"جرين كوميونيتي ويست" يوفر خيارات تمويل جذابة من خلال "أملاك"

دبي، 7 سبتمبر 2016: تم توقيع إتفاقية شراكة بين "جرين كوميونيتي"، المشروع الرائد من الشركة العقارية للاستثمار و "أملاك للتمويل"، الشركة الرائدة في مجال التمويل العقاري في المنطقة. وبموجب هذه الاتفاقية ستوفر "أملاك" تمويلاً لغاية 50% من قيمة العقار لمدة تصل إلى 25 عاماً للعملاء في المرحلة الثالثة من مشروع "جرين كوميونيتي ويست" في مجمع دبي للاستثمار.

ويتم تطوير المشروع، الذي يتألف من 210 وحدة تاون هاوس و 16 شقة دوبلكس، من قبل الشركة العقارية للاستثمار التي تعد مشروعًا مشتركًا بين "دبي للاستثمار" و "الاتحاد العقارية.

ووقع الاتفاقية كل من أحمد المري، مدير عام الاتحاد العقارية ، وعارف الهرمي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة "أملاك للتمويل".

وقال أحمد المري: "تهدف الاتفاقية مع "أملاك للتمويل" إلى توفير تسهيلات تمويلية للعملاء المحتملين والحاليين في المرحلة الثالثة من مشروع "جرين كوميونيتي ويست". وعلاوة على ذلك، فإن خطة التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من "أملاك"، تتيح للسكان والمستثمرين الاستفادة من الامتيازات الكثيرة المتوافرة في المشروع، سواء كان ذلك للموظفين الذين يتقاضون رواتب شهرية أو الذين يمتلكون أعمالاً خاصة، فضلاً عن غير المقيمين في الدولة، على أن تتوافق مختلف الحالات مع الشروط والأحكام التي وضعتها الشركة".

وفي معرض تعليقه على هذه الشراكة، قال عارف الهرمي: " نعرب عن سرورنا للتعاون مع الشركة العقارية للاستثمار في مشروعها الرائد " جرين كوميونيتي ويست"، ويأتي ذلك ضمن التزامنا تجاه توفير الخدمات المبتكرة والرائدة بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، ونتطلع إلى تقديم هذه التسهيلات إلى العملاء الراغبين بالإقامة في "جرين كوميونيتي ويست ".

يشار إلى أن مشروع المرحلة الثالثة من مشروع "جرين كوميونيتي ويست " يضم مرافق مخصصة للأنشطة الترفيهية، بما في ذلك أحواض السباحة وملعب للاسكواش وصالة عامة. ويشتمل المشروع على محلات التجزئة، ويغطي بالمجمل 67 هكتارًا من المساحات الخضراء التي تحيط بالمباني السكنية والمرافق الترفيهية.

- إنتهى–

نبذة عن الشركة العقارية للاستثمار (ذ. م. م.)

تأسست الشركة العقارية للاستثمار (ذ. م. م.) في العام 2002 كمشروع مشترك بين دبي للاستثمار وشركة الاتحاد العقارية، حيث تمتلك دبي للاستثمار حالياً حصة قدرها 70% من هذه الشركة. ويركز النشاط الرئيسي للشركة العقارية للاستثمار على الاستثمارات العقارية والتطوير العقاري، بما في ذلك المشاريع السكنية والترفيهية، وهي :مشروع "جرين كوميونيتي" و "كورتيارد من ماريوت" في مجمع دبي للاستثمار.

نبذة عن شركة أملاك للتمويل ش.م.ع:

تأسست شركة "أملاك للتمويل" عام 2000 لتكون أولى الشركات المتخصصة في قطاع التمويل العقاري في الشرق الأوسط. وتوفر "أملاك" منتجات وحلولاً عقارية مبتكرة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بما يواكب احتياجات السوق. وتقدم الشركة مجموعة من الحلول والمنتجات المالية التي تلبي حاجة المستثمرين في مجالي العقارات الجاهزة والعقارات قيد الإنشاء.

وكانت "أملاك" قد أطلقت باكورة مكاتبها الدولية في القاهرة عام 2007، تحت مسمى "أملاك للتمويل والاستثمار العقاري". كما تمتلك أملاك حصة رئيسية في شركة في "أملاك العالمية للتمويل العقاري" في المملكة العربية السعودية.

وبعد عملية إعادة الهيكلة المالية الناجحة عام 2014، أطلقت أملاك عدداً من المنتجات والخدمات المبتكرة لعملائها، وفازت بعدد من الجوائز المرموقة بينها جائزة الابتكار في التمويل الإسلامي، وأفضل شركة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بدولة الإمارات لعام 2015، وأفضل شركة تمويل إسلامي في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لعام 2015 وغيرها الكثير. وتتبوأ "أملاك" اليوم مكانة رائدة كشركة متخصصة بالتمويل العقاري، وتركز على تحقيق قيمة متميزة لمساهميها.

لمعرفة المزيد عن شركة "أملاك للتمويل"، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: http://www.amlakfinance.com