دبي باركس اند ريزورتس

خبر صحفي

"دبي باركس آند ريزورتس (ش.م.ع.) " تقترح زيادة رأس المال بقيمة ١,٦٨ مليار درهم لإنشاء منتزه "سيكس فلاجز دبى"

مقترح زيادة رأس المال مرتبط بموافقة المساهمين والهيئات المختصة

- تحديد موعد عقد اجتماع الجمعية العمومية في ١٨ أبريل ٢٠١٦ لمناقشة مقترح مجلس الإدارة لرفع رأس المال بقيمة ١,٦٨ مليار درهم
- طرح زيادة رأس المال للاكتتاب حال الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع
- مجلس إدارة الشركة سيقرر موعد طرح أسهم زيادة رأس المال للاكتتاب، خلال عام من الحصول على موافقة الجمعية العمومية

دبي، الإمارات العربية المتحدة، ٢٨ مارس، ٢٠١٦: أعلنت "دبي باركس آند ريزورتس" عن عقد الاجتماع الأول للجمعية العمومية يوم الاثنين الموافق ١٨ أبريل المقبل في تمام الساعة الثانية بعد الظهر في فندق التاج الواقع في منطقة الخليج التجاري. وستطرح الشركة قرار خاص يسعى لزيادة رأس مال الشركة بواقع ١,٦٨ مليار درهم لتمويل العمليات التطويرية لمنتزه "سيكس فلاجز دبى" الذي سيضاف لمجموعة المنتزهات التي يجري العمل على تطويرها في الوجهة الترفيهية "دبي باركس آند ريزورتس".

ومن المقرر أن يشهد الاجتماع مناقشة مجلس إدارة الشركة لمقترحٍ زيادة رأس مال "دبي باركس آند ريزورتس" بقيمة ١٬٦٧٨٬٠٨٤٬٩٦٢ درهم، وذلك من خلال طرح أسهم للاكتتاب بزيادة رأس المال بقيمة إسمية بـ١ درهم للسهم الواحد. وسيجري كذلك الطلب من المساهمين تفويض مجلس إدارة الشركة بتحديد وتعيين توقيت طرح الأسهم للاكتتاب.

وفي حال الحصول على موافقة المساهمين لمقترح رفع رأس المال، سيلتزم مجلس إدارة "دبي باركس آند ريزورتس" بطرح أسهم زيادة رأس المال للاكتتاب خلال عام واحد من تاريخ عقد اجتماع الجمعية العمومية، مع الأخذ بعين الاعتبار ضرورة الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة الأوراق المالية والسلع.

وسيرتفع رأس مال الشركة، عند الإعلان عن طرح زيادة رأس المال للاكتتاب والنجاح في الحصول على المبلغ المطلوب، ليصل إلى ٧٬٩٩٩٬٩١٢٬٦٧٠.

وستخصص المبالغ المحصلة من اكتتاب زيادة رأس المال بشكل رئسي لتمويل الأعمال الإنشائية والتطويرية لمنتزه "سيكس فلاجز دبى" الذي سيسهم في تعزيز خيارات الترفيه التي تقدمها

"دبي باركس آند ريزورتس". وسيكون المنتزه المقرر افتتاحه خلال الربع الرابع من عام ٢٠١٩ رابع المنتزهات الترفيهية المتعددة التي تطورها "دبي باركس آند ريزورتس"، وستشتمل على حوالى ٢٧ لعبة و وجهة ترفيهية تناسب مختلف الأعمار.

وتقدر التكلفة الإجمالية للمنتزه الجديد بحوالي ٢,٦٠٦ مليار درهم، إضافة إلى ٦٥ مليون درهم لتطوير الأعمال و تغطية مصاريف الإصدار. و بذالك ستصل التكلفة الإجمالية إلى ٢,٦٧١ مليار درهم وسيتم تمويل ٩٩٣ مليون درهم من خلال تسهيل بنكى ، أما بقية المبلغ المقدر بـ١,٦٧٨ مليار سيتم تمويلها من خلال طرح أسهم فى للاكتتاب المقترح.

وتؤكد "دبي باركس آند ريزورتس" أن الأموال المحصلة من زيادة رأس المال المقترحة لن يتم استخدامها في تمويل أيٍ من مشاريع ووجهات "دبي باركس آند ريزورتس" التي يجري تطويرها حالياً والمقرر افتتاحها في أكتوبر من العام الحالي.

