أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

مجلس الإدارة يوصي الجمعية العمومية بالموافقة على توزيع 5% أسهم منحة

241,6 مليون درهم أرباح "أرابتك القابضة" خلال عام 2014

918.56 مليون درهم الأرباح الإجمالية بنمو 68.4% مقارنة بعام 2013

8.3 مليار درهم إجمالي الإيرادات بنمو نسبته 46% مقارنة بعام 2013

- "أرابتك" تفوز بعقود جديدة قيمتها 9.6 مليار درهم خلال العام الماضي بفضل جهود مجلس الإدارة التي أسست قاعدة صلبة خلال النصف الثاني لتعزيز العوائد وضمان الكفاءة التشغيلية
- القبيسي : لنا حضور قوي في السوق المحلي وتوسعت أعمالنا في السعودية لاسيما في مجالات الإنشاءات المتخصصة في قطاعي النفط والغاز
- إعادة الهيكلة الناجحة جعلت "أرابتك" أكثر قدرة من أي وقت مضى على الفوز بمشاريع جديدة
- مجلس الإدارة يدعو الجمعية العمومية العادية وغير العادية للانعقاد في 23 أبريل
- رفع حصة "آبار" في "أرابتك" إلى 36.11% دليل على الدعم الحكومي
- الشركة بالمراحل النهائية لتوقيع عقد مشروع المليون وحدة سكنية في مصر وتعتبره استراتيجياً
- "أرابتك" شركة مساهمة عامة وطنية مدرجة في سوق دبي المالي ولن يتم شطب إدراجها مطلقاً

دبي – 22/مارس/2015 – أعلنت "أرابتك القابضة"، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والتي تتخذ من دولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، أنها حققت نمواً لافتاً في الإيرادات والأرباح الإجمالية خلال العام الماضي، مستفيدة

من توالي إنجاز المشاريع، وتوسعات الشركة في الإمارات ودول الخليج، والنتائج الإيجابية التي تحققت من عملية إعادة الهيكلة الناجحة التي أنجزتها الشركة خلال النصف الثاني من العام الماضي.

وحققت الشركة أرباحاً صافية قدرها 241.6 مليون درهم عام 2014، مقارنة بـ468.26 مليون درهم عام 2013، وجاء انخفاض الأرباح جراء ارتفاع في حجم المصاريف الإدارية والعمومية غير المتكررة، والتي وصلت إلى نحو 749.9 مليون درهم، مقارنة بنحو 429.3 مليون درهم خلال عام 2013، بزيادة نسبتها 74.7%.

وعبر مجلس إدارة الشركة عن عدم ارتياحه تجاه زيادة المصاريف الإدارية والعمومية على هذا النحو، والتي دفعت المجلس إلى التدخل بالوقت المناسب خلال يونيو العام الماضي، والإيعاز بإجراء إعادة الهيكلة بهدف كبح الإسراف في المصاريف غير الضرورية، والتي لا تحقق عائداً إيجابياً على الشركة، والتي لولا تدخل المجلس وجهوده الإيجابية للحفاظ على حقوق المساهمين لكانت أكبر بكثير من المبلغ الذي تحقق.

وأكد مجلس الإدارة أن الشركة تسعى إلى تخفيض نسبة المصاريف الإدارية والعمومية إلى إجمالي الإيرادات بنسب ملحوظة خلال عام 2015، وبالشكل الذي لا يؤثر على إنتاجيتها، ويعزز كفاءتها التشغيلية.

ورغم انخفاض الأرباح الصافية، إلا أن الأرباح الإجمالية للشركة بلغت 918.56 مليون درهم، محققة بذلك نسبة نمو بلغت 68.4% مقارنة بالأرباح الإجمالية المحققة خلال عام 2013، والتي بلغت 545.3 مليون درهم.

وأظهرت إيرادات الشركة تحسناً ملحوظاً خلال العام الماضي، إذ ارتفع إجمالي الإيرادات إلى 8.3 مليار درهم، بنمو نسبته 46% عن إيرادات العام السابق البالغة 5.66 مليار درهم.

وبلغت الأرباح القابلة للتوزيع العائدة للمجموعة الأم 214.5 مليون درهم، مقارنة بـ377.8 مليون درهم العام السابق، نتيجة ارتفاع حجم المصاريف الإدارية والعمومية غير المتكررة كما ذكر سابقاً.

