إعمار مولز ش.م.ع
ص. ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
رأس المال المدفوع: 13,014,300,000 درهم
سجل تجاري: 1145125

ت + 971 4 3675588
ف + 971 4 3675501

Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
Paid up capital: AED 13,014,300,000
Commercial Registration: 1145125

T + 971 4 3675588
F + 971 4 3675501
emaar.com

14 February 2018

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Serkal
Executive Vice President &
Chief Operations Officer
Dubai Financial Market
Dubai – United Arab Emirates

Submitted Through Efsah System

Subject: Preliminary Results of Emaar Malls PJSC for the year 2017

Dear Mr. Al Serkal,

Please find attached the preliminary results for Emaar Malls PJSC for the year 2017 both in English and Arabic.

Yours sincerely,

Ahmad Thani Al Matrooshi
Vice-Chairman

CC: Securities and Commodities Authority

١٤ فبراير ٢٠١٨

الأستاذ/ حسن عبد الرحمن السركال الموقر
نائب رئيس تنفيذي – رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
دبي- الإمارات العربية المتحدة

مقدم من خلال نظام إفصاح الإلكتروني

الموضوع: النتائج الأولية لشركة اعمار مولز ش.م.ع. عن العام ٢٠١٧

تحية طيبة وبعد،

مرفق طيه النتائج الأولية لشركة اعمار مولز ش.م.ع. عن العام ٢٠١٧ باللغتين الإنجليزية والعربية.

وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام،،،

أحمد ثاني المطروشي
نائب رئيس مجلس الإدارة

نسخة إلى هيئة الأوراق المالية والسلع

إعمار مولز ش.م.ع.
Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai, UAE
14

إعمار مولز ش.م.ع
ص. ب. 191741، دبي
الإمارات العربية المتحدة
رأس المال المدفوع :13,014,300,000 درهم
سجل تجاري: 1145125

ت + 971 4 3675588
ف + 971 4 3675501

Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai
United Arab Emirates
Paid up capital: AED 13,014,300,000
Commercial Registration: 1145125

T + 971 4 3675588
F + 971 4 3675501
emaar.com

Issuance & Disclosure Department

Preliminary Results of Public Joint Shareholders Company (Final Result Brief for the year ended 2017)

First - General Information:

Name of the company: Emaar Malls PJSC

Date Establishment: 02 October 2014

Paid up capital: 13,014,300,000

Subscribed capital: 13,014,300,000

Authorized capital: 13,014,300,000

Chairman of the Board: Mohammed Hadi Ahmed Al Hussaini

Managing Director/ Chief Executive Officer/ General manager: Nasser Abdulrahman Rafi (CEO)

Name of the external auditor: Ernst & Young

Mailing address: Emaar Square, Building 3, Level 4, P.O. Box 191741, Dubai, UAE

Tel: 04-3675588

Fax: 04-3675501

E – mail: Investor_Relations@emaar.ae

RH

EMAAR
MALLS

Second - Preliminary Results (000 AED) :

	2017	2016
1-Total Assets	**26,428,099**	**25,407,897**
2- Shareholders Equity	**16,818,133**	**16,019,083**
3- Revenues	**3,628,767**	**3,227,951**
4- Net Operating Profit	**2,289,989**	**2,071,593**
5- Net profit for the period	**2,079,816**	**1,874,324**
6- Earnings per share	**0.16**	**0.14**

7-Summary of the company's performance for the last fiscal year.

Full-year 2017 revenue increases by 12% to AED 3.629 billion over 2016. Q4 2017 net profit increases by 27% to AED 574 million; revenue for same period records 35% growth to AED 1.129 billion over Q4 2016. Set to open The Dubai Mall Fashion Avenue expansion and New Springs Village this year. Emaar Mall assets welcome 130 million visitors in 2017, 4% more than in 2016

Chairman or authorized person signature:

Company stamp:

إعمار مولز ش.م.ع.
Emaar Malls PJSC
P.O. Box 191741, Dubai, UAE
EMAAR Malls

AH