**خبر صحفي**

# نمو أرباح ديار للتطوير بنسبة 82% خلال العام 2014

*الشركة تحقق أرباح صافية بلغت 282 مليون درهم*

**دبي– الإمارات العربية المتحدة : 26 يناير 2015**– أعلنت شركة "ديار للتطوير"، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة الملتزمة بالابتكار وخدمة العملاء والمدرجة في "سوق دبي المالي"، اليوم عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 محققة نمواً كبيراً في صافي أرباحها بلغ 281,9 مليون درهم، مقارنة مع 154,5 مليون درهم خلال 2013. وبالإضافة إلى ذلك، وصل إجمالي أرباح الشركة خلال العام 2014 إلى 1,1 مليار درهم مقارنة مع 722 مليون درهم في 2013.

وبهذه المناسبة، قال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير: "إن ما حققته شركة ديار للتطوير من إنجازات خلال العام 2014 يضعها أمام تحدٍ جديد لتقديم ما هو أفضل في 2015. حيث تأتي النتائج المالية المتميزة للعام 2014 لتعكس تميز الشركة في كافة عملياتها، مؤكدةً على سعي الشركة الدائم لتلبية الطلب المتنوع في السوق العقارية . وأختتمت الشركة العام 2014 بتحقيق طفرة كبيرة في مبيعاتها بلغت 163% مقارنة بالعام الذي سبقه".

وأضاف: "إن توجه الشركة لتنويع محفظتها من خلال المساهمة في مختلف قطاعات السوق من شأنه أن يقوي من علاقتها بعملائها الحاليين ، ويتيح للشركة استثمار مختلف الفرص في السوق. ويعد دخول الشركة إلى قطاع الضيافة إضافة كبيرة إلى استراتيجية الشركة الرامية إلى ترسيخ مكانتها كشريك موثوق في السوق العقارية بدولة الإمارات العربية المتحدة. وتُقبل الشركة نحو عام 2015 بمزيد من الثقة بما تقدمه للسوق من عقارات في مختلف قطاعات السوق كالضيافة والمشاريع التجارية والسكنية ما يعزز من مكانة الشركة كمطور رائد في سوق دبي العقارية".

ومن أبرز إنجازات "ديار" خلال العام المنصرم التسليم الناجح لمشروعي "برلنغتون" التجاري المتميز في منطقة الخليج التجاري وبرج "فيرفيو ريزيدنسي" المؤلف من 172 وحدة سكنية في منطقة الخليج التجاري، والذي تم تسليمه خلال الربع الأول من 2014.

بالإضافة إلى ذلك، تأتي استراتيجية الشركة بشأن دخول قطاع الضيافة لتماشي رؤية دبي السياحية 2021 بأن تستقبل دبي ما يزيد على 20 مليون زائر. لذلك قامت الشركة بإطلاق مشاريعها خلال العام 2014 لمشروع "ذي أتريا"، وهو مجمع فاخر متعدد الاستخدامات يغطي 1.25 مليون قدم مربعة في منطقة الخليج التجاري، ومشروع "مونروز" الذي يتخذ موقعاً مميزاً في منطقة البرشاء جنوب ضمن مجمع دبيوتك، المجمع الرائد للعلوم الحيوية والتابع لتيكوم للاستثمارات والذي من المقرر أن يكون أحد أروع المناطق الخضراء في دبي.

**-انتهى-**