أرابتـــك القـــابضـــة ش.م.ع والشركات التابعة لها

البيانـــات الماليـــة الموحدة الموجزة المرحلية

٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

إرنست و يونغ
صندوق بريد ٩٢٦٧
الطابق ٢٨، برج العطار للأعمال
شارع الشيخ زايد
دبي، الإمارات العربية المتحدة

هاتف: ٤٠٠٠ ٣٣٢ ٤ ٩٧١+
فاكس: ٤٠٠١ ٣٣٢ ٤ ٩٧١+
dubai@ae.ey.com
ey.com/mena

تقرير مراجعة البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
إلى السادة مساهمي شركة أرابتك القابضة ش.م.ع

المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لشركة أرابتك القابضة ش.م.ع ("الشركة") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٤، والتي تتألف من بيان المركز المالي الموحد المرحلي كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ والبيانات المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والمعلومات التوضيحية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وتقديم هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، *إعداد التقارير المالية المرحلية* (المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤). إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

مجال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم ٢٤١٠ الذي ينطبق على مهام المراجعة *"مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنجزة من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل"*. تتألف مراجعة المعلومات المالية المرحلية من طلب الاستفسارات بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن مجال عملية المراجعة أقل بكثير من مجال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبناء عليه فإنها لا تمكننا من الحصول على التأكيدات التي تطلعنا على جميع الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بالتدقيق. بناء على ذلك فإننا لا نبدي رأياً بخصوص التدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أحد الأمور

نلفت الانتباه إلى إيضاحات ١٦ و ٢١ حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية والتي تبين تفاصيل حول المفاوضات المتعلقة باتفاقيات تعاقدية مع العملاء والتي لا يمكن تحديد نتيجتها المحتملة بتأكيد معقول بتاريخ هذا التقرير.

إن استنتاجنا غير متحفظ بخصوص الأمر المذكور أعلاه.

بتوقيع:
أشرف أبو شرخ
شريك
رقم القيد: ٦٩٠

٧ مايو ٢٠١٤
دبي، الإمارات العربية المتحدة

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

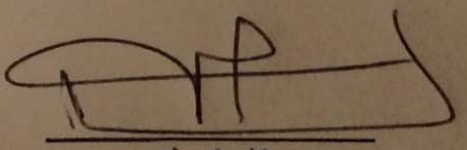
		فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس	
		٢٠١٤	٢٠١٣
	إيضاحات	*ألف درهم*	*ألف درهم*
الإيرادات		٢,١٥٢,٤٩٨	١,٥٤٥,٣٦٦
التكاليف المباشرة		(١,٨٢٢,٠٩٥)	(١,٣٥٤,٥٩٣)
إجمالى الأرباح		٣٣٠,٤٠٣	١٩٠,٧٧٣
إيرادات تشغيلية أخرى		٤,٢٦١	٤,٧٥٧
مصاريف عمومية وإدارية		(١٥٩,٤٩٧)	(١٢٩,٠٠٥)
إيرادات أخرى		٣٢,٢٦٢	٤٠,٢٣٢
ايرادات الفوائد على الذمم المدينة والدائنة غير متداولة		٢,٣٩١	٤,٢٠٦
صافى ايرادات الاستثمار		١,٨٩٤	٢٨٧
تكاليف التمويل		(١٢,٠٠٢)	(٩,٤١١)
الحصة من خسائر شركات زميلة	٩	(٤٦,٤١٥)	(١,٥٨٣)
الأرباح قبل الضريبة		١٥٣,٢٩٧	١٠٠,٢٥٦
مصاريف ضريبة الدخل	٦	(١,٤٦٣)	(٥٨٥)
أرباح الفترة		١٥١,٨٣٤	٩٩,٦٧١
أرباح الفترة العائدة إلى:			
مساهمى الشركة الأم		١٣٧,٨٨٧	٦٢,٤٧٥
الحقوق الغير مسيطرة		١٣,٩٤٧	٣٧,١٩٦
		١٥١,٨٣٤	٩٩,٦٧١
الربح الاساسي والمخفض للسهم (درهم)	١٥	٠,٠٣	٠,٠٢
الدخل الشامل الأخر			
الدخل الشامل الأخر الذي قد يتم إعادة تصنيفه إلى الأرباح والخسائر في فترات لاحقة:			
(الخسائر)/ الأرباح غير المحققة من إعادة تقييم الاستثمارات المتاحة للبيع		(٢٣٣)	٢,١٣٣
صافي التغيير في احتياطي تحويل العملات الاجنبية		٤,٩٦٣	(١,٠٠٠)
إجمالي الدخل الشامل الأخر للفترة		٤,٧٣٠	١,١٣٣
إجمالى الدخل الشامل للفترة، صافى من الضريبة		١٥٦,٥٦٤	١٠٠,٨٠٤
إجمال الدخل الشامل للفترة العائد إلى:			
مساهي الشركة الام		١٤١,٠٩٥	٦٣,٥٥٩
الحقوق الغير مسيطرة		١٥,٤٦٩	٣٧,٢٤٥
		١٥٦,٥٦٤	١٠٠,٨٠٤

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٢ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

بيان المركز المالي المرحلي الموحد

في ٣١ مارس ٢٠١٤

	ايضاحات	٣١ مارس ٢٠١٤ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ألف درهم (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
عقارات وآلات ومعدات	٧	١,١٧٢,٣٤٨	١,١٥٩,٠٣٣
استثمارات عقارية		٦٤٤,٩٠٧	٦١٩,١٠٦
استثمارات في شركات زميلة	٩	٢٥٣,٠٤٩	٢٩٩,٤٦٤
الشهرة		٢٤٨,٧٤١	٢٤٨,٧٤١
موجودات غير ملموسة أخرى	٨	٣٨,٨٧٧	٤٠,٣٢٠
ذمم تجارية ومدينون آخرون – الجزء غير المتداول		٣١٦,٢٦٠	٣٢٥,٣٤٥
موجودات مالية أخرى	١٠	٣٥,٢٤١	٣٥,٤٩٠
موجودات أخرى غير متداولة		٤٠٦	٣٣٩
		٢,٧٠٩,٨٢٩	٢,٧٢٧,٨٣٨
الموجودات المتداولة			
ذمم تجارية ومدينون آخرون		٧,٠٣٧,٧٩٠	٦,٣٢٤,٨٧٢
موجودات مالية أخرى	١٠	١٢٥,٠٦٧	١٣١,٨٧٣
مخزون		٢١٣,٢٩٤	٢٢٠,٩٠٤
موجودات متداولة أخرى		٣٩٣,٩٣١	٣٤٨,١٣٧
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	١١	٦٤٥,٤٤٦	٥٩٣,٧٢٥
أرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق	١٢	١,٦٤٧,٣١٢	٢,٤٥٢,٩٨١
		١٠,٠٦٢,٨٤٠	١٠,٠٧٢,٤٩٢
إجمالي الموجودات		١٢,٧٧٢,٦٦٩	١٢,٨٠٠,٣٣٠
الحقوق والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٣	٣,١٣٩,٥٠٠	٣,١٣٩,٥٠٠
احتياطي قانوني		١,١٤٤,٩٢٧	١,١٣١,١٣٨
احتياطي تعديل القيمة العادلة		٩,٤٥٢	٩,٤٦٥
احتياطي تحويل عملات أجنبية		٩,١١٥	٥,٨٩٤
احتياطيات أخرى		(١٨٥,٠٦٥)	(١٨٥,٠٦٥)
الأرباح الغير موزعة		١,٥٣٧,٧٣٤	١,٤١٣,٦٣٦
الحقوق العائدة لمساهمي الشركة الأم		٥,٦٥٥,٦٦٣	٥,٥١٤,٥٦٨
الحصص الغير مسيطرة		٢٦٤,٩٢٧	٢٤٩,٤٥٨
إجمالي الحقوق		٥,٩٢٠,٥٩٠	٥,٧٦٤,٠٢٦
المطلوبات غير المتداولة			
قروض بنكية		٨٤,٨٠٣	٥٧,٨٩٤
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين		١٩٠,٧٣١	١٨٢,٥٣٠
مبالغ محتجزة دائنة – الجزء الغير متداول		١١٥,٠٢٣	٩٨,٧٦٥
مطلوبات الضريبة المؤجلة		٤,١٠٣	٣,٧٧٣
		٣٩٤,٦٦٠	٣٤٢,٩٦٢
المطلوبات المتداولة			
قروض بنكية		١,٠٥٧,٨٣٦	٨٦٢,٥٣٧
ذمم تجارية دائنة وأخرى		٤,٩٦٣,٨١٦	٥,٢٨٦,٣٨١
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	١١	٤٣٠,٩٥٩	٥٤٠,٧٥٧
ضريبة دخل مستحقة الدفع		٤,٨٠٨	٣,٦٦٧
إجمالي المطلوبات المتداولة		٦,٤٥٧,٤١٩	٦,٦٩٣,٣٤٢
إجمالي المطلوبات		٦,٨٥٢,٠٧٩	٧,٠٣٦,٣٠٤
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		١٢,٧٧٢,٦٦٩	١٢,٨٠٠,٣٣٠