وبهذه المناسبة، قال رائد كاجور النعيمي، الرئيس التنفيذي لـ"دبي باركس آند ريزورتس": "إن تقديم منتزه "سيكس فلاجز دبى" لأول مرة في المنطقة من شأنه تعزيز المكانة التي نالتها "دبي باركس آند ريزورتس" كأكبر وجهة ترفيهية متكاملة في الشرق الأوسط. يعد هذا المنتزه واحداً من أكبر العلامات التجارية الترفيهية وأهمها، وذلك من خلال منتزهاتة الثمانية عشر المنتشرة في جميع أنحاء العالم. وإن استضافته في "دبي باركس آند ريزورتس" سيساهم في دعم مكانتنا، وجذب عشاق التشويق من مختلف الأعمار للاستمتاع بها إلى جانب 'موشنجيت دبي" ، و"ليجولاند دبي" ، و"بوليوود باركس دبي" والتي توفر تجربة متكاملة لجميع أفراد الأسرة. ومن ناحية أخرى، سيستفيد منتزه "سيكس فلاجز دبى" ومنتجع "دبي باركس آند ريزورتس" ككل من النشاط السياحي الذي تشهده إمارة دبي، رابع أكثر مدن العالم جذباً للسياح، ومن النمو الكبير الذي يشهده القطاع السياحي في دولة الإمارات بشكل عام".

للمزيد من التفاصيل، يرجى الاطلاع على دعوة حضور اجتماع الجمعية العمومية المنشورة على موقع سوق دبي للأوراق المالية (www.dfm.ae)

-انتهى-

حول شركة "دبي باركس آند ريزورتس"

من المتوقع أن يكون منتجع "دبي باركس آند ريزورتس" (الشركة المدرجة في "سوق دبي المالي" تحت الرمز DUBAIPARKS) أكبر وجهة ترفيهية متكاملة في منطقة الشرق الأوسط، حيث ستشتمل على ٣ مدن ترفيهية هي: منتزة "موشنجيت دبي" المستوحى من شخصيات هوليوود الشهيرة من إنتاج شركات "دريم وركس أنيميشن" و"سوني بيكتشرز ستوديوز" و"ليونزجيت" و منتزة "بوليوود باركس دبي"، الوجهة الترفيهية الأولى من نوعها من وحي أفلام بوليوود. فضلاً عن "ليجولاند دبي"، المنتزه الترفيهي التفاعلي الفريد المستوحى من

دبي باركس اند ريزورتس

مكعبات الليجو الشهيرة ليوفر للعائلات بيئة تعليمية مرحة إلى جانب حديقة الألعاب المائية "ليجولاند ووتر بارك"، أول حديقة مائية مخصصة للعائلات والأطفال من ٢ إلى ١٢ سنة.

وترتبط بالكامل عبر مجّمع "ريفرلاند دبي" المتكامل، الذي يحتضن العديد من المتاجر والمطاعم والوجهات الترفيهية؛ فضلا عن فندق "لابيتا" العائلي المصمم على الطراز البولينيزي تديره "مجموعة ماريوت".

وتصل تكلفة الوجهة الترفيهية المتكاملة، التى تشغل مساحة ٢٥ مليون قدم مربعة، إلى ١٠٫٥ مليار درهم إماراتي؛ ومن المقرر افتتاح الوجهة بحلول شهر أكتوبر المقبل. ويقع المنتجع فى دبي على شارع الشيخ زايد بقرب "نخلة جبل علي"؛ ومن المتوقع أن تستقطب ٦٫٧ مليون زيارة بحلول عام ٢٠١٧ فى اول سنة تشغيلية متكاملة.

للحصول على المزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الالكتروني:

http://dubaiparksandresorts.com/investor-relations/

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:

مروة جودا، مديرة علاقات المستثمرين، دبي باركس آند ريزورتس
هاتف: ٧٨٥٠٠١ ٤ ٩٧١+
IR@dp-r.com

جون إيرل، عضو منتدب، إف تي أي كونسالتينج
هاتف: ٤٣٧٢١٠٤ ٤ ٩٧١+
jon.earl@fticonsulting.com