الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)

30 يونيو 2015

Deloitte.

ديلويت وتوش
الوزان وشركاه
شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062 أو
ص.ب :23049 الصفاة 13091
الكويت
هاتف: 8060 2243 - 9652240 8844 +
فاكس:2080 2245 - 9652240 8855 +
www.deloitte.com

EY
نبني عالماً أفضل للعمل
العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢١
شارع أحمد الجابر
هاتف 5000 2295 / 2880 2245
فاكس 6419 2245
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "بالمجموعة") كما في 30 يونيو 2015 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدقق المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استنادا إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً معيار المحاسبة الدولي رقم 34.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

وليد عبد الله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ
من العيبان والعصيمي وشركاهم
عضو في إرنست ويونغ

12 أغسطس 2015
الكويت

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

	إيضاحات	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
		2015 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي	2014 دينار كويتي
ربح/ (خسارة) محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**17,353**	(13,347)	**46,278**	28,421
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**(8,705)**	(24,986)	**(32,744)**	(45,517)
ربح محقق من بيع موجودات مالية متاحة للبيع		**6,940**	96,808	**63,628**	103,719
خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع		**(409,590)**	-	**(409,590)**	-
ربح بيع عقارات استثمارية	6	-	65,266	**10,629**	204,571
ربح بيع استثمار في شركة زميلة		-	-	-	3,422
إيرادات توزيعات أرباح		**258,942**	111,378	**354,752**	271,132
صافي (خسائر)/ إيرادات الاستثمار		**(135,060)**	235,119	**32,953**	565,748
مصروفات إدارية		**(96,184)**	(93,681)	**(213,774)**	(195,087)
صافي (خسائر)/ إيرادات التشغيل		**(231,244)**	141,438	**(180,821)**	370,661
إيرادات أخرى		**2,529**	30,328	**34**	49,677
ربح/ (خسارة) تحويل عملات أجنبية		**124,362**	(7,090)	**132,390**	(9,799)
تكاليف تمويل		**(4,549)**	(1,125)	**(5,950)**	(4,251)
(خسارة)/ ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة		**(108,902)**	163,551	**(54,347)**	406,288
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي		-	(1,636)	-	(4,063)
ضريبة دعم العمالة الوطنية		-	1,327	-	(6,084)
الزكاة		-	(1,667)	-	(4,180)
(خسارة) ربح الفترة		**(108,902)**	161,575	**(54,347)**	391,961
(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة	3	**(0.52)** فلس	0.77 **فلس**	**(0.25)** فلس	1.86 **فلس**

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		*الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو*	
	2015	*2014*	***2015***	*2014*
	دينار كويتي	*دينار كويتي*	***دينار كويتي***	*دينار كويتي*
(خسارة)/ ربح الفترة	**(108,902)**	161,575	**(54,347)**	391,961
إيرادات شاملة أخرى:				
بنود يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:				
موجودات مالية متاحة للبيع:				
- صافي الحركة في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	**519,825**	(692,689)	**(526,518)**	(1,126,791)
- خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع محولة إلى بيان الدخل المجمع	**409,590**	-	**409,590**	-
- معاد تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع عند البيع	**(6,940)**	96,808	**(63,628)**	103,719
إجمالي الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى	**922,475**	(595,881)	**(180,556)**	(1,023,072)
إجمالي الربح/ (الخسارة) الشاملة للفترة	**813,573**	(434,306)	**(234,903)**	(631,111)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2015