حمين عبد الله اسميك
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
٧ مايو ٢٠١٤

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٢ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

	العائدة لمساهمي الشركة الأم								
	رأس المال ألف درهم	*احتياطي قانوني* ألف درهم	*احتياطي تعديل القيمة العادلة* ألف درهم	*احتياطي تحويل عملات أجنبية* ألف درهم	*احتياطيات أخرى* ألف درهم	*الأرباح الغير موزعة* ألف درهم	*الإجمالي* ألف درهم	*الحصص الغير مسيطرة* ألف درهم	*إجمالي الحقوق* ألف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٤ (مدقق)	٣,١٣٩,٥٠٠	١,١٣١,١٣٨	٩,٤٦٥	٥,٨٩٤	(١٨٥,٠٦٥)	١,٤١٣,٦٣٦	٥,٥١٤,٥٦٨	٢٤٩,٤٥٨	٥,٧٦٤,٠٢٦
الربح للفترة	–	–	–	–	–	١٣٧,٨٨٧	١٣٧,٨٨٧	١٣,٩٤٧	١٥,٨٣٤
الدخل الشامل الأخر للفترة	–	–	(١٣)	٣,٢٢١	–	–	٣,٢٠٨	١,٥٢٢	٤,٧٣٠
إجمالي الدخل الشامل للفترة	–	–	(١٣)	٣,٢٢١	–	١٣٧,٨٨٧	١٤١,٠٩٥	١٥,٤٦٩	١٥٦,٥٦٤
المحول إلى الاحتياطي القانوني	–	١٣,٧٨٩	–	–	–	(١٣,٧٨٩)	–	–	–
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٤	٣,١٣٩,٥٠٠	١,١٤٤,٩٢٧	٩,٤٥٢	٩,١١٥	(١٨٥,٠٦٥)	١,٥٣٧,٧٣٤	٥,٦٥٥,٦٦٣	٢٦٤,٩٢٧	٥,٩٢٠,٥٩٠

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٢ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد المختصر
الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

	العائدة لمساهمي الشركة الأم								
	رأس المال	*احتياطي قانوني*	*احتياطي تعديل القيمة العادلة*	*احتياطي تحويل عملات أجنبية*	*احتياطيات أخرى*	*الأرباح غير الموزعة*	*الإجمالي*	*الحصص الغير مسيطرة*	*إجمالي الحقوق*
	ألف درهم	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٣	١,٥٦٩,٧٥٠	٣٠٨,٤٨٦	٣,٠٠	٢,٣١٥	(٢,٢٠١)	١,٠٦٧,٩٠٣	٢,٩٤٦,٥٥٣	٣٩٨,٧٩٢	٣,٣٤٥,٣٤٥
الربح للفترة	–	–	–	–	–	٦٢,٤٧٥	٦٢,٤٧٥	٣٧,١٩٦	٩٩,٦٧١
الدخل الشامل الأخر للفترة	–	–	١,٨٢٦	(٧٤٢)	–	–	١,٠٨٤	٤٩	١,١٣٣
إجمالى الدخل الشامل للفترة	–	–	١,٨٢٦	(٧٤٢)	–	٦٢,٤٧٥	٦٣,٥٥٩	٣٧,٢٤٥	١٠٠,٨٠٤
المحول إلى الاحتياطى القانونى	–	٦,٢٤٨	–	–	–	(٦,٢٤٨)	–	–	–
الرصيد في ٣١ مارس ٢٠١٣	١,٥٦٩,٧٥٠	٣١٤,٧٣٤	٢,١٢٦	١,٥٧٣	(٢,٢٠١)	١,١٢٤,١٣٠	٣,٠١٠,١١٢	٤٣٦,٠٣٧	٣,٤٤٦,١٤٩

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٢ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٤	٢٠١٣
	ألف درهم	ألف درهم
الأنشطة التشغيلية		
الأرباح قبل الضريبة	١٥٣,٢٩٧	١٠٠,٢٥٦
التعديلات للبنود التالية:		
استهلاك العقارات والآلات والمعدات	٥٨,٢٢٩	٦٠,٦٧٣
استهلاك الاستثمارات العقارية	٩٨٤	٩٨٤
إطفاء الموجودات غير الملموسة	١,٤٤٣	٤,٠٢٠
مخصص مكافأت نهاية الخدمة للموظفين	١٥,٢٦٠	١٥,١٢٠
إعادة إدراج مخصص المكافآت	(٢٥,٩٨٩)	–
ربح من بيع عقارات والآت وممتلكات	(١,٩٩٧)	–
الحصة من خسارة شركة زميلة	٤٦,٤١٥	١,٥٨٣
تكاليف التمويل	١٢,٠٠٢	٩,٤١١
	٢٥٩,٦٤٤	١٩٢,٠٤٧
التغيرات في رأس المال العامل:		
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	(٧٠٣,٨٣٣)	(٦٧,١٧١)
المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة	(٥١,٧٢١)	٩٧,٣٧٤
البضاعة	٧,٦١٠	١٣,٦١٥
موجودات أخرى	(٤٥,٧٩٤)	(٤٢,٩٧٠)
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	(٢٩٦,٥٧٦)	٢٢٢,١٠٦
المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة	(١٠٩,٧٩٨)	(١١٣,١٢٥)
مبالغ محتجزة – الجزء الغير متداول	١٦,٢٥٨	٤١,٨٨٥
النقد (المستخدم في) من الأنشطة التشغيلية	(٩٢٤,٢١٠)	٣٤٣,٧٦١
مكافأت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	(٧,٠٥٩)	(٥,٩٠٥)
فوائد مدفوعة	(١٢,٠٠٢)	(٩,٤١١)
ضريبة دخل مدفوعة	٨	(٧٩٦)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية	(٩٤٣,٢٦٣)	٣٢٧,٦٤٩
الأنشطة الاستثمارية		
شراء عقارات وآلات ومعدات	(٧٧,٨٧٦)	(٦٥,١٠٠)
شراء استثمارات عقارية	(٢٦,٧٨٥)	–
متحصلات من استبعاد عقارات والآت وممتلكات	٨,٣٢٩	٤,٣٠٠
صافي الحركة في الموجودات المالية الأخرى	٦,٧٥٥	(٢٨,٧٦٦)
ودائع تستحق خلال أكثر من ثلاثة أشهر	٨٠٠,٠٠٠	–
صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(٧١٠,٤٢٣)	(٨٩,٥٦٦)
الأنشطة التمويلية		
تسديدات القروض (صافي)	(٢,١٧٣)	(٣,٧١٤)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(٢,١٧٣)	(٣,٧١٤)
صافي (النقص) الزيادة في النقدية وشبه النقدية	(٢٣٦,٠١٣)	٢٣٤,٣٦٩
النقدية وشبه النقدية في ١ يناير	١,٠١٣,٩١١	٣٤٥,١٨٦
صافي فروقات تحويل العملات الأجنبية	٤,٩٦٣	(٧٤٢)
النقدية وشبه النقدية في ٣١ مارس	٧٨٢,٨٦١	٥٧٨,٨١٣

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٢٢ المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

١ الأنشطة

أرابتك القابضة ش.م.ع ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست بموجب قوانين دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقرار دائرة التنمية الاقتصادية، دبي، رقم ٧١ بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٠٤. بدأت الشركة مزاولة أعمالها في ٢٠ سبتمبر ٢٠٠٤. إن أسهم الشركة مدرجة في سوق دبي المالي. إن عنوان المكتب المسجل للشركة هو ص.ب: ٧٢١٢٢، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

إن شركة أرابتك القابضة ش.م.ع والشركات التابعة لها ("المجموعة") تعمل بشكل رئيسي في إنشاء الأبراج الشاهقة والمباني والفيلات السكنية بالإضافة إلى تنفيذ الخدمات ذات الصلة مثل الصرف الصحي والأعمال الكهربائية والميكانيكية وتزويد الخرسانة الجاهزة وتوريد وتأجير معدات الإنشاءات.

تعمل المجموعة كذلك في قطاع النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة وإدارة المرافق وتطوير العقارات.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ بموجب القرار الصادر عن أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٧ مايو ٢٠١٤.

