البيان

مشاريع جديدة لـ«أرابتك» بـ 9 مليارات درهم

المصدر:

أبوظبي- عبد الحي محمد

التاريخ: 21 أبريل 2016

أكد محمد ثاني مرشد الرميثي رئيس مجلس إدارة شركة أرابتك القابضة أن الشركة تتوقع تحقيق أرباح العام المقبل 2017، مشددا على أن الوضع المالي للشركة يتحسن بشكل كبير مقارنة بالعام الماضي.

وقال الرميثي في تصريحات لـ«البيان الاقتصادي» مساء أمس على هامش الجمعية العمومية للشركة والتي انعقدت في فندق سانت ريجيس أبوظبي وشهدت مناقشات ساخنة. الشركة فازت خلال الشهور الماضية بمشاريع جديدة في أبوظبي ودبي والبحرين بقيمة 9 مليارات درهم وأعتقد أن هذه المشاريع ستعيدنا لمربع الأرباح مرة أخرى. وقال: لدينا مشاريع جديدة مع شركة الدار في أبوظبي وأخرى في مدينة محمد بن زايد ومشاريع في عود المطينة في دبي ومشاريع في البحرين ومؤشراتها إيجابية.

خسائر

وتكبدت شركة أرابتك صافي خسارة قدرها 2.3 مليار درهم العام الماضي وبواقع خسارة 0.51 درهم للسهم الواحد مقارنة بصافي أرباح وقدره 215 مليون درهم وعائد 0.05 للسهم واحد في عام 2014. وتعجب الرميثي من طلب بعض المساهمين توزيع أرباح وقال: كيف نوزع أرباحا وقد حققنا خسائر العام الماضي ولكن أعد الجميع بتحقيق الأرباح العام المقبل.

وشدد الرميثي على أن الشركة لا تفكر حاليا في إصدار سندات أو صكوك مشيرا إلى أن الشركة لا تواجه أية صعوبات مطلقة في تمويل مشاريعها من البنوك العاملة في الدولة. وقال: وضعنا يتحسن باستمرار والثقة فينا تتزايد.

وشدد على أن الشركة مقبلة على اتخاذ إجراءات لترشيد إنفاقها وقال: لدينا استراتيجية لتقليص حجم النفقات والحد من الخسائر وسنعمل على تقليص عدد الموظفين.

وتوظف أرابتك حاليا 54 ألف موظف وتمارس عملياتها في الإمارات والسعودية وقطر والكويت والبحرين والهند ومصر وكازاخستان. وقال الرميثي: الشركة تهتم حاليا بمشاريع عقارية في بلدان تشهد طلبا متزايدا من السكان على السكن ولدينا جهد كبير يبذل حاليا في مصر والسعودية والهند لإتمام صفقات مشاريع جديدة.

وقال الرميثي إن الشركة قدمت مؤخرا مقترحا للحكومة المصرية لتنفيذ أولى مراحل المشروع وهي عبارة عن 13 ألف وحدة سكنية. وفضل الرميثي عدم الكشف عن تفاصيل العرض وقال: هو عرض منافس ومميز وننتظر رد الحكومة المصرية، والعرض الجديد يختلف عن العروض السابقة بسبب تراجع قيمة الجنيه المصري.

وأضاف: لن أقدم على تنفيذ مشروع يقل عن تكلفته الحقيقية بنسب تتراوح بين 20% و25%، لأن قيمة الجنيه تراجعت وسيسألني المساهمون عن السبب وراء تنفيذ هذا المشروع. ونوه الرميثي بأن حصة آبار في الشركة لم يحدث عليها أي تغيير مطلقا.

وأقرت الجمعية العمومية العادية لشركة «أرابتك» القابضة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015. كما صادقت الجمعية على ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة ذاتها، ووافقت أيضا على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة ومدققي الحسابات. ووافقت على اقتراح مجلس الإدارة بزيادة أعضاء المجلس من 5 إلى 7 أعضاء.

لا توزيعات

لم تناقش الجمعية العمومية أي توزيعات أرباح للمساهمين، بينما أقرت عن عام 2014، توزيع 5% كأسهم منحة (أي ما يوازي 219.765 مليون سهم) من رأس المال المدفوع. ويبلغ رأسمال«أرابتك» المصدر والمدفوع نحو 4.6 مليارات درهم، فيما تبلغ القيمة السوقية لأسهمها في بورصة دبي أكثر من 7.98 مليارات درهم، وتعمل الشركة في الاستثمار بقطاع الإنشاءات والمقاولات.

جميع الحقوق محفوظة © 2016 مؤسسة دبي للإعلام