التاريخ : 2014/04/24

السيد / حسن عبد الرحمن السركال المحترم

نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات

رئيس العمليات

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،،

الموضوع : الخبر المنشور بتاريخ 23 أبريل 2014

بالإشارة للموضوع أعلاه ، وإلي كتابكم المرسل للشركة بتاريخ 24 أبريل 2014 والخاص الخبر المنشور بتاريخ 23 أبريل 2014 في إحدي وسائل الإعلام فإننا نريد أن نؤكد لكم أن ما ورد في الخبر من بيانات ومعلومات هي مغلوطة تماماً وتوضح بما لا يدع مجالاً للشك أن محرر الخبر لم يبذل أي مجهود في تحري المعلومات وسوف تتخذ الشركة كافة الإجراءات القانونية اللازمة لحماية حقوقها وحقوق مساهميها تجاه الأضرار التي تسببت لهم.

أما فيما يتعلق بما ورد من مغالطات في الخبر فإننا نود أن نوضح الحقائق التالية بخصوص الخبر :-

1- إستهل الخبر علي بأن شركة المدينة للتمويل والاستثمار المدرجة في سوق الكويت المالي وسوق دبي المالي فاجأت مستثمريها بإعلانها اليوم عن شكوك كبيرة حول قدرتها علي الاستمرار وقدمت أوراقها إلي محكمة كويتية للحماية من الدائنين بهدف الاستفادة من قانون الاستقرار المالي الكويتي لعام 2009

رد الشركة :-

" هذا الخبر غير صحيح لأن الشركة لم تفاجئ مساهميها بالخبر وقد أعلنت الشركة عن دخولها لقانون الاستقرار في نوفمبر 2013 أي منذ ما يقارب 6 أشهر تقريبا وفي حينها شرحت لمساهميها الأسباب التي دفعت الشركة لذلك والتي من أهمها تعنت بعض الدائنين في الوصول لتسويات مع الشركة وأما عن قدرة الشركة علي الإستمراية فإن تقرير مراقب حسابات الشركة لم يتحفظ في تقريره علي استمرارية الشركة وأصدر تقريره خالي من التحفظات وفقط أضاف فقرة توضيحية أشار فيها لدخول الشركة في قانون الإستقرار المالي .

2- أشار الخبر بأن الشركة بررت موقفها بسبب تراجع قيمة أصولها ب 26 % وتفاقم خسائرها في السنة المالية الماضية وعدم تلقيها دفعات لكثير من عقودها .

رد الشركة :-

" الخبر عاري تماماً من الصحة حيث أن الشركة لم تبرر دخولها بهذه الأسباب لأنها غير صحيحة لأن إنخفاض أصول الشركة كان بالتوازي مع إنخفاض ديون الشركة بل أن النسبة إنخفاض الديون الدائنة بنسبة 29 % أي أكثر من إنخفاض الأصول ويرجع ذلك لنجاح الشركة في تسويات مع الدائنين .

أما عن نتائج أعمال الشركة خلال 2013 فقد قامت الشركة بأخذ مخصصات إضافية لتدعيم الموقف المالي للشركة بقيمة 9.5 مليون تقريبا وأدي ذلك لتحقيق خسارة بقيمة 8.2 مليون أي أن النشاط التشغيلي للشركة حقق أرباح بقيمة 1.3 مليون.

شركة المدينة للتمويل والإستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.
Mirqab - Al Soor Street - Jassem Al Asfoor Tower
P.O.Box: 2799 Safat 13028 Kuwait • Tel: 22960 777 • Fax: 22960 955
www.almadinainvest.com
المرقاب – شارع السور – برج جاسم العصفور
ص.ب: ٢٧٩٩ الصفاة، ر.ب. ١٣٠٢٨ كويت • هاتف: ٢٢٩٦٠٧٧٧ • فاكس: ٢٢٩٦٠٩٥٥

وأما عن عدم تلقي الشركة لدفعات لكثير من عقودها فهذا الخبر غير صحيح بالمرة فالشركة لديها نشاطها التشغيلي يسير وفق المخطط له ولم تغامر الشركة بأموالها في الأسواق ، وإنما قامت بالدخول في استثمارات حقيقية، وليس أدل على ذلك من أن الاستثمارات العقارية تمثل نسبة 45% من إجمالي أصول الشركة، كما أن الاستثمارات في الشركات التشغيلية والأصول الثابتة تمثل بقية النسبة من إجمالي أصول الشركة، وبالتالي فإن الشركة لديها قاعدة متينة من الأصول وليس أدل علي ذلك من ارتفاع قيمة أصولها في ظل الأزمة المالية ، و تبلغ القيمة الدفترية للسهم 97 فلس للسهم أي أن الشركة متوافقة مع جميع تعليمات الجهات الرقابية ولا توجد أية مشكلة في استمرارية الشركة بخصوص مدي كفاية رأس المال .

أملين أن نكون قد وفقنا في الرد علي كتابكم ويسرنا الرد علي أية استفسارات بخصوص هذا الكتاب .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،

محمد درويش الشمالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

- نسخة هيئة الاوراق المالية والسلع – أبو ظبي

DFM
سوق دبي المالي

المرجع: 2014/73874
التاريخ: 24 أبريل 2014

السيد / محمد درويش الشمالي **المحترم**
رئيس مجلس الادارة
شركة المدينة للتمويل والاستثمار
ص.ب: 2799 الصفاة 13028
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: تفاصيل بخصوص الخبر المنشور بتاريخ 23 أبريل 2014

يهديكم سوق دبي المالي أطيب تحياته.

بالإشارة إلى الخبر الوارد **في** 23 أبريل 2014، **(**مرفق نسخة من الخبر**)** في إحدى وسائل الإعلام بعنوان:

"المدينة للتمويل" الكويتية تطلب حمايتها من الدائنين

الرجاء التكرم بإخطارنا برسالة تأكيد الخبر المشار إليه وإعلامنا بأية تفاصيل أخرى في هذا الشأن يكون لها التأثير على حركة التداول في السوق وذلك ليتسنى لنا نشره للمتعاملين في السوق.

هذا وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

حسن عبد الرحمن السركال
نائب رئيس تنفيذي - رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات

سوق دبي المالي
Listing & Disclosure Dept.
DUBAI FINANCIAL MARKET

نسخة إلى: هيئة الأوراق المالية والسلع
مرفق: نسخة من الخبر