دبي باركس اند ريزورتس

خبر صحفي

فتح باب الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال "دبي باركس آند ريزورتس" غداً

طرح أسهم جديدة بسعر درهم واحد للسهم

- *فتح الاكتتاب في ١٢ مايو ٢٠١٦*
- *إغلاق الاكتتاب في ٢٥ مايو ٢٠١٦*

دبي، الإمارات العربية المتحدة، ١١ مايو ٢٠١٦: استكمالاً لإعلانها في ١٩ أبريل ٢٠١٦، أعلنت "دبي باركس آند ريزورتس"، اليوم عن فتح باب الاكتتاب في أسهم زيادة راس مال الشركة ("**الأسهم الجديدة**") وذلك بقيمة ١,٦٨ مليار درهم لأغراض تمويل متنزهها الترفيهي الرابع "سيكس فلاجز دبي" ضمن منتجع "دبي باركس آند ريزورتس".

وبدءاً من الغد (١٢ مايو ٢٠١٦)، يمكن الآن لمالكي حقوق الاكتتاب (سواء المساهمين المسجلين المالكين للحقوق أو الأفراد الذين قاموا بشراء الحقوق خلال فترة تداول حقوق الاكتتاب) ممارسة حقوقهم في الاكتتاب في ألأسهم الجديدة بسعر إصدار قدره درهم واحد للسهم. ويمكن لمالكي الحقوق الإكتتاب في الأسهم الجديدة حتى انتهاء فترة الاكتتاب رسمياً في ٢٥ مايو ٢٠١٦ .

وستتاح الفرصة لمالكي حقوق الاكتتاب في الأسهم الجديدة من خلال أي من فروع بنك الإمارات دبي الوطني الموضحة أدناه أو نظام تحويل الأموال في الإمارات من خلال أي فرع بنك في الدولة، أو أجهزة الصراف الآلي التابعة لبنك الإمارات دبي الوطني (خاص بعملاء بنك الإمارات دبي الوطني)، أو نظام بنك الإمارات دبي الوطني "بنك نت" (خاص بعملاء بنك الإمارات دبي الوطني)، أو عبر الإنترنت من خلال نظام "eIPO" في سوق دبي المالي، أو مباشرة، أو من خلال أحد الوسطاء/الأوصياء. ولمزيد من المعلومات عن كيفية الاكتتاب، يرجى الرجوع إلى الشرح التعريفي "لكيفية الاكتتاب" على الرابط الإلكتروني:
http://dprcorporate.ae/investor-relations/wp-content/uploads/sites/3/2016/04/How-to-Subscribe-Receiving-Bank_26th-April.pdf .

وفي حال لم يتم الاكتتاب بأي من الأسهم الجديدة المتبقية بعد التخصيص المبدئي وفقاً للنسبة و التناسب لمالكي حقوق الأكتتاب، سوف يتم توزيع هذه الأسهم على مالكي حقوق الاكتتاب الذين تقدموا بطلبات للحصول على أسهم جديدة إضافية. وسوف يكون تخصيص الأسهم الجديدة الإضافية على أساس النسبة و التناسب للأفراد الذين اكتتبوا للحصول على

هذه الأسهم، وذلك وفق عدد الأسهم الجديدة الإضافية التي طلبها هؤلاء الأفراد وبنفس سعر إصدار الأسهم الجديدة.

وفي حال ما زال هناك أسهم جديدة متبقية لم يتم الاكتتاب بها بعد تخصيص الأسهم الجديدة الإضافية للأفراد الذين اكتتبوا عليها، سوف يتم تخصيص هذه الأسهم وشرائها من قبل المستثمرين الملتزميين الذين أكدوا التزامهم بالشراء وذلك وفق الحد الأقصى لالتزام كل منهم. وفي حال ما زال هناك أسهم جديدة متبقية لم يتم الاكتتاب عليها بعد التخصيص للمستثمرين الملتزمين بالشراء، سوف يتم طرح هذه الأسهم للاكتتاب العام.