وجاء إعلان النتائج خلال اجتماع عقده مجلس إدارة الشركة الخميس الماضي، والذي دعا خلاله الجمعية العمومية العادية للشركة لعقد اجتماعها السنوي يوم 23 أبريل المقبل في تمام الساعة التاسعة صباحاً في فندق نادي ضباط القوات المسلحة بأبوظبي، لمناقشة نتائج الشركة المالية والاستماع لتقرير مدقق الحسابات وتقارير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية وانتخاب مجلس إدارة جديداً وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية والسلع، على أن يليه اجتماع غير عادي للشركة، للموافقة على تعديلات بشأن عقد التأسيس والنظام الأساسي، تهدف إلى تعزيز مبادئ الحوكمة والشفافية والمساءلة، وفقاً لأفضل الممارسات في هذا المجال.

وفي حال عدم اكتمال نصاب الاجتماع الأول، سيتم عقد الجمعية العمومية العادية وغير العادية بعد أسبوع، أي بتاريخ 30 أبريل، في نفس الموعد والمكان.

وفي هذا الصدد، قرر مجلس الإدارة التوصية للجمعية العمومية للشركة بالموافقة على توزيع 5% أسهم منحة على المساهمين عن السنة المالية 2014، أي ما يعادل 219,765,000 سهم من رأسمال الشركة.

تطورات النصف الثاني 2014

وعبر المجلس عن ارتياحه إزاء نتائج أعمال الشركة، معتبراً أن الشركة أرست قاعدة انطلاق صلبة حالياً، وتجاوزت العديد من العقبات والتحديات خلال الفترة الماضية، والتي دفعت المجلس من منطلق حرصه على مصلحة الشركة العليا ومصالح المساهمين والمستثمرين إلى التدخل والإيعاز بإجراء إعادة الهيكلة الشاملة والناجحة خلال النصف الثاني من العام، الأمر الذي ستتواصل آثاره الإيجابية بالانعكاس على مستوى أعمال الشركة خلال السنوات المقبلة.

كما قامت "أرابتك" بدراسة إمكانات النمو في الأسواق التي تعمل بها، بهدف إعادة رسم سياسات التوسع على النحو الذي يحقق أعلى منفعة للشركة، وفي هذا المجال، قامت بوقف عملياتها في روسيا وباكستان، لتخفيض النفقات، وستواصل الشركة النظر في أي فرص استثمارية مجدية.

ومن قرارات التطوير التي اتخذتها الشركة، دمج بعض الإدارات التشغيلية على مستوى المجموعة وتعزيز دور الإدارة المركزية للأنشطة المساندة على مستوى المجموعة، لضمان تنفيذ الخطط بالشكل المطلوب، وتحقيق الكفاءة التشغيلية، إلى جانب إعادة استغلال الموارد بالشكل الأمثل، ما يحقق وفورات مالية تنعكس على ميزانية الشركة خلال الفترة المقبلة.

كما قامت الشركة بتطوير سياساتها للاستغلال الأمثل للأصول، ومن ضمنها اتخاذ قرار بفتح باب إعادة تأجير المساحات المكتبية في برج المكاتب – مركز التجارة العالمي بأبوظبي، بالشكل الذي يضمن تحقيق إيرادات مستمرة لـ"أرابتك" خلال السنوات المقبلة، بعد أن كان غير مستغل خلال العامين الماضيين.

ورغم التحديات التي تواجه قطاع الإنشاءات بشكل عام، إلا أن "أرابتك" صبت تركيزها خلال فترة النصف الثاني من العام على متابعة حقوقها التجارية، ما رفع قيمة الأرباح الإجمالية لعام 2014، ويسهم في تحقيق عوائد أفضل للمساهمين والمستثمرين.

وقامت الشركة، ضمن إجراءات الهيكلة الشاملة، بالتركيز على الأعمال الميدانية في المشاريع، بشقيها الإداري والفني، ما حقق مستوى أفضل في أداء المشاريع، وخفض بشكل ملحوظ المخاطر الإنشائية.

واستفادت الشركة من قاعدة واسعة من العملاء المميزين، الذين يظهرون ثقة كبيرة بقدرات الشركة وإمكاناتها المتنامية في إنجاز المشاريع بدقة وجودة عالية ووفقاً للجدول الزمني المحدد، من خلال تكرار توقيع عقود مشاريع جديدة معهم خلال العام الماضي.