٢ الشركات التابعة، الزميلة وشركات الائتلاف

إن مدى مساهمة المجموعة، والأنشطة الرئيسية للشركات التابعة هي كما يلي:

اسم الشركة التابعة ومقرها	*نسبة الملكية (بما في ذلك الملكية الغير مباشرة) ٪*		*الأنشطة الرئيسية*
	٣١ مارس ٢٠١٤	*٣١ ديسمبر ٢٠١٣*	
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك سوريا للإنشاءات ذ.م.م، الجمهورية العربية السورية	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك باكستان (الخاصة) المحدودة، باكستان	٦٠٪	٦٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك المملكة العربية السعودية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية*	٤٥٪	٤٥٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك مصر للإنشاءات ش.م.م، جمهورية مصر العربية	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك للإنشاءات، شركة أجنبية، دولة فلسطين	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك – مساواة ذ.م.م، مملكة البحرين	٧٥٪	٧٥٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، الدوحة، قطر*	٤٩٪	٤٩٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات علاقة
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، دولة الكويت (قيد التأسيس)	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، (شركة أجنبية عاملة)، الأردن	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية ومقاولات كهربائية وميكانيكية وسباكة والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك العالمية المحدودة، جمهورية موريشوس	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك للإنشاءات الهند (الخاصة) المحدودة، الهند	٦٣٪	٦٣٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، أبوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

٢ الشركات التابعة، الزميلة وشركات الائتلاف (تتمة)

شركة أرابتك بريكاست ذ.م.م، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع الألواح الجاهزة
شركة أرابتك القابضة للاستثمارات المحدودة، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الاستثمار في الشركات القابضة
أرابتك لمعدات البناء ذ.م.م، إ.ع.م	٧٠٪	٧٠٪	التجاري البيع بالتجزئة وتأجير معدات التشييد والبناء
شركة ارابتك الكهروميكانيكية ذ.م.م، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات كهربائية وميكانيكية وسباكة
شركة أرابتك للمعدات الإنشائية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية	٥٨٪	٥٨٪	تجارة وتأجير المعدات الإنشائية
شركة أرابتك للخدمات الهندسية ذ.م.م، إ.ع.م	٨٠٪	٨٠٪	أعمال البنية التحتية
شركة أرابتك إنفايروغرين لخدمات إدارة المنشآت ذ.م.م، إ.ع.م	٦٦٪	٦٦٪	خدمات صيانة الأبنية والتنظيف وإدارة المرافق وخدمات الأمن
شركة أرابتك للتطوير العقاري، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	العقارات، الاستثمار، التطوير، والإدارة
شركة أرابتك للتطوير العقاري، ابوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	العقارات، الاستثمار، التطوير، والإدارة
شركة أرابتك للصيانة العامة، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	صيانة المباني العامة، التركيبات الالكترونية وصيانة وتركيبات الصرف الصحي والمياه، صيانة الكرفانات
شركة أرابتك لإدارة العقارات، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الخدمات
شركة أرابتك لإدارة العقارات، ابوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة الخدمات
شركة أرابتك لإدارة المنشآت، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	إدارة المنشاءات
شركة أرابتك الدولية للإنشاءات، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة أرابتك العقارية، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	تأجير العقارات وإدارة الخدمات
شركة أرابتك العقارية، ابوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	شراء وبيع العقارات
شركة أرابتك ليفينج للانشاءات، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة مجموعة أرابتك للانشاءات، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة ومنشاءات النفط والغاز وعقود المطارات
شركة أرابتك ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة؛ الاستثمارات التجارية والعقارات
شركة أرابتك تريدينج ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة؛ الاستثمارات التجارية والعقارات
شركة أرابتك كونسيليديتد كونتراكتورز ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م*	٥٠٪	٥٠٪	الأعمال الدولية، التجارة العامة والاستثمارات
الشركة النمساوية العربية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التصنيع
الشركة النمساوية العربية للخرسانة الجاهزة ذ.م.م. أبوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية (إيفكو) ذ.م.م، دبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات كهربائية وميكانيكية وعقود السباكة
شركة إيفيكو قطر ذ.م.م، قطر*	٤٩٪	٤٩٪	مقاولات كهربائية وميكانيكية وسباكة
شركة إيفيكو ذ.م.م، دولة فلسطين	١٠٠٪	١٠٠٪	مقاولات كهربائية وميكانيكية وسباكة
شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية (إيفكو) ذ.م.م، أبوظبي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	المقاولات الكهروميكانيكية وعقود السباكة
شركة إيفيكو السعودية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية	٥٣٪	٥٣٪	مقاولات كهربائية وميكانيكية وسباكة
شركة الخليج للصناعات الحديدية ش.م.ح، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية
شركة جي إس آي لمقاولات الإنشاءات ذ.م.م، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية
شركة بيت المعدات ذ.م.م، إ.ع.م	٦٧٪	٦٧٪	المتاجرة وتأجير معدات الإنشاءات
شركة إدروتيك إس آر إل، إيطاليا	٩٦٪	٩٦٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة لوتس ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة، الاستثمارات التجارية والعقارية
شركة ماغنوليا ليمتد، المنطقة الحرة بجبل علي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة، الاستثمارات التجارية والعقارية
شركة مارس ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة، الاستثمارات التجارية والعقارية
مصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م، الدوحة، قطر*	٤٩٪	٤٩٪	تصنيع ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة
شركة نيبتون ليمتد، المنطقة الحرة بجبل على، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة؛ الاستثمارات التجارية والعقارات
مصنع باوركون سويتش غير، إ.ع.م	٧٥٪	٧٥٪	تصنيع المفاتيح الكهربائية وألواح توزيع الطاقة
ستون أويل اند غاز إنك، كندا	٧٠٪	٧٠٪	خدمات الاستشارات والهندسة

٢ الشركات التابعة (تتمة)

الشركة السعودية النمساوية العربية للخرسانة الجاهزة، المملكة العربية السعودية	٦٢٪	٦٢٪	صناعة ونقل منتجات الخرسانة الجاهزة
شركة تارجت السعودية للإنشاءات الهندسية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية	٦٤٪	٦٤٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة تارجت للإنشاءات الهندسية ذ.م.م، إ.ع.م	٩٨٪	٩٨٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة تارجت للصناعات المعدنية ذ.م.م، إ.ع.م	٩٧٪	٩٧٪	تصنيع الهياكل والمقاطع الفولاذية
شركة تارجت للإنشاءات الهندسية، قطر	٥٩٪	٥٩٪	الإنشاءات المدنية والأعمال ذات العلاقة
شركة فينوس ليمتد، المنطقة الحرة بجبل علي، إ.ع.م	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة، الاستثمارات التجارية والعقارية

* هذه تمثل حصة غير مباشرة للمجموعة. وعلى الرغم من أن المجموعة تمتلك أقل من ٥٠٪، تقوم المجموعة بممارسة السيطرة على هذه الشركات التابعة.

تمتلك الشركة الشركات الزميلة التالية والتي تمارس تأثيرا جوهريا عليها نظرا للمساهمة في الشركة:

اسم الشركة التابعة ومقرها	*نسبة الملكية (بما في ذلك الملكية غير المباشرة) ٪*		*الأنشطة الرئيسية*
	٣١ مارس ٢٠١٤	*٣١ ديسمبر ٢٠١٣*	
ديبا ليمتد، دبي، إ.ع.م	٢٤٪	٢٤٪	تركيب مفروشات الفنادق خمس نجوم واليخوت والمرافق والخدمات ذات علاقة
إنفايريكون، المملكة العربية السعودية جلف كابيتال ش.م.خ – مشروع	٣٠٪	٣٠٪	صناعة الخرسانة والمزيج والإضافات وكيماويات الإنشاء الأخرى
الصلبوخ، المملكة العربية السعودية	٢٤٪	٢٤٪	تطوير مجمع الصلبوخ السكني
بوليبود الشرق الأوسط ذ.م.م، أبوظبي، أ.ع.م	٤٠٪	٤٠٪	تجميع قطع الحمامات والقطع الأخرى على غرارها
الشركة الاردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع	١٤٪	١٤٪	انتاج وتوزيع الأثاث والتركيبات

لدى الشركة الفروع التالية:

- أرابتك القابضة – فرع أبوظبي
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، سان بطرسبورغ وقازان، روسيا
- أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، الرياض، المملكة العربية السعودية
- أرابتك السعودية، الرياض، المملكة العربية السعودية
- بيت المعدات ذ.م.م، ابوظبي
- أيدورتك إل إل سي – أبوظبي
- ائتلاف الشركة العربية للانشاءات وأرابتك – فرع الجمهورية العربية السورية
- شركة تارجت للانشاءات الهندسية – فرع دبي
- آرابتك للإنشاءات ذ.م.م – فرع أبوظبي
- جي اس أي لإنشاءات صناعة الحديد ذ.م.م فرع ابوظبي
- آرابتك للإنشاءات ذ.م.م – فرع مصر

تم الإفصاح عن العمليات المشتركة للمجموعة في الإيضاح رقم ١٧.

