أرابتك القابضة

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

ارابتك القابضة تعلن عن نتائجها المالية للربع الثاني من سنة 2016

- عائدات بواقع 2.2 مليار درهم بارتفاع بنسبة 20%.
- صافي خسائر للمساهمين في الشركة الأم بواقع 186 مليون درهم.
- حافظة المشاريع قيد التنفيذ بقيمة 22.6 مليار درهم

دبي، 14، أغسطس 2016 أعلنت اليوم ارابتك القابضة –الشركات الإنشائية والهندسية الرائدة في الشرق الأوسط– عن نتائجها المالية الأولية غير المدققة حسابياً للربع الثاني 2016.

النتائج المالية للربع الثاني من سنة 2016

أعلنت أرابتك عن زيادة في العائدات من العمليات المستمرة بواقع 356 مليون أو 20% لتصبح 2.2 مليار درهم مقارنة مع نفس الفترة من السنة السابقة (الربع الثاني من سنة 2015: 1.8 مليار درهم). هذه الزياده هي نتيجة مباشرة للمشاريع الجديدة التي تم توقيعها في الربع الأخير من سنة 2015 و الربع الأول من سنة 2016 , و التي أدت أيضا لارتفاع ايرادات الربع الثاني بواقع 216 مليون درهم او 11% مقارنة مع ايرادات الربع الأول من سنة 2016.

لقد نتج عن التكاليف المباشرة من العمليات المستمرة والتي بلغت 2.1 مليار درهم (2.2 مليار درهم في الربع الثاني من سنة 2015) إجمالي أرباح وقدرها 6 مليون درهم (صافي خسارة وقدرها 412 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2015). لقد تأثرت التكاليف المباشرة بشكل سلبي بحوالي 100 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2016 بسبب ظروف السوق الغير مواتية وأداء بعض المشاريع. وبهذا الشأن، تعمل إدارة المجموعة على اتخاذ التدابير اللازمة للتخفيض قدر الإمكان من جميع حالات التأخير المماثلة وضمان إنجاز المشاريع في مواعيدها المحددة والمضاعفة من القدرة على استرداد هوامش الأرباح.

لقد انخفضت المصاريف العامة من العمليات المستمرة بواقع 104 مليون درهم بنسبة 43% لتصبح 139 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2016 (244 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2015) كنتيجة لعملية إعادة الهيكلة المكثفة والمستمرة التي تقوم بها المجموعة علاوة على برنامجها لتخفيض التكاليف. لقد اشتملت أيضاً التكاليف العامة والإدارية للربع الثاني من سنة 2016 على تكاليف غير نقدية تم تكبدها لمرة واحدة بواقع 33 مليون درهم بالاضافة لتكاليف برنامج إعادة هيكلة المجموعة بواقع 18 مليون درهم. ومن المتوقع أن تنخفض تلك التكاليف المستمرة لبرنامج إعادة الهيكلة في النصف الثاني.

Arabtec Holding reports Q2 2016 Financial Results

- Revenue of AED 2.2bn, up 20%
- Net loss to shareholders of the parent of AED 186mn
- Backlog of AED 22.6bn

Dubai, 14 August 2016 – Arabtec Holding PJSC, one of the leading engineering and construction groups in the Middle East, today reported its preliminary unaudited financial results for the second quarter of 2016.

Q2 2016 Financial Results

Arabtec reported an increase in revenue from continuing operations of AED 356mn 20% to AED 2.2bn in Q2 2016 compared with the same period last year (Q2 2015: AED 1.8bn). The increase, which was also an 11% improvement on Q1 2016, is driven by the new project awarded in Q4 2015 and Q1 2016.

Direct costs of continuing operations of AED 2.1bn (Q2 2015: AED 2.2bn), resulted in a gross profit of AED 6mn (Q2 2015: gross loss of AED 412mn). Adverse market conditions and project performance of a select number of projects, adversely affected direct costs in Q2 2016 by approximately AED 100mn. The management of the group are taking measures, where possible, to ensure timely completion of projects, maximum recovery of margins and minimise delays.

General and administrative expenses from continuing operations decreased by AED 104mn 43% to AED 139mn in Q2 2016 as a result of the group's extensive and ongoing reorganisation and cost reduction programme (Q2 2015: AED 244mn). The Q2 2016 general and administrative expenses also included a AED 33mn one-off non-cash charge in addition to a cost of AED 18mn in respect of the group's restructuring programme. The ongoing cost of the restructuring programme is expected to decline in H2.

