التاريخ : 23 نوفمبر 2014

السيد / حسن عبد الرحمن السركال المحترم

نائب رئيس تنفيذي- رئيس تنفيذي العمليات

رئيس قطاع العمليات – سوق دبي المالي

الموضوع : المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2014 لشركة المدينة للتمويل والاستثمار وشركاتها التابعة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، يرجى العلم بان مجلس الإدارة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار قد عقد اجتماعه اليوم الأحد 23 نوفمبر 2014 عند الساعة الواحدة من بعد الظهر لاعتماد المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2014 ، وذلك وفقا للإيضاحات في النموذج المرفق.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير...

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

محمد الشمالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.

Mirqab - Al Soor Street - Jassem Al Asfoor Tower
P.O.Box: 2799 Safat 13028 Kuwait • Tel: 22960 777 • Fax: 22960 955
www.almadinainvest.com
المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور
ص.ب: ٢٧٩٩ الصفاة، ر.ب. ١٣٠٢٨ كويت • هاتف: ٢٢٩٦٠٧٧٧ • فاكس: ٢٢٩٦٠٩٥٥

نموذج رقم (3)

Form No. (3)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Third Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة التسعة أشهر المنتهية في : 2014 /09 / 30 Nine month period ended at
- اسم الشركة : شركة المدينة للتمويل والاستثمار
- Company's Name : Al-Madina For finance & Investment Company
- رمز الشركة : المدينة Company's code : ALMADINA
- رقم الشركة : 240 Company's Number
- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة : **تمويل والاستثمار**

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في بيع سلع استهلاكية بموجب عقود مرابحات ومساومات وعمليات التأجير التمويلي والتشغيلي وكذلك استثمار اموال المجموعة في مرابحات مع مؤسسات مالية اسلامية انشاء وادارة صناديق الاستثمار والمحافظ الاستثمارية ويتم ممارسة جميع الانشطة وفقا لتعاليم الشريعة الاسلامية السمحة.

- Activity/ Main activities of the company: **Finance & Investment**

The company main activity is selling cosumer goods based on murabaha and musawama contracts and financial and operating leasing also investing the groups funds in murabaha investments with local islamic financial institutions, issuing and managing investment funds and protfloio managment. all activities are carried out in compliance with islamic shareea and regulations.

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الأحد الموافق 2014/11/23 في تمام الساعة الواحدة من بعد الظهر ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث لفترة التسعة أشهر المنتهية في 2014/09/30 ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on Sunday at 1:00 pm , and has approved the Company's interim financial statements for the nine month period ended at 30/09/2014 In accordance to the following:

1) البيانات المالية السنوية للشركة :

البيان Statement	الربع الثالث – فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2014 (الفترة الحالية) Third quarter– three month period ended at 2014/09/30. (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الثالث – فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2013 (الفترة المقارنة) Third quarter– three month period ended at 2013/09/30. (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	نسبة التغير % Change%	الربع الثالث – فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2014. (الفترة الحالية) Third quarter– Nine month period ended at 2014/09/30 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الثالث – فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2013. (الفترة المقارنة) Third quarter– nine month period ended at 2013/09/30 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	نسبة التغير % Change%
• بيان الدخل المجمع • Consolidated Statement of Income						
صافي الخسارة* Net loss*	(1,921,431)	(2,580,210)	% (34.9)	(11,855,214)	(4,307,219)	%63.7
خسارة السهم – فلس ** Lose per share – fils**	(4.93)	(6.62)	% (50.8)	(30.43)	(11.10)	% 63.5

						• بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية • **Statement of Revenue & Operating Profit**
% 56.32	386,833	885,627	% 57.43	248,151	582,892	إجمالي الإيرادات التشغيلية **Total operating revenue**
% 86.32	(758,991)	(5,546,171)	% 112.27	(63,311)	515,894	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي **Net operating profit (loss)**
						• بيان المركز المالي • **Statement of Financial Position**
% (99.5)	31,244,111	15,663,148	% ..	.....	.....	الموجودات المتداولة **Current Assets**
%(33.9)	114,365,888	85,384,879	% ..	.....	.....	إجمالي الموجودات **Total Assets**
% (26.2)	64,238,770	50,913,724	% ..	.....	.....	المطلوبات المتداولة **Current liabilities**
% (26.1)	64,359,785	51,053,104	% ..	.....	.....	إجمالي المطلوبات **Total liabilities**
% (59.3)	43,792,361	27,496,159	% ..	.....	.....	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم **Total equity attributable to the owners of the parent Company**

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

***Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company**

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.

