أرابـــتـــك الـقـــابـــضـــة (ش.م.ع.)

Arabtec Holding PJSC

"أرابتك" تعلن نتائجها المالية المدققة لسنة 2016 بالتزامن مع تحضيرها لإطلاق برنامج إعادة الرسملة وتطبيق استراتيجيتها الجديدة

- *"أرابتك" تعلن عن تحقيق عائدات بقيمة 8,2 مليار درهم إماراتي للسنة المالية 2016 بزيادة قدرها 7,1% عن السنة المالية 2015*
- *المجموعة تبقي على حافظة مشاريعها قيد التنفيذ عند قيمة 18 مليار درهم إماراتي بما يعادل عائدات تربو على عامين*
- *وصول صافي خسائر السنة المالية 2016 إلى 3,5 مليار درهم إماراتي مقابل 2,8 مليار درهم خلال السنة المالية 2015*
- *المجموعة تعتزم جمع 1,5 مليار درهم إماراتي من الأسهم عبر طرح حقوق اكتتاب في أسهم جديدة مدعومة بالتزام تام بالتغطية من قبل أكبر مساهميها، شركة "آبار للاستثمار"*
- *المجموعة تبدأ خطتها الاستراتيجية والتي تتكون من ثلاثة مراحل لتحقيق نمو مربح*

دبي، الإمارات – 22 مارس 2017: أعلنت "أرابتك القابضة ش.م.ع" (**"أرابتك"** أو **"المجموعة"**)، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة بتنفيذ مشاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، عن نتائجها المالية المدققة للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2016 (السنة المالية 2016).

كما أكدت المجموعة على قرار مجلس إدارتها المتعلق بإطلاق برنامج إعادة رسملة لضمان مستقبل ناجح ومستدام للمجموعة. وتأتي هذه الخطوة المهمة التي توصل إليها مجلس الإدارة استكمالاً لما قام به سابقاً من تعيين فريق إدارة جديد في أواخر العام 2016، بهدف وضع الشركة مرة أخرى على الطريق الصحيح نحو تطلعاتها لتحقيق نمو قوي خلال المرحلة القادمة من خلال حافظة متينة من المشاريع التي التزمت المجموعة بتنفيذها.

وجاء في بيان صادر عن مجلس إدارة المجموعة: *"بالرغم من البيئة الاقتصادية الصعبة وما كان لها من آثارٍ سلبية على أدائنا للسنة المالية 2016، إلا أن 'أرابتك' تتمتع بوضع جيد يؤهلها لتحقيق النمو في المستقبل، ويتعزز ذلك بوجود فريق إدارة متمرس، وخطة استراتيجية جديدة، علاوةً على حافظة متينة من المشاريع قيد التنفيذ والمشاريع التي التزمت المجموعة بتنفيذها مستقبلاً. هذا وسيسهم كل من إطلاق برنامج إعادة الرسملة واعتماد استراتيجية مطوّرة في تمهيد الطريق أمام المجموعة لتحقيق الربحية في المستقبل."*

أرابتك القابضة ش.م.ع
Tel: 3400700
P.O.Box: 3399
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding PJSC

النتائج المالية لسنة 2016

حققت "أرابتك" عائدات بقيمة 8,16 مليار درهم إماراتي للسـنة المالية 2016 بزيادة نسـبتها 7,1% مقارنةً بعائدات بلغت 7,62 مليار درهم للسـنة المالية 2015. كما سـجلت قيمة مشـاريع الشـركة قيد التنفيذ حالياً وتلك التي تلتزم بتنفيذها مسـتقبلاً مبلغ 18 مليار درهم، أي ما يعادل عائدات سـنوية لأكثر من عامين. وتعكس الزيادة في عائدات "أرابتك" السـنوية ومحفظة مشـاريعها قيد التنفيذ بالإضـافة إلى تلك التي تلتزم بتنفيذها مسـتقبلاً اسـتمرار متانة وثبات الأقسام التشغيلية للمجموعة.