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

The group recognised a loss of AED 35mn in respect of its share in associates, as a result of its 24% holding in Depa Ltd (Q2 2015: profit of AED 4mn).

Finance costs from continuing operations increased by AED 8mn to AED 17mn as result of the group's increased borrowings for working capital needs related to the new projects (Q2 2015: AED 9mn).

The loss from discontinued operations, part of the group's operations in the Kingdom of Saudi Arabia, amounted to AED 22mn considerably lower than the loss of AED 353mn in Q2 2015. The ongoing cost of the discontinued operations is expected to decrease in H2.

The resulting net loss to shareholders decreased by AED 532mn to AED 186mn in Q2 2016 (Q2 2015: net loss of AED 718mn).

Operational Highlights

During Q2 2016, the group completed and handed over a number of major projects including 1,900 residential villas and townhouses in the Mira project, 121 villas on the Palma project in Arabian Ranches and Najmat Tower in Al Reem. Arabtec Construction is also in the final stages of completing Saraya Towers in Abu Dhabi and is close to completing the landmark Louvre Museum, Abu Dhabi.

During Q2, the group also commenced construction works for a number of major projects including Bahrain International Airport, West Yas villas, the 1,100 villas project for UAE Nationals in Fujairah, the 500 villas project for UAE Nationals in Oud Muteena and the twin towers project in central Dubai.

Project wins and backlog

During H1 2016 Arabtec has secured new projects wins of AED 9.0bn (Arabtec share: AED 7.2bn), including:

- the Bahrain International Airport Modernisation Program for a AED 3.7bn;

اعترفت المجموعة بخسارة تبلغ 35 مليون درهم وذلك عن الحصة التي تمتلكها من اسهم شركة ديبا المحدودة بنسبة 24% (ربح بواقع 4 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2015).

لقد ارتفعت تكاليف التمويل من العمليات المستمرة بواقع 8 مليون درهم لتصبح 17 مليون درهم كنتيجه مترتبة على زيادة قروض المجموعة لتمويل احتياجات رأس المال العامل للمشاريع الجديدة (9 مليون في الربع الثاني من سنة 2015).

بلغت الخسائر من العمليات المتوقفة –وتشكل جزءاً من عمليات المجموعة في المملكة العربية السعودية – مبلغاً وقدره 22 مليون درهم، بما يقل إلى حد كبير عن الخسارة المتكبدة بواقع 353 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2015. ومن المتوقع أن تقل تكاليف العمليات المتوقفة بالتزامن مع توقف المشاريع المعنية بشكل تدريجي.

لقد انخفضت صافي الخسارة التي تكبدها المساهمون بواقع 532 مليون درهم لتصبح 186 مليون درهم في الربع الثاني من سنة 2016 (صافي خسارة قدرها 718 مليون درهم الربع الثاني من سنة 2015).

أهم المستجدات التشغيلية

قامت المجموعة خلال الربع الثاني من سنة 2016 بإنجاز وتسليم عدداً من مشاريعها الكبرى والتي اشتملت على 1,900 فيلا سكنية ومنازل "تاون هاوس" في مشروع ميرا ، علاوة على 121 فيلا في مشروع بالما بالمرابع العربية وبرج النجمة في جزيرة الريم. بالإضافة إلى ذلك، فإن ارابتك للإنشاءات في المراحل النهائية من إنجاز أبراج سرايا , كما أنها شارفت على الانتهاء من مشروعها المتميز متحف اللوفر في أبوظبي.

بدأت المجموعة أيضاً خلال الربع الثاني الأعمال الإنشائية لعدد من المشاريع الكبرى والتي تشتمل على مطار البحرين الدولي وفلل جزيرة ياس ومشروع الـ 1,100 فيلا لإسكان المواطنين في الفجيرة ومشروع الـ 500 فيلا لإسكان المواطنين في عود المطينة ومشروع البرجين المتماثلين في مركز دبي.

المشاريع التي تم الفوز بها وحافظة المشاريع قيد التنفيذ

استطاعت أرابتك خلال النصف الأول الفوز بمشاريع جديدة تقدر قيمتها بمبلغ 9.0 مليار درهم (تبلغ حصة أرابتك: 7.2 مليار درهم) وقد اشتملت على:

- تحديث مطار البحرين الدولي بقيمة 3.7 مليار درهم.

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

أرابتك القابضة

- مشروع الـ 1,100 فيلا لإسكان المواطنين في الفجيرة بقيمة 1.7 مليار درهم و 500 فيلا لإسكان المواطنين في عود المطينة بقيمة 0.5 مليار درهم.
- مشروع تطوير البرجين المتماثلين في مركز دبي بقيمة 1.1 مليار درهم.