	ايضاحات	*30 يونيو 2015* *دينار كويتي*	*(مدققة) 31 ديسمبر 2014* *دينار كويتي*	*30 يونيو 2014* *دينار كويتي*
الموجودات				
النقد والأرصدة لدى البنوك	4	**1,407,745**	1,769,338	942,484
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**241,369**	300,994	190,991
موجودات مالية متاحة للبيع	5	**32,569,001**	33,244,913	31,591,693
مدينون وموجودات أخرى		**14,625**	25,893	255,385
عقارات استثمارية	6	**2,767,098**	3,022,163	2,527,935
أثاث ومعدات		**5,767**	6,262	7,116
مجموع الموجودات		**37,005,605**	38,369,563	35,515,604
حقوق الملكية والمطلوبات				
حقوق الملكية				
رأس المال	7	**21,687,750**	21,262,500	21,262,500
علاوة إصدار أسهم		**2,813,184**	2,813,184	2,813,184
احتياطي قانوني		**263,441**	263,441	160,596
احتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة		**11,761,219**	11,941,775	10,590,426
أسهم خزينة	8	**(1,357,272)**	(1,357,272)	(1,357,272)
احتياطي أسهم الخزينة		**318,561**	318,561	318,561
أرباح محتفظ بها		**57,296**	1,155,417	700,621
إجمالي حقوق الملكية		**35,544,179**	36,397,606	34,488,616
المطلوبات				
حساب مكشوف لدى البنوك	4	**274,417**	-	51,429
دائنون ومطلوبات أخرى		**1,187,009**	1,971,957	975,559
إجمالي المطلوبات		**1,461,426**	1,971,957	1,026,988
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**37,005,605**	38,369,563	35,515,604

عبد الوهاب محمد الوزان
(رئيس مجلس الإدارة)

علي أحمد البغلي
(نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

	رأس المال دينار كويتي	*علاوة إصدار أسهم* دينار كويتي	*احتياطي قانوني* دينار كويتي	*احتياطي التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة* دينار كويتي	*أسهم خزينة* دينار كويتي	*احتياطي أسهم خزينة* دينار كويتي	*أرباح محتفظ بها* دينار كويتي	*المجموع* دينار كويتي
كما في 1 يناير 2015 (مدققة)	21,262,500	2,813,184	263,441	11,941,775	(1,357,272)	318,561	1,155,417	36,397,606
خسارة الفترة	-	-	-	-	-	-	(54,347)	(54,347)
خسارة شاملة أخرى للفترة	-	-	-	(180,556)	-	-	-	(180,556)
إجمالي الخسائر الشاملة للفترة	-	-	-	(180,556)	-	-	(54,347)	(234,903)
توزيعات أرباح (إيضاح 7)	-	-	-	-	-	-	(618,524)	(618,524)
إصدار أسهم منحة (إيضاح 7)	425,250	-	-	-	-	-	(425,250)	-
كما في 30 يونيو 2015	**21,687,750**	**2,813,184**	**263,441**	**11,761,219**	**(1,357,272)**	**318,561**	**57,296**	**35,544,179**
كما في 1 يناير 2014 (مدققة)	21,262,500	2,813,184	160,596	11,613,498	(1,357,272)	318,561	1,339,533	36,150,600
ربح الفترة	-	-	-	-	-	-	391,961	391,961
خسائر شاملة أخرى للفترة	-	-	-	(1,023,072)	-	-	-	(1,023,072)
إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة	-	-	-	(1,023,072)	-	-	391,961	(631,111)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 7)	-	-	-	-	-	-	(1,030,873)	(1,030,873)
كما في 30 يونيو 2014	21,262,500	2,813,184	160,596	10,590,426	(1,357,272)	318,561	700,621	34,488,616