من جهة أخرى، سجّلت المجموعة خسائر إجمالية بواقع 0,9 مليار درهم إماراتي خلال السنة المالية 2016 مقارنةً بـ 1,9 مليار درهم العام الماضـي، إلا أنها سـجلت صـافي خسـارة بواقع 3,5 مليار درهم إماراتي خلال السـنة المالية 2016 قياساً بصـافي خسارة بواقع 2,8 مليار درهم خلال العام 2015. ويُعزى الارتفاع الحاد في النفقات التشـغيلية بشكل رئيسي إلى خسائر انخفاض القيمة غير المتكررة والبالغة 1,9 مليار درهم على الذمم المدينة وغيرها من البنود. وتراجعت مصاريف المبيعات والمصاريف العامة والإدارية المتكررة بواقع 193 مليون درهم إماراتي، الأمر الذي يؤكد فعالية تدابير الرقابة الصارمة على التكاليف التي تعتمدها "أرابتك".

ويمثل أداء المجموعة المالي انعكاساً للظروف الصـعبة المخيمة على السـوق، والتي تلقي بظلال سـلبية على قطاع الإنشاءات في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي.

بدوره، صـــرّح **هاميش تيرويت، الرئيس التنفيذي لمجموعة "أرابتك القابضـــة** : "تدرك *'أرابتك' أن حجم الخســائر المسجلة خلال السنة المالية 2016 كان مخيب للامال، إلا أن نهج المجموعة في الإدارة المالية، والذي يتسم بالتحفظ والحذر – وتحديداً فيما يتصل بمعالجة خسائر البنود عالية المخاطر – من شأنه منح مساهمينا خطوات مثبتة لضمان رؤية أفضل لمستقبل أعمالنا وتنشيط أداء المجموعة عموماً."*

وأضاف **تيرويت:** *"هنا أتوجه بخالص الشكر والامتنان إلى السادة مساهمينا ومجلس إدارتنا وموظفينا ممن سيكون لهم الدور الأكبر في دعم مسيرة عملنا مستقبلاً. وإننا على ثقة بأن برنامج إعادة الرسملة إلى جانب خطتنا الاستراتيجية سيمكّنان 'أرابتك القابضة' من الاستفادة من التوقعات الإيجابية لقطاع الإنشاءات والهندسة على المدى الطويل ضمن مختلف الأسواق الرئيسية التي نعمل فيها."*

برنامج إعادة الرسملة

في 31 ديســمبر 2016، بلغت الخســائر المتراكمة في الميزانية العمومية إلى 4,6 مليار درهم إماراتي أو ما يعادل 101% من رأس مال الأســهم المصــدرة، فيما تجاوز إجمالي الالتزامات إجمالي الأصــول بواقع 251 مليون درهم

القابضة ش.م.ع
Tel: 3400700
P.O.Box: 3399
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding

إماراتي. وبناء على هذه المعطيات، باتت الشـركة بحاجة لرأس مال جديد تموّل من خلاله مشـاريعها الجارية وتدعم خطة الأعمال الجديدة وليكون لديها المرونة المالية الكافية لمواصلة اغتنام فرص النمو. ومع اتسام الميزانية العمومية بارتفاع مديونيتها، قررت إدارة المجموعة أن جمع الأموال من خلال الأسهم سيكون النهج الأكثر صواباً.

ونتيجةً لذلك، أعلن مجلس الإدارة عن برنامج إعادة رسملة لجمع 1,5 مليار درهم إماراتي من الأسهم لإطفاء الخسائر المتراكمة في الميزانية العمومية، وبالتالي ضـمان مسـتقبل ناجح ومسـتدام للمجموعة. هذا وسـيتألف البرنامج من خطوتين.

الخطوة الأولى هي إصـدار حقوق الاكتتاب في أسـهم جديدة لزيادة رأس مال الأسـهم عبر إصـدار 1,5 مليار سـهم جديد بسعر 1 درهم إماراتي للسهم الواحد. وتتكفل "شركة آبار للاستثمار"، أكبر مساهمي "أرابتك"، بالتزام تام بتغطية الاكتتاب. وسـتتم دعوة جميع المسـاهمين للاكتتاب في الأسـهم الجديدة، فيما سـتنخفض حصـة المسـاهمين غير المشاركين في الاكتتاب من إجمالي الأسهم بعد الإصدار الجديد بنسبة تصل إلى 24,53%.