كما فازت شركة ارابتك للانشاءات مؤخرا على مشروع تطوير فندق في مدينة الإعلام (ميديا سيتي) في دبي بقيمة 340 مليون درهم.

استطاعت كذلك شركة الهدف للإنشاءات الهندسية خلال النصف الأول من سنة 2016 الفوز بمشاريع تربو قيمتها على 600 مليون درهم. هذا وقد اشتملت هذه المشاريع على مشروعين هامين وهما مشروع التوسعة التطويري للغاز الموحدومشروع التركيبات الهيكلية والحديدية والميكانيكية ومد الأنابيب.

من الجدير بالذكر ان شركة صقر الإمارات الكهروميكانيكية (ايفيكو) الشركة الرائدة والمتخصصة في الأعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة التابعة للمجموعة ستقوم بتنفيذ مجموعة الأعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة لمشروع فلل غرب ياس وفلل إسكان المواطنين في عود المطينة.

وكنتيجة مترتبة على ذلك، ارتفعت قيمة المشاريع قيد التنفيذ للمجموعة لتصبح 22.6 مليار درهم بزيادة ونسبتها 12 % وذلك عما كانت عليه في الربع الثاني من سنة 2015 حيث بلغت حينها 20.2 مليار درهم.

المشاريع الكبرى المستمرة

الدولة	المشاريع الكبرى المستمرة *	حصة ارابتك	تاريخ الترسية	القيمة الأصلية (مليار درهم)
البحرين	مطار البحرين	60%	الربع الأول 2016	3.7
الإمارات	البرجين المتماثلين دبي	100%	الربع الأول 2016	1.1
الإمارات	إسكان المواطنين	100%	الربع الأول 2016	1.7
الإمارات	فلل غرب ياس	100%	الربع الأول 2016	2.0
السعودية	مشروع الظهران السكني	100%	الربع الأول 2015	1.0
الإمارات	الميرة (1,582 فيلا)	100%	الربع الثاني 2014	1.0
الإمارات	مستشفى العين	50%	الربع الرابع 2013	3.3
كازاخستان	ابوظبي بلازا	50%	الربع الثاني 2013	4.5
الأردن	سرايا العقبة	33%	الربع الثاني 2013	2.3
الإمارات	متحف اللوفر	33%	الربع الأول 2013	2.4
الإمارات	فندق الفيرمونت	100%	الربع الأول 2013	1.1
قطر	مشيريب: المرحلة 2	n/a**	الربع الرابع 2012	2.3
الإمارات	مبنى الركاب الرئيسي	33%	الربع الثاني 2012	10.8

*مختارة

**خاضعة للتكوين الخاص بالملكية المحلية

الوضع المالي

- 1,100 villas for UAE nationals in Fujairah for AED 1.7bn and 500 villas for UAE Nationals' Housing in Oud Muteena for AED 0.5bn; and
- a twin tower development in central Dubai for a AED 1.1bn.

Arabtec Construction also recently received a AED 340mn award for a hotel development in Media City in Dubai.

During H1 2016, Target Engineering has also secured project wins amounting to more than AED 600mn, including an integrated gas expansion project and a structural steel, mechanical and piping installation.

Notably, Emirates Falcon Electrical Company (EFECO), the group's leading Mechanical, Electrical and Plumbing (MEP) specialist company, will execute the MEP works on the West Yas villas and UAE National villas in Oud Muteena.

As a result, Arabtec's backlog increased to AED 22.6bn, up 12% from AED 20.2bn in Q2 2015.

Major ongoing projects

Country	Major ongoing projects*	Arabtec Share	Award date	Original value (AED bn)
BHR	Bahrain Airport	60%	2016 Q1	3.7
UAE	Twin Towers Dubai	100%	2016 Q1	1.1
UAE	UAE Housing	100%	2016 Q1	1.7
UAE	West Yas villas	100%	2016 Q1	2.0
KSA	Dhahran Housing	100%	2015 Q1	1.0
UAE	Mira (1,582 villas)	100%	2014 Q2	1.0
UAE	Al Ain Hospital	50%	2013 Q4	3.3
KAZ	Abu Dhabi Plaza	50%	2013 Q2	4.5
JOR	Saraya Aqaba	33%	2013 Q2	2.3
UAE	Louvre Museum	33%	2013 Q1	2.4
UAE	Fairmont Hotel	100%	2013 Q1	1.1
QAT	Msheireb: Phase 2	n/a**	2012 Q4	2.3
UAE	Midfield Terminal	33%	2012 Q2	10.8

