اعلان عن أوتاد (ش.م.خ) في سوق دبي المالي

أولا : معلومات عامة عن الشركة	أوتاد (ش.م.خ) هي شركة مساهمة خاصة مسجلة في دبي بموجب الرخصة التجارية رقم 524829 برأسمال مدفوع 150 مليون درهم مقسم إلى 1.5 مليون سهم بقيمة اسمية 100 درهم للسهم وان جميع أسهم الشركة متساوية الحقوق . وتمارس الشركة نشاطها بموجب المرسوم الوزاري رقم 90 لسنة 2006 الصادر عن وزارة الاقتصاد بتاريخ 18 فبراير 2006 م ان مقر الشركة وعنوانها المسجل ص. ب . 22588 دبي- الامارات العربية المتحدة .

ثانيا : نشاط الشركة	ان النشاطات الرئيسية للشركة هي شراء الأراضي والعقارات وبيعها .

ثالثا :	**اسم المساهم**	**النشاط**
اسماء المساهمين الرئيسيين وانشطتهم	السور للاستثمارات ش.ذ.م.م	- بيع وشراء العقارات
	الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع	-الاستثمار في مشاريع تجارية وادارتها
	محمد عبدالله جمعة السري	-الاستثمار في مشاريع صناعية وادارتها
	شركات تابعة	
	لا يوجد أية شركات تابعة لشركة أوتاد	

رابعا :
اعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية العليا

اعضاء مجلس الادارة

التسلسل	الاسم	الوظيفة	عضو مجلس ادارة في شركات أخرى
1	ماجد عبدالله جمعة ماجد السري	الرئيس	جيجيكو
2	محمد حارب فاضل المزروعي	نائب الرئيس	شركة الاتحاد للتأمين
3	بشار نايل محمد الزعبي	عضومجلس الادارة	-

خامسا :
أسماء المساهمين في الشركة وعدد الأسهم ونسبة الملكية

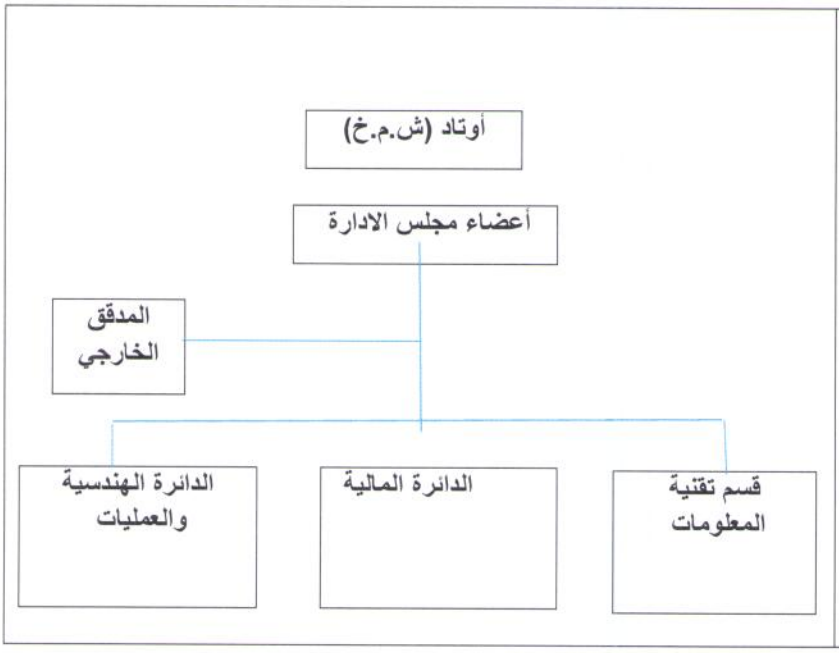
الاسم	عدد الاسهم	النسبة المئوية
السور للاستثمارات ش.ذ.م.م	1,449,973	%96.66
الشركة الخليجية للاستثمارات العامة ش.م.ع	25,000	%1.67
محمد عبدالله جمعة السري	25,000	%1.67

AWTAD P.J.S.C
P.O. BOX 22588, DUBAI, UAE

سادسا : تشكيل مجلس الادارة		
الاسم	المنصب	المؤهلات
1. السيد ماجد عبدالله جمعة السري	رئيس مجلس الادارة	يحمل شهادة بكالوريوس في إدارة الاعمال من الولايات المتحدة الاميركية وشهادة مختصة في إدارة المخاطر من جامعة أوكسفورد في المملكة المتحدة . رجل أعمال يرأس عدة شركات مختلفة.
2. محمد حارب فاضل المزروعي	نائب رئيس مجلس الادارة	حاصل على شهادة الماجيستير في إدارة الاعمال من الولايات المتحدة الاميركية ، رجل أعمال ، رئيس وعضو في مجالس ادارات وشركات ولديه خبره واسعة في مجال الاعمال والاستثمار . حيث كان يشغل منصب رئيس قسم التقييم العقاري في دائرة الاراضي والاملاك – دبي
3. بشار نايل محمد الزعبي	عضو مجلس ادارة	حاصل على شهادة الماجيستير في الادارة المالية من المملكة المتحدة ، عضو في مجالس ادارات وشركات ولديه خبره واسعة في مجال الاعمال الاستثمار لمدة 20 سنة . يشغل منصب مستشار للشركة الخليجية للاستثمارات العامة (ش.م.ع) – دبي

سابعا :

الهيكل التنظيمي





ثامنا: **موجز قرارات الجمعية العامة قبل سنتين من تقديم استمارة طلب الإدراج**	1: 2015 — الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 الموافقة على مراجع الحسابات الخارجي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2015 2: 2016 — الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 الموافقة على مراجع الحسابات الخارجي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016
تاسعا : **أصول الشركة، الاستثمارات الحالية والمشاريع داخل وخارج دولة الامارات العربية المتحدة**	بلغ إجمالي أصول الشركة واستثماراتها الحالية وفقا للبيانات المالية كما في 30 يونيو 2017 مبلغ 245,451,083 درهم. وتشمل هذه الموجودات بناء فندق قيد الانجاز بقيمة 189,917,911 درهم كما في 30 يونيو 2017
عاشرا : **وصف الاداء التشغيلي والتدفقات النقدية للشركة**	حققت الشركة أرباحا بقيمة 9.8 مليون درهم في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016، كما حققت أرباحا بلغت 1.9 مليون درهم في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 .
حادي عشر :	يوجد قرض طويل الاجل من طرف ذو علاقة بمبلغ 8,118,201 درهم . و بدون فترة سداد ثابتة ، هذا وليس لدى الشركة أية قروض أخرى .
اثنا عشر:	لا توجد اية قضايا او مطالبات ضد الشركة يمكن ان تؤثر على انشطة الشركة أو وضعها المالي .
ثلاثة عشر:	لا يوجد إعسار أو عجز عن سداد ديون خلال السنتين السابقتين لتاريخ تقديم طلب الإدراج .

AWTAD P.J.S.C
P.O. BOX 22588, DUBAI, UAE