بيان صحفي للنشر

"دريك آند سكل" و"أمنيات" تعلنان عن بدء العمل في البرج السكني "وان بالم" البالغ إرتفاعه ١٠٠ متر في النخلة جميرا

خلدون الطبري ومهدي أمجد: *"يسرنا بدء العمل في هذا المشروع الذي سيكون أحد أرقى المشاريع السكنية في دبي وإضافة مميزة إلى المشهد العقاري الإقليمي"*

[الإمارات، ٨ أكتوبر ٢٠١٤] - أعلن كل من مهدي أمجد، الرئيس والرئيس التنفيذي لمجموعة "أمنيات"، و خلدون الطبري، الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس إدارة شركة "دريك آند سكل إنترناشيونال"، هذا الصباح عن بدء العمل في برج "وان بالم" الذي يقع عند مدخل جزيرة النخلة جميرا، وهو عبارة عن مشروع سكني راق تصل قيمته الى ٢ مليار درهم إماراتي.

وإنضم موظفو "دريك آند سكل إنترناشيونال" و"أمنيات" إلى الرئيسين التنفيذيين للاحتفال بإطلاق هذا المشروع، الذي من المقرر أن يكتمل تنفيذه في العام ٢٠١٧.

وتعليقاً عن إعلان بدأ العمل في المشروع، قال أمجد: "نحن سعداء للغاية بإطلاق ما سيكون في المستقبل القريب واحداً من أرقى المشاريع السكنية في العالم، حيث سنعمل خلال السنوات الثلاث المقبلة مع "دريك آند سكل إنترناشيونال" لبناء هذا البرج المميز وعلى نحو غير مسبوق في مجال مشاريع التطوير العمرانية الراقية. وسيكون هذا البرج البالغ ارتفاعه ٢٥ طابقاً ويحتوي على ٩٠ شقة، العنوان الأكثر شهرة في دبي. كما ستكون برك السباحة الداخلية والخارجية وقاعة السينما وصالة السيجار والسبا الفاخر ونادي اليخوت هي الأفخم من نوعها، حيث نعتزم تقديم مشروع متميز يليق بمكانة دبي".

ولكونه واحد من أعلى المباني السكنية في النخلة جميرا، فإن شقق البنتهاوس في برج "وان بالم" والبالغة مساحتها ٢٠,٠٠٠ قدم مربع ستتيح رؤية تتميّز بإطلالات على دبي ومناطق النخلة والمارينا.

من جانبه، قال الطبري: "تم تصميم برج "وان بالم" خصيصاً للنخبة، ما يدل على الإلتزام الذي يعكسه نهجنا في التصميم. وهدفنا هو إطلاق مشروع يمكن أن يستقطب إنتباه المشترين بسهولة ويمنحهم متعة التصميم الفاخر والملائم لنمط الحياة العصرية".

وأضاف الطبري: "استند اختيار هذا المشروع على عدة عوامل وهي قوة الشركاء وفرق العمل والرؤية التي وضعت من أجل المشروع وكذلك التصميم على إنشاء مشروع سكني متميز".

ويعد مشروع "وان بالم" في النخلة جميرا استثماراً مشتركاً بنظام المناصفة بين كل من مجموعة "أمنيات" وشركة "دريك آند سكل إنترناشيونال"، كما سيتم تنفيذه بالتعاون مع شركة "سوما" من نيويورك وشركة "سوبر بوتيتو" للتصميم الداخلي من اليابان وشركة "فلاديمير ديجيورفيك" لتصميم المناظر الطبيعية من لبنان.

-انتهى-

نبذة عن أمنيات:

تعد أمنيات، المجموعة المتخصصة في مجال التطوير العقاري في الشرق الأوسط. وتأسست المجموعة في العام ٢٠٠٥ وتتخذ من دبي في الإمارات العربية المتحدة مقراً رئيسياً لأعمالها. وتعمل المجموعة على تطوير مبان هي الأكثر تطوراً من الناحية التكنولوجية على صعيد المنطقة بمحفظة أعمال كلية تبلغ ١٢ مليار درهم إماراتي. وتعمل "أمنيات" بقيادة مهدي أمجد، الرئيس والرئيس التنفيذي للمجموعة في الاستثمار والتنمية وإدارة الأصول عبر مجموعة واسعة من الأصول العقارية التي توفر قيمة مستدامة وفوائد ملموسة لأصحابها بما في ذلك المساهمين والمشترين والمجتمع. وتعمل أمنيات مع نخبة الخبراء الاستشاريين الفنيين والمعماريين. ودخلت المجموعة في شراكات استراتيجية مع نخبة من الشركات العالمية ذات السمعة الطيبة والإنجازات الريادية لتوفر سلسلة متكاملة من الخدمات في المشاريع التي تطورها. للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة: www.omniyat.com