٣ السياسات المحاسبية

٣,١ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية الموحدة المختصرة المرحلية وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية وخاصة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ – إعداد التقارير المالية المرحلية.

تم عرض البيانات المالية الموحدة المختصرة المرحلية بدرهم الإمارات العربية المتحدة (درهم) وهو العملة المستخدمة وعملة عرض البيانات المالية للمجموعة.

لا تشتمل البيانات المالية الموحدة المختصرة المرحلية على جميع المعلومات والإفصاحات الواجب إدراجها في البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

على الرغم من أن المجموعة تمتلك أقل من ٥٠٪ من أسهم شركة أرابتك للإنشاءات ذ.م.م، قطر ومصنع ناصر بن خالد للخرسانة الجاهزة ذ.م.م، قطر، وشركة أرابتك المملكة العربية السعودية ذ.م.م، المملكة العربية السعودية وشركة إيفيكو قطر ذ.م.م، قطر، فإن المجموعة معرضة، أو لديها حقوق، في العوائد المتفاوته من مشاركتها مع هذه المنشآت، ولديها القدرة في التأثير على تلك العوائد من خلال سلطتها لتوجيه القرارات الإستراتيجية والتشغيلية والمالية للمنشآت، وبالتالي إدراجها كشركات تابعة.

٣,٢ التغيرات في السياسات المحاسبية

المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المتبعة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، باستثناء إتباع المعايير والتفسيرات الجديدة التالية كما في ١ يناير ٢٠١٤:

شركات الاستثمار (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧)

إن هذه التعديلات فعالة للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٤ وتقدم استثناء لمتطلبات توحيد الشركات التي تستوفي تعريف شركة استثمار وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠. يتطلب الاستثناء للتوحيد احتساب الشركات التابعة وشركات زميلة وشركات ائتلاف، بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر ليس من المتوقع أن يكون هذا المعيار متعلق بالمجموعة، حيث أنه لا تتأهل أي شركات في المجموعة لأن تكون شركة استثمار وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠.

٣ السياسات المحاسبية (تتمة)

٣,٢ التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المتبعة من قبل المجموعة (تتمة)

إن تطبيق وتأثير كل معيار أو تعديل موضح أدناه:

المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢- تسوية الموجودات والمطلوبات المالية – تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢

توضح هذه التعديلات معنى "لها حالياً حق ملزم قانوناً للتسوية". توضح التعديلات أيضاً تطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ معيار التسوية لنظم السداد (مثل أنظمة التصفية المركزية) آلية التسوية الإجمالية التي لا تتم تلقائياً. ليس لهذه التعديلات أثر على المجموعة.

تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢١ الضرائب (تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢١ الضرائب)

يوضح هذا التفسير قيام الشركة بإدراج التزام الضرائب عندما حدوث النشاط الذي يستوجب إجراء المدفوعات، كما تم تحديده من قبل التشريعات ذات الصلة. بالنسبة للضريبة التي تنشأ عند بلوغ حد أدنى محدد، فيوضح التفسير أنه يجب عدم توقع التزام قبل بلوغ الحد الأدنى المحدد. ليس لتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم ٢١ تأثير جوهري على البيانات المالية في المستقبل.

إفصاحات القيمة القابلة للاسترداد للموجودات الغير مالية – معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦

تحذف هذه التعديلات النتائج الغير مقصودة للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ١٣ قياس القيمة العادلة على الافصاحات المتطلبة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ الانخفاض في قيمة الموجودات المالية. بالاضافة لذلك، تتطلب هذه التعديلات إفصاحات عن القيم القابلة للاسترداد للموجودات أو الوحدات المولدة للنقد التي تم إدارج خسارة إنخفاض في القيمة العادلة لها أو عكسها خلال الفترة. ليس لهذه التعديلات تأثير على المجموعة.

٤ موسمية العمليات

لدى المجموعة أربعة قطاعات تشغيلية وهي: مشاريع البناء، الأعمال الكهربائية والميكانيكية، السباكة، أعمال الصرف الصحي، والنفط والغاز والبنية التحتية والطاقة وأخرى.

إن نتائج الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ تعكس نتائج المجموعة لمشاريع المجموعة المستمرة والجديدة التي بدأت خلال الفترة والتي لم تتأثر بشكل جوهري بأية عمليات موسمية أو دورية.

استنتجت الإدارة بأن هذا لا يشكل "موسمية عالية" كما ينص المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ إعداد التقارير المالية المرحلية. ومع ذلك، فإن النتائج لفترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ لا تشير بالضرورة إلى النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

٥ معلومات القطاع

معلومات القطاع الأولية

لدى المجموعة أربع قطاعات تشغيلية: الإنشاء والصرف الصحي والأعمال الميكانيكي والكهربائية والنفط والغاز والبنية التحتية والطاقة وأخرى.

يعمل قطاع الإنشاءات بشكل أساسي في إنشاء المباني السكنية الشاهقة والمباني والفلل السكنية. يقوم قطاع الصرف الصحي والأعمال الميكانيكية والكهربائية في تنفيذ أعمال الصرف الصحي والأعمال الكهربائية والميكانيكية. يعمل قطاع النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة في كافة الأعمال المتعلقة بالنية في استخدام و/أو للعملاء في صناعات النفط والغاز والبنية التحتية والطاقة. تعمل القطاعات الأخرى في كافة الأعمال التي لا تقع ضمن القطاعات الأخرى بالإضافة إلى المكتب الرئيسي.

إن القطاعات أعلاه هي الأساس الذي تقوم المجموعة بناءُ عليه بإعداد معلومات القطاع. يتم تنفيذ المعاملات بين القطاعات بمعدلات السوق المقدرة على أساس معاملات تجارية حديثة ويتم استبعادها عند التوحيد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
في ٣١ مارس ٢٠١٤ (غير مدققة)

٥ المعلومات القطاعية (تتمة)

إن المعلومات القطاعية التي تتعلق ببيان الإيرادات للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ والثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مرس ٢٠١٣ معروضة أدناه:

	الإنشاء ألف درهم	*أعمال الصرف الصحي والأعمال الميكانيكية والكهربائية* ألف درهم	*النفط والغاز، البنية التحتية والطاقة* ألف درهم	*أخرى* ألف درهم	*استبعادات* ألف درهم	*الإجمالي* ألف درهم
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤						
الإيرادات	١,٤٧٢,٨٤٤	١٨٤,١١٧	٥٨٤,٢٩٥	١٢٠,٢٢٩	(٢٠٨,٩٨٧)	٢,١٥٢,٤٩٨
تكاليف العقود	(١,٢٦٩,٧٠٣)	(١٦١,٥٠٦)	(٤٩٤,٥٥٩)	(١٠٥,٣١٤)	٢٠٨,٩٨٧	(١,٨٢٢,٠٩٥)
إجمالي الربح	**٢٠٣,١٤١**	**٢٢,٦١١**	**٨٩,٧٣٦**	**١٤,٩١٥**	–	**٣٣٠,٤٠٣**
إيرادات أخرى ومصاريف أخرى	١٠,٨١٤	١٦٣	٣,٣٢٠	(١٨,٠٥٩)	(١,٨٤٥)	(٥,٦٠٧)
مصاريف عمومية وإدارية	(٥٤,٦٨٩)	(١٣,١٢٣)	(٣٤,٠٩١)	(٥٩,٤٣٩)	١,٨٤٥	(١٥٩,٤٩٧)
تكاليف التمويل	(١,٧٧٣)	(٤,٨٣٥)	(٣,٤٥٢)	(١,٩٤٢)	–	(١٢,٠٠٢)
مصاريف ضريبة الدخل	(٦٥٩)	(٢٥)	(٧٣٦)	(٤٣)	–	(١,٤٦٣)
صافي نتائج القطاع	١٥٦,٨٣٤	٤,٧٩١	٥٤,٧٧٧	(٦٤,٥٦٨)	–	١٥١,٨٣٤
الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣						
الإيرادات	٨٤٦,٥٨٩	١٤٧,٤٩٢	٥٦٩,٥٤٣	١٧١,٠٩٦	(١٨٩,٣٥٤)	١,٥٤٥,٣٦٦
تكاليف العقود	(٧٦٥,١١٠)	(١٢٧,١١٢)	(٥١٤,٣٨٣)	(١٣٧,٣٤٢)	١٨٩,٣٥٤	(١,٣٥٤,٥٩٣)
إجمالي الربح	**٨١,٤٧٩**	**٢٠,٣٨٠**	**٥٥,١٦٠**	**٣٣,٧٥٤**	–	**١٩٠,٧٧٣**
إيرادات أخرى ومصاريف أخرى	٢٩,٧٣٥	١٠,٨٩٥	٩,٩٤٢	١,٣٦٦	(٤,٠٣٩)	٤٧,٨٩٩
مصاريف عمومية وإدارية	(٥٥,٦٣٤)	(١٢,٥٦٨)	(٣٥,٣٤٤)	(٢٩,٤٩٨)	٤,٠٣٩	(١٢٩,٠٠٥)
تكاليف التمويل	(٦٨٥)	(٢,٣١٧)	(٤,١٨٨)	(٢,٢٢١)	–	(٩,٤١١)
مصاريف ضريبة الدخل	(٤٥٥)	–	(١٣٠)	–	–	(٥٨٥)
صافي نتائج القطاع	٥٤,٤٤٠	١٦,٣٩٠	٢٥,٤٤٠	٣,٤٠١	–	٩٩,٦٧١