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

	إيضاحات	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 دينار كويتي	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2014 دينار كويتي
أنشطة التشغيل			
(خسارة)/ ربح الفترة		**(54,347)**	391,961
تعديلات غير نقدية لمطابقة ربح الفترة بصافي التدفقات النقدية:			
ربح محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**(46,278)**	(28,421)
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**32,744**	45,517
ربح محقق من بيع موجودات مالية متاحة للبيع		**(63,628)**	(103,719)
خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع		**409,590**	-
ربح بيع عقارات استثمارية		**(10,629)**	(204,571)
ربح التقييم الأجنبي لعقارات استثمارية		**(95,869)**	-
ربح من بيع استثمار في شركة زميلة		-	(3,422)
إيرادات توزيعات أرباح		**(354,752)**	(271,132)
استهلاك		**495**	1,039
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		**21,245**	11,674
تكاليف تمويل		**5,950**	4,251
		(155,479)	(156,823)
التغييرات في رأس المال العامل:			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		**73,159**	83,032
مدينون وموجودات أخرى		**11,268**	839,785
دائنون ومطلوبات أخرى		**(561,308)**	(371,754)
		(632,360)	394,240
مكافاة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة		**(244,885)**	-
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل		**(877,245)**	394,240
أنشطة الاستثمار			
شراء موجودات مالية متاحة للبيع		**(157,059)**	(1,299,708)
المحصل من بيع موجودات مالية متاحة للبيع		**306,453**	617,315
المحصل من بيع عقارات استثمارية	6	**361,563**	530,031
المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة		-	116,625
شراء أثاث ومعدات		-	(7,200)
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة		**354,752**	271,132
صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار		**865,709**	228,195
أنشطة التمويل			
توزيعات أرباح مدفوعة		**(618,524)**	(1,030,873)
تكاليف تمويل مدفوعة		**(5,950)**	(4,251)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل		**(624,474)**	(1,035,124)
صافي النقص في النقد والنقد المعادل		**(636,010)**	(412,689)
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة		**1,769,338**	1,303,744
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	4	**1,133,328**	891,055

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 11 تشكل جزءًا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

1 معلومات حول الشركة

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الوطنية الدولية القابضة ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 وفقاً لقرار أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم في 12 أغسطس 2015.

تم عقد الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 في 27 مايو 2014 واعتمدت البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

إن الشركة الأم هي شركة كويتية مساهمة عامة تم تأسيسها وتسجيلها في الكويت في 14 يناير 1979 وقد تم إدراج أسهمها في سوق الكويت للأوراق المالية وتعمل بصورة رئيسية في أنشطة الاستثمارات في الأسواق المحلية والدولية كما هو مبين في المادة (5) من النظام الأساسي للشركة الأم. تخضع الشركة الأم لرقابة هيئة أسواق المال.

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في الدور الرابع من مبنى غرفة التجارة والصناعة، شارع الشهداء، ص.ب 25825 الصفاة، الكويت.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي".

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات اللازمة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وترى الإدارة أنه تم إدراج كافة التعديلات التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة، والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كانت التعديلات الجوهرية التي أجرتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات مماثلة لتلك المطبقة على البيانات المالية السنوية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

إن نتائج التشغيل لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المجمعة والإفصاحات ذات الصلة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

2.2 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التالية التي تسري على اعتبارًا من 1 يناير 2015. لم تقم المجموعة بتطبيق أي معيار او تفسير او تعديل صدر ولم يسر بعد.

فيما يلي تم الإفصاح عن طبيعة وتأثير هذه التغييرات. على الرغم من تطبيق هذه المعايير والتعديلات الجديدة للمرة الأولى في 2015، لم يكن لها تأثير مادي على البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة أو المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. فيما يلي تم الإفصاح عن طبيعة وتأثير كل معيار او تعديل جديد:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تتمة)

2.2 المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

دورة التحسينات السنوية 2010-2012

تسري هذه التحسينات اعتبارًا من 1 يوليو 2014 وقامت المجموعة بتطبيق هذه التعديلات للمرة الأولى في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وهي تتضمن:

المعيار الدولي للتقارير المالية 3 دمج الأعمال

يتم تطبيق هذا التعديل بأثر مستقبلي ويوضح أن كافة ترتيبات المقابل المحتمل المصنفة كمطلوبات (أو موجودات) ناتجة من دمج الأعمال يجب أن يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر سواء كانت ضمن أو لم تكن ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (أو معيار المحاسبة الدولي 39 ، متى كان ذلك مناسباً). إن هذا يتفق مع السياسة المحاسبية الحالية للمجموعة وبالتالي فإن هذا التعديل لا يؤثر على السياسة المحاسبية للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية 8 قطاعات التشغيل

يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي وتوضح ما يلي:

- يجب على المنشأة الإفصاح عن الأحكام التي وضعتها الإدارة عند تطبيق معايير التجميع في الفقرة 12 من المعيار الدولي للتقارير المالية 8، بما في ذلك وصف مختصر لقطاعات التشغيل التي تم تجميعها والخصائص الاقتصادية (على سبيل المثال، المبيعات وإجمالي الهوامش) المستخدمة في تقييم ما إذا كانت قطاعات "متماثلة".
- ينبغي الإفصاح عن مطابقة موجودات القطاع بإجمالي الموجودات فقط إذا تم رفع تقرير حول المطابقة إلى رئيس صانعي القرارات التشغيلية، بشكل مماثل للإفصاحات اللازمة لمطلوبات القطاع.

معيار المحاسبة الدولي 24 إفصاحات الطرف ذي علاقة

يتم تطبيق هذا التعديل بأثر رجعي ويوضح أن المنشأة الإدارية (منشأة تقدم خدمات موظفي الإدارة العليا) تمثل طرفاً ذي علاقة يخضع لإفصاحات الأطراف ذات العلاقة. إضافةً إلى ذلك، فإنه يتعين على المنشأة التي تستخدم شركات إدارة الإفصاح عن المصروفات المتكبدة لخدمات الإدارة. إن هذا التعديل ليس له علاقة بالمجموعة حيث إنها لا تتلقى أي خدمات إدارية من المنشآت الأخرى.

المعيار الدولي للتقارير المالية 13 قياس القيمة العادلة

يتم تطبيق التعديل في المستقبل ويوضح أنه يمكن تطبيق الاستثناء الخاص بالمحفظة المذكور في المعيار الدولي للتقارير المالية 13 ليس فقط على الموجودات المالية والمطلوبات المالية، بل أيضًا على العقود الأخرى التي تقع في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (أو معيار المحاسبة الدولي 39، متى كان ذلك مناسبا). لم تقم المجموعة بتطبيق الاستثناء الخاص بالمحفظة المذكور في المعيار الدولي للتقارير المالية 13.

معيار المحاسبة الدولي 40 العقارات الاستثمارية

يحدد وصف الخدمات التكميلية ضمن معيار المحاسبة الدولي 40 الفروق بين العقار الاستثماري والعقار الذي يشغله المالك (أي عقار والات ومعدات). يسري هذا التعديل في المستقبل؛ ويوضح أن المعيار الدولي للتقارير المالية 3 –وليس وصف الخدمات التكميلية ضمن معيار المحاسبة الدولي 40- يطبق لتحديد ما اذا كانت المعاملة تمثل شراء أصل أو دمج أعمال. في الفترات السابقة، اعتمدت المجموعة على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 وليس معيار المحاسبة الدولي 40 في تحديد ما إذا كانت حيازة أصل أو دمج أعمال. وبالتالي، فإن هذا التعديل لا يؤثر على السياسة المحاسبية للمجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية (تتمة)

2.3 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الصادرة ولكن لم يسر مفعولها بعد حتى تاريخ إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. تعتزم المجموعة تطبيق تلك المعايير متى أمكن ذلك عند سريان مفعولها.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية الصيغة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 - الأدوات المالية في يوليو 2014 ويسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2018 مع السماح بالتطبيق المبكر. يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية 9 متطلبات التحقق والقياس للموجودات المالية والمطلوبات المالية وبعض عقود شراء أو بيع الموجودات غير المالية. يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: التحقق والقياس. إن تطبيق هذا المعيار سوف يكون له تأثير على تصنيف وقياس الموجودات المالية للمجموعة ولكن ليس من المتوقع أن يكون له تأثير جوهري على تصنيف وقياس المطلوبات المالية. إن المجموعة بصدد تقييم تأثير هذا المعيار على البيانات المالية للمجموعة، عند التطبيق.

