خبر صحفي

ديار تسجل نمواً قياسياً بنسبة 94% في صافي أرباحها المجمعة للربع الثالث من 2014

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 22 أكتوبر 2014: أعلنت شركة "ديار للتطوير"، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في المنطقة والمدرجة في سوق دبي المالي، عن نتائجها المالية للربع الثالث من العام 2014، محققة أرباحاً صافية بلغت 78.47 مليون درهم مقارنة مع 40.48 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام الماضي، بنمو لافت بلغت نسبته 94%.

وفي ضوء تنامي الطلب على العقارات خلال الفترة الماضية وتسليم الوحدات، ارتفع إجمالي أرباح "ديار" خلال التسعة شهور الأولى من العام 2014 بنسبة 122% لتحقق 193.04 مليون درهم مقارنة مع 87.15 مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

بينما بلغت حصة المساهمين في الشركة المدرجة في سوق دبي المالي 4.3 مليار درهم، مع إجمالي أصول الشركة والتي بلغت 6.1 مليار درهم.

وبهذه المناسبة، قال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير": "تأتي نتائج الربع الثالث لتعكس النمو الذي شهدته محفظة ديار العقارية مؤخراً، حيث شهد الربع الثالث استثمارات واسعة في قطاع الضيافة، مما قاد إلى تنوع في محفظتنا لتقدم باقة متميزة من العقارات إلى العملاء . وأكد هذا التنوع من مكانة ديار كمطور رائد في مختلف قطاعات السوق العقارية في الإمارات . ونحن اليوم نسير بخطى واثقة نحو تحقيق هدفنا الرئيسي في وضع ديار بين أكبر المطورين العقاريين في الإمارات. ونحن ملتزمون دوماً بأولوياتنا في في العمل وهي إرضاء عملائنا والحرص على مصالح المساهمين في نفس الوقت."

وقد أعلنت ديار مؤخراً عن بيع معظم الوحدات السكنية في البرج السكني الأول ضمن مشروع "مون روز" الذي يتكون 3 أبراج للشقق الفندقية والسكنية.

وتعكس المشاريع التي أطلقتها ديار مؤخراً تنامي الطلب في السوق على الوحدات السكنية والشقق الفندقية الراقية في دبي. وتأتي استراتيجية الشركة بشأن دخول قطاع الضيافة تماشياً مع التوقعات بأن تستقبل دبي ما يزيد على 20 مليون زائر خلال معرض إكسبو 2020.

– انتهى–