوفر الخدمة الشخصية وصالة واسعة لإقامة الاجتماعات والمناسبات، وخدمة الاستقبال وخدمة اصطفاف السيارات والأمن على مدار الساعة، فضلاً عن الخدمة المتخصصة من قبل طاقم فندق سانت ريجيس عمان عند الطلب.

في حين يتمثل فندق سانت ريجيس عمان ببرج بارتفاع 17 طابقاً أيضاً، ويضمّ 260 غرفة بما فيهم 86 جناحاً فندقياً، وأربعة مطاعم وكافيه، وبركة سباحة ومركز لياقة ومنتجع صحي، فضلاً عما يوفره من مساحات شاسعة للاجتماعات والمناسبات، ومركز لرجال الأعمال، ومحلات تجارية راقية لأهم الماركات والعلامات التجارية العالمية.

-انتهى-

معلومات للمحررين

حول شركة المعبر:

تعتبر شركة المعبر ائتلافاً لستة من كبريات الشركات العقارية والاستثمارية في أبوظبي- مبادلة للتنمية، والدار العقارية وصروح العقارية والقدرة القابضة والريم للاستثمارات والريم الدولية.

وتحرص شركة المعبر التي تجسد تراث وثقافة وقيم إمارة أبوظبي على إرساء مشروعات متميزة تتناغم مع التراث الثقافي للمجتمعات المحلية في الدولة التي تعمل فيها وتسهم في إضفاء قيمة حقيقية لهذه المجتمعات.

وفي ظل ما تحفل به شركة المعبر من قاعدة مساهمين تمثل أبرز الشركات العقارية والاستثمارية في أبوظبي، إلى جانب تطلعات الشركة الطموحة وبعيدة الأمد، نجحت شركة المعبر في تطوير وتأهيل مشاريع مستدامة وراقية تسهم في تعزيز الجوانب الاقتصادية والسياحية من خلال إرساء البنية التحتية للنمو والتطور.

وتقوم شركة المعبر حالياً بتطوير مشاريعها الرئيسية في كل من الأردن والمغرب، وليبيا: مشروع مرسى زايد في العقبة، الأردن ومشروع فندق ورزيدنسز سانت ريجيس عمّان، الأردن، ومشروع باب البحر في الرباط-سلا، المغرب ومشروع الواحة في طرابلس، ليبيا.

ويمكن مشاهدة ومتابعة أخبار ومعلومات حول مشروعات شركة المعبر من خلال قناة المعبر على الإنترنت: http://almaabar.videofeed.me ولمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة : www.almaabar.com.

arabtec holding

Al Maabar

للمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بـ:

إبراهيم المغربل

هيل آند نولتن استراتيجيز

هاتف: 504536710 971+

البريد الالكتروني: Ibrahim.mougharbel@hkstrategies.com

نبذة عن أرابتك القابضة:

تختص شركة أرابتك التي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، في الأعمال الإنشائية للمشاريع الضخمة والمعقدة، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز .

ونفذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار العقارات الجاهزة التي نفذتها الشركة. تعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة..ولمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة www.arabtecholding.com :

لمزيد من المعلومات:

برنزويك

زين بشناق

بريد إلكتروني:Zbushnaq@brunswickgroup.com

هاتف: 971561742230+

arabtec holding

Al Maabar

Al Maabar International Investment awards Arabtec Construction LLC ("Arabtec") USD 197 million contract to build The St. Regis Amman and The Residences at The St. Regis Amman project in Jordan

ABU DHABI, May 26, 2013

Under the patronage of His Excellency Dr. Abdullah Al-Nsoor, Prime Minister of Jordan and in the presence of H.E. Sheikha Lubna Al Qasimi, UAE Minister of International Cooperation and Development and the UAE Ambassador to Jordan H.E. Dr. Abdullah al-Amiri, Al Maabar International Investment has awarded UAE-based Arabtec a USD 197 million contract to carry out construction of the first St. Regis property in Jordan

The contract was signed in the Dead Sea-Jordan on the periphery of the World Economic Forum (WEF) by H.E. Yousef Mohammed Al Nowais, Managing Director of Al Maabar International Investment / Chairman of Al Maabar Jordan, and Mr. Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and CEO of Arabtec Holding PJSC ("Arabtec Holding"), accompanied by Mr. Samer Abu-Hijleh, Arabtec Country Manager for Jordan, and Mr. Emad Kilani Chief Executive Officer, Al Maabar Jordan. In addition, the event was attended by a number of government officials and policy makers as well as prominent members of the business community.

Arabtec was selected as the lead contractor out of 10 companies invited to bid last year. Work on the project will take place over 33 months and Arabtec will commence construction in July 2013.

H.E. Mr. Yousef Al Nowais, Managing Director of Al Maabar stated, "Jordan is of great strategic importance to the Middle East and North Africa region and we are committed to driving long-term sustainability and economic growth to Jordan through our mixed-use development projects."