٥ المعلومات القطاعية (تتمة)

يعرض الجدول التالي الموجودات والمطلوبات القطاعية والمعلومات الأخرى للقطاعات التشغيلية للمجموعة كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ و٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

	الإنشاء *ألف درهم*	*أعمال الصرف الصحي والأعمال الميكانيكية والكهربائية* *ألف درهم*	*النفط والغاز، البنية التحتية والطاقة* *ألف درهم*	*أخرى* *ألف درهم*	*استبعادات* *ألف درهم*	*الإجمالي* *ألف درهم*
٣١ مارس ٢٠١٤						
موجودات القطاع	٧,٦٧٢,٤٤٨	٧٢٦,٢٢٤	٣,٣١٢,١٧٨	٣,٢٧٠,٤٠٤	(٢,٢٠٨,٥٨٥)	١٢,٧٧٢,٦٦٩
مطلوبات القطاع	(٤,٩٨٨,٤١٧)	(٥٦٣,٩٤١)	(٢,٠١١,٢٤٢)	(١,٤٩٧,٠٦٤)	٢,٢٠٨,٥٨٥	(٦,٨٥٢,٠٧٩)
٣١ ديسمبر ٢٠١٣						
موجودات القطاع	٧,١٠٧,١١٦	٧٣٨,٦٦٢	٣,٥٩٥,٩٨٢	٣,٥٨٩,٩٦٢	(٢,٢٣١,٣٩٢)	١٢,٨٠٠,٣٣٠
مطلوبات القطاع	(٦,٠٠٨,١٠٦)	(٥٩٣,١٧٩)	(٢,٢٧٣,٥٨٨)	(٣٩٢,٨٢٣)	٢,٢٣١,٣٩٢	(٧,٠٣٦,٣٠٤)

٥ المعلومات القطاعية (تتمة)

المعلومات الجغرافية

يعرض الجدول التالي الإيرادات وإجمالي الموجودات التي تتعلق بالقطاعات الجغرافية للفترة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في			
	٣١ مارس ٢٠١٤ ***الإيرادات*** ***ألف درهم***	*٣١ مارس ٢٠١٣* *الإيرادات* *ألف درهم*	***٣١ مارس ٢٠١٤*** ***إجمالي الموجودات*** ***ألف درهم***	*٣١ ديسمبر ٢٠١٣* *إجمالي الموجودات* *ألف درهم* *(مدققة)*
دول مجلس التعاون الخليجي	٢,٠٩٧,٣١٠	١,٤٥٧,٦٠٩	١٢,٤٨٥,١٣٩	١٢,٥٣٢,٦٦٩
دول أخرى	٥٥,١٨٨	٨٧,٧٥٧	٢٨٧,٥٣٠	٢٦٧,٦٦١
	٢,١٥٢,٤٩٨	١,٥٤٥,٣٦٦	١٢,٧٧٢,٦٦٩	١٢,٨٠٠,٣٣٠

٦ ضريبة الدخل

تحتسب المجموعة مصاريف ضريبة الدخل للفترة باستخدام سعر الضريبة الذي يمكن تطبيقه على إجمالي الأرباح السنوية. أي، متوسط سعر ضريبة الدخل المتوقع الفعلي السنوي المطبق على إيرادات ما قبل احتساب الضريبة للفترة المرحلية.

إن العناصر الرئيسية لمصاريف ضريبة الدخل في بيان الدخل الموحد الموجز المرحلي هي كما يلي:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٤ ***ألف درهم***	*٢٠١٣* *ألف درهم*
ضريبة الدخل		
مصاريف ضريبة الدخل الحالية	١,١٣٣	٨٤٦
مصاريف (إيرادات) ضريبة الدخل المؤجلة المتعلقة بنشوء وعكس الفروقات المؤقتة	٣٣٠	(٢٦١)
	١,٤٦٣	٥٨٥

تخضع المجموعة للضريبة على عملياتها باستثناء دولة الإمارات العربية المتحدة والبحرين. تخضع الزيادات في هذه الدول لضريبة بمعدلات تتراوح بين ١٠% و٣٥%.

٧ العقارات والآلات والمعدات

خلال الفترة، بلغ استهلاك العقارات والآلات والمعدات ٥٨,٢ مليون درهم (فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣: ٦٠,٧ مليون درهم).

خلال فترة ("الثلاثة أشهر") المنهية في ٣١ مارس ٢٠١٤، تحصلت المجموعة على موجودات بتكلفة ٧٧,٩ مليون درهم (فترة "الثلاثة أشهر" المنهية في ٣١ مارس ٢٠١٣: ٦٥,١ مليون درهم) لعدة أنواع من العقارات والآلات والمعدات. تم استبعاد موجودات بصافي قيمة دفترية تبلغ ٦,٣ مليون درهم من قبل المجموعة خلال فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ (فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣: ٤,٣ مليون درهم). لم تكن هنالك إضافات للموجودات الغير ملموسة خلال الفترة.

٨ الموجودات غير الملموسة

خلال الفترة، بلغ إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى ١,٤ مليون درهم (فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣: ٤ مليون درهم). لم تكن هناك أية إضافات إلى الموجودات غير الملموسة خلال الفترة.

٩ الاستثمارات في الشركات الزميلة

ديبا ليمتد

في ٢١ نوفمبر ٢٠١٣، استحوذت المجموعة على أسهم في شركة ديبا ليمتد ("ديبا") مقابل مبلغ ٢٤١,٧٠٦ ألف درهم ويمثل ذلك حصة بنسبة ٢٤,٣٢٩٪ من رأس مال الشركة عند الاستحواذ، وتم تصنيف الاستثمار في ديبا باعتباره شركة زميلة لأن المجموعة لديها تأثير جوهري على السياسات المالية والتشغيلية للشركة.

تعمل الشركة في قطاع التركيبات الفخمة، وتركز في الأساس على الضيافة والمشروعات العقارية التجارية والسكنية. ومن خلال مجموعة من الشركات التابعة والمشروعات المشتركة والشركات الزميلة عبر عدد من الدول وقطاعات السوق، تعمل الشركة في منطقة الشرق الأوسط/شمال إفريقيا وآسيا.

خلال عام ٢٠١٣، أعلن طرف ذو علاقة غير مباشر لأحد عملاء ديبا عن عزمه رفع دعوة قضائية ضد ديبا وشريك مشروعها المشترك لغرض المطالبة بتعويض قدره ٦٠٠ مليون دولار أمريكي بخصوص عقد تم إلغاؤه من قبل العميل. استناداً إلى استشارة قانونية، فإن المجموعة وشركاتها التابعة على ثقة تامة بأن مثل هذه المطالبة المحتملة ليست ذات سند قانوني لأن الطرف الثالث لم يكن طرفاً مباشراً في التعاقد. لم يتم بدء أية دعاوى قضائية من قبل الطرف الثالث كما في تاريخ إصدار هذه البيانات المالية.

إن المعلومات المالية الملخصة لشركة ديبا كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ ليست متوفرة لأن ديبا لم تعلن عن نتائجها بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية. إن شركة ديبا مدرجة في مركز دبي المالي الدولي ضمن ناسداك دبي.

قامت الإدارة بتقييم حصة المجموعة من الخسائر الخاصة بهذه الشركة الشقيقة باستخدام تقديرات تستند إلى البيانات المالية المنشورة سابقاً وتقارير المحللين. إن حصة المجموعة من خسائر المجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ بلغت ٤٥,٨ مليون درهم (٢٠١٣: خسائر بقيمة ١,٥٨١ ألف درهم). تعتقد الإدارة بأن المعلومات المالية الفعلية، عند إصدارها، لن تؤثر بشكل جوهري على التقديرات المستخدمة.

