خبر صحفي
13 أغسطس2017

لوتاه لتطوير العقارات تعلن عن الشراكة مع أملاك للتمويل لطرح فرص استثمارية حصرية

الشراكة مع أملاك للتمويل تتيح الفرصة أمام عملاء لوتاه لامتلاك أكثر من عقار واحد

أعلنت شركة لوتاه لتطوير العقارات، إحدى أبرز شركات التطوير العقاري في المنطقة، عن الشراكة مع "أملاك للتمويل"، الشركة الرائدة في قطاع التمويل العقاري المتوافق مع أحكام الشريعة الاسلامية على مستوى منطقة الشرق الأوسط، بما يتيح للمستثمرين في شركة لوتاه لتطوير العقارات فرصة الاستفادة من مضاعفة حجم محفظتهم العقارية.

وسيحصل المستثمرون على مزايا إضافية عند تقدمهم بطلب الحصول على التمويل من شركة أملاك للتمويل، والتي تشمل سداد الدفعات من خلال إيرادات الإيجار، وخدمات إدارة العقار تقدم لهم مجاناً مع استثمارهم العقاري التالي، فضلاً عن عمليات الشراء السلسة والخالية من التعقيدات.

وتعليقاً على الشراكة الجديدة، قال صالح عبد الله لوتاه، المدير التنفيذي لشركة لوتاه لتطوير العقارات: "تؤكد هذه الشراكة التزامنا المتواصل تجاه المستثمرين وتزويدهم بالتسهيلات التي تتيح لهم تنمية محفظتهم العقارية. ونفخر بشراكتنا مع أملاك للتمويل التي تشتهر بسجل حافل في تقديم الحلول المالية الرائدة المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية في منطقة الشرق الأوسط."

وستوفر شركة أملاك للتمويل هذا العرض المغري للمستثمرين المحتملين في مشروع "ذا ويفز". ويمتد مشروع "ذا ويفز" على مساحة تبلغ ١٧٥,٩٠٥ قدم مربعة، ويعد تعبيراً مبتكراً عن التوجهات الإبداعية والذوق العصري الرفيع. وقد تم استكمال ما يقارب من ثلث المشروع منذ حفل إطلاق المشروع في شهر سبتمبر من العام الماضي.

من جانب آخر، قال عارف الهرمي، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أملاك للتمويل: "يسرنا عقد هذه الشراكة مع لوتاه لتطوير العقارات وتحسين مستوى الخدمات التي نقدمها لعملائنا. إن هذه الشراكة ستتيح لنا عرض منتجنا "ضاعف عقارك" الى جمهور أكبر تماشياً مع الطلب الحالي في السوق. ، نحن نرى أن هذا العرض الجديد مناسب تماماً للسوق وسيسهم في زيادة الصفقات الاستثمارية في دبي. نحن نتطلع قدماً الى نجاح هذه الشراكة وإلى المساهمة في نمو القطاع العقاري في دبي في المستقبل".

ويضم مشروع "ذا ويفز" شقق استديو، وشقق تتألف من غرفة نوم واحدة، وكذلك شقق ذات دور علوي مع غرفة نوم واحدة تتراوح مساحاتها بين ٤٨٥ و٢٠٠٠ قدم مربعة، وتتوافق تصميماتها الداخلية بشكل رائع مع أعلى المعايير، كما تنسجم مع المشاهد الفريدة لأفق دبي بأسلوب استثنائي، وتتجلى فيها اللمسات المتميزة للتصميمات المعاصرة مع مساحاتها الواسعة وإضاءتها الطبيعية ونوافذها الممتدة على طول الجدران.

لمزيد من المعلومات حول شركة لوتاه لتطوير العقارات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.lootahdev.com

–انتهى–

معلومات للمحرر:

نبذة عن شركة لوتاه لتطوير العقارات:

تعتبر شركة "لوتاه لتطوير العقارات" الذراع التطويرية الرائدة لـ لوتاه القابضة منذ تأسيس المجموعة المرموقة ذات المكانة البارزة. وتمكّن فريق عمل الشركة عبر اعتماد ثقافة التميز_والالتزام الثابت بتقديم أرقى معايير الجودة في المشاريع السكنية، من التفوق في تحقيق الأهداف الطموحة للشركة، وكان أحدثها تسليم أكثر من 1,000 وحدة سكنية حازت على رضا واستحسان العملاء، كما تخطط الشركة لإنشاء المزيد من المشاريع السكنية في المستقبل.

