بيان صحفي

بنك دبي الإسلامي يعين شركة المقاولات الهندسيّة لبناء المرحلة الأولى من مشروع بدر على الارض المملوكة للبنك

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 31 مارس 2016: أعلن بنك دبي الإسلامي اليوم أنّه منح شركة المقاولات الهندسيّة المحدودة عقداً بقيمة 687 مليون درهم إماراتي لتشييد المرحلة الأولى من مشروع بدر. ويشكّل هذا المشروع جزءاً من مجمع سكني مستقلّ يشمل خمس مناطق منفردة ويتكون من مبانٍ للشقق السكنية فضلاً عن عدد من الفلل وغيرها من مباني الخدمات والمرافق الترفيهية. وقد وقّع عبدالله الهاملي، العضو المنتدب لبنك دبي الإسلامي، وحاتم كمال فرح، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة المقاولات الهندسيّة المحدودة على هذه الصفقة خلال مراسم التوقيع التي أقيمت في 29 مارس في المقر الرئيسي لبنك دبي الإسلامي.

ويتّسم مشروع بدر بموقع متميز عند تقاطع شارعين حيويين، هما طريق الشيخ محمد بن زايد (E311) وطريق الخوانيج أي طريق المطار، بالتالي يمكن الوصول من المشروع بسرعة وسهولة إلى معظم نواحي دبي وإلى الطرقات التي تؤدي إلى المدن الاخرى في الدولة. وتحيط بالمشروع مناطق سكنية مرموقة، منها مردف، والراشدية، ومحيصنة 1/المزهر والطوار. وسيطغى على المشروع الطابع المتوسطي المستوحى من الهندسة المعمارية الأندلسية والأسبانية والإيطالية التي تجمع بين تجربة البيئة المدنية وبين التركيز على تشجيع الأنشطة في الهواء الطلق والعيش الصحي من خلال منشآته المتّصلة جيداً ببعضها. وتجدر الإشارة إلى أنّه سيتمّ تشييد مشروع بدر، الذي يمتدّ على مساحة بناء 13.8 مليون قدم مربّع تقريبا، على 5 مراحل،

على أن تُنجز المرحلة الأولى بمساحة بناء 2.2 مليون قدم مربّع تقريبا بحلول عام 2018. وتقع المرحلة الأولى وسط المشروع بمحاذاة حديقة رئيسية ، وتتضمّن منشآت متعدّدة الاستخدامات. وبذلك تعد المرحلة الأولى من مشروع بدر بأن تقدّم تجربة سكنية نادرة جداً بجودة متميزة لا نظير لها.

تعليقا على مراسم التوقيع، صرح عبدالله الهاملي، العضو المنتدب لبنك دبي الإسلامي : "بعد عملية مناقصة دقيقة وشاملة لتحديد المقاول المناسب لتشييد المشروع، وقع الاختيار على شركة المقاولات الهندسيّة المحدودة لتكون المقاول الرئيسي الذي سيُنجز المرحلة الأولى من هذا المشروع. وفي ما يخصّ مشروع بدر، نحن واثقون من أنّه سيندرج ضمن أولى أولويات المستثمرين نظراً إلى موقعه، وجودة المشروع النهائي وأسعاره الجذابة".

من جهته، قال الدكتور عدنان شلوان، الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك دبي الإسلامي: "نحن ملتزمون في بنك دبي الإسلامي بالإستثمار في المجتمع المحلي على المدى الطويل. وتدلّ هذه المبادرة على إيماننا بالأسس القوية للبيئة الاقتصادية في دولة الإمارات وجاذبيتها الدائمة للمستثمرين محلياً ودولياً."

وأضاف قائلاً: "وفي المستقبل، سنواصل بتسخير خبراتنا وتجاربنا من أجل دعم طموحات دبي تحضيراً لاستضافة معرض إكسبو الدولي 2020 من خلال خلق مناخ لا يضمن اهتمام تجاري عالمي فحسب، بل أيضا يجذب المقيمين الذين يرغبون في جعل إمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة وطنهم الدائم."

– انتهى –

نبذة عن بنك دبي الإسلامي:

يعد "بنك دبي الإسلامي"، الذي تأسس في عام 1975، أول بنك إسلامي يطبق مبادئ الشريعة الإسلامية في جميع نشاطاته، وأكبر بنك إسلامي في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويشتهر "بنك دبي الإسلامي" كشركة مساهمة عامة، ومدرجة في "سوق دبي المالي"، بمحفظة خدماته ومنتجاته المصرفية المتنوعة التي تتفق مع أعلى معايير الجودة والابتكار والمرونة. يدير البنك حالياً شبكة تضم 90 فرعاً في دولة الإمارات العربية المتحدة.