٩ الاستثمارات في الشركات الزميلة (تتمة)

ديبا ليمتد (تتمة)

إن القيمة السوقية العادلة للاستثمار في ديبا كما في ٣١ مارس ٢٠١٤، استنادا إلى أسعار العروض المدرجة بلغت ما يقرب من ٣٧٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣: ٣٧٣ مليون درهم) والتي هي أعلى من قيمتها المدرجة البالغة ٢١٣,٥ مليون درهم (٢٠١٣: ٢٥٩ مليون درهم) في صافي أصول ديبا بناءً على آخر معلومات مالية متوفرة.

الشركة الاردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع

خلال ٢٠١٣، قامت المجموعة بشراء أسهم في الشركة الاردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع مقابل ١١,٠٨٨ ألف درهم تمثل نسبة ١٤% في رأس مال الشركة عند الشراء. تم تصنيف الاستثمار كشركة زميلة حيث تحصلت المجموعة على سيطرة على السياسات التشغيلية والمالية للشركة. تعمل الشركة الأردنية للصناعات الخشبية في التصنيع، التجارة وتوزيع أنواع مختلفة من الأثاث.

إن حصة المجموعة من الخسارة في هذه الشركة الزميلة لفترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ هي ٦١٥ ألف درهم.

إن القيمة العادلة السوقية لاستثمار الشركة الاردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ ، بناءً على أسعار العرض المتداولة تعادل ٩,٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣: ٩,٦ مليون درهم) والتي ليست أقل بشكل جوهري عن القيمة الدفترية البالغة ١٠,٥ مليون درهم. برأي الإدارة لم تنخفض قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة.

بوليبود الشرق الأوسط ذ.م.م

في ٦ مايو ٢٠٠٩، تأسست شركة بوليبود الشرق الأوسط ذ.م.م ("بوليبود")، أبوظبي وتبلغ حصة الشركة ٤٠٪ من بوليبود بتكلفة ٣,٢ مليون درهم، وهو ما يعادل حصة الشركة في رأس المال المصدر. في ٧ مارس ٢٠١٢، وافق مجلس الإدارة على شطب الاستثمار في بوليبود، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١١، بسبب الخسائر التي حدثت باستمرار. إن الإدارة بصدد إعادة هيكلة الشركة بغرض دعم الشركة لتحقيق عمليات تجارية مربحة من حالات العجز الحالية وأيضا تقييم خيارات أخرى للشركة.

مشروع الصلبوخ

خلال ٢٠١٢، دخلت المجموعة في استثمار مع جلف كابيتال ش.م.ع، في المملكة العربية السعودية للاستحواذ على حصة بنسبة ٢٤% من مشروع الصلبوخ. دفعت المجموعة مقدماً مبلغ ٢٩,٠٥٧ ألف درهم وتتوقع أن يكون لها تأثيراً جوهرياً على الشركة ذات الهدف الخاص التي تم تأسيسها لتتولى المشروع. إن الإجراءات القانونية واتفاقية الملكية النهائية لم تكتمل بعد ولم يتم الاتفاق بشأنها حتى الآن.

١٠ الموجودات المالية الأخرى

	متداولة		غير متداولة	
	٣١ مارس ٢٠١٤ *ألف درهم*	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ *ألف درهم (مدققة)*	***٣١ مارس ٢٠١٤*** *ألف درهم*	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ *ألف درهم (مدققة)*
الموجودات المالية بالقيمة العادلة				
الاستثمارات المتوفرة للبيع				
أسهم متداولة (أ)	–	–	١٦,١٩٧	١٦,٤٣٠
	–	–	١٦,١٩٧	١٦,٤٣٠
موجودات مالية بالتكلفة				
الاستثمارات المتوفرة للبيع				
أسهم غير متداولة (ب)	–	–	١٧,٢٨٢	١٧,٢٨٢
إجمالي الاستثمارات المتاحة للبيع	–	–	٣٣,٤٧٩	٣٣,٧١٢
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة				
ودائع ثابتة مرهونة	٧٦,٤٦٨	٧٨,٦٩٤	–	–
ودائع ضمان	٤٨,٥٩٩	٥٣,١٧٩	–	–
قروض لأطراف ذات علاقة	–	–	١,٧٦٢	١,٧٧٨
	١٢٥,٠٦٧	١٣١,٨٧٣	١,٧٦٢	١,٧٧٨
إجمالي الموجودات المالية الأخرى	١٢٥,٠٦٧	١٣١,٨٧٣	٣٥,٢٤١	٣٥,٤٩٠

أ) تمثل الأسهم المتداولة الاستثمارات في الأسهم المدرجة التي توفر للمجموعة فرصة للعوائد من خلال إيرادات الأسهم وأرباح القيمة العادلة . لا يوجد لها تاريخ استحقاق محدد أو سعر فسيمة. تستند القيمة العادلة لهذه الأسهم على أسعار السوق المتداولة إذا وجدت.

ب) تمثل الأسهم غير المتداولة استثمار في مشروع مدينة الوعب، قطر. وبما أن القيمة العادلة للاستثمار لا يمكن تحديدها بصورة معقولة، فإنها تدرج بالتكلفة ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة بمبلغ ١,١١٠ ألف درهم. تنوي المجموعة الاحتفاظ بهذا الاستثمار للنمو المستقبلي أو حتى وجود مخرج مناسب.

الانخفاض في قيمة الاستثمارات المالية المتداولة المتوفرة للبيع

فيما يتعلق بالاستثمارات المالية المتوفرة للبيع، تجري المجموعة تقييماً بتاريخ إعداد التقارير المالية لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل جوهري بأن احدى الاستثمارات أو مجموعة من الاستثمارات قد تعرضت للانخفاض في القيمة. في حالة استثمارات الأسهم المصنفة باعتبارها متوفرة للبيع، فإن الدليل الجوهري يشتمل على الانخفاض الجوهري أو لفترة طويلة في القيمة العادلة للاستثمار أقل من تكلفته. إن تحديد ما هو "جوهري" أو "لفترة طويلة" يتطلب إصدار حكماً. ولإصدار هذا الحكم، تقوم المجموعة بتقييم، بين عوامل أخرى، الفترة أو المدى الذي كانت فيه القيمة العادلة للاستثمار أقل من تكلفتها. استنادا إلى هذه المعايير. لم تقم المجموعة بتحديد أي انخفاض في القيمة (٢٠١٣: لا شيء) على الاستثمارات المتاحة للبيع في الأسهم المتداولة.

١١ المعاملات مع الأطراف ذات علاقة

يقدم الجدول التالي إجمالي مبالغ المعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة خلال فترتي الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤ و ٣١ مارس ٢٠١٣ وكذلك الأرصدة مع الأطراف ذات علاقة كما في ٣١ مارس ٢٠١٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٣:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٤				*في ٣١ مارس ٢٠١٤*	
			مشتريات			
	الإيرادات	*المشتريات*	*موجودات ثابتة*	*مصاريف أخرى*	*المبالغ المستحقة إلى*	*المبالغ المستحقة من*
	ألف درهم	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*
العمليات المشتركة	٢٤,٧٥٠	–	–	–	٣٠٧,٠٨٤	٣٩٦,١٠٣
مساهم	٢٢٦,٢٤٩	–	–	–	–	٤٢,٣٦٤
أطراف ذات علاقة أخرى	٣٠٤,٩٩٧	١١٧,٢٣٠	–	٢٦٦	١٢٣,٨٧٥	٢٠٦,٩٧٩
	٥٥٥,٩٩٦	١١٧,٢٣٠	–	٢٦٦	٤٣٠,٩٥٩	٦٤٥,٤٤٦

	فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس٢٠١٣				*في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣ (مدققة)*	
			مشتريات			
	الإيرادات	*المشتريات*	*موجودات ثابتة*	*مصاريف أخرى*	*المبالغ المستحقة إلى*	*المبالغ المستحقة من*
	ألف درهم	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*	*ألف درهم*
العمليات المشتركة	٢,٧١٩	–	–	–	٢٦٣,٢٤٠	٣٥٩,٣٤٨
مساهم	٦٢,٥٦٣	–	–	–	–	٩٤,٦٩٦
أطراف ذات علاقة أخرى	٤٢٩,٠٤٤	٦٦٦	٧,٩٦٥	٦,٨٧٩	٢٧٧,٥١٧	١٣٩,٦٨١
	٤٩٤,٣٢٦	٦٦٦	٧,٩٦٥	٦,٨٧٩	٥٤٠,٧٥٧	٥٩٣,٧٢٥

تعويضات موظفي الإدارة العليا

كانت تعويضات أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة الرئيسيين الآخرين للمجموعة خلال الفترة كما يلي:

