أرابتك القابضة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

الشركة تسعى لمباشرة المرحلة الأولى قبل نهاية العام

"أرابتك" بالمراحل الأخيرة من اتفاق الصيغة النهائية مع السلطات المصرية للبدء بتنفيذ مشروع المليون وحدة سكنية

دبي (18أكتوبر 2014) - أعلنت "أرابتك القابضة" أنها في المراحل الأخيرة من الاتفاق مع السلطات المعنية في مصر على الصيغة النهائية للبدء بتنفيذ مشروع المليون وحدة سكنية في مصر.

وقال خادم القبيسي، رئيس مجلس إدارة "أرابتك القابضة"، إن الشركة أجرت سلسلة مفاوضات واجتماعات مكثفة خلال الفترة الماضية، مؤكداً أن الشركة تبذل أقصى الجهود الممكنة، وبالتعاون مع وزارة الإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة في مصر، للبدء في تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع قبل نهاية العام الحالي.

وتتكون المرحلة الأولى من 120 ألف شقة سكنية موزعة على 3 مدن، هي العبور وبدر والمنيا الجديدة، بحسب ما اتفق عليه الجانبان، على أن تكون مدناً متكاملة، تضم الخدمات والمرافق العامة من مدارس ومستشفيات ودور عبادة، إلى جانب الشقق.

وجاءت تلك النتائج الإيجابية بعد اجتماعات مكثفة عقدها الجانبان على مختلف المستويات، تخللها زيارة رئيس مجلس إدارة الشركة للقاهرة، واجتماعه مع رئيس الوزراء المصري ابراهيم محلب، قبل نحو أسبوعين.

وعقد مسؤولو "أرابتك" خلال الأسبوع الماضي، اجتماعات مكثفة مع مسؤولي وزارة الإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة في مصر.

وأكد الجانبان عقب الاجتماع أنهما أحرزا تقدماً ملموساً وإيجابياً فيما يخص الجوانب الأساسية من الاتفاق النهائي للبدء في تنفيذ المشروع.

ويعمل الجانبان في الوقت الراهن على إنجاز العقود النهائية الخاصة بالتنفيذ.

وأكد مسؤولو الطرفين حرصهما الشديد على المضي قدماً في المشروع، مشيرين إلى تأثيره الإيجابي على علاقة الأخوة القائمة بين مصر والإمارات، وأبعاده الاجتماعية المهمة.

أرابتك القابضة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

واتفق الجانبان على أن تمنح "أرابتك القابضة" هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وحدات سكنية عينية ومباني خدمات عامة مقابل الأرض والمرافق المخصصة للمشروع وفقاً لمراحل إنجازه.

وأكدت "أرابتك القابضة" أنها ستقوم بتأسيس مجموعة من الشركات تتولى إبرام العقود لغايات بدء تنفيذ المرحلة الأولى.

وقال المهندس خالد عباس، مساعد وزير الإسكان للشؤون الفنية، إنه تم التوصل إلى الاتفاق على النقاط التي ستعتبر أساس بدء تنفيذ المرحلة الأولى، لعدد 120 ألف وحدة سكنية، وما تتطلبه من خدمات في 3 مدن جديدة، هي العبور وبدر والمنيا الجديدة.

وأضاف عباس "الشركة لن تبيع أراض فضاء وإنما وحدات سكنية، على أن تقوم بتسليم هيئة المجتمعات العمرانية مباني الخدمات العامة، وتتولى الهيئة نقل ملكيتها للجهات المعنية"، مشيراً إلى أنه سيتم تشكيل لجنة دائمة من الهيئة والشركة، لمتابعة تنفيذ المشروع وفقاً للبرنامج الزمني واقتراح الحلول لأي عقبات تعترض تنفيذ المشروع.

وأشار المهندس أمين عبدالمنعم، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية لقطاع التخطيط والمشروعات، إلى أن الهيئة ستكون مسؤولة عن تدبير مساحات الأراضي المطلوبة لتنفيذ مراحل المشروع مقابل حصة عينية تحصل عليها الهيئة عبارة عن وحدات سكنية ومباني خدمات عامة.

وأوضح المهندس كمال فهمي، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية لقطاع التنمية وتطوير المدن، أن الهيئة مسؤولة عن توصيل المرافق الدائمة الرئيسية إلى حدود الأرض.

وأعلن فهمي أنه سيتم تشكيل مجموعة عمل فنية مشتركة من الهيئة والشركة، تتولى دراسة احتياجات المشروع من حيث المرافق السيادية والرئيسية، وكذلك الاحتياجات من الخدمات العامة بكل مرحلة.

ولفت الدكتور مازن حسن، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية لقطاع الشؤون المالية والإدارية، إلى أن عقود المشروع ستبرم مع الشركة طبقا لأحكام القانون 59 لسنة 1979 في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللائحة العقارية للهيئة.

وأكدت "أرابتك" أهمية المشروع الذي اعتبرته استراتيجياً، وسيحقق على مدى سنوات تنفيذه عوائد مجزية للشركة والمساهمين والمستثمرين.

– انتهى –

أرابتك القابضة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

نبذة عن أرابتك القابضة:

مجموعة شركات رائدة متخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت الشركة التي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة. واليوم تضم أرابتك القابضة العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. وتعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبو ظبي، ومشروع مشيرب في قلب العاصمة القطرية الدوحة، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة، وتعمل على التوسع في مجالات النفط والغاز والطاقة والبنى التحتية ذات الصلة بهذه القطاعات.

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار المنشآت التي نفذتها الشركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة: www.arabtecholding.com

للمزيد من المعلومات:

إدارة الإعلام – أرابتك القابضة

بهاء هارون

هاتف: 3336784-2-971+

متحرك: 2530 819 50 971+

بريد إلكتروني: baha.haroun@arabtecholding.com

بريد إلكتروني: media@arabtecholding.com