3 (خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة

تحتسب (خسارة) ربحية السهم الأساسية والمخففة من خلال تقسيم ربح الفترة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة). تحتسب (خسارة)/ ربحية السهم المخففة من خلال تقسيم (خسارة)/ ربح الفترة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) زائداً المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية التي قد تصدر عند تحويل كافة الأسهم المخففة المحتملة إلى أسهم عادية. كما في 30 يونيو، ليس لدى الشركة الأم أي أسهم عادية مخففة.

فيما يلي المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		*الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو*	
	2015	*2014*	***2015***	*2014*
(خسارة)/ ربح الفترة (دينار كويتي)	**(108,902)**	161,575	**(54,347)**	391,961
المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة (بعد استبعاد أسهم الخزينة)	**210,427,150**	210,427,150	**210,427,150**	210,427,150
(خسارة)/ ربحية السهم الأساسية والمخففة	**(0.52) فلس**	0.77 فلس	**(0.25) فلس**	1.86 فلس

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

4 النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع، يشتمل النقد والنقد المعادل على ما يلي:

	30 يونيو 2015 دينار كويتي	*(مدققة) 31 ديسمبر 2014* دينار كويتي	*30 يونيو 2014* دينار كويتي
نقد في الصندوق	**6,474**	6,696	71,302
أرصدة لدى البنوك	**1,401,271**	1,762,642	871,182
إجمالي النقد والأرصدة لدى البنوك	**1,407,745**	1,769,338	942,484
حسابات مكشوفة لدى البنوك	**(274,417)**	-	(51,429)
النقد والنقد المعادل	**1,133,328**	1,769,338	891,055

5 موجودات مالية متاحة للبيع

	30 يونيو 2015 دينار كويتي	*(مدققة) 31 ديسمبر 2014* دينار كويتي	*30 يونيو 2014* دينار كويتي
أسهم محلية مسعرة	**1,721,107**	1,874,581	1,968,808
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	**29,310,628**	29,777,370	25,805,499
محافظ أجنبية مدارة	**1,147,677**	1,159,887	3,390,377
صناديق أجنبية مدارة	**389,589**	433,075	427,009
	32,569,001	33,244,913	31,591,693

تم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ 409,590 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 9,091 دينار كويتي و30 يونيو 2014: لا شيء) مقابل أسهم محلية مسعرة.

كما في 30 يونيو 2015، تم إدراج اسهم محلية وأجنبية غير مسعرة بمبلغ 9,731,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 9,705,329 دينار كويتي و30 يونيو 2014: 15,441,875 دينار كويتي) بالتكلفة ناقصًا انخفاض القيمة نظرًا للطبيعة غير المتوقعة للتدفقات النقدية المستقبلية ونقص الأساليب الأخرى المناسبة للوصول إلى قيمة عادلة موثوق منها لهذه الاستثمارات.

كما في 30 يونيو 2015، تدار الموجودات المالية المتاحة للبيع بإجمالي قيمة دفترية بمبلغ لا شيء دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 1,496,163 دينار كويتي و30 يونيو 2014: 1,199,992 دينار كويتي) من قبل طرف ذي علاقة (إيضاح 9).

إن إفصاحات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع معروضة في إيضاح 10.