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في٣١ مارس	
	٢٠١٤	٢٠١٣
	ألف درهم	*ألف درهم*
أتعاب حضور لأعضاء مجلس الإدارة	٢٨٠	٢٢٨
مكافآت قصيرة الأجل	١,١٠١	٩,٨١٣
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٩١	٢٢٢
مكافآت تقديرية مستحقة الدفع	–	٢٣٨
	١,٦٣٨	١٠,٥٠١

١٢ النقدية وشبه النقدية

لغرض بيان التدفقات النقدية الموحد المرحلي، تتألف النقدية وشبه النقدية مما يلي:

	٣١ مارس ٢٠١٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ألف درهم (مدققة)
النقد والأرصدة لدى البنوك	٧٩٤,٤١٤	١,٢٨٤,٨١٥
ودائع بنكية قصيرة الأجل	٨٥٢,٨٩٨	١,١٦٨,١٦٦
الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق	١,٦٤٧,٣١٢	٢,٤٥٢,٩٨١
ودائع قصيرة الأجل ذات استحقاق ثلاثة أشهر	–	(٨٠٠,٠٠٠)
السحوبات على المكشوف من البنوك	(٨٦٤,٤٥١)	(٦٣٩,٠٧٠)
النقدية وشبه النقدية	٧٨٢,٨٦١	١,٠١٣,٩١١

١٣ رأس المال

	٣١ مارس ٢٠١٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ألف درهم (مدققة)
المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل:		
٣,١٣٩,٥٠٠ ألف سهم قيمة كل سهم ١ درهم	٣,١٣٩,٥٠٠	٣,١٣٩,٥٠٠

١٤ توزيعات الأرباح

خلال اجتماع الجمعية العمومية المنعقد بتاريخ ١٨ مارس ٢٠١٤، تم اقتراح توزيعات أرباح بقيمة ٠,٤ درهم للسهم على شكل اسهم منحة بنسبة ٣٠ % (اسهم منحة بقيمة سهم لكل ٣,٣ أسهم محتفظ بها بإجمالي ٩٤١,٨٥٠ ألف سهم) وتوزيع أرباح نقدية بقيمة ٠,١ درهم للسهم بإجمالي ٣١٣,٩٥٠ ألف درهم. يخضع لموافقة الجمعية العمومية السنوي القادم للشركة.

أثناء إجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٣٠ أبريل ٢٠١٤، وافق المساهمون على إصدار أسهم منحة بنسبة ٤٠% من رأس المال (على أساس سهم ١ منحة لكل ٢,٥ سهم مملوكة بإجمالي ١,٢٥٥,٨٠٠ ألف سهم) وتوزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة بقيمة ١٨ مليون درهم.

١٥ الربح للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم أرباح الفترة العائدة لمساهمي الشركة الأم وقدرها ١٣٧,٩ مليون درهم (فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٣: ٦٢,٥ مليون درهم) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة والبالغة ٤,٣٩٥,٣٠٠ ألف (٢٠١٣: ٢,٨٢٥,٥٥٠ ألف).

تم تعديل الربح للسهم بقيمة ٠,٠٢ درهم كما تم إدراجه لفترة "الثلاثة أشهر" المنهية في ٣١ ارس ٢٠١٤ (مدرج سابقاً بقيمة ٠,٠٤ درهم) لتأثير الأسهم التي سيتم إصدارها في ٢٠١٤ كنتيجة لأسهم توزيعات الأرباح المعتمدة من قبل المساهمين وفقاً لإيضاح ١٤.

اشتمل متوسط عدد الأسهم القائمة تأثير توزيعات الأرباح المجانية حيث تم إصدار الأسهم لاحقاً لتاريخ بيان المركز المالي (إيضاح ١٤). لم تقم الشركة بإصدار أي أدوات من شأنها تخفيف العائد للسهم.

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في٣١ مارس	
	٢٠١٤	٢٠١٣
	ألف درهم	*ألف درهم*
الربح للسهم	٠,٠٣	٠,٠٢

١٦ مفاوضات ودية حول الاتفاقية التعاقدية

بتاريخ ٢٥ ديسمبر ٢٠٠٨، استلمت شركة الإئتلاف أرابتك للإنشاءات ش.ذ.م.م. – بيرهارد الهندسية دبليو سي تي (فرع دبي) ("الاتفاقية المشتركة") والمسؤولة عن بناء مضمار ند الشبا في دبي، والذي تمتلك المجموعة نسبة ٥٠% منه، من صاحب المشروع، ميدان ش.ذ.م.م. ("ميدان") إشعاراً بانهاء العقد في ٩ يناير ٢٠٠٩ لأسباب تعتبر الإدارة أنها لم تبرر هذا الإجراء. وبالتالي وبموجب الإشعار المؤرخ ١٠ يناير ٢٠٠٩، قامت الاتفاقية المشتركة بإنهاء العقد في ٢٤ يناير ٢٠٠٩ لعدة أسباب بما فيها عدم دفع مبالغ مصادق عليها وعدم السماح للاتفاقية المشتركة بالدخول إلى الموقع والمطالبة بتسييل ضمان حسن التنفيذ وضمان الدفعة المقدمة من قبل ميدان بصورة مغالطة.

بتاريخ ٢٩ ديسمبر ٢٠٠٨، استلم المشروع المشترك إشعار تسييل ضمان حسن التنفيذ البالغ ٤٦١,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٢٣٠,٧ مليون درهم) وضمان الدفعة المقدمة البالغة ٧٧,٣ مليون درهم (حصة المجموعة ٣٨,٦ مليون درهم). كانت هذه الضمانات مستحقة الدفع عند الطلب، وعند دفعها من قبل البنك المعني، قامت الإدارة بإدراج صافي المبلغ المستحق من ميدان كذمم مدينة بانتظار نتيجة الحكم في النزاع. تم تسجيل المطلوبات المقابلة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ وتم تحويلها إلى قرض تم الحصول عليه من أحد البنوك في عام ٢٠٠٩ والذي تخضع فيه أرابتك للإنشاءات ش.ذ.م.م لفوائد يتم إدراجها كمصروف.

١٦ مفاوضات ودية حول الاتفاقية التعاقدية (تتمة)

في ١١ يناير ٢٠٠٩، أرسلت الاتفاقية المشتركة طلب لإجراء التحكيم. والتي تم بعدها بدء إجراءات التحكيم وبلغ المبلغ المطالب به ما يعادل ٢,٧ مليار درهم تقريباً (حصة المجموعة : ١,٤ مليار درهم). في يونيو ٢٠١٢ قدمت ميدان مطالبة إضافية لدى محاكم دبي تدحض فيها صحة التحكيم وتطالب بمبلغ ٣,٥ مليار درهم بالإضافة إلى الفوائد.

خلال الربع الأول من ٢٠١٣، تم تعليق إجراءات التحكيم لتمكين القضايا المدنية والجنائية المتعلقة بالأطراف من الانتهاء. لاحقاً في فبراير ٢٠١٣، قام مجلس الإدارة ("المجلس") باعتماد سحب دعاوي التحكيم. ولاحقاً لاعتماد مجلس الإدارة في فبراير ٢٠١٣، أصدرت المحكمة فيما يتعلق بقضية DIAC ٢/٢٠٠٩ قرار جزئي نهائي لإنهاء الدعاوي بين ميدان والشركة، بدون الإخلال بحقوق والتزامات الأطراف. إن هدف الانسحاب من الدعاوي هو الدخول في مفاوضات ودية والتقدم فيها. إن الإدارة في سبيل الدخول في مفاوضات التسوية.