وحقق المشروعين اللذان أنشأتهما "لوتاه لتطوير العقارات" "إيوان ريزيدنسز" في "مجمع دبي للاستثمار" و"التراسات الشمالية" في "قرية جميرا الدائرية"، ويتألف مشروع "إيوان ريزيدنسز" من ٨٥ مبنىً يضم كل منها ما يصل إلى ١٢ شقة. وتم تصميم المباني بأسلوب فريد يجعلها مناسبة للشراء أو الاستئجار. ويعد "إيوان ريزيدنسز" مجمعاً سكنياً بخدمة حراسة على مدار الساعة، وتنتشر فيه الحدائق الخلاّبة، كما يوجد فيه مركز ترفيهي على أحدث طراز، وحمامات سباحة، ومضمار للجري، ومرافق مجتمعية تضم مركز تسوق ومناطق للعب الأطفال في كافة أنحاء المُجمّع.

وسلمت مؤخراً شركة "لوتاه لتطوير العقارات" مشروعها الجديد للتملك الحر للمشترين. ويشمل المشروع ٢٥٩ شقة بأحجام استوديو، وشقق لوفت. ويقدم هذا المعلم المتميز حمام سباحة فاخر، ونادي رياضي فريد، وغرفة ساونا. كما يضم مشروع الشركة "التراسات الشمالية" الفائز بجائزة العقارات الدولية المرموقة ٢٠١٦، مرافق عالية الجودة، وتصميماً داخلياً متميزاً مع أجواء خاصة وممتميزة للغاية .

نبذة عن "لوتاه القابضة":

"لوتاه القابضة" هي شركة عائلية متعدّدة الأعمال، تحظى بتاريخ غني من الإنجازات، ومجموعة من القيادات الشابة ذات الطموح العالي، والعقول الإبداعية، والأفكار الجديدة المبتكرة. وتعكس المبادرات والشركات العديدة التابعة لشركة "لوتاه القابضة" الرؤية الثاقبة لرئيس مجلس الإدارة؛ صالح سعيد لوتاه، المؤسس والقائد البارز للجيل الثاني من المجموعة، والطامح لترسيخ قيم وأفكار القيادة بمستوى عالمي.

وتقود "لوتاه القابضة" مشاريعها ضمن مختلف القطاعات الرئيسية، بدءاً من الإنشاءات ووصولاً إلى العقارات، والطاقة، والخدمات المالية واللوجستية، والسلع الاستهلاكية، وغيرها من القطاعات؛ حيث تعتبر ثقافة الريادة في شركات "لوتاه القابضة" حافزاً دفع بالشركات المحلية نحو دخول ساحة الأعمال الدولية. وتعدّ "لوتاه القابضة" قوة محرّكة للنمو والتطور والابتكار في الاقتصاد المحلي والإقليمي، ووصولها إلى نطاق عالمي.

للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بـ:
بافيشيا ناير/ سمير دسوقي
أصداء بيرسون مارستيلر
pavishia.nair@bm.com أو Sameerdasouqi@bm.com
هاتف: ٤٥٠٧٦٠٠ ٤ ٩٧١+

نبذة عن شركة أملاك للتمويل ش.م.ع:

تأسست شركة "أملاك للتمويل" عام ٢٠٠٠ لتكون أولى الشركات المتخصصة في قطاع التمويل العقاري في الشرق الأوسط. وتوفر "أملاك" منتجات وحلولاً عقارية مبتكرة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بما يواكب احتياجات السوق. وتقدم الشركة مجموعة من الحلول والمنتجات المالية التي تلبي حاجة المستثمرين في مجالي العقارات الجاهزة والعقارات قيد الإنشاء.

وكانت "أملاك" قد أطلقت باكورة مكاتبها الدولية في القاهرة عام ٢٠٠٧، تحت مسمى "أملاك للتمويل والاستثمار العقاري". كما تمتلك أملاك حصة رئيسية في شركة "أملاك العالمية للتمويل العقاري" في المملكة العربية السعودية.

وبعد عملية إعادة الهيكلة المالية الناجحة عام ٢٠١٤، أطلقت أملاك عدداً من المنتجات والخدمات المبتكرة لعملائها، وفازت بعدد من الجوائز المرموقة بينها جائزة الابتكار في التمويل الإسلامي، وأفضل شركة متوافقة مع الشريعة الإسلامية بدولة الإمارات لعام ٢٠١٥، وأفضل شركة تمويل إسلامي في مجال المسؤولية الاجتماعية للشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لعام ٢٠١٥ وغيرها الكثير. وتتبوأ "أملاك" اليوم مكانة رائدة كشركة متخصصة بالتمويل العقاري، وتركز على تحقيق قيمة متميزة لمساهميها.

لمعرفة المزيد عن شركة "أملاك للتمويل"، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني: http://www.amlakfinance.com

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

روان الصالح

ويبر شاندويك

الهاتف: 04-4454251

relsaleh@webershandwick.com