خبر صحفي

"ديار" تنظم معرض مبيعات لمشروع "ذي اتريا"

- **تخطط لإقامة معرض خلال نهاية الأسبوع لبيع مجموعة مختارة من الوحدات في البرج السكني.**
- **الشقق تمتاز بديكورات داخلية فريدة صممتها الشركة العالمية "يوو استوديو"**
- **المشروع يكتمل في النصف الأول من 2017**

دبي، 12 مارس 2014: أعلنت "ديار للتطوير"، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة الملتزمة بالابتكار وخدمة العملاء والمدرجة في "سوق دبي المالي"، اليوم أنها بصدد تنظيم معرض مبيعات لمشروع "ذي أتريا" الذي أطلقته في 9 مارس الجاري، و الذي من المقرر تسليمه بحلول النصف الأول من عام 2017.

وتعتزم ديار تنظيم المعرض الخاص بالمشروع لبيع مجموعة مختارة من الوحدات السكنية يومي 15 و16 مارس في فندق H على شارع الشيخ زايد. وقد فتحت الشركة باب التسجيل الإلكتروني المسبق للمعرض في الفترة 10-12 مارس، وتتوقع ديار أن يشهد الحدث إقبالاً كثيفاً على الوحدات السكنية المعروضة استناداً إلى عدد طلبات التسجيل التي تلقتها الشركة عبر الموقع الإلكتروني، حيث سيتم إعطاء أولوية الشراء لطلبات الشراء المسبق.

ويمتاز "ذي اتريا" باحتوائه على شقق ذات تصاميم وديكورات داخلية فريدة وفخمة صممتها الشركة العالمية الشهيرة "يوو ستوديو" للتصميم الداخلي، وهي إحدى شركة "يوو" التي أسسها المستثمر العقاري البارز جون هيتشكوكس والمصمم الشهير فليب ستارك.

مشروع "ذي اتريا" في منطقة الخليج التجاري

يهدف هذا المشروع، الذي يجمع في تصميمه المعاصر والبسيط بين الفخامة والحداثه ، إلى تقديم تجربة عيش فريدة في منطقة الخليج التجاري. ويتكون المشروع من 30 طابقاً ويقع بالقرب من برج

"سيتادل" وبرج "تشرشل" السكني في الخليج التجاري، ويوفر إطلالات رائعة على "برج خليفه" الشاهق، ويمكن الوصول إليه بسهولة الوصول من شارعي الشيخ زايد والخيل.

ويتألف البرج السكني في مشروع "أتريا" من 219 وحدة، تتضمن شققًا بغرفة نوم واحدة، وغرفتي نوم، وثلاث غرف نوم، إضافة إلى عدد محدود من شقق الدوبلكس بثلاث غرف نوم. كما يتضمن البرج الذي يمتد على مساحة تبلغ 325 ألف قدم مربعة من المناطق المعدة للبيع ، شقتين بنظام بنتهاوس مكونة من أربع غرف نوم. وتتميز الشقق بغرفها الرحبة التي تتصل مع بعضها بسلاسة وبراعة، وقد تم تصميمها خصيصاً بما يلبي الطلب المتزايد على المساحات المعيشية الفخمة، كما أن معظم الوحدات تتضمن غرفة للخادمة أو للدراسة.

نمط حياة مجتمعي راقٍ

يقدم مشروع "ذي اتريا" حلولًا معيشية عصرية ضمن مرافقه المستوحاة من المجمعات السكنية الفاخرة، وهو مفهوم ابتكره فيليب ستارك ونفذه بإتقان "يوو ستوديو". كما تتقارب الأبراج عند قاعدة المشروع، التي تتألف من ثلاثة طوابق تبدأ من الطابق الأرضي، مكوِّنة ساحة مفتوحة تمتد على مساحة 11 ألف قدم مربعة تمثل إجمالي المساحة الأرضية.

وسوف تضم الردهة المركزية متاجر تجزئة منتقاة بعناية ومطاعم راقية يمكن الوصول إليها من الطابقين الأرضي والميزانين. كما تضم قاعدة المبنى مسابح منفصلة للبالغين والأطفال، إضافة إلى حديقة غولف مُصغّرة، ونادٍ صحي، وملاعب لكرة السلة والسكواش ، ومناطق ألعاب متعددة التجهيزات.

ويزيد تصميم المبنى روعة المناظر الطبيعية والممشى المدرَّج حول المنطقة المفتوحة، بالإضافة إلى أوراق الشجر التي تصطف عند كل منحنى.

يذكر أن معرض المبيعات مفتوح أمام الجميع من الساعة 9 صباحاً إلى 6 مساءً يومي 15 و16 مارس الجاري.

للمزيد من المعلومات حول إجراءات وشروط التمويل لوحدات "ذي أتريا" في الخليج التجاري، يرجى الاتصال على الرقم DEYAAR (339227) 800. تصاميم المشروع ومخططات الوحدات السكنية المعروضة للبيع متوفرة على الموقع الإلكتروني: www.deyaar.ae.

- انتهى -

نبذة عن شركة "ديار للتطوير":

تعد شركة "ديار للتطوير"، التي تتخذ من دبي مقراً لها، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة والملتزمة بالابتكار وخدمة العملاء. ومنذ تأسيسها في عام 2002، نجحت الشركة في تسجيل نمو هائل وسريع لتصبح واحدة من أبرز شركات التطوير العقاري على مستوى المنطقة.

وتتمتع ديار بمكانة قوية تؤهلها للعب دور محوري في نمو وتطور قطاع العقارات بالمنطقة. وساهمت عبر رؤيتها العميقة للسوق وخدماتها العالمية المستوى في مجال إدارة العقارات، في تعزيز قيمة استثمارات مساهميها وضمان مكانة ريادية متقدمة للشركة في المشهد العقاري بالمنطقة.

وتجمع ديار بين التميز والرؤية الحكيمة لتقدم مساحات عيش مثالية، كما تولي عملائها الأولوية الكبرى في استراتيجياتها. وتعد الشركة مزوداً رائداً للحلول المتكاملة والشاملة في مجال التطوير العقاري، وتتضمن مجالات أعمالها خدمات التطوير العقاري المتكاملة وخدمات إدارة العقارات، حيث تشرف على 20 ألف وحدة عقارية منتشرة في مختلف أنحاء دولة الإمارات. كما توفر "ديار" خدمات إدارة المرافق لمحفظتها التي تضم أكثر من 18 ألف وحدة سكنية وتجارية. ويحرص فريق إدارة جمعيّة الملاك على ضمان رفاهية مجتمعات "ديار" من خلال تقديم أفضل الخدمات.

وتلتزم الشركة بقانون حسابات الضمان العقاري (Escrow) وغيرها من القوانين ذات الصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي مسجلة لدى هيئة التنظيم العقاري تحت الرقم المرجعي 15/07.

للمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال:

ماتيلدا سعد

شركة أبكو العالمية – مكتب دبي

هاتف: +971 4 3613879

متحرك: +97155 699 9890

بريد إلكتروني : msaad@apcoworldwide.com