خبر صحفي

أمانات تستحوذ على أرض ومباني مدرسة "تورث لندن كوليجييت" في دبي بالتزام بقيمة 405 مليون درهم اماراتي

- **أمانات تستحوذ على أرض ومباني ("أصول") مدرسة "تورث لندن كوليجييت" في دبي مقابل مبلغ 360 مليون درهم إماراتي مع الإلتزام بتمويل أعمال التوسعة بقيمة 45 مليون درهم إماراتي**
- **ان الاستحواذ يتماشا مع التزام أمانات بتوفير عائد مستقر وقيمة مضافة للمساهمين**
- **وصل الحجم الإجمالي لاستثمارات أمانات إلى نسبة 58% من رأس المال المدفوع والبالغ 2.5 مليار درهم إماراتي.**

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 27 يونيو 2018: أعلنت شركة أمانات القابضة ("أمانات")، أكبر شركة استثمارية في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم في دول مجلس التعاون الخليجي، اليوم عن استحواذها على أصول مدرسة "تورث لندن كوليجييت" (NLCS) في دبي، المؤسسة الدولية التربوية الرائدة التي يغطي نشاطها التعليمي كافة المراحل الدراسية وتوفر لطلابها شهادات البكالوريا الدولية.

وبموجب بنود الاتفاق، قامت أمانات بالاستحواذ على الاصول العائده إلى المدرسة من مجموعة "بي.أن.سي" للاستثمار المالكة لمجموعة صبحة مقابل مبلغ وقدره 360 مليون درهم إماراتي كدفعة أولى مع الإلتزام بتقديم دفعة إضافية بقيمة 45 مليون درهم إماراتي فور انجاز أعمال توسعة المدرسة.

يقع حرم مدرسة NLCS ضمن مشروع "صبحة هارتلاند" القائم في مدينة محمد بن راشد آل مكتوم، ويمتد على مساحة 38 ألف متر مربع. وتضم المدرسة مجموعة من المباني والمرافق التي تضم بين جنباتها 8 مختبرات علمية وثلاث مكتبات وبنية متطورة لتوفير خدمات تكنولوجيا المعلومات، إضافة إلى مركز فريد من نوعه لممارسة مختلف أنواع الأعمال الفنية، ومجمع رياضي يضم ملاعب لكرة المضرب وكرة السلة والركبي ومسبح داخلي إضافة إلى مركز طبي.

ان NLCS في دبي هو ثاني حرم لمدرسة NLCS خارج المملكة المتحدة والتي تم تاسيسها عام 1850 وتقع في مدينة لندن والتي تعد من المدارس الرائدة في المملكة المتحدة. كما ستتولى المدرسة في لندن مسؤولية توظيف وتدريب الكادر التعليمي في دبي وسوف تقوم بالمتابعة والتفتيش بانتظام لاعمال وتصنيف المدرسة في دبي فضلا عن توفير روابط بين الكاد التعليمي والتلاميذ في دبي مع تلك في المملكة والمتحدة وفروعها الاخرى.

وبهذه المناسبة قال **السيد/ حمد عبدالله الشامسي رئيس مجلس إدارة شركة "أمانات":** "يتوافق هذا الاتفاق مع استراتيجية الشركة للتوسع و النمو في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم. كما انه يشكل أول استثمار لأمانات في البنية العقارية المتخصصة، ونحن مؤمنون بأن من شأن هذا الاستثمار أن يرفع من حجم العوائد المالية للشركة ويعزز موقعها في المنطقة. و تأمل أمانات في تعزيز استثماراتها في قطاع التعليم في دولة الإمارات العربية المتحدة والمساهمة في لعب دور فعال لتوفير حياة افضل وتحقيق التطور والازدهار في المجتمع".

بدوره قال **الدكتور شمشير فايالیل، نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة "أمانات":**"يعد قطاع المدارس الخاصة على مستوى أسواق دول مجلس التعاون الخليجي من اكثر القطاعات جاذبية خصوصاً في دولة الامارات العربية المتحدة في ظل ارتفاع أعداد الشباب وزيادة الاهتمام بمستوى التعليم ، ما يعزز معدلات النمو السنوية. وعبر اتفاقية البيع مع إعادة الاستئجار الموقعة مع مدرسة "نورث لندن كوليجييت" (NLCS) في دبي، ستقوم أمانات بالاستثمار في أصول عالية الجودة وتوفر دخل ثابت وعائد مجدي للشركة كما انها تعزز تنوع محفظتنا الاستثمارية المتوازنه في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم ".

تركز الاستراتيجية الاستثمارية لـ "أمانات " على الاستثمار في حصص أقلية مؤثرة أو حصص أغلبية في الشركات الرائدة العاملة حصراً في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم ضمن أسواق دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها.

-انتهى-

نبذة عن شركة أمانات القابضة:

شركة أمانات القابضة من كبرى الشركات المتكاملة العاملة في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم في المنطقة برأسمال مدفوع قدره 2.5 مليار درهم. وتعمل الشركة المدرجة في سوق دبي المالي على تأسيس والاستحواذ على شركات تعمل في قطاعي الرعاية الصحية والتعليم،

وتطوير وإدارة وتشغيل هذه الشركات في دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها. للمزيد من المعلومات الرجاء زيارة موقعنا الإلكتروني www.amanat.com

للمزيد من المعلومات يرجى التواصل مع:

اريكا الخفاجي / طارق زهنان
أصداء بيرسون – مارستيلر
دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف97144507600 :
البريد الإلكتروني: Erica.Alkhfaji@bm.com/ Tarek.Zahnan@bm.com