إعمار مولز ش.م.ع
ص. ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
رأس المال المدفوع :13,014,300,000 درهم
سجل تجاري: 1145125

ت + 971 4 3675588
ف + 971 4 3675501

Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
Paid up capital: AED 13,014,300,000
Commercial Registration: 1145125

T + 971 4 3675588
F + 971 4 3675501
emaar.com

13 February 2017

13 فبراير 2017

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

الاستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

Submitted Through Efsah System

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

Subject: Unaudited preliminary financial results for the year ended 31 December 2016

الموضوع: النتائج المالية الأولية غير المدققة للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2016.

Dear Mr. Al Serkal,

تحية طيبة وبعد،

Please find attached the unaudited preliminary financial results of Emaar Malls PJSC for the year ended 31 December 2016 in both English and Arabic.

مرفق طيه النتائج المالية الأولية غير المدققة لشركة إعمار مولز ش.م.ع. للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2016 باللغتين الإنكليزية والعربية.

Yours sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

Ahmad Thani Al Matrooshi
Vice- Chairman

احمد ثاني المطروشي
نائب رئيس مجلس الإدارة

إعمار مولز ش.م.ع.
Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai, UAE
EMAAR Malls
14

CC: Securities and Commodities Authority

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع

إعمار مولز ش.م.ع
ص. ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
رأس المال المدفوع :13,014,300,000 درهم
سجل تجاري: 1145125

ت 3675588 4 971 +
ف 3675501 4 971 +

Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
Paid up capital: AED 13,014,300,000
Commercial Registration: 1145125

T + 971 4 3675588
F + 971 4 3675501
emaar.com

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة
(ملخص الحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦)

أولاً : معلومات عامة عن الشركة

إسـم الشركـة :	مجموعة إعمار مولز ش.م.ع. (سابقا مجموعة إعمار مولز ش.م.ع.)
تاريخ إنشاء الشركة :	١٩ ديسمبر ٢٠٠٥
رأس المال المدفوع :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رأس المال المكتتب به :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رأس المال المصرح به :	١٣,٠١٤,٣٠٠,٠٠٠ درهم
رئيس مجلس الإدارة :	سعادة/ محمد علي العبار
مدقق الحسابات الخارجي :	إيرنست و يونغ
العنوان البريدي للشركة :	ص. ب. – ١٩١٧٤١, دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف الشركة :	٠٤-٣٦٧٥٥٨٨
فاكس الشركة :	٠٤-٣٦٧٥٥٠١
العنوان الإلكتروني :	http://www.emaar.com

EMAAR
MALLS

إعمار مولز ش.م.ع
ص. ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
رأس المال المدفوع :13,014,300,000 درهم
سجل تجاري: 1145125

ت + 971 4 3675588
ف + 971 4 3675501

Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
Paid up capital: AED 13,014,300,000
Commercial Registration: 1145125

T + 971 4 3675588
F + 971 4 3675501
emaar.com

ثانيا : النتائج الأولية (بآلاف الدراهم)

	٢٠١٥	٢٠١٦
١- مجموع الموجودات	٢٤,٥٦٠,٩١٧	٢٥,٤٠٧,٨٩٧
٢- حقوق المساهمين	١٥,٤٤٣,٦٦٤	١٦,٠١٩,٠٨٣
٣- إيرادات التأجير	٢,٩٩٢,٦٩٢	٣,٢٢٧,٩٥١
٤- صافي ربح الفترة	١,٦٥٦,٣٠١	١,٨٧٤,٣٢٤
٥- حصة السهم من الأرباح		
الاساسي والمخفف (بالدرهم)	٠,١٣	٠,١٤

٦- ملخص أداء الشركة خلال السنة المالية السابقة

أ) سجلت المجموعة صافي ربح سنوي بقيمة ١,٨٧٤ مليون درهم للعام ٢٠١٦، بزيادة بنسبة ١٣% مقارنة مع العام ٢٠١٥ والتي بلغت ١,٦٥٦ مليون درهم.

ب) سجلت المجموعة إيرادات تاجير بقيمة ٣,٢٢٧ مليون درهم للعام ٢٠١٦، بزيادة بنسبة ٨% مقارنة مع العام ٢٠١٥ و التي بلغت ٢,٩٩٢ مليون درهم.

توقيع رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه :

أحمد المطروشي
عضو مجلس الادارة

ختم الشركة :