Emaar Properties PJSC
P.O.Box 9440, Dubai
United Arab Emirates
T +971 4 3673333
F +971 4 3673000
enquiry@emaar.ae
emaar.com

إعمار العقارية ش.م.ع
ص.ب. ٩٤٤٠، دبي
الإمارات العربية المتحدة
ت ٣٦٧٣٣٣٣ ٤ ٩٧١+
ف ٣٦٧٣٠٠٠ ٤ ٩٧١+

قائمة بالأصول التى سيتم تحويلها*

١- المشاريع المتعددة الإستخدامات والتي هي قيد التطوير:

رقم الأرض	إسم المشروع
١٨٥	فيدا داون تاون
٢٠٧	بوليفارد بوينت
١٨٨	بوليفارد كريسنت
١٨٩	بوليفارد هايتس
٢٠٧	فاونتن فيوز ١ و ٢ و ٣
١٨٣	أوبرا جراند ريزيدنس تاور
١٦٠	العنوان سكاي فيوز
١٠٢	داون تاون فيوز
١٦٧	برج فيستا
١٨٣	ويست ساید أيه ٣ – العنوان أوبرا
١٨٣	ويست ساید أيه ٤ – إل بريمو
١٦٩	ويست ساید دي١ ودي٢ – فورتيه
١٨٣	ويست ساید أكت وان أكت تو
١٨٣	*فيدا ريزيدنس – دبي أوبرا بي ١ وبي ٢*
٣٦١٩	دبي مارينا – العقار ٥ جاي جاي (٤٢-٥٢)
٩٢٩	تلال الإمارات – ذي هيلز – ريزيدنس
١١٨	شقق زعبيل (داون تاون فيوز ٢)
١٨٢	دبي مارينا فيدا ريزيدنسز
٢٠٧	فيدا دبي مول

٢- مجمعات الفلل قيد التطوير:

عدد الفلل	إسم المشروع
٩٨	ياسمين
٥٥	أصيل
١٠٨	أزاليا
١٧٧	سامارا

رقم الأرض	إسم المشروع
١٧٨٣	ليلا
١٧٨٤	رشا
١٢٥	روزا

٣- الأراضي الفضاء:

رقم الأرض	إسم المشروع
٢٢٤٦	المرابع ٢ – بي أيه ٢
١٨٣	داون تاون – أوبرا – بي ٤
١٧٣	داون تاون – الأرض ٢٧
٢٢٤٧	المرابع ٢ – بي أيه ٣

رقم الأرض	إسم المشروع
٣٢٠١	المرابع ٢ – بي ايه ٤
٦٠٢٠٣٥٠٧٧	رأس الخيمة – المرجان
٣٦٧٦	تلال الإمارات – أي ٤٨

عدد قطع الأراضي	إسم المشروع
١٩	تلال الإمارات - مونتغومري
١٥	دبي هاربر

٤- الوحدات المنجزة:

عدد الوحدات	إسم المشروع
٥	٢٩ بوليفارد – الأرض ١٩٠
٢٥	أرماني ريزيدنسز
٥	بوليفارد بلازا – الأرض ١٦٥
٤٨	برج خليفة – الأرض ١٥٥
١	أولد تاون – كمون – الأرض ٢٠٠
١	ساوس ريدج – الأرض ٢٠١
٢٠	مارينا بلازا
٦	المرابع – لا أفينيدا ٢
٥	المرابع ٢ - كاسا
١	بانوراما – الأرض ٥٧٦
١	ستاند بوينت
٣	المرابع ٢ - بالما

٥- المشاريع المشتركة:

الشريك	إسم المشروع
دبي هولدنغ (ش.ذ.م.م.)	خور دبي
مراس أستيت (ش.ذ.م.م.)	دبي هيلز
مدينة دبي للطيران	إعمار الجنوب (١)
مركز دبي التجاري العالمي (ش.ذ.م.م.)	إعمار الجنوب (٢)
مراس زعبيل لمالكها مراس فينشر شركة الشخص الواحد ش.ذ.م.م. وزعبيل سكوير (ش.ذ.م.م.)	زعبيل سكوير

*ملاحظات:

- تتضمن القائمة الأصول الجوهرية التي سيتم تحويلها إلى شركة إعمار للتطوير ذ.م.م.
- يقتصر التحويل على الأصول التي يتم تطويرها بغرض البيع وذلك بالنسبة للمشاريع والأصول المدرجة في البنود ١ و ٢ و ٥ من القائمة أعلاه.
- يشمل التحويل جميع الإلتزامات والعقود المتعلقة بالمشاريع والأصول المدرجة أعلاه.