نبذة عن شركة "دريك آند سكل إنترناشيونال ش.م.ع":

تعتبر "دريك آند سكل إنترناشيونال" (ش.م.ع) شركة رائدة إقليمياً، وهي تقوم بتوفير الخدمات المتكاملة من التصميم، والهندسة، والبناء في مجال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية والمدنية والبنية التحتية وحلول المياه والطاقة والسكك الحديدية والنفط والغاز ومعالجة مياه الصرف الصحي وتحويل النفايات إلى طاقة، وذلك من خلال الكوادر البشرية والإبداع والشغف.

وقد أسّست شركة "دريك آند سكل إنترناشيونال" أوّل مكتبٍ لها عام ١٩٦٦ في العاصمة الإماراتية أبوظبي، ونجحت منذ ذلك الحين في توسيع نطاق عملياتها لتشمل كل من: دبي وأبوظبي ومصر والكويت وسلطنة عُمان والسعودية وقطر والأردن والجزائر والعراق والهند وتايلاند، بالإضافة إلى إدارة المشاريع في أوروبا ومناطق أخرى في شمال أفريقيا.

تتألف مجموعة "دريك أند سكل إنترناشيونال" من شركة "دريك آند سكل للأعمال الهندسية" المتخصّصة في مجال أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية والصحية والمياه والطاقة، وشركة "دريك آند سكل للإنشاءات" التي تُعتبر الوحدة المتخصّصة في مجال مقاولات الهندسة المدنية العامة، وشركة "دريك آند سكل للنفط والغاز" المعنيّة بتركيب خطوط الأنابيب الناقلة للنفط وتنفيذ المشاريع البتروكيماوية ذات الصلة، بالإضافة إلى الشركة الألمانية "باسافانت للطاقة والبيئة" المتخصّصة في معالجة المياه ومياه الصرف الصحي وتحويل النفايات إلى طاقة، وشركة "دريك آند سكل للتطوير" التي تركّز على قطاع البنية التحتية.
في عام ٢٠٠٨، طرحت شركة "دريك أند سكل إنترناشيونال" ٥٥% من أسهمها للاكتتاب العام، فوصل حجم الطلب إلى ١٠١ مرة أكثر من القيمة المعروضة. وفي تلك السنة قامت شركة "إرنست آند يونغ" بتصنيف هذا الاكتتاب ضمن المراتب الـ ٢٠ الأولى على مستوى العالم.
منذ ذلك الحين، تقوم شركة "دريك أند سكل إنترناشيونال" باستثمار أموالها في عمليات دمج مع شركات أخرى، وتأسيس شركات جديدة، واستحواذ على شركات قائمة، بغية إستكمال إستراتيجيتها التوسعية نحو أسواق جديدة، و النمو عن طريق عوامل داخلية وأخرى خارجية مرتبطة بالعمليات المشار إليها أعلاه.
هذا وتجدر الإشارة إلى أن الأنظمة الإدارية المتكاملة في الشركة والمطبَّقة وفقاً لمعايير آيزو 9001:2008، و 14001:2005، و OHSAS 18001:2007 للصحة والسلامة المهنية، تتوافق مع الأنظمة واللوائح الرائدة عالمياً في مجال البناء والصحة والسلامة، فضلاً عن الإجراءات السليمة على صعيد البيئة و إدارة الطاقة.
تبوأت شركة "دريك أند سكل إنترناشيونال" موقعها الطليعي إقليمياً من خلال خبرتها الواسعة، التي تمتد لأكثر من 48 سنة، حيث نجحت في إنجاز أكثر المشاريع تعقيداً في أوقاتها المحددة، ووفقاً للميزانيات المخصصة، وبما يتوافق مع معايير الجودة الموضوعة.
وتحظى "دريك آند سكل إنترناشيونال" بسجل حافل يمتد لأكثر من خمسة عقود في تنفيذ ٧٠٠ مشروع ضمن أهم القطاعات الحيوية في مختلف أنحاء العالم، بما في ذلك قطاعات الطيران والسكن والمشاريع متعدّدة الإستخدامات ومحطات الطاقة ومحطات تبريد المناطق، والضيافة والرعاية الصحية، والطاقة المتجدّدة، ومراكز البيانات، وصناعة البتروكيماويات ومشاريع السكك الحديدية والتجارية والحكومية، والترفيه، وقطاعات البنية التحتية؛ ؛ مما ساهم بشكلٍ جوهري في بلورة أفاق النشاط العمراني في المنطقة.www.drakescull.com