وكان اجتماع الجمعية العمومية لـ "دبي باركس آند ريزورتس" الذي عقد الشهر الماضي قد أقر الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة لجمع مبلغ وقدره ١,٦٨ مليار درهم لتمول بشكل رئيسي متنزه "سيكس فلاجز دبي"، الذي يعد امتداداً لمنتجع "دبي باركس آند ريزورتس" الحالي. وبمجرد إغلاق باب الاكتتاب، سوف يصبح رأس مال "دبي باركس آند ريزورتس" المصدر و المدفوع من المساهمين ٧,٩٩٩,٩١٢,٦٧٠ درهماً. علماً بأنه لن يتم استخدام أي من الأموال الإضافية التي يتم جمعها، لتمويل مشروع "دبي باركس آند ريزورتس" الحالي والمقرر افتتاحه خلال شهر أكتوبر هذا العام.

وفي هذا السياق، قال رائد كاجور النعيمي، الرئيس التنفيذي لشركة "دبي باركس آند ريزورتس": "لا شك أنه بإضافة متنزه 'سيكس فلاجز دبي'، فإننا نعزز بذلك القيمة لدى مساهمينا من خلال تمييز منتجع 'دبي باركس آند ريزورتس' عن منافسيه في دولة الإمارات ودول الخليج، ومنطقة الشرق الأوسط ككل. كما سيعزز 'سيكس فلاجز دبي' متنزهاتنا الحالية بإضافة خيار ترفيهي جديد يتسم بالتشويق والإثارة واستقطاب فئة جديدة من الجمهور المستهدف. لقد أحرزنا تقدماً كبيراً في حجم أعمال المتنزهات الحالية التي سيتم افتتاحها في أكتوبر من العام الجاري، ونتطلع إلى استقبال زوار ومواطني دبي ودولة الإمارات في واحدة من أكبر وجهات الترفيهي في الشرق الأوسط".

وسوف يكون "سيكس فلاجز دبي" المتنزه الترفيهي الرابع في "دبي باركس آند ريزورتس"، ومن المتوقع أن يضم حوالي ٢٧ لعبة ووجهة ترفيهية لجميع الأعمار عند افتتاحه المقرر في الربع الاخير من ٢٠١٩.

وقد تم تعيين كلاً من شركتي "أرقام كابيتال المحدودة" وشركة الإمارات للخدمات المالية للعمل بشكل مشترك في إدارة سجلات الاكتتاب والعمل كمدراء رئيسيين للاكتتاب. كما تم تعيين بنك الإمارات دبي الوطني كبنك وحيد لجمع اموال الاكتتاب.

ولمزيد من المعلومات، يرجى الرجوع إلى قسم حقوق الاكتتاب على الموقع الإلكتروني لـ "دبي باركس آند ريزورتس": (dprcorporate.ae/investor-relations/rights-issue/) .