تنامي أنشطة التشغيل

وأكد خادم القبيسي، رئيس مجلس الإدارة، أهمية التغييرات الإيجابية المدروسة التي قام بها المجلس بالتعاون مع الإدارة التنفيذية خلال النصف الثاني من عام 2014، لاسيما إعادة الهيكلة الناجحة التي أدت إلى تعزيز العمل المؤسسي في "أرابتك" ومجموعة شركاتها، وساهمت في ضبط النفقات التشغيلية بشكل ملموس، كما

دفعت إمكانات الشركة الفنية والإدارية، ورفعت قدراتها التنافسية، ما جعلها أكثر قدرة من أي وقت مضى على الفوز بمشاريع جديدة.

وقال القبيسي "هذا ما أكدته نتائج أعمال الشركة، فقد فازت شركات المجموعة بعقود في جميع المجالات الإنشائية المتخصصة التي تعمل بها بلغت قيمتها نحو 9.6 مليار درهم خلال العام الماضي، تبلغ حصة مجموعة شركات "أرابتك" الفعلية منها 6.67 مليار درهم، تنوعت جغرافياً وقطاعياً".

وأضاف القبيسي "لنا حضور قوي في السوق المحلي، وتوسعت أعمالنا في السعودية، لاسيما في مجالات الإنشاءت المتخصصة في قطاعي النفط والغاز".

وأضاف "عملت الإدارة التنفيذية، بتوجيهات مباشرة وإشراف حثيث من قبل مجلس الإدارة، على الارتقاء بالمستوى الإداري والفني للشركة خلال النصف الثاني من العام الماضي، وقمنا بتطوير السياسات التشغيلية والإدارية بمساعدة إحدى كبرى الشركات العالمية، لمواكبة احتياجات المجموعة المتنامية الحالية والمستقبلية، كما اعتمدنا هيكلاً إدارياً يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية في هذا المجال".

وقال "القرارات التي اتخذتها الشركة رفعت منسوب الإنتاجية، عبر تخطيط انسيابي يرفع كفاءة الأداء الاستراتيجي، ويؤكد ذلك نمو الإيرادات خلال عام 2014 مقارنة بالعام السابق".

واعتمدت "أرابتك" مؤخراً نظاماً متطوراً لتخطيط الموارد المالية والإدارية من أوراكل (ERP system) الذي يحقق كفاءة أعلى على مستوى التشغيل، ويسهم في ضبط إدارة العمليات ويعزز قدرات الدور الرقابي، من أجل تحقيق أهداف المجموعة وضمان أكبر قدر من الاحترافية في أداء الواجبات.

وقام مجلس الإدارة باعتماد تعديلات على أنظمة العمل الخاصة بقواعد الحوكمة الرشيدة، والشفافية، لتعزيز النزاهة، والمساءلة، وتحقيق أكبر قدر من العدالة وفقاً لأفضل الممارسات المتبعة في هذا المجال.
ولعبت هذه الإجراءات دوراً أساسياً في تسهيل إنجاز الأعمال على مستوى المجموعة.

أرابتك القابضة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

ورحب مجلس الإدارة بقيام شركة "آبار" بزيادة حصتها في "أرابتك" خلال العام الماضي على مراحل لتصل إلى 36.11% حالياً، الأمر الذي أعطى دفعة قوية للشركة، وعبر بشكل كبير عن الثقة التي تضعها حكومة أبوظبي في مستقبل وإمكانات "أرابتك"، كشركة إنشاءات واسعة الانتشار قادرة على تحقيق عوائد متنامية ومستمرة.

وتطرق مجلس الإدارة إلى أهمية المؤتمر الصحفي الذي تم عقده مطلع شهر يوليو الماضي، والذي حضره أعضاء مجلس الإدارة، وأوضح خلاله رئيس المجلس أوضاع الشركة وخططها المستقبلية، وتحاور بشفافية ووضوح مع ممثلي وسائل الإعلام حول خطط الشركة وأهدافها وكيفية إيجاد الحلول للتحديات التي تواجهها.

وجدد المجلس تأكيده على أن "أرابتك القابضة" ستواصل نشاطها كشركة وطنية مساهمة عامة مدرجة في سوق دبي المالي، مشدداً على أن الشركة لا تعتزم شطب إدراجها من السوق إطلاقاً.

