بيت التمويل الخليجي يطور مشروعا متعدد الاستخدامات في "دبي لاند"

البنك يواصل تنفيذ إستراتيجية التوسع في سوق دولة الإمارات العربية المتحدة



(السيد محمد الحباي (يمين) الدكتور أحمد المطوع (وسط) السيد هشام الريس (يسار)

المنامة، 8 يوليو 2014: أعلن اليوم بيت التمويل الخليجي، بنك الاستثمار الإسلامي الواقع مقره في مملكة البحرين، عن توقيع اتفاقية للحصول على أرض مع مجموعة دبي للعقارات لإنشاء مشروع سكني متعدد الاستخدامات بمنطقة "دبي لاند".

وقعت الإتفاقية التي تشمل شراء مساحة إجمالية مقدارها 1,200,000 قدم مربع تقريبا، بحضور كلاً من الدكتور أحمد المطوع، رئيس مجلس إدارة بيت التمويل الخليجي، والرئيس التنفيذي للتخطيط العمراني والبنية التحتية بمجموعة دبي للعقارات السيد محمد الحبّاي، والسيد هشام الريس، الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الخليجي.

يهدف هذا المشروع إلى إرساء معيار عالي الجودة في المنشآت السكنية والتجارية الفاخرة والمساحات المخصصة لمحلات التجزئة التي سيتم تنفيذها جميعاً داخل منطقة دبي لاند و التي استقبلت اكثر من 13 مليون زائر خلال عام 2013 ويقطنها اليوم أكثر من 100 ألف نسمة. وسوف تضم المنشآت السكنية مجموعة من الفيلل المستقلة والمتجاورة ومجموعات من البيوت، وذلك على مساحة 830,000 قدم مربع تقريبا، بالإضافة إلى شقق سكنية متكاملة الخدمات تدار من قبل مشغلي الفنادق و التي ستشيد على مساحة أخرى مقدارها 75,000 قدم مربع.

ومن المتوقع بدء أعمال التطوير الأولية في أواخر هذا العام 2014، بينما يتوقع استكمال المشروع بالكامل في غضون السنوات الخمس القادمة.

وبهذه المناسبة، صرح الدكتور أحمد المطوع بقوله:"نحن سعداء بالإعلان عن أحدث مشاريعنا في منطقة دبي لاند، التي تعتبر واحدة من أكثر المناطق جذباً للمستثمرين بدولة الإمارات العربية المتحدة، لما توفره من مميزات لإقامة مرافق رياضية وترفيهية وتجارية راقية. "

من جانبه أوضح السيد هشام الريس قائلا:"تركز أنشطة أعمال بيت التمويل الخليجي بشكل أساسي على مواصلة التوسع في استثمارات البنك في سوق دولة الإمارات العربية، التي تزخر بالفرص الاستثمارية العظيمة في القطاع العقاري وقطاعات أخرى. ويعد هذا المشروع الضخم خطوة هامة أخرى للأمام في إطار إستراتيجيتنا وجهودنا الرامية للاستفادة من الديناميكيات الإيجابية في سوق دبي ومنطقة دبي لاند المتنامية. نتطلع إلى الاستفادة من هذه المبادرة الرائعة التي نثق في أنها ستحقق قيمة كبيرة للبنك والمساهمين."

تجدر الإشارة إلى أن المشروع التطويري يتخذ موقعا متميزا حيث يقع على مقربة من مطار ال مكتوم الدولي كما انه يقع بالقرب من القرية العالمية ومجموعة فريدة من المنشآت الرياضية والترفيهية والتجارية والسكنية الفاخرة، مما سيجعله نقطة جذب مفضلة للزوار، كما سيعزز من مكانة دبي كمقصد دولي للسياحة العائلية.

– انتهى

حول بيت التمويل الخليجي

تأسس بيت التمويل الخليجي، بنك الاستثمار الإسلامي الواقع مقره في مملكة البحرين، في عام 1999 ومنذ ذلك الحين تميز البنك في توظيف و إدارة الاستثمار في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. تتركز أنشطة البنك في مجال تطوير المؤسسات المالية الإسلامية، مشاريع البنية التحتية، مشاريع الأسهم الخاصة و إدارة الاصول . بيت التمويل الخليجي مؤسسة مساهمة ومدرجة في سوق الأوراق المالية في البحرين والكويت ولندن بالإضافة إلى سوق دبي المالي.

مجموعة دبي للعقارات:

تعتبر مجموعة دبي للعقارات عضواً في دبي القابضة ومطوراً رئيسياً لوجهاتٍ عالمية المستوى تدعم تطوير دبي على المدى الطويل بما في ذلك "الخليج التجاري" و"دبي لاند" و"الممشى" في جميرا بيتش ريزيدنس و"قرية الثقافة".

وتقوم مجموعة دبي للعقارات بتطوير وإدارة العقارات، والمجمعات السكنية، والوجهات المتميزة، وتوفير الخدمات العقارية المتكاملة، بما في ذلك إدارة المشاريع، وإدارة المحافظ وإدارة الأصول من خلال وحدات الأعمال التابعة لها؛ "دبي للعقارات"، و"ماسات" و"إجادة".

لمزيد من المعلومات الرجاء الاتصال:
نوال الناجي
قسم الاتصالات المؤسسية
هاتف: 17538538 973+
البريد الإلكتروني: nalnaji@gfh.com
الموقع الإلكتروني:www.gfh.com