**24th February 2015**

**24 فبراير 2015**

# Dubai to House Rainforest

*DAMAC Properties Building First Tropical Ecosystem in the Middle East;*

*Unique Project to Open in AKOYA Oxygen – First Major Attraction in Expansive Retail and Entertainment Zone*

Dubai is set to become home to the Middle East's first tropical Rainforest, as the Emirate continues its drive to attract tourism from all over the world.

The tropical ecosystem has been announced by leading luxury developer DAMAC Properties. The educational and cultural dome will be housed within the company's AKOYA Oxygen master development community as one of the premium attractions within an expansive retail and entertainment zone.

The Dubai Rainforest will be completed ahead of the World Expo exhibition taking place in the Emirate, and will become a key attraction within Dubai's integrated tourism plans. The project will join attractions such as the varied theme parks coming on-line, in addition to the world's tallest fountain, the Palm Jumeirah, the Dubai Eye and the Dubai Aquarium as Dubai looks to welcome at least 20 million tourists a year by 2020.

The Dubai Rainforest will fit perfectly into the ethos of AKOYA Oxygen – the greenest community in Dubai – and provide a new space for education and cultural events which will raise awareness of this exciting ecosystem.

The Dubai Rainforest will sit adjacent to the Trump World Golf Clubhouse, part of an open-air walkway of high-end retail and entertainment offering for residents and visitors to the AKOYA by DAMAC community.

# دبي تحتضن أول غابة استوائية

*داماك العقارية تطور أول نظام بيئي استوائي في الشرق الأوسط*

*المشروع الفريد سيفتتح في "أكويا أكسجين" - أول منطقة جذب رئيسة ضمن منطقة التجزئة والترفيه الموسعة*

ستحتضن دبي أول غابة استوائية في منطقة الشرق الأوسط، في ظل سعي الإمارة المتواصل لجذب السياحة من جميع أنحاء العالم.

فقد أعلنت "داماك العقارية"، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري الفاخر، عن تطوير النظام البيئي الاستوائي الجديد، ضمن مشروعها التطويري "أكويا أكسجين"، لتكون واحدة من أكثر نقاط الجذب الاستثنائية في منطقة التجزئة والترفيه الموسعة، والتي ستكون بمثابة قبة للتثقيف والتعليم البيئي.

وسيتم الانتهاء من مشروع غابة دبي الاستوائية قبيل إقامة معرض إكسبو العالمي في الإمارة، ومع اكتمال المشروع سيصبح نقطة جذب رئيسة ضمن الخطط السياحية المتكاملة في الإمارة. إذ ستنضم إلى معالم الجذب السياحي الرئيسة في دبي على غرار الحدائق المتنوعة، إضافة إلى أعلى نافورة في العالم، نخلة جميرا، عين دبي، ودبي أكواريوم، وذلك في إطار خطة دبي لاستقبال 20 مليون سائح سنوياً بحلول عام 2020.

وتتلائم الغابة الاستوائية تماماً مع روح أكويا أكسجين، التي تعتبر أكثر المجتمعات السكنية الصديقة للبيئة بمساحات خضراء شاسعة في دبي، وتوفر كذلك مساحة جديدة للتعليم والتثقيف تساهم في زيادة الوعي بهذا النظام البيئي المثير."

وستقام غابة دبي الاستوائية بجوار "ترامب وورلد غولف كلوب هاوس"، حيث ستكون جزءاً من الممشى المفتوح للتجزئة الراقية والترفيه، وستتاح لسكان وزوار أكويا من داماك.

The Dubai Rainforest will recreate the natural environment experienced in the heart of the deepest rainforests, which cover 6% of the earth's surface. The tall, dense jungle environment will be fully recreated with many plants species integrated into the iconic dome structure.

The Dubai Rainforest will also incorporate all of the latest outdoor and exploration equipment with a natural-looking rock face climbing wall set within the abundant nature.

As of December 31st 2014, DAMAC Properties has delivered almost 13,000 homes and has a development portfolio of over 38,000 units at various stages of progress and planning. Included are more than 10,000 hotel rooms and serviced hotel apartments under development, which will be managed by its hospitality arm, DAMAC Hotels & Resorts.

Further information is available at
www.damacproperties.com

Contact:
Investor.relations@damacgroup.com

وستخلق غابة دبي الاستوائية تجربة البيئة الطبيعية الموجودة في قلب الغابات الاستوائية المطيرة، والتي تغطي 6٪ فقط من سطح الأرض. إذ سيجري تطوير بيئة من الغابات الكثيفة والأشجار الشاهقة مع إدخال العديد من أنواع النباتات المختلفة في هيكل القبة الذي يضم الغابة.

كما ستشمل غابات دبي الاستوائية أيضاً أحدث المعدات المستخدمة في المغامرات ورحلات الاستكشاف مع جدار صخري للتسلق ضمن بيئة طبيعية فريدة.

وأتمت شركة داماك العقارية بناء قرابة 13,000 وحدة حتى تاريخ 31 ديسمبر 2014. ولدى الشركة أكثر من 38,000 وحدة أخرى في مراحل متفاوتة من البناء والتخطيط، ومنها ما يزيد عن 10,000 غرفة فندقية وشقة فندقية متكاملة الخدمات ستديرها ذراع الضيافة "داماك للفنادق والمنتجعات".

لمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني:
www.damacproperties.com .

الاتصال علي:
Investor.relations@damacgroup.com