أما الخطوة الثانية فتتمثّل في تخفيض رأس المال لإطفاء الخسـائر المتراكمة في الميزانية العامة حتى تاريخ 31 ديسمبر 2016، وذلك من خلال تفعيل إلغاء ما يصل إلى 4,615,065,000 سهم – على أساس تناسبي – بقيمة 1 درهم إماراتي للسهم الواحد. وبالإضافة إلى إطفاء الخسائر، سيضع برنامج إعادة الرسملة المجموعة على مسار متسارع لتحصيل توزيعات الأرباح.

وسيتم الإفصاح عن البنود الرئيسية لبرنامج إعادة الرسملة قبل موعد اجتماع الجمعية العمومية السنوي، والذي سيتم خلاله طرح قرار خاص على المساهمين للموافقة على برنامج إعادة الرسملة.

خطة تصحيح الوضع الاستراتيجية

بالتوازي مع برنامج إعادة الرسـملة، قامت "أرابتك" بتطوير خارطة طريق مرحلية اسـتراتيجية على مدى ثلاث سـنوات لتصحيح وضع المجموعة وتحقيق نمو وأرباح مستدامة للمساهمين.

وتتضـمن المرحلة الأولى العمل على اسـتقرار أعمال الشـركة خلال السـنة المالية 2017 مع تنفيذ برنامج إعادة الرسـملة، وتثبيت "أرابتك القابضـة" كشـركة إدارة اسـتراتيجية، كما سـيتم اعتماد نهج قوي لإدارة المخاطر على مسـتوى المجموعة بالتوازي مع تصـميمها التنظيمي، بالإضـافة إلى إرسـاء ثقافة تتمحور بشـكل أسـاسـي حول الأداء، وتسـوية المطالبات من المشاريع المنجزة والذمم المدينة، والتصرف في الأصول غير الأساسية.

القابضة ش.م.ع.
Tel: 3400700
P.O.Box: 3390
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding

أما المرحلة الثانية، فتتمحور حول تهيئة الأعمال للنمو، وتأمين حافظة مشـــاريع قيد التنفيذ بقيمة لا تقل عن 8 – 9 مليار درهم إماراتي على مستوى المجموعة، وضمان تسليم المشاريع في وقتها وضمن التكلفة المحددة وذلك في عام 2018.

وتهدف المرحلة الثالثة إلى تحقيق نمو ثابت لصـــافي الربح، وتعزيز مســـتوى التدفقات النقدية، واســـتهداف توزيعات الأرباح المنتظمة، فيما تواصل المجموعة تحسين إجمالي هامش ربح المشاريع وضمان تسليمها في الوقت المحدد.

وباعتبارها شركة إدارة استراتيجية، ستحرص "أرابتك القابضة" على ضمان انسجام جميع الأنشطة مع رؤيتها ورسالتها وقيمها. حيث ستواصل المجموعة التركيز على تعزيز الكفاءة في مناطق تواجدها الجغرافية الرئيسية، وتعزيز التعاون عبر مختلف الأقسام التشغيلية.

-انتهى-

نبذة عن أرابتك القابضة:

تُعد "أرابتك" مجموعة شـركات رائدة متخصـصـة بتنفيذ مشـاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصـادية، وهي تحرص دائماً على إيجاد أفضل السبل للمساهمة في تحسين جودة حياة الأفراد ضمن مجتمعاتها. وقد نفّذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أطول مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، أحد أبرز معالم إمارة أبوظبي، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات والبنية التحتية المتصلة بها.
تم إدراج أرتبك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة، واليوم تضـم "أرابتك القابضـة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصـصـات قطاع الإنشـاءات، وتسـعى لتحقيق رؤيتها الرامية للمساهمة في رسم ملامح المشهد العمراني الحديث في المنطقة.

للمزيد من المعلومات، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني: www.arabtecholding.com

للاستفسارات الإعلامية، يُرجى التواصل مع مجموعة برنزويك بالنيابة عن أرابتك:

أليكس بليك–ميلتون
+971 (0)4 446 6270
Arabtec@brunswickgroup.com
حسن فتّاح
+971 (0)2 234 4600
Arabtec@brunswickgroup.com

القابضة ش.م.ع.
Tel: 3400700
P.O.Box: 3390
DUBAI - U.A.E.
Arabtec Holding