6 عقارات استثمارية

	30 يونيو 2015 *دينار كويتي*	*(مدققة) 31 ديسمبر 2014* *دينار كويتي*	*30 يونيو 2014* *دينار كويتي*
في بداية الفترة/ السنة	**3,022,163**	3,073,850	3,073,850
إضافات	-	1,555,720	-
استبعادات	**(350,934)**	(1,875,409)	(545,915)
تعديل تحويل عملات أجنبية	**95,869**	-	-
تغير في القيمة العادلة	-	268,002	-
في نهاية الفترة/ السنة	**2,767,098**	3,022,163	2,527,935

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2015، قامت المجموعة ببيع عقارات استثمارية بإجمالي قيمة دفترية بمبلغ 350,934 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 1,875,409 دينار كويتي و30 يونيو 2014: 545,915 دينار كويتي) بإجمالي مقابل بمبلغ 361,563 دينار كويتي (31ديسمبر 2014: 2,593,405 و30 يونيو 2014: 530,031 دينار كويتي) مما نتج عنه ربح محقق عند البيع بمبلغ 10,629 دينار كويتي (31 ديسمبر 2014: 717,996 و30 يونيو 2014: 204,571 دينار كويتي) قامت المجموعة بتسجيلها في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في 31 ديسمبر 2014 استناداً إلى تقييمات مقيمين مستقلين متخصصين في العقارات في الإمارات العربية المتحدة، ومتخصصين في تقييم هذا النوع من العقارات الاستثمارية. قام كل من المقيمين بتقييم العقارات الاستثمارية استناداً إلى طريقة المقارنة السوقية.

تستند طريقة المقارنة السوقية إلى مقارنة أسعار السوق النشط لعقارات مماثلة والمعاملات الحديثة في السوق بشروط تجارية بحتة، المعدلة للفرق في الطبيعة والموقع والظروف للعقار المحدد.

ترى الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية منذ آخر تقييم.

إن إفصاحات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية معروضة في إيضاح 10.

7 رأس المال

	30 يونيو 2015 *دينار كويتي*	*(مدققة) 31 ديسمبر 2014* *دينار كويتي*	*30 يونيو 2014* *دينار كويتي*
يتكون رأس المال من 216,877,500 سهم (31 ديسمبر 2014: 212,625,000 سهم و30 يونيو 2014: 212,625,000 سهم) بقيمة 100 فلس للسهم المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل نقداً.	**21,687,750**	21,262,500	21,262,500

في 22 فبراير 2015، اقترح أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم توزيعات أرباح بنسبة 5% (2013: 5%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 بمبلغ 1,043,774 دينار كويتي (2013: 1,030,873 دينار كويتي) بقيمة 5 فلس للسهم (2013: 5 فلس للسهم) لمساهمي الشركة الأم، تم تقسيم توزيع الأرباح كما يلي:

- أسهم منحة بنسبة 2% بمبلغ 425,250 دينار كويتي، و
- توزيعات أرباح نقدية بنسبة 3% بمبلغ 618,524 دينار كويتي.

هذا بالإضافة إلى مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بقيمة 35,000 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 (2013: 35,000 دينار كويتي). تجاوزت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 المبلغ المسموح به بموجب اللوائح المحلية.

في 27 مايو 2015، اعتمدت الجمعية العمومية السنوية العادية لمساهمي الشركة الأم توزيعات الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

8 أسهم الخزينة

	30 يونيو 2015 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2014 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي
عدد الاسهم	**6,579,357**	6,450,350	6,450,350
نسبة الأسهم المصدرة	**3%**	3%	3%
القيمة السوقية (دينار كويتي)	**493,452**	354,769	445,074

9 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تم إبرامها ضمن سياق الأعمال العادي من قبل المجموعة مع أطراف ذات علاقة، أي المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والمسئولون التنفيذيون وموظفو الإدارة العليا للمجموعة وأفراد عائلاتهم من الدرجة الأولى والشركات التي يمتلون المالكين الرئيسيين لها أو التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2015 و30 يونيو 2014، لم يكن هناك معاملات مع الأطراف ذات علاقة مدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إن الأرصدة لدى أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

