خبر صحافي:

"دبي للاستثمار" تسجل أرباحًا صافية بقيمة 516 مليون درهم في النصف الأول من 2016

[دبي – الإمارات العربية المتحدة، 1 اغسطس 2016] – أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.)، الشركة الرائدة متعددة الأنشطة الاستثمارية والمدرجة في سوق دبي المالي، عن نتائجها المالية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2016.

وتمكنت الشركة من تحقيق نتائج قوية في النصف الأول من العام الجاري 2016، حيث بلغ صافي الأرباح 516 مليون درهم، أي بزيادة قدرها 2٪ مقارنة مع الأرباح التي سجلتها في الفترة ذاتها من العام السابق والتي بلغت 506 مليون درهم . ومن جهة أخرى، وصل مجموع إيرادات الشركة إلى 1.37 مليار درهم، بزيادة 18٪ مقارنة مع 1.16 مليار درهم إجمالي الإيرادات المسجلة في نفس الفترة من العام 2015.

وتتضمن هذه النتائج الإيجابية نمواً بنسبة 20٪ في إيرادات الإيجار التي بلغت 424 مليون درهم، من خلال زيادة 8٪ في عائدات العقود التي سجلت 236 مليون درهم، بالإضافة إلى تحقيق مكاسب بقيمة 186 مليون درهم من عمليات التخارج، وأخرى من ارتفاع قيمة الإستثمارات العقارية بقيمة 86 مليون درهم، في حين انخفضت مبيعات البضائع بشكل طفيف إلى 450 مليون درهم. وعملت قيمة السوق العادلة على تعويض النتيجة ب27 مليون درهم. وخلال الأشهر الستة الأولى من العام الجاري، زادت ربحية السهم إلى 0.13 درهم مرتفعًا من القيمة التي سجلها للفترة ذاتها من العام الماضي البالغة 0.12 درهم.

وحتى 30 يونيو 2016، بلغ إجمالي الأصول 15.7 مليار درهم بزيادة 446 مليون درهم منذ بداية العام. ويشمل هذا المبلغ السيولة التي تتوفر في الشركة وقدرها 1.1 مليار درهم وذلك بعد دفع الأرباح البالغة 486 مليون درهم في مايو 2016. وارتفع إجمالي حجم الديون بقيمة 346 مليون درهم منذ بداية العام ليبلغ 4.4 مليار درهم حتى 30 يونيو 2016، ويرجع ذلك في الأساس إلى زيادة حصة الاستثمارات العقارية. وتمكنت

"دبي للاستثمار" من المحافظة على انخفاض الدين مقارنة مع حقوق المساهمين بنسبة 25.9٪. ومن جهة أخرى، ارتفعت القيمة الدفترية للسهم الواحد بنسبة 5.4٪ لتصل إلى 2.64 درهم في 30 يونيو 2016، مقارنة بـِ 2.50 درهم في 30 يونيو 2015.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في شركة دبي للاستثمار في معرض تعليقه على هذه النتائج: "تمكنت دبي للاستثمار من تسجيل نتائج مالية قوية، ونجحت في إنجاز عدد من الصفقات المهمة، وباتت تتمتع بمكانة قوية للدخول في فرص استثمارية جذابة تضمن لها دفع عجلة النمو في المستقبل".

وأضاف : "بالاعتماد على الزخم الإيجابي الذي ظهر في النصف الأول من العام الجاري على الرغم من التحديات التي تواجه السوق ، تعتزم الشركة مواصلة العمل باستراتيجية التنويع في نشاطاتها التي تهدف من خلالها إلى توسيع نطاق انتشارها الجغرافي، وزيادة قاعدة أصولها لزيادة أرباحها وخلق المزيد من القيمة للمساهمين".

يشار إلى أن دبي للاستثمار تمتلك حاليًا أكثر من 40 شركة تابعة ومشروعًا مشتركاً عبر مجموعة متنوعة من القطاعات، كما تواصل بحثها عن فرص استثمارية جديدة على المستويين المحلي والدولي في إطار خريطة الطريق الاستراتيجية التي تنتهجها.

# # #