"We are delighted to appoint Arabtec as our lead construction contractor for the St. Regis property in Amman. This partnership reflects our commitment to working with the best-in-class to deliver the first St. Regis property to be developed in Jordan as part of our vision to deliver world-class mixed-use properties for our stakeholders, including future residents, businesses and visitors.

Mr. Hasan Abdullah Ismaik, Managing Director and CEO of Arabtec Holding, said, "We are proud to be partnering with Al Maabar on this prestigious project that will not only add a new landmark to Amman's skyline but also contribute to the vibrancy and lifestyle of the city. For Arabtec, this is a significant step into Jordan and an important development in our strategy to expand our regional footprint."

arabtec holding

Al Maabar

Arabtec's current backlog is valued at more than AED 21 billion. The company is synonymous with unique construction projects, such as the Burj Khalifa, the world's tallest building and the Emirates Palace Hotel in Abu Dhabi. Recent contract awards also include construction of the Fairmont Hotel Abu Dhabi and Serviced Apartments, the Louvre Abu Dhabi and expansion of the Abu Dhabi International Airport.

As for Al Maabar, its landmark developments are across the MENA region; with a portfolio of projects in Jordan, Morocco and Libya; Marsa Zayed in Aqaba, Jordan – the largest mixed-use development in the MENA region; The St. Regis Amman and The Residences at The St. Regis Amman-Jordan; Bab Al Bahr in Rabat-Salé, Morocco; and Al Waha in Tripoli, Libya.

Through their participation in Abu Dhabi Cityscape 2013, Al Maabar announced that reservations on the St. Regis Residence project reached 25%. The project will include the construction of three 17-storey towers with three basement levels of parking. One tower will house the luxurious 260-guest room St. Regis Amman Hotel, while the other two, which will be connected by an external façade, will feature the The Residences at the St. Regis Amman – the first private branded residences available for purchase in Jordan.

The development will also include 25 exclusive boutiques on the podium level of the development, featuring some of the most prominent international brands, four restaurants, a café, pool, fitness centre, signature spa and private parking, an ultra-modern meeting and event space and a business centre.

There will be 79 private residences available for purchase, including 2-, 3- and 4-bedroom residences, in addition to duplexes and 5-bedroom sky villas. Residents will have full access to world-class amenities and recreational facilites including a pool, fitness centre, dedicated lobby, business centre, playgrounds, executive lounge, private theater, butler service and a remarkable space to host meetings and events.

High-quality services such as 24-hour manned security, a concierge service and valet parking, specialized tailor-made services are available around the clock upon request from the dedicated hotel staff.

- Ends -

arabtec holding

Al Maabar

NOTES TO THE EDITOR

About Al Maabar

Al Maabar is a partnership between Abu Dhabi's leading real estate and investment powerhouses: Mubadala Development Company PJSC, Aldar Properties PJSC, Sorouh Real Estate PJSC, Al Qudra Holdings PSC, Reem Investments PSC and Reem International LLC.

Rooted in the culture, values and vision of Abu Dhabi, Al Maabar creates landmark mixed-use destination developments outside of the UAE and across the MENA region, which work in harmony with the local heritage and environments, whilst delivering real value to local partner communities and host countries.

With its respectful, forward-thinking and collaborative approach, combined with the backing of Abu Dhabi's leading property developers; Al Maabar is optimally positioned as the ideal partner for the creation of innovative and economically sustainable destination developments that ensure long-term socio-economic prosperity.

The company's principal developments are currently based in Jordan, Morocco and Libya: Marsa Zayed in Aqaba, Jordan; The St. Regis ® Amman and The Residences at The St. Regis Amman, Jordan; Bab Al Bahr in Rabat-Salé, Morocco; and Al Waha in Tripoli, Libya.

Al Maabar projects can be viewed on the company's Web TV Video Channel that is continuously updated with project-related information at http://almaabar.videofeed.me

For further information on Al Maabar, please visit www.almaabar.com

For all media enquiries, please contact:
Ibrahim Mougharbel
H+K Strategies

Mobile: 00971 50 453 67 10
Email: Ibrahim.mougharbel@hkstrategies.com

About Arabtec Holding

Arabtec Holding PJSC is a UAE-based construction company specialising in complex projects, including high-rise commercial and residential development, infrastructure and oil and gas.

The company delivers demanding projects, ranging from iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai and Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel, to technically challenging work on airports and oil and gas installations.

Arabtec Holding's strong track record and commitment to timely and cost-efficient delivery have contributed to rapid growth in recent years and a reputation for quality that has often translated into a market-led pricing premium for completed projects.

arabtec holding

Al Maabar

The company is currently working on some of the most prestigious projects in the Middle East, such as the Louvre Abu Dhabi and a regeneration project in the centre of the Qatari capital Doha, and is also expanding into other regions.

For further information, please visit www.arabtecholding.com

For media enquiries, please contact:
Dominic Whiting
Brunswick Group
Mobile: +971 56 1740293
Email. dwhiting@brunswickgroup.com