ويفخر البنك بحرصه الدائم على بناء الشراكات والتحالفات الاستراتيجية على الصعيدين المحلي والدولي، وتوفير خدماته على أوسع نطاق ممكن، حيث قام بتأسيس "بنك دبي الإسلامي باكستان المحدود" المملوك له بالكامل، والذي يملك شبكة فروع تضم أكثر من 175 فرعاً في 56 مدينة رئيسية في باكستان. كما أطلق "بنك دبي الإسلامي" عملياته رسمياً في الأردن من خلال تأسيس "بنك الأردن دبي الإسلامي"، وفي عام 2015، حصل البنك على على موافقة الهيئة التنظيمية لزيادة نسبة مساهمته في بنك بانين الشريعة في أندونيسيا إلى 40 بالمئة.

وإلى جانب ما حققه من إنجازات كمؤسسة تجارية راسخة، لم يغفل بنك دبي الإسلامي يوماً عن دوره الكبير في المجتمع، فهو يقدم دعمه المجتمعي عبر "مؤسسة دبي الإسلامي الإنسانية" وهي مؤسسة اجتماعية، إنسانية، خيرية وغير ربحية، تسهم بمبالغ تقدر بملايين الدراهم سنوياً في دعم العديد من القضايا الإنسانية على مستوى الدولة وفي الخارج.

وعلى مر السنين، حظي "بنك دبي الإسلامي" باحترام نظرائه في مختلف أنحاء العالم، واستطاع أن يرسخ مكانته العالمية الرائدة، بفوزه بنحو 185 جائزة محلية وإقليمية وعالمية منذ العام 2004. حيث استطاع البنك الفوز بالعديد من الجوائز تقديراً لتميزه في مختلف مجالات العمل المصرفي، بما في ذلك خدمات الأفراد والشركات والصيرفة الاستثمارية بالإضافة إلى أنشطة المسؤولية الاجتماعية والخدمات الاستشارية. وبالإضافة إلى حصوله على لقب "أفضل بنك إسلامي في دولة

الإمارات العربية المتحدة للعام 2016" من قبل مجلة ورلد فايننس – جوائز التمويل الاسلامي للعام 2016، حصد بنك دبي الإسلامي في الفترة الأخيرة عدداً من الجوائز المرموقة كجائزة "أفضل بنك للخدمات المصرفية للأفراد في الشرق الأوسط" و "أفضل بنك للخدمات المصرفية للشركات في الشرق الأوسط" و "أفضل بنك تجاري في الشرق الأوسط" و"أفضل منظّم للصكوك في الشرق الأوسط" وأفضل صفقة صكوك" خلال حفل توزيع جوائز المال والأعمال الإسلامية لعام 2015. علاوة على ذلك، فاز البنك بخمسة جوائز متميزة من جوائز بانكر ميديل إيست للقطاع المالي لعام 2015 كجائزة "أفضل بنك إسلامي"، و"أفضل منظم للصكوك"، و"أفضل بنك إسلامي للخدمات المصرفية للأفراد" و"أفضل بنك للخدمات المصرفية المتميزة في دولة الإمارات العربية المتحدة" و"أفضل بنك للخدمات المصرفية الاستثمارية". كما ترشح لنيل جائزتي "أفضل بطاقة إسلامية" و"أفضل صندوق أسهم في الخليج" ضمن جوائز "بانكر ميدل إيست للمنتجات المصرفية" لعام 2015، وتم اختياره ليحمل لقب "البنك الاسلامي للعام في دولة الإمارات العربية المتحدة " و"أفضل بنك راسخ للعام في دولة الإمارات العربية المتحدة" في جوائز تميز الأعمال لعام 2015 للمرة الثانية على التوالي. وفي وقت سابق من هذا العام، حصل بنك دبي الإسلامي على التكريم تقديراً لخبرته في ترتيب الصفقات حيث فاز بثلاث جوائز مرموقة في حفل مجلة "إسلاميك فاينانس نيوز" لعام 2015 وهي "أفضل صفقة مضاربة" و"أفضل صفقة إجارة" و"أفضل صفقة في باكستان" . ومؤخراً، منحت معالي مريم بنت محمد خلفان الرومي، وزيرة الشؤون الاجتماعية، بنك دبي الإسلامي جائزة "فئة القطاع الخاص – الدرجة الأولى"، في حفل توزيع "جائزة الإمارات الاجتماعية"، تكريماً لمساهمته في تقديم الخدمات المجتمعية في دولة الإمارات كما حصدت مؤسسة دبي الإسلامي الإنسانية جائزة "فئة القطاع الخاص - الدرجة الثانية" خلال الحفل الذي تنظّمه وزارة الشؤون الاجتماعية بهدف تكريم الأفراد والشركات والأطراف المعنيين في القطاعين الخاص والعام لالتزامهم بتطوير المجتمع المحلّي.