** Selected*
*** Subject to local ownership structure*

Financial position

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

تم الإعلان بتاريخ 13 يوليو 2016 عن توصل ارابتك الانشائية إلى اتفاق للحصول على تسهيلات ائتمانية وقدرها 107 مليون دينار بحريني (1.1 مليار درهم) وذلك فيما يتعلق بأعمال الإنشاءات الخاصة بمطار البحرين الدولي، وقد تم ترتيب هذه التسهيلات من قبل بنك المشرق والبنك العربي.

علاوة على تمويل مشروعها، تم الإعلان بتاريخ 14 يوليو 2016، عن توصل أرابتك القابضة مؤخراً إلى اتفاق مع أبار للاستثمار ش.م.خ. –أكبر المساهمين لديها– للحصول على تسهيلات بقيمة 400 مليون درهم. سيتم استخدام الأموال واستغلالها في مشاريع المجموعة المستمرة أينما كان ذلك مطلوباً وسيساعد ذلك على تحصيل عائدات من خلال تسليم المشاريع في مواعيدها والحد من حالات التأخير المحتملة.

نظرة عامة

مازالت المجموعة ملتزمة باستراتيجية مجلس الإدارة للاستمرار في تطبيق برنامجها الانتقالي والخاص بتخفيض التكاليف والذي سيضمن عمليات تتسم بمرونتها وفعاليتها مع الحفاظ على قدراتها الريادية في تنفيذ المشاريع.

إن مشاريع المجموعة قيد التنفيذ و المشاريع الجديدة في عام 2016 من شأنها أن تدعم المجموعة في بناء قاعدة قوية وراسخة للتطور والنمو بالرغم من ظروف السوق الحالية المتسمة بكثرة تحدياتها.

–انتهى–

On 13 July 2016, it was announced that Arabtec had agreed a BHD 107mn (AED 1.1bn) facility to in relation to the construction works for Bahrain International Airport. This facility was arranged by Mashreq and Arab Bank.

In addition to its project financing, as announced on 14 July 2016, Arabtec recently agreed a AED 400mn general purposes debt facility with aabar investments PJSC, its largest shareholder. The funds will be used deployed across the group's ongoing projects where required and will assist in generation of revenue through timely project delivery and limiting potential delays.

Outlook

The group remains committed to the Board's strategy, continuing to implement its cost reduction and transformation programme which will ensure lean and efficient operations, whilst maintaining its market leading project execution capabilities.

The group's strong backlog and new wins in 2016 will support the company to build a strong platform for growth, notwithstanding the currently challenging market conditions.

- THE END –

أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)
Arabtec Holding (PJSC)

About Arabtec Holding

A leading engineering and construction group specialising in complex projects in the Middle East including commercial, residential, civil infrastructure and oil and gas projects.

The UAE-based group's list of completed projects includes iconic buildings such as the world's tallest building, the Burj Khalifa in Dubai, and Abu Dhabi landmark, the Emirates Palace Hotel; as well as other technically challenging work on airports and related infrastructure.

In 2005, Arabtec became the first construction company to be listed on the Dubai Financial Market. Today, Arabtec Holding consists of many subsidiaries, with specialisations spanning all segments of the construction cycle. The group is currently working on some of the most prestigious projects in the Middle East, such as the Louvre Museum in Abu Dhabi.

For more information, please visit
www.arabtecholding.com

Investor relations contact information:
Tel. +971 2 333 6734

أرابتك القابضة

نبذة عن أرابتك القابضة:

مجموعة الشركات الرائدة والمتخصصة في تنفيذ المشاريع الهندسية والإنشائية الضخمة في منطقة الشرق الأوسط ، بما في ذلك المشاريع التجارية والسكنية، ومشاريع البنى التحتية ومشاريع النفط والغاز.

ونفذت شركات المجموعة التي تتخذ من دولة الإمارات مقراً لها، مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أعلى مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات ومرافق النفط والغاز.

تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة. واليوم تضم أرابتك القابضة العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات. وتعمل الشركة في الوقت الراهن على مجموعة من أبرز المشاريع الإنشائية في منطقة الشرق الأوسط، بما في ذلك متحف اللوفر أبوظبي.

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع الشركة :
www.arabtecholding.com

معلومات الاتصال بقسم علاقات المستثمرين
هاتف: 6734 333 2 971+