الشركة مهتمة بمشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود في الإمارات والخارج

"أرابتك العقارية" تستعرض مشاريع قيد التنفيذ والتخطيط في "سيتي سكيب أبوظبي"

دبي، 21 أبريل 2014 – تستعرض "أرابتك القابضة" من خلال ذراعها للتطوير العقاري "أرابتك العقارية" سلسلة من المشاريع قيد التنفيذ والتخطيط خلال مشاركتها في النسخة الثامنة من معرض سيتي سكيب أبوظبي الذي تنطلق فعالياته الثلاثاء المقبل في مركز أبوظبي الوطني للمعارض.

وستركز الشركة الجديدة، التي تستمد حضورها من خبرة "أرابتك" الطويلة في قطاع الإنشاءات، على مشاريع الإسكان لذوي الدخل المتوسط والمحدود، على شاكلة "مشروع المليون" الذي تنفذه الشركة في مصر، إلى جانب مشاريع الإسكان عالية الجودة، والمتعددة الاستخدامات.

ويشمل مشروع مصر مليون وحدة سكنية تستهدف أصحاب الدخول المحدودة، لدعم الأشقاء في مصر بما يتماشى مع احتياجاتهم.

وستكون "أرابتك مصر للتطوير العقاري"، مسؤولة عن تطوير المشروع السكني الأكبر من نوعه في المنطقة، والذي يتطلب بنية تحتية متكاملة، من طرق وخطوط مواصلات وصولاً إلى الخدمات والمرافق العامة، فضلاً عن المدارس والمساجد والمساحات الخضراء والمتاجر، وسيكون موزعاً على 13 موقعاً.

وستعرض الشركة نموذجاً للمشروع في جناحها رقم D106، إلى جانب عدد من المشاريع قيد التنفيذ والتخطيط في أبوظبي ودبي.

وقال حسن عبدالله إسميك، رئيس مجلس إدارة شركة أرابتك العقارية، الرئيس التنفيذي العضو المنتدب لشركة أرابتك القابضة "نركز على تنويع محفظة مشاريع الشركة قطاعياً، ونريد من خلال سيتي سكيب تعريف جمهور المستثمرين والعملاء المحتملين بمشاريعنا التي نعكف على تطويرها، وخططنا المستقبلية في قطاع التطوير العقاري."

وأضاف إسميك أن "أرابتك" مهتمة بمشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود والمتوسط، مؤكداً أن مشروعها في مصر باكورة لمشاريع مشابهة في عدة دول، خليجية وعربية، تعتزم الشركة الإعلان عنها وتنفيذها خلال المرحلة المقبلة.

وقال إسميك إن وجود "أرابتك العقارية" في واحد من أبرز المعارض المتخصصة في القطاع العقاري على مستوى المنطقة يعتبر ضرورياً، إذ يعد الحدث المكان الأمثل للإعلان عن استراتيجات التطوير العقاري، والمشاريع الحالية والمستقبلية.

وفي جناحها بمعرض سيتي سكيب، تستعرض "أرابتك العقارية" 5 مشاريع خلافاً لمشروع مصر، 3 منها في أبوظبي، وهي مشاريع متنوعة بين سكنية وتجارية، ومشروعين في دبي.

وحول مشاريع أبوظبي، يضم جناح "أرابتك العقارية" مشروع "سرايا" المكون من برجين بارتفاع 40 و 46 طابقاً على كورنيش العاصمة، وهو مشروع سكني عالي الجودة.

ويحوي المشروع 122 وحدة سكنية، منها شقق من 3 غرف نوم، وشقق من طابقين، إلى جانب 4 بنتهاوس، و4 تاونهاوس، وسيتم تسليمه قبل نهاية العام الحالي.

أما ثاني مشاريع الشركة في أبوظبي فهو مشروع"C13" ، الواقع في جزيرة الريم بمحاذاة مشروع شمس أبوظبي في جزيرة الريم، وهو عبارة عن برج سكني وفندق.

ويحتوي البرج السكني على 630 وحدة سكنية، من غرفة وغرفتين وثلاث غرف نوم، إلى جانب 184 شقة فندقية.

ويوفر المشروع 4600 متر مربع من مساحات التجزئة.

وتقوم "أرابتك" بالتفاوض مع شركات عالمية لإدارة الفندق المكون من 398 غرفة فندقية.

ويوفر المشروع 809 مواقف للسيارات، إلى جانب الخدمات المرافقة الأخرى، مثل النادي الرياضي، والنادي الصحي، وحمامات السباحة.

وما يزال المشروع في طور التصميم والموافقات النهائية، ويتوقع الانتهاء من تشييده بنهاية 2018.

كما تستعرض الشركة مشروعاً تعتزم تنفيذه في أبوظبي يمر حالياً بمرحلة المخطط الرئيسي، وهو مشروع غنتوت، ويقوم على إنشاء إنشاء مناطق سكنية متكاملة الخدمات.

وفي دبي، تمتلك الشركة مشروعين، الأول "فيسروي" المؤلف من برجين، الأول يضم فندقاً ستقوم بإدارته مجموعة فيسروي العالمية بسعة 440 غرفة، أما البرج الثاني المؤلف من 25 طابقاً، فيضم 136 شقة فندقية مخدومة.

ويتوقع الانتهاء من إنشاء المشروع القائم على مساحة بناء قدرها 123 ألف متر مربع في نوفمبر عام 2015.

ويوفر المشروع مواقف للسيارات وخدمات النادي الصحي والرياضي، ومواقف تتسع لـ630 سيارة.

كما تستعرض الشركة مشروع "P17" على شارع الشيخ زايد بدبي، وهو عبارة عن برج متعدد الاستخدامات، يضم شققاً سكنية وفندقاً ومساحات مكتبية ومساحات تجزئة.

ويحوي المشروع قيد الإنشاء 180 شقة سكنية، من غرفة واثنتين وثلاث، و215 شقة فندقية مخدومة، ومساحة قدرها 8184 قدماً مربعة لمحال التجزئة.

أما الفندق، فيضم 324 غرفة فندقية، وستديره مجموعة فيسروي العالمية، ويتوقع تسليمه بالكامل بحلول فبراير 2018.

-انتهى -

نبذة عن أرابتك القابضة:

مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت الشركة التي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة. واليوم تضم أرابتك القابضة العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. وتعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة، وتعمل على التوسع في مجالات النفط والغاز والطاقة والبنى التحتية ذات الصلة بهذه القطاعات.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار المنشآت التي نفذتها الشركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة: www.arabtecholding.com

للمزيد من المعلومات:
إدارة الاتصال المؤسسي – أرابتك القابضة
لما زلط
هاتف: +971-2-3336872
متحرك: +971 52 640 7670
بريد إلكتروني: lama.zalat@arabtecholding.com
بريد إلكتروني: media@arabtecholding.com