تطلعات 2015

وتواصل الشركة نهج توسعها المدروس المتوازن خلال العام الحالي، متبعة استراتيجية دقيقة تضمن تحسن العوائد للمساهمين والمستثمرين.

وقال مجلس الإدارة إن خطة الشركة تركز على 3 جوانب رئيسية، الأول يرتبط بمواصلة التوسعات في الأسواق الجاذبة، لاسيما الخليج وبشكل خاص السوق السعودي، إلى جانب دراسة فرص التوسع في أسواق أخرى، مع الأخذ بعين الاعتبار أهمية السوق المصري للشركة، سواء من خلال مشروع المليون وحدة سكنية، أو أية مشاريع حيوية مستقبلاً.

أما قطاعياً، وهو الجانب الثاني من الخطة، فتركز الشركة على تعزيز خدماتها في مجالات النفط والغاز، والأعمال الميكانيكية والكهربائية، من خلال شركتي "تارجت" و"إيفكو"، في الإمارات والخارج.

وفي الجانب الثالث، ستدرس الشركة فرص استحواذات لاسيما في المجالات التي تخدم مساعيها التوسعية.

أرابتك القابضة

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

مشروع المليون وحدة سكنية في مصر

وحول المليون وحدة سكنية في مصر، قالت الشركة إنها ماضية في المشروع ، مؤكدة أنها بالمراحل النهائية من توقيع العقد النهائي للمشروع مع السلطات المصرية.

وأشارت الشركة إلى أن تأخير الإعلان عن الاتفاق النهائي سببه سعي الجانبين إلى أفضل النتائج الممكنة، والاتفاق على أدق التفاصيل في جميع النواحي المرتبطة بالمشروع، لكي يحقق النتائج المرجوة منه.

وما تزال المحادثات والمفاوضات المكثفة جارية بالشكل الذي سيثمر عن تحقيق نتائج إيجابية مرضية لجميع الأطراف، في الوقت الذي أكدت فيه الشركة أن السوق المصري يعتبر مهماً واستراتيجياً بالنسبة لـ"أرابتك".

وركزت "أرابتك" على أن توجيهات مجلس الإدارة وجهود الإدارة التنفيذية أسفرت عن نتائج إيجابية جداً أثناء فترة المفاوضات، وأصبح المشروع حقيقة واقعة يحقق عائداً استثمارياً مجدياً.

وأوضحت الشركة أن هذا المشروع يجعلها تدخل بقوة إلى السوق المصري، مؤكدة التزامها تجاه استثمارها في مصر.

وأشارت "أرابتك" إلى أهمية مشاركتها الفعالة خلال المؤتمر الاستثماري لدعم اقتصاد مصر والذي عقد مؤخراً في شرم الشيخ.

وقال القبيسي إن "أرابتك" تتطلع إلى المضي قدماً في خطط التوسع والنمو المدروس، وتسعى إلى تحسين إيراداتها بشكل مستمر من خلال المنافسة على عقود في مجالات أكثر ربحية، لتحقيق أفضل العوائد لصالح المساهمين والمستثمرين".

– انتهى –

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

نبذة عن أرابتك القابضة:

مجموعة الشركات الرائدة والمتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرقُ الأوسط وشمال أفريقيا، بما في ذلك الأبراج التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية وقطاع النفط والغاز.

ونفذت شركات المجموعة التي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة. واليوم تضم أرابتك القابضة العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. وتعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي، كما توسع الشركة أعمالها في مناطق جغرافية جديدة، وتعمل على التوسع في مجالات النفط والغاز والطاقة والبنى التحتية ذات الصلة بهذه القطاعات .

تملك أرابتك القابضة سجلاً حافلاً بالإنجازات، وتلتزم بتسليم مشاريعها وفقاً للجدول الزمني والميزانية المحددة، الأمر الذي أسهم في تنمية أعمال الشركة بسرعة مطردة خلال الأعوام الماضية، واقترن اسمها بالجودة، الأمر الذي انعكس إيجاباً على أسعار المنشآت التي نفذتها الشركة.

وللمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة : www.arabtecholding.com

للمزيد من المعلومات:

إدارة الإعلام – أرابتك القابضة

بهاء هارون

هاتف: +971-2-3336784

متحرك: +971 50 819 2530

بريد إلكتروني: baha.haroun@arabtecholding.com

بريد إلكتروني: media@arabtecholding.com