1 August 2017

**DAMAC Properties awards AED 628 million contract to Arabtec Construction for AKOYA Oxygen development**

- **Main works contract awarded for 1,296 villas at 55-million-square-foot master development**

DAMAC Properties, a leading luxury real estate developer in the region, awarded Arabtec Construction LLC with a AED 628 million contract to develop 1,296 villas at DAMAC's AKOYA Oxygen master development. Arabtec will begin construction in Q3 2017 at the 55-million-square-foot green development in Dubailand, and is expected to complete the project within 24 months.

"DAMAC always chooses to partner with leading contractors and consultants who have a proven track record for delivering quality and efficiency. With Arabtec, we are confident that the momentum and steady progress at AKOYA Oxygen will remain on track right through to project completion," said Mohammed Tahaineh, Senior Vice President – Commercial at DAMAC Properties.

AKOYA Oxygen offers a tranquil environment with lush, green surroundings in a secluded, family-friendly community. Energy-efficient homes are surrounded by beautiful landscaping and cascading water features.

Located off the Umm Suqeim Road extension and approximately 15 minutes from DAMAC Hills, AKOYA Oxygen will include contemporary residential properties of various sizes surrounding an 18-hole championship golf course, along with an organic produce market, hydroponic café, luxury wellness centre, outdoor yoga enclave and retail outlets featuring well-known brands.

-end-

DAMAC Properties Dubai Co. PJSC
investor.relations@damacgroup.com

**1 أغسطس 2017**

**'داماك العقارية' تمنح 'أرابتك للإنشاءات' عقداً بقيمة 628 مليون درهم إماراتي لإنشاء 1,296 فيلا ضمن مشروع 'أكويا أكسجين'**

- **أعمال الإنشاء تنطلق في الربع الثالث من العام الحالي وتوقعات بإتمامها خلال 24 شهرا**

منحت 'داماك العقارية'، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري الفاخر في المنطقة، شركة 'أرابتك للإنشاءات ذ.م.م.'، إحدى الشركات المملوكة لـ'أرابتك القابضة ش.م.ع '، عقداً تبلغ قيمته 628 مليون درهم إماراتي لإنشاء 1,296 فيلا ضمن مشروع 'أكويا أكسجين' في 'دبي لاند'. وستبدأ 'أرابتك للإنشاءات' أعمال البناء في المشروع الذي تبلغ مساحته 55 مليون قدم مربع، في الربع الثالث من عام 2017، ومن المتوقع أن يتم إتمام المشروع خلال 24 شهراً.

وقال محمّد الطحاينة، نائب رئيس أول للشؤون التجارية في شركة 'داماك العقارية': "نلتزم دائماً بالتعاون مع كبرى الشركات والأكثرها خبرة وكفاءة خصوصا في مجال المقاولات والاستشارات العقارية. ومن هنا أتى اختيارنا لشركة 'أرابتك للإنشاءات' والتي تتمتع بسجل مميز في مجالها، ونحن على ثقة أن 'أرابتك للإنشاءات' ستحافظ على الزخم والتطور المتواصل في مشروع 'أكويا أكسجين' حتى إكتمال المشروع بصورة نهائية".

ويعتبر مشروع 'أكويا أكسجين' واحة سكنية تتميز بانسياب الحياة الهادئة وتتناغم مع الطبيعة الخضراء، حيث يضم المشروع منازل مزودة بتقنيات الاستخدام الذكي للطاقة، وتتمتع بإطلالة مذهلة على المناظر الطبيعية والشلالات المائية الخلابة.

وسيضم مشروع 'أكويا أكسجين'، الذي يقع على توسعة شارع أم سقيم ويبعد 15 دقيقة عن 'داماك هيلز'، وحدات سكنية عصرية مختلفة المساحات وموزعة حول ملعب غولف مذهل يحوي 18 حفرة. كما يوفّر المشروع لقاطنيه سوق للمنتجات العضوية ومقهى محاط بالمزروعات المائية ومركز صحيّ فاخر ومنطقة خاصة لممارسة اليوجا في الهواء الطلق ومجموعة من متاجر التجزئة التي ستضم بعضاً من أشهر العلامات التجارية.

– انتهى –

شركة داماك العقارية دبي (ش.م.ع.)
investor.relations@damacgroup.com