مجموعة إعمار مولز ش.م.ع
ص.ب. ١٩١٧٤١، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٨٨٥٥٧٦٣٦ ٤ ٩٧١+
ف ٠٠٧٦٣٦ ٤ ٩٧١+

Emaar Malls Group PJSC
P.O.Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
T +971 4 3675588
F +971 4 3675501
emaar.com

9 فبراير 2016

9 February 2016

الاستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Submitted Through Efsah System

الموضوع: النتائج المالية الأولية غير المدققة للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2015

Subject: unaudited preliminary financial results for the year ended 31 December 2015

تحية طيبة وبعد،

Dear Mr. Al Serkal,

مرفق طيه النتائج المالية الأولية غير المدققة لشركة مجموعة إعمار مولز ش.م.ع. للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2015 باللغتين الانكليزية والعربية.

Please find attached the unaudited preliminary financial results of Emaar Malls Group PJSC for the year ended 31 December 2015 in both English and Arabic.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Yours sincerely,

احمد ثاني المطروشي
عضو مجلس الادارة المنتدب

Ahmad Thani Al Matrooshi
Managing Director

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع

CC: Securities and Commodities Authority

مجموعة إعمار مولز ش.م.ع
ص.ب. ١٩١٧٤١، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٥٥٨٨ ٤ ٩٧١+
ف ٣٦٧٥٥٠١ ٤ ٩٧١+

Emaar Malls Group PJSC
P.O.Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
T +971 4 3675588
F +971 4 3675501
emaar.com

EMAAR
MALLS

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إســم الشركــة :	مجموعة إعمار مولز ش.م.ع. (سابقا مجموعة إعمار مولز ش.م.م.)
تاريخ إنشاء الشركة :	١٩ ديسمبر ٢٠٠٥
رأس المال المدفوع :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رأس المال المكتتب به :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رأس المال المصرح به :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رئيس مجلس الإدارة :	سعادة/ محمد علي العبار
مدقق الحسابات الخارجي :	إيرنست و يونغ
العنوان البريدي للشركة :	ص. ب. – ١٩١٧٤١ , دبي , ا.ع.م.
هاتف الشركة :	٠٤-٣٦٧٥٥٨٨
فاكس الشركة :	٠٤-٣٦٧٥٥٠١
العنوان الإلكتروني :	http://www.emaar.ae

EMAAR
MALLS

ثانيا : النتائج الأولية المقارنة (بآلاف الدراهم)

	٢٠١٤	٢٠١٥
١- مجموع الموجودات	٢٢,٥٥٧,٨٢٤	٢٤,٤٧٩,٥٦٥
٢- حقوق المساهمين	١٣,٨٠٠,٦٧٧	١٥,٤٤٣,٦٦٤
٣- إيرادات التأجير	٢,٦٩٤,٠٢٠	٢,٩٩٢,٦٩٢
٤- صافي ربح الفترة	١,٣٥٠,٥٩٤	١,٦٥٦,٣٠١
٥- حصة السهم من الأرباح		
الاساسي والمخفف (بالدرهم)	٠,٢٥*	٠,١٣

٦- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية السابقة

أ) سجلت المجموعة صافي ربح سنوي بقيمة ١,٦٥٦ مليون درهم للعام ٢٠١٥, بزيادة بنسبة ٢٣% مقارنة مع العام ٢٠١٤ والتي بلغت ١,٣٥١ مليون درهم.

ب) سجلت المجموعة إيرادات تاجير بقيمة ٢,٩٩٢ مليون درهم للعام ٢٠١٥, بزيادة بنسبة ١١% مقارنة مع العام ٢٠١٤ و التي بلغت ٢,٦٩٤ مليون درهم.

توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه : أحمد المطروشي
عضو مجلس الادارة

ختم الشركة :

مجموعة اعمار مولز ش.م.ع.
Emaar Malls Group PJSC
P.O. Box 191741, Dubai, UAE

*في العام ٢٠١٤ تمت زيادة راس المال بعدد ١٣,٠١٤ الف سهم بقيمة ١ درهم للسهم.