****Basic Earnings per Share**

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
  - خسائر استثمارات بمبلغ 4,210,784 دينار كويتي.
  - خسائر استثمارات في شركات زميلة بمبلغ 2,221,014 دينار كويتي.
  - احتساب تدعيم مخصصات وانخفاض في القيمة بمبلغ 4,901,201 دينار كويتي.

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
  - Investment loss amounting to KD 4,210,784.
  - Loss in Investment in Associates amounting to KD 2,221,014.
  - Provision & Impairment in Value amounting to KD 4,901,201.

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا شيء دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. Nil.

- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا شيء دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. Nil.

2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 09 / 30 (الفترة المقارنة) Third quarter- three month period ended at 30/09/2013 (Comparative period)		الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014/ 09 / 30 (الفترة الحالية) Third quarter- three month period ended at 30/09/2014 (Current period)		النشاط activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 11.4	28,227	% 6	35,247	ايرادات خدمات استشارية Income from Consulting Service
% 36.5	90,488	% 22.4	130,845	أرباح عقارات Real estate Income
% ...	-	% 67.7	394,357	أرباح بيع شركات تابعة Gain From Selling Subsidiaries
% 52.1	129,436	% ...	-	ارباح استثمارات Investment Income
% ...	-	% 3.9	22,443	ارباح استثمارات في شركات زميلة Income from investments in associates.

الربع الثالث – فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2013 (الفترة المقارنة) Third quarter- nine month period ended at 30/09/2013 (Comparative period)		الربع الثالث – فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2014 (الفترة الحالية) Third quarter- nine month period ended at 30/09/2014 (Current period)		النشاط Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
% 22.8	88,158	% 10.6	93,711	ايرادات خدمات استشارية Income from Consulting Service
% 66.7	258,173	% 44.9	397,559	أرباح عقارات Real estate Income
% 10.5	40,502	% 44.5	394,357	أرباح بيع شركات تابعة Gain From Selling Subsidiaries

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the international Accounting Standards.

3) **تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :**

- **فقرة توضيحية :** بدون التحفظ على استنتاجنا الوارد أعلاه ، نشير إلى ما ورد بإيضاح رقم (2.1) من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة فيما يتعلق بالوكالات الدائنة والأرصدة الدائنة المستحقة والغير مسددة وكذلك إلى القضايا القائمة بين المجموعة والأطراف الدائنة حيث تم الحجز التنفيذي على بعض موجودات الشركة المرهونة مقابل الوكالات ، قامت الشركة بتقديم طلب للمحكمة المختصة للحماية من الدائنين والدخول تحت مظلة القانون رقم (2) لسنة 2009 (قانون الاستقرار المالي) إن هذه الأمور إضافة للأمور الأخرى المشار إليها في الايضاح أعلاه تشير إلى عدم وجود تأكد هام بما يثير شك جوهري حول قدرة الشركة على الاستمرارية.
- **أمور قانونية وتنظيمية أخرى :** نشير إلى ما ورد بالايضاح رقم (11.3) من هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة فيما يتعلق بالحصول على وكالات دائنة من صناديق استثمارية.

Details of : (qualifications, emphases of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

- **Explanation Paragraph :** Without qualifying our opinion, we draw attention to Note 2.1 from these Interim condensed consolidated financial statements which indicates that the Wakala and other Payable are due and unpaid, also to lawsuits between the Group and the creditors, An executive confiscation has been made on Some of the Company's pledged assets for Wakala payables. The company submitted an application to a Kuwaiti court for protection from creditors in accordance with Law No.2 " Financial stability Law" (the law) for the year 2009. These conditions, along with other matters as set forth in Note mentioned above, indicate the existence of a material uncertainty that may cast significant doubt about the Company's ability to continue as a going concern.

- With reference to the note # (11.3) in these Interim condensed consolidated financial statements related to obtained Murabaha from investment funds.

Mohamed Al-Shamali **Chairman**	**محمد الشمالي** **رئيس مجلس الإدارة**