	30 يونيو 2015 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2014 دينار كويتي	30 يونيو 2014 دينار كويتي
موجودات مالية متاحة للبيع، مدارة من قبل طرف ذي علاقة (إيضاح 5)	-	1,496,163	1,199,992

	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
	2015 دينار كويتي	2014 دينار كويتي
مكافأة موظفي الإدارة العليا		
رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل	**39,000**	36,000
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	**3,050**	2,600
	42,050	38,600

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

10 قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لا يتم إدراجها بالقيمة العادلة لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها الدفترية باستثناء الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة بمبلغ 9,731,000 دينار كويتي كما في 30 يونيو 2015 (31 ديسمبر 2014: 9,705,329 دينار كويتي و30 يونيو 2014: 15,441,875 دينار كويتي)

الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للأدوات المالية حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة؛
المستوى 2: أساليب تقييم يكون الحد الأدنى لمدخلاتها الذي له تأثير ملموس على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى 3: أساليب التقييم التي يكون الحد الأدنى لمدخلاتها الذي له تأثير ملموس على قياس القيمة العادلة غير ملحوظ.

يوضح الجدول التالي تحليل موجودات المجموعة المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

	المستوى 1 *دينار كويتي*	*المستوى 2* *دينار كويتي*	*المستوى 3* *دينار كويتي*	*المجموع* *دينار كويتي*
كما في 30 يونيو 2015				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	241,369	-	-	241,369
موجودات مالية متاحة للبيع:				
أسهم محلية مسعرة	1,721,107	-	-	1,721,107
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	-	-	19,579,628	19,579,628
محافظ أجنبية مدارة	-	-	1,147,677	1,147,677
صناديق أجنبية مدارة	-	-	389,589	389,589
	1,721,107	-	21,116,894	22,838,001
عقارات استثمارية	-	2,767,098	-	2,767,098
كما في 31 ديسمبر 2014				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	300,994	-	-	300,994
موجودات مالية متاحة للبيع:				
أسهم محلية مسعرة	1,874,581	-	-	1,874,581
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	-	-	20,072,041	20,072,041
محافظ أجنبية مدارة	-	-	1,159,887	1,159,887
صناديق أجنبية مدارة	-	-	433,075	433,075
	1,874,581	-	21,665,003	23,539,584
عقارات استثمارية	-	3,022,163	-	3,022,163

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

10 قياس القيمة العادلة (تتمة)

	المستوى 1 دينار كويتي	*المستوى 2* دينار كويتي	*المستوى 3* دينار كويتي	*المجموع* دينار كويتي
كما في 30 يونيو 2014				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	190,991	-	-	190,991
موجودات مالية متاحة للبيع:				
أسهم محلية مسعرة	1,968,808	-	-	1,968,808
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	-	-	10,363,624	10,363,624
محافظ أجنبية مدارة	-	-	3,390,377	3,390,377
صناديق أجنبية مدارة	-	-	427,009	427,009
	1,968,808	-	14,181,010	16,149,818
عقارات استثمارية	-	2,527,935	-	2,527,935

يوضح الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية من المستوى 3 المسجلة بالقيمة العادلة.

	في بداية الفترة/السنة دينار كويتي	*صافي الأرباح (الخسائر) المسجلة في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع* دينار كويتي	*صافي الحركة المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى* دينار كويتي	*صافي المشتريات والتحويلات والمبيعات والتسويات* دينار كويتي	*في نهاية الفترة/السنة* دينار كويتي
30 يونيو 2015					
موجودات مالية متاحة للبيع:					
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	20,072,041	-	(492,413)	-	**19,579,628**
محافظ أجنبية مدارة	1,159,887	57,330	32,499	(102,039)	**1,147,677**
صناديق أجنبية مدارة	433,075	(4,761)	1,690	(40,415)	**389,589**
	21,665,003	**52,569**	**(458,224)**	**(142,454)**	**21,116,894**
31 ديسمبر 2014					
موجودات مالية متاحة للبيع:					
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	11,097,030	-	(145,271)	9,120,282	20,072,041
محافظ أجنبية مدارة	1,315,184	-	(155,297)	-	1,159,887
صناديق أجنبية مدارة	414,780	(16,409)	37,286	(2,582)	433,075
	12,826,994	(16,409)	(263,282)	9,117,700	21,665,003
كما في 30 يونيو 2014					
موجودات مالية متاحة للبيع:					
أسهم محلية وأجنبية غير مسعرة	11,097,030	-	(733,406)	-	10,363,624
محافظ أجنبية مدارة	1,315,184	-	-	2,075,193	3,390,377
صناديق أجنبية مدارة	414,780	-	4,007	8,222	427,009
	12,826,994	-	(729,399)	2,083,415	14,181,010

