خبر صحفي

على هامش فعاليات "سيتي سكيب جلوبال":

"ديار للتطوير" تكشف النقاب عن مشروع "ساوث باي"

يمتاز المشروع بأحدث التصاميم العصرية للوحدات السكنية والفندقية ويحتل موقعاً مميزاً في منطقة الخليج التجاري، بتكلفة تصل مليار درهم إماراتي

دبي، الإمارات العربية المتحدة – 11 سبتمبر 2017: كشفت "ديار للتطوير"، شركة التطوير العقاري والخدمات العقارية الرائدة في دبي، النقاب عن مشروعها الجديد "ساوث باي" بقيمة تبلغ مليار درهم إماراتي، بمساحة بناء تقدر بـ1.3 مليون قدم مربع. ويجسد المشروع الذي تم الإعلان عنه على هامش مشاركة الشركة في معرض "سيتي سكيب جلوبال" في دبي، استراتيجية الشركة الساعية نحو تعزيز محفظتها من المشاريع ذات الاستخدام المتعدد، حيث سيضم المشروع وحدات سكنية مميزة إلى جانب الشقق والوحدات الفندقية.

ويحتل المشروع الذي سيضم 63 طابقاً موقعاً مميزاً في منطقة الخليج التجاري، إحدى أكثر المناطق جاذبية من قبل السكان والسياح في إمارة دبي. ويتمتع بإطلاله مباشرة على مجموعة من أبرز المعالم العمرانية في إمارة مثل برج خور دبي ومضمار ميدان. ويمتاز التصميم العمودي الرائع لبرج "ساوث باي" بالخطوط العمرانية التي تجمع بين الأناقة والعملية، الأمر الذي يظهر جلياً كذلك في التصميمات الداخلية للمشروع.

وبهذه المناسبة، قال سعيد محمد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير": "نفخر اليوم بكشف النقاب عن أحدث مشاريعنا 'ساوث باي' على هامش مشاركتنا في 'سيتي سكيب'. يمثل هذا المشروع إضافة مثالية لمحفظة مشاريعنا المتنامية، حيث يمثل فرصة استثمارية مناسبة لأي شخص يبحث عن عنوان مرموق للسكن أو الاستثمار في قلب دبي النابض. ومن ناحية أخرى، فإن منطقة الخليج التجاري تعد إحدى أبرز المناطق النامية في إمارة دبي، حيث تجمع بين المرافق السكنية والترفيهية ومرافق الأنشطة التجارية في قلب إمارة دبي."

ويمثل مشروع "ساوث باي" أول مشروع لـ"ديار للتطوير" بثلاثة مكونات للإقامة هي الوحدات السكنية، الشقق الفندقية، والفندق، وبمجمل 926 وحدة تتنوع من الاستوديوهات إلى وحدات بثلاث غرف نوم. وسيضم المشروع 448 شقة سكنية، و133 شقة فندقية، و345 وحدة تابعة للفندق ستديرها علامة تجارية فندقية مرموقة. ومن المنتظر أن يساهم المشروع في توسيع محفظة الضيافة التابعة لـ "ديار"، حيث سيضم 478 من أصل أكثر من 2,000 تعتزم الشركة رفد قطاع السياحة في الدولة بها مع حلول عام 2020.

وسيضم مشروع "ساوث باي" عدداً من المرافق تحت إدارة الفندق، والتي ستلبي احتياجات القاطنين، بما في ذلك صالة للألعاب الرياضية، وحمامات سباحة، وملعب غولف مصغر، وغيرها من المرافق الترفيهية.

ويمتاز مشروع "ساوث باي" بموقعه الاستراتيجي الذي يربط بين العديد من الوجهات والمعالم التجارية والترفيهية البارزة في دبي، حيث يقع على بعد 8 دقائق فقط من مركز دبي المالي العالمي، و12 دقيقة من مركز دبي التجاري، و5 دقائق من دبي مول وبرج خليفة.

وسيتم الإعلان عن إطلاق المبيعات الرسمية لمشروع "ساوث باي" خلال الأشهر المقبلة.

-انتهى-