خبر صحفي

دبي للاستثمار تعلن عن مشروع مشترك مع دار تطوير العقار لإدارة مشاريع تطويرية في المملكة العربية السعودية

شركة "دار دبي للاستثمار" الجديدة تبدأ عملياتها في مجمع أعمال بارز في المملكة

دبي، 22 مارس 2015: أعلنت دبي للاستثمار، شركة الاستثمار المدرجة في سوق دبي المالي، عن عقدها اتفاقية شراكة مع دار تطوير العقار، الشركة المساهمة السعودية اللبنانية التي تتمتع بخبرة في مجال استثمارات القطاع العقاري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وذلك بهدف إدارة عدة مشاريع في المملكة العربية السعودية.

وستقوم الشركة الجديدة بإدارة وتشغيل مشاريع عقارية ضخمة ومتعددة الاستخدامات في أنحاء المملكة. ويأتي إطلاق هذه الشركة وسط النمو الكبير الذي يشهده قطاع العقارات في السعودية، إذ تتجاوز قيمة السوق العقارية في المملكة أكثر من 1.3 ترليون ﷼ سعودي، ويتوقع أن تصل قيمتها إلى 1.5 ترليون ﷼ سعودي خلال الأعوام القليلة المقبلة.

وقام بتوقيع الاتفاقية في دبي الأسبوع الماضي كل من خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في دبي للاستثمار؛ ومازن بعيني، رئيس مجلس إدارة دار تطوير العقار؛ ومساعد السراء، عضو مجلس إدارة دار تطوير العقار.

وستبدأ الشركة الجديدة التي تحمل اسم "دار دبي للاستثمار" أعمالها من خلال مشروع بارز تزامناً مع التحضير لمشاريع ضخمة أخرى. ويمتد مشروع "مجمع الرياض للاستثمار" الذي سيتم الكشف عنه قريباً، على مساحة 10.5 مليون متر مربع ويقع في محيط العاصمة. وسيتم تطوير المشروع على مرحلتين وسيضم

مستودعات ومكاتب وصالات تجارية ومرافق عمالية ومرافق لوجستية أخرى بشكل يشابه مجمع دبي للاستثمار، أكبر مجمع تجاري وصناعي وسكني متكامل في المنطقة.

وستتولى شركة مختصة مهام تطوير وإدارة مشروع المجمع، إضافة إلى مشاريع مستقبلية أخرى مخطط لها في المملكة العربية السعودية. وستملك دبي للاستثمار حصة 25% من هذه الشركة.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في دبي للاستثمار: "يعد إطلاق هذه الشركة في المملكة العربية السعودية خطوة هامة تعزز من جهودنا الرامية إلى توسيع عملياتنا الدولية. وتعتبر المملكة سوقاً استراتيجية في خطط النمو الخاصة بنا بفضل قدرات النمو الهائلة التي تتمتع بها، خاصة في القطاع العقاري. وتتطلع دبي للاستثمار إلى ترسيخ شراكتها مع دار تطوير العقار واستكشاف الفرص المتوفرة في المملكة على المدى المتوسط والطويل، فضلاً عن تحقيق المنفعة المتبادلة والاستفادة من المصادر بين الطرفين".

وأضاف: "لقد وضعت دبي للاستثمار معايير جديدة في السوق بفضل خبرتها في تطوير وإدارة مختلف المشاريع العقارية، وستسخّر تلك الخبرات في سوق المملكة عبر هذه الشركة الجديدة. كما سنستفيد من تلك الخبرات في مشاريع التطوير العقارية الضخمة من خلال مشاريعنا في السعودية".

بدوره قال مازن بعيني، رئيس مجلس إدارة دار تطوير العقار والرئيس التنفيذي للشركة الجديدة: "تواصل المملكة قيادتها مسيرة النمو الاقتصادي في دول مجلس التعاون الخليجي، وكونها من الدول الرائدة في القطاع العقاري إقليمياً، رأينا أن الوقت قد حان لتوسيع حضورنا في السعودية. ويسعدنا التعاون مع شركة دبي للاستثمار التي اكتسبت سمعة طيبة في المنطقة بفضل مشاريعها الرائدة والمعروفة، كما نتطلع إلى تعزيز حضور خبراتنا في سوق المملكة".

يذكر أن دار تطوير العقار هي شركة استثمار وتطوير عقاري خاصة تأسست في لبنان سنة 2005. وتتخصص الشركة في قطاع استثمار وتطوير المشاريع العقارية الكبرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والأسواق الناشئة. وتواصل الشركة تنمية محفظة مشاريعها وعملياتها الإقليمية في كل من الجزائر

وقبرص ولبنان والمملكة العربية السعودية. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.redhouse-group.com

- انتهى -