دبي للاستثمار ترفع حجم أسهمها في 'الشركة العقارية للاستثمار' إلى 70%

[دبي – الإمارات العربية المتحدة، 28 مارس 2016] – استحوذت دبي للاستثمار (ش.م.ع.) الشركة الرائدة متعددة الأنشطة الاستثمارية والمدرجة في سوق دبي المالي، على أسهم إضافية بنسبة 20% في الشركة العقارية للاستثمار بقيمة 98 مليون درهم لترتفع حصتها إلى 70% في الشركة العقارية للاستثمار التي تعد مشروعًا مشتركًا بين "دبي للإستثمار" و"الإتحاد العقارية"، وتعمل في مجال الإستثمارات وتطوير العقارات في الإمارات.

وتهدف دبي للاستثمار من الاستحواذ الجديد لتعزيز الكفاءة التشغيلية وتوسيع المحفظة العقارية والاستثمارية للشركة العقارية للاستثمار التي تأسست في العام 2002، لاسيما وأن هذه الشركة تعمل بشكل رئيسي في تطوير المشاريع السكنية والترفيهية، ومنها "غرين كوميونيتي" و"كورتيارد من ماريوت" الكائنة في مجمع دبي للاستثمار.

وفي هذا الإطار، قال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين لشركة دبي للاستثمار: "إن الهدف الرئيسي من زيادة حصة دبي للاستثمار الاستثمارية في الشركة العقارية للاستثمار يتمثل في تعزيز خبرات الشركة في قطاع العقارات المحلي. وعلى الرغم من التحديات الاقتصادية، يحدونا تفاؤل كبير إزاء

إمكانات النمو طويلة الأمد في القطاع العقاري، وقدرات الشركة العقارية للاستثمار في تنفيذ مشاريع طموحة ورائدة".

وتابع بن كلبان:" تتمتع الشركة العقارية للاستثمار بالإمكانات اللازمة التي تساعدها على تحقيق النمو في المستقبل القريب، لاسيما في ظل توقع ازدياد الطلب على المشاريع العقارية، بفضل الاستعدادات لاستضافة معرض "إكسبو 2020"، والحاجة إلى تطوير مشاريع البنية التحتية."

يشار إلى أن المرحلة الثالثة من "غرين كوميونيتي" التي تتألف من 226 وحدة (210 تاون هاوس و 16 من شقق الدوبلكس ومساحات التجزئة) قيد الإنشاء في الوقت الحالي، ومن المتوقع إنجازها بالكامل في منتصف العام المقبل، علمًا بأن المرحلة الأولى اشتملت على 719 وحدة سكنية، في حين وفرت الثانية 836 وحدة، ليبلغ إجمالي الوحدات في هذا المشروع 1781 وحدة.