١٧ المشاريع المشتركة

لدى المجموعة الحصص الجوهرية التالية في العمليات المشتركة:

		الحصة في شركات الائتلاف
أ)	العملية المشتركة سامسونج/ أرابتك ،الإمارات	%٤٠
ب)	العملية المشتركة سيكس كونستركت / أربتك ،الإمارات	%٥٠
ج)	العملية المشتركة سامسونج / سيكس كونستركت / أربتك ،الإمارات	%٣٠
د)	العملية المشتركة أرابتك/ ماكس بوجل ،الإمارات	%٥٠
و)	العملية المشتركة أرابتك/آكتور ،الإمارات	%٦٠
ز)	العملية المشتركة أربتك/مجموعة الإمارات صن لاند ،الإمارات	%٥٠
ح)	العملية المشتركة أرابتك / دبليو سى تى الهندسية ،الإمارات	%٥٠
ط)	العملية المشتركة أرابتك / شركة المشاريع الهندسية ،الاردن	%٥٠
ك)	العملية المشتركة دبى للمقاولات / أربتك ،الإمارات	%٥٠
ل)	العملية المشتركة مارينتك الشرق الأوسط وآسيا / شركة تارجت للمقاولات الهندسية ذ.م.م. ،الإمارات	%٦٥
م)	العملية المشتركة أرابتك للخدمات الهندسية / دبليو سى. تى الهندسية ،الإمارات	%٥٠
ن)	العملية المشتركة شركة الإنشاءات العربية / أرابتك، سوريا	%٥٠
س)	العملية المشتركة أرابتك/ المشاريع والإنشاءات الوطنية ،الإمارات	%٥٠
ع)	العملية المشتركة أرابتك/ السعد، السعودية	%٦٦,٦٦
	العملية المشتركة/ أرابتك/ المقاولون، فلسطين	%٦٠
ف)	العملية المشتركة أرابتك / المجموعة المشتركة للمقاولات، الكويت	%٦٠
ص)	العملية المشتركة تى أيه فى/ سى سى سى / أرابتك ،الإمارات	%٣٣
ق)	العملية المشتركة أوجيه أبوظبي ذ.م.م/ كنستركتورا سان خوسيه اس ايه/ أرابتك العملية المشتركة/ الإمارات	%٣٣
ر)	العملية المشتركة سى سى سى/ أرابتك، كازخستان	%٥٠
ش)	العمليات المشتركة ايه تي سي/ سي سي سي/ دي اس سي/ شراكة ائتلاف محدودة، الأردن	%٣٣

يحق للمجموعة حصة تتناسب مع حصتها في الملكية من موجودات وإيرادات العملية المشتركة، وتتحمل حصتها من المطلوبات والمصاريف.

١٨ التزامات عقود الإيجار والموجودات الثابتة

بتاريخ إعداد التقارير المالية، كان لدى المجموعة التزامات قائمة تحت بند عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء والتي تستحق كما يلي:

	٣١ مارس ٢٠١٤ ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠١٣ ألف درهم (مدققة)
دفعات عقود الإيجار المستقبلية بالحد الأدنى:		
خلال سنة واحدة	٤١,٧٢٥	٢٦,٥٦٩
من السنة الثانية إلى السنة الخامسة	٢٠,١٥٣	١٨,١٥٥
بعد خمس سنوات	١٠,٧٠٩	٩,٤٦١
إجمالي مصاريف عقود الإيجار التشغيلية المتعاقد عليها بتاريخ إعداد التقارير المالية	٧٢,٥٨٧	٥٤,١٨٥

	فترة "الثلاثة أشهر" المنتهية في ٣١ مارس	
	٢٠١٤ ألف درهم	٢٠١٣ ألف درهم
دفعات عقود الإيجار بالحد الأدنى بموجب عقود الإيجار التشغيلية المدرجة كمصاريف خلال الفترة	٢٧,٠٥٢	٢١,١٨٥

في ٣١ مارس ٢٠١٤، كان لدى المجموعة التزامات بخصوص استحواذ عقارات وآلات ومعدات بمبلغ ٤٩,١٤٣ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣: ٤٩,١٤٣ ألف درهم (مدققة)).

١٩ المطلوبات الطارئة

في ٣١ مارس ٢٠١٤، كان لدى المجموعة مطلوبات طارئة بخصوص سندات الأداء والعطاءات وسندات الدفعات مقدماً والكفالات المالية وسندات المبالغ المحتجزة وضمانات عمال واعتمادات مستندية بمبلغ ٦,٤٢٥,١٥٠ ألف درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٣: ٦,٥٣٠,٣٤٢ ألف درهم (مدققة)).

إن المجموعة مدعي عليها في عدد من القضايا المتعلق بأنشطة أعمالها الاعتيادية. تعتقد إدارة المجموعة بأن من الممكن، ولكن غير محتمل فوز المدعي. وبالتالي قامت إدارة المجموعة بتقييم أن المخصص الحالي مناسب لتغطية أي مطالب ناتجة لهذه القضايا.

٢٠ الشهرة

يتم اختبار الشهرة بخصوص الانخفاض في القيمة بشكل سنوي (كما في ٣١ ديسمبر) وعندما تشير الظروف إلى إمكانية انخفاض القيمة المدرجة. يستند اختبار المجموعة للشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار غير المحددة على احتساب القيمة المستخدمة الذي يستخدم نموذج التدفقات النقدية المخصومة. إن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للتحصيل للوحدات المولدة للنقد المختلفة مدرجة في البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

٢١ الاضطرابات السياسية في سوريا

يوجد لدى المجموعة مشروع في سوريا قد تم تعليقه بعد بداية الأحداث السياسية الحالية والاضطرابات المدنية في ذلك البلد. قامت إدارة المجموعة باتخاذ تدابير احتياطية وذلك عن طريق الدخول بمفاوضات مع العميل السوري من أجل تحقيق موجوداتها وضمان تغطيتها تجاه أية مخاطر على بياناتها المالية.

مع أنه من الصعب تحديد تأثير هذه الأحداث على البيانات المالية المستقبلية فإن التأثير الأكبر يعتمد على مدى طول الفترة الزمنية التي ستستمر بها هذه الأحداث وتأثيراتها. برأي الإدارة، إن الأحداث في سوريا لن تؤثر بشكل جوهري على المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

٢٢ القيمة العادلة

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتألف الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق الذمم التجارية المدينة و الذمم المدينة الآخرى والموجودات المالية الأخرى والموجودات المتداولة الأخرى والاستثمارات العقارية والمستحقات من أطراف ذات علاقة. وتتألف المطلوبات المالية من القروض البنكية والذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الآخرى والمستحقات لأطراف ذات علاقة وضريبة الدخل المستحقة الدفع.

إن القيم العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها المدرجة. تعتبر القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بالمبلغ الذي تتم فيه مقايضة الأدوات المالية في المعاملات الحالية بين الأطراف الراغبة، بإستثناء البيع بالإكراه أو بالتصفية. إن الأساليب والإفتراضات التي استخدمت في تقدير القيمة العادلة هي كما يلي:

- الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة التجارية والموجودات المالية الأخرى والموجودات المتداولة الأخرى والمستحقات من الأطراف ذات علاقة والذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الاخرى والمستحقات للأطراف ذات علاقة وضريبة الدخل المستحقة الدفع التي تقارب المبالغ المدرجة التي تعود بشكل كبير إلى الإستحقاقات قصيرة الأجل لهذه الأدوات؛

٢٢ القيمة العادلة (تتمة)

- يتم تقييم الذمم المدينة والقروض طويلة الأجل من قبل المجموعة استناداً إلى معايير مثل معدلات الفائدة وعوامل المخاطر الخاصة بدولة محدد واجدارة الائتمانية الفردية للعميل وخصائص المخاطر للمشروع الممول. واستناداً إلى هذا التقييم، فإنه تؤخذ مخصصات للخسائر المتوقعة لهذه الذمم المدينة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣، فإن المبالغ المدرجة لتلك الذمم المدينة، صافي المخصصات، لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة.

- إن القيمة العادلة للقروض البنكية والمطلوبات المالية الأخرى وكذلك المطلوبات المالية غير المتداولة الأخرى يتم تقييمها من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام المعدلات الحالية المتاحة حالياً لديون بنود مشابهة أو مخاطر إئتمان واستحقاقات متبقية.

- يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات من قبل الإدارة استناداً إلى تقييم استشاري عقارات مستقل. ويتم تحديد القيمة العادلة المدرجة في تقرير الاستشاري باستخدام المعاملات الملاحظة في السوق.

تراتيبية القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التراتيبية التالية للتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بأسلوب التقييم:

المستوى الأول: الأسعار متداولة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: أساليب أخرى حيث تكون جميع المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، بشكل مباشر أو غير مباشر، و

المستوى الثالث: الأساليب التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.

تحتفظ المجموعة بالأدوات المالية التالية بالقيمة العادلة:

٣١ مارس ٢٠١٤	*المستوى الأول ألف درهم*	*المستوى الثاني ألف درهم*	*المستوى الثالث ألف درهم*	*إجمالي ألف درهم*
استثمارات متاحة للبيع	١٦,١٩٧	–	–	١٦,١٩٧
استثمارات عقارية	–	–	٦١٦,٠٠١	٦١٦,٠٠١
	١٦,١٩٧	–	٦١٦,٠٠١	٦٣٢,١٩٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٣	*المستوى الأول ألف درهم*	*المستوى الثاني ألف درهم*	*المستوى الثالث ألف درهم*	*إجمالي ألف درهم*
استثمارات متاحة للبيع	٦,٤٣٠	–	–	٦,٤٣٠
استثمارات عقارية	–	–	٥٩٠,٢٠٠	٥٩٠,٢٠٠
	٦,٤٣٠	–	٥٩٠,٢٠٠	٦٠٦,٦٣٠