خبر صحفي

"ديار" تدير أكثر من 20 ألف وحدة خلال 2013

تتوزع في مختلف إمارات الدولة و بقيمة إيجارية تجاوزت 650 مليون درهم في 2013

دبي–الإمارات العربية المتحدة: 24 فبراير 2014– أعلنت "ديار للتطوير"، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة الملتزمة بالابتكار وخدمة العملاء، اليوم أن قسم إدارة العقارات والأصول التابع للشركة شهد خلال عام 2013 إضافة 2600 وحدة عقارية جديدة إلى محفظتها، حيث بلغ إجمالي عدد الوحدات التي تديرها الشركة 20369.

وقد استأثرت كل من أبوظبي و دبي والشارقة وعجمان و بغالبية العقود الجديدة التي تلقتها الشركة، كما ساهم الاهتمام الكبير بخدمات "ديار" لإدارة العقارات والأصول من قبل الملاك في كل من العين ورأس الخيمة والفجيرة في نمو محفظة قسم إدارة العقارات الذي يوفر خدمات متكاملة تلبي مختلف احتياجات الملاك والمستأجرين. حيث تجاوز إجمالي الإيجارات لهذه الوحدات 650 مليون درهم خلال 2013.

ويأتي هذا الإعلان في وقت يشهد فيه القطاع العقاري بدولة الإمارات العربية المتحدة علامات انتعاش واضحة، حيث يقدر المحللون زيادة في المخزون السكني بنحو 7 إلى 10 في المائة في 2014 في الأسواق الرئيسية مثل دبي وأبو ظبي. ومن المتوقع أن يشهد قطاع العقارات التجارية خلال العام الحالي نموا في إجمالي المساحة التأجيرية تتراوح بين 12 إلى 16 بالمائة في الأسواق المماثلة.

وبهذه المناسبة، قال د. راشد عبد الله الحجي، نائب الرئيس لإدارة العقارات و الأصول في "ديار": "تستثمر 'ديار' بشكل كبير لضمان تقديم أفضل الخدمات العقارية في كافة المباني والوحدات العقارية التي نمتلكها ونديرها. ونحن ندرك جيداً أهمية تلبية احتياجات الملاك والمستأجرين على حد سواء من خلال إجراءات واضحة وشفافة فضلاً عن الدعم المستمر من قبل فريقنا من المتخصصين الذين يتمتعون بدرجة عالية من الخبرة والكفاءة".

وأضاف: "يشهد القطاع العقاري في دولة الإمارات نمواً متو اصلاً بوتيرة متسارعة، وقد لحظنا زيادة في حجم الإقبال على خدماتنا خلال الفترة الماضية. وبالنظر إلى هذه البيئة المواتية، نحن على ثقة بأن قسم إدارة العقارات والأصول عالية الجودة سيسجل نمواً ملحوظاً في عملياته خلال 2014".

ويوفر قسم إدارة العقارات والأصول في "ديار" مجموعة واسعة من الخدمات العقارية للعملاء، بما في ذلك تقييم العقارات للملاك وتثمينها والتأكد من جودتها، و تقوم إدارة العقارات و الأصول بمتابعة عقود و دفعات الإيجار على مدار العام ، بالإضافة إلى تقديم الخدمات الإدارية و إدارة الشؤون القانونية وقسم إدارة خدمات المرافق والمنشآت السكنية و التجارية المتوفرة على مدار الأسبوع.

-انتهى-