-انتهى-

دبي باركس اند ريزورتس

قائمة فروع بنك الإمارات دبى الوطنى المعنية بجمع أموال الاكتتاب

المكان	الفرع	العنوان
أبوظبي	فرع أبوظبي الرئيسي	برج النيم، شارع خليفة
أبوظبي	فرع مركز المهيري	بالقرب من اتصالات، مركز المهيري، شارع زايد الأول، الطابق الأرضي
عجمان	فرع عجمان الرئيسي	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، الإشارة قبل اللولو سنتر
العين	فرع مركز العين	شارع الشيخ خليفة بن زايد، العين
بر دبي	فرع شارع الشيخ زايد	قبل فندق كراون بلازا، شارع الشيخ زايد
بر دبي	فرع منخول	بناية نشوان بالقرب من ايبكو، شارع منخول
بر دبي	فرع الكرامة	بالقرب من مكتب بريد الكرامة
بر دبي	فرع السوق	بناية الشيخ راشد بن سعيد آل مكتوم، شارع الفلاح، دبي
ديرة	فرع المكتب الرئيسي للمجموعة	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، مقابل دائرة التنمية الاقتصادية
ديرة	فرع المرقبات	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، مقابل فندق تريدرز، هور العنز
الفجيرة	الفرع الرئيسي في الفجيرة	شارع حامد بن عبدالله، مراشد
ديرة الجديدة	فرع القصيص	شارع دمشق، بالقرب من فندق جراند أوتيل دبي، مقابل سوبر ماركت شروق الشمس
دبي الجديدة	جبل علي	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، المنطقة الحرة بجبل علي
دبي الجديدة	فرع الجميرا	شارع الوصل
دبي الجديدة	فرع البرشاء	بناية بنك الإمارات دبي الوطني، آي تي أو، الطابق الأرضي، قطعة رقم ٢٣٧٨-٣٧٦، خلف مدرسة المواكب، البرشاء ٢ دبي
رأس الخيمة	فرع كورنيش رأس الخيمة	بناية يوسف عبيد النعيمي، شارع الكورنيش، بجوار بنك الاستثمار، راس الخيمة
الشارقة	فرع الشارقة الرئيسي	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، شارع الجوازات بجوار الإمارات الإسلامي
الشارقة	فرع التعاون	التعاون ٣، بناية # بي ٩٢، محل # ١، شارع التعاون - الشارقة
الشارقة	فرع الناصرية	وحدة رقم **G019**، الطابق الأرضي، ماي سيتي سنتر الناصرية، الشارقة
أم القيوين	فرع أم القيوين	الطابق الأرضي في بناية بنك الإمارات دبي الوطني، شارع الشيخ فيصل بعد اللولو سنتر

حول شركة "دبي باركس آند ريزورتس"

من المتوقع أن يكون منتجع "دبي باركس آند ريزورتس" (الشركة المدرجة في "سوق دبي المالي" تحت الرمز DUBAIPARKS) أكبر وجهة ترفيهية متكاملة في منطقة الشرق الأوسط، حيث ستشتمل على ٣ منتزهات ترفيهية هي: منتزة "موشنجيت دبي" المستوحى من شخصيات هوليوود الشهيرة من إنتاج شركات "دريم ووركس أنيميشن" و"سوني بيكتشرز ستوديوز" و"ليونزجيت" و منتزة "بوليوود باركس دبي"، الوجهة الترفيهية الأولى من نوعها من وحي أفلام بوليوود. فضلاً عن "ليجولاند دبي"، المنتزه الترفيهي التفاعلي الفريد

دبي باركس اند ريزورتس

المستوحى من مكعبات الليجو الشهيرة ليوفر للعائلات بيئة تعليمية مرحة إلى جانب حديقة الألعاب المائية "ليجولاند ووتر بارك"، أول حديقة مائية مخصصة للعائلات والأطفال من ٢ إلى ١٢ سنة.

وترتبط بالكامل عبر مجّمع "ريفرلاند دبي" المتكامل، الذي يحتضن العديد من المتاجر والمطاعم والوجهات الترفيهية؛ فضلا عن فندق "لابيتا" العائلي المصمم على الطراز البولينيزي تديره "مجموعة ماريوت".

وتصل تكلفة الوجهة الترفيهية المتكاملة، التى تشغل مساحة ٢٥ مليون قدم مربعة، إلى ١٠٫٥ مليار درهم إماراتي؛ ومن المقرر افتتاح الوجهة بحلول شهر أكتوبر المقبل. ويقع المنتجع فى دبي على شارع الشيخ زايد بقرب "نخلة جبل علي"؛ ومن المتوقع أن تستقطب ٦٫٧ مليون زيارة بحلول عام ٢٠١٧ فى اول سنة تشغيلية متكاملة.

ويتوافر مزيد من المعلومات على الرابط الإلكتروني (http://www.dprcorporate.ae/investor-relations).

تابعوا "دبي باركس آند ريزورتس":

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:

مروة جودا، مديرة علاقات المستثمرين، دبي باركس آند ريزورتس
هاتف: ٧٨٥٠٠١ ٤ ٩٧١+
IR@dp-r.com

جون إيرل، عضو منتدب، إف تي أي كونسالتينج
هاتف: ٤٣٧٢١٠٤ ٤ ٩٧١+
jon.earl@fticonsulting.com