

مرجع: LT15/0944/AA-FA

التاريخ: 28 يوليو 2015

حسن عبدالرحمن السركال المحترم،

نائب رئيس تنفيذي

رئيس تنفيذي العمليات - رئيس قطاع العمليات

سوق دبي المالي

دبي - الإمارات العربية المتحدة

تحية طيبة وبعد،

الموضوع : تأكيد الخبر المنشور بتاريخ 20 يوليو 2015

بالإشارة إلى خطابكم المرسل لنا بتاريخ 21 يوليو 2015 تحت مرجع رقم: LD-FA-2015 بخصوص تأكيد الخبر المنشور في إحدى وسائل الإعلام بعنوان: "3 مشاريع جديدة ل (الإتحاد العقارية) بملياري درهم " فإن الإتحاد العقارية قد أعلنت مؤخرا عن خطة بتطوير عدة مشاريع بقيمة إجمالية 2 مليار درهم ، وإننا لنوضح أن هذه الخطة مازالت في مراحلها الأولية حيث تقوم الشركة بعمل دراسات أولية لمشاريع متفرقة، و تبلغ القيمة الإجمالية للمشاريع حوالي 2 مليار درهم. و حسب الدراسات الحالية فإنه سوف يتم تنفيذ هذه المشاريع خلال مراحل متعددة تمتد على فترة تتراوح بين خمس وست سنوات.

وفي حال اعتماد هذه المشاريع وتنفيذها حسب الدراسات الأولية الحالية فإنه يتوقع أن تكون نسبة الربح الإجمالي لهذه المشاريع حوالي 15% من حجم الإستثمار ابتداء من عام 2019.

مع العلم أن إجمالي إيرادات الشركة خلال عام 2014 قد بلغت 2.1 مليار درهم اماراتي.

وهذا منا لكريم علمكم وللاعتقاد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



أحمد خلف المري
المدير العام