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
كما في 30 يونيو 2015

11 معلومات القطاعات

تنتظم المجموعة لأغراض الإدارة في وحدات أعمال استناداً إلى منتجات وخدمات هذه الوحدات ولديها قطاعي تشغيل لهما سمعة جيدة كما يلي:

- أنشطة الاستثمار في العقارات وتتضمن الاستثمار والمتاجرة في العقارات وبناء أو تطوير العقارات بغرض بيعها ضمن سياق العمل العادي والخدمات العقارية الأخرى المتعلقة بها.
- أنشطة الأسهم والاستثمارات الأخرى وتتضمن المشاركة في صناديق مالية وعقارية وإدارة متطلبات السيولة لدى المجموعة.

	أنشطة الأسهم والاستثمارات الأخرى		*أنشطة الاستثمار في العقارات*		*غير موزعة*		*المجموع*	
الفترة المنتهية في 30 يونيو	***2015*** ***دينار كويتي***	*2014* دينار كويتي	***2015*** ***دينار كويتي***	*2014* دينار كويتي	***2015*** ***دينار كويتي***	*2014* دينار كويتي	***2015*** ***دينار كويتي***	*2014* دينار كويتي
ربح/(خسارة) محقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**46,278**	28,421	-	-	-	-	**46,278**	28,421
خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**(32,744)**	(45,517)	-	-	-	-	**(32,744)**	(45,517)
ربح محقق من بيع موجودات مالية متاحة للبيع	**63,628**	103,719	-	-	-	-	**63,628**	103,719
خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع	**(409,590)**	-	-	-	-	-	**(409,590)**	-
ربح بيع عقارات استثمارية	-	-	**10,629**	204,571	-	-	**10,629**	204,571
ربح بيع استثمار في شركة زميلة	-	3,422	-	-	-	-		3,422
إيرادات توزيعات أرباح	**354,752**	271,132	-	-	-	-	**354,752**	271,132
إجمالي إيرادات القطاع	**22,324**	361,177	**10,629**	204,571	-	-	**32,953**	565,748
مصروفات إدارية	-	-	**(57,490)**	(51,696)	**(156,284)**	(143,391)	**(213,774)**	(195,087)
إيرادات أخرى	-	-	-	-	**34**	49,677	**34**	49,677
ربح/ (خسارة) تحويل عملات أجنبية	-	-	**95,869**	-	**36,521**	(9,799)	**132,390**	(9,799)
تكاليف تمويل	-	-	**(5,950)**	(4,251)	-	-	**(5,950)**	(4,251)
مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة	-	-	-	-	-	(14,327)	-	(14,327)
نتائج القطاع	**22,324**	361,177	**43,058**	148,624	**(119,729)**	(117,840)	**(54,347)**	391,961
(خسارة)/ربح الفترة							**(54,347)**	391,961
موجودات القطاع	**32,810,370**	31,782,684	**2,767,098**	2,527,935	**1,428,137**	1,204,985	**37,005,605**	35,515,604
مطلوبات القطاع	-	-	**438,644**	54,930	**1,022,782**	972,058	**1,461,426**	1,026,988