إعمار العقارية ش.م.ع
ص.ب. ٩٤٤٠، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١+
ف ٣٦٧٣٠٠٠ ٤ ٩٧١+

Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T+971 4 3673333
F+971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

(ملخص الحسابات الختامية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015)

1. معلومات عامة عن الشركة:

– اسم الشركة:	إعمار العقارية ش.م.ع.
– تاريخ تأسيس الشركة:	23 يونيو 1997
– رأس المال المدفوع:	7.159.738.882
– رأس المال المكتتب:	7.159.738.882
– رأس المال المصرّح به:	7.159.738.882
– رئيس مجلس إدارة الشركة:	سعادة/ محمد علي العبار
– العضو المنتدب:	السيد/ أحمد ثاني المطروشي
– اسم مدقق الحسابات الخارجي:	إرنست آند يونغ
– العنوان البريدي:	ص.ب. 9440، دبي، الإمارات العربية المتحدة
– الهاتف:	04 3673333
– الفاكس:	04 3673000
– البريد الإلكتروني:	investor_relations@emaar.ae

2. النتائج الأولية (بالألف درهم):

	[1]2015	[2]2014
1- إجمالي الموجودات:	79.498.324	74.179.256
2- حقوق المساهمين:	38.113.071	33.010.527
3- الإيرادات:	13.660.536	9.893.205
4- صافي الأرباح التشغيلية:	4.383.434	3.350.262
5- صافي الأرباح للفترة (العائدة لمساهمي الشركة الأم)	4.082.162	3.293.205
6- ربح السهم:	0.57	0.48

[1] اعتباراً من 1 يناير 2015، اختارت إعمار الاعتماد المبكّر للمعيار 15 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS 15). وبموجب المعيار 15، يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تعكس المبلغ الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل تزويد العميل بخدمات أو سلع معينة.

[2] تستند نتائج العام 2014 المبيّنة أعلاه إلى البيانات المالية المنشورة لسنة 2014.

7- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية الماضية:

أ. سجّلت المجموعة صافي أرباح تشغيلية سنوية بقيمة 4.383 مليون درهم إماراتي للعام 2015.

ب. سجّلت المجموعة إيرادات بقيمة 13.661 مليون درهم للعام 2015 وحقّقت إيرادات خلال الربع الرابع (من أكتوبر إلى ديسمبر) من العام 2015 بقيمة 3.812 مليون درهم.

توقيع رئيس مجلس الإدارة أو المفوّض بالتوقيع: .....

ختم الشركة: .....

إعمار العقارية ش.م.ع
Emaar Properties PJSC
P.O. Box 9440 Dubai, UAE