أرابتك القابضة ش.م.ع.

تعلن عن نتائجها المالية المدققة للسنة المالية 2017

15 مارس 2018

دبي، الإمارات العربية المتحدة – 15 مارس 2018: أعلنت اليوم أرابتك القابضة ش.م.ع (**"أرابتك"** أو **"المجموعة"**)، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، عن نتائجها المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017، حيث سجلت المجموعة عائدات بواقع 9.1 مليار درهم عن السنة و 2.8 مليار درهم عن الربع الرابع من سنة 2017. هذا وقد بلغ صافي الربح العائد للشركة الأم 123.1 مليون درهم عن السنة المالية 2017 و 48 مليون درهم عن الربع الرابع لسنة 2017. بالإضافة إلى ذلك، يوصي مجلس الإدارة بتوزيع أرباح للمساهمين وقدرها 2.05 فلس للسهم عن السنة المالية 2017 وذلك بالخضوع لموافقة السادة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية، حيث كانت آخر أرباح نقدية قامت ارابتك بتوزيعها في عام 2012.

من جهة أخرى، مازالت حافظة المجموعة للمشاريع قيد التنفيذ في وضع قوي حيث بلغت قيمتها 17.2 مليار درهم تدعمها عدد من المشاريع التي فازت بها المجموعة والتي تتسم بتميزها وجودتها شاملاً المشاريع التي فازت بها المجموعة مؤخراً وهي المرحلة الثانية من مشروع فورته من إعمار وفيلانوفا من دبي العقارية ومنطقة الأوبرا من تاف تيبي أكفين للإنشاءات والتي ساهمت جميعها بـ 2.2 مليار درهم في الربع الرابع من عام 2017 .

قامت أرابتك خلال العام 2017 بإضفاء الاستقرار على الأعمال وإعادة التركيز على رؤية المجموعة وقيمها. لقد مثل هذا الأمر عنصراً حيوياً لمستقبل المجموعة وأعمالها وذلك عقب التحديات الجمة التي واجهتها أرابتك خلال عام 2016. هذا وقد تمكنت الشركة في شهر يونيو من جمع 1.5 مليار درهم من خلال إصدار اسهم جديدة كما قامت بإطفاء خسائر الشركة المتراكمة من خلال تخفيض راس المال الأمرالذي عزز من بنية رأس المال. لقد قدمت عملية إعادة هيكلة رأس المال الدعم اللازم لاستدامة الشركة كما زودت أرابتك بأساس راسخ للنمو.

وبهذا الشأن، صرح هاميش تيرويت الرئيس التنفيذي للمجموعة: "للتمكن من دعم عملية تنفيذ أهدافنا الرئيسية فقد قمنا بتعزيز فريق الإدارة لدينا من خلال رفده بعدد من الكفاءات المتميزة على مستوى الإدارة العليا وهو الأمر الذي زود المجموعة بخبرات إقليمية ودولية هامة. لقد كان لهذا الأمر اثر وتبعات إيجابية على أعمال المجموعة من خلال نشر ثقافة قائمة على الأداء المتميز مع تعزيز مبدأ المحاسبة وتحمل المسؤولية وتوجيهه بواسطة إجراءات محكمه لإعداد التقارير حول أداء أعمال المجموعة ومشاريعها، علاوة على إجراء عمليات مراجعة دورية والتركيز بشكل أكبر على تحصيل النقد وإغلاق مشاريعنا القديمة.

أهم الإنجازات

شملت كبرى المشاريع التي تم الفوز بها في الربع الرابع من عام 2017 عقد المرحلة الثانية من مشروع فورته التطويري من إعمار العقارية (950 مليون درهم)، وعقد مشروع فيلانوفا من دبي العقارية (1.0 مليار درهم) علاوة على المشروع الواقع في منطقة الأوبرا والذي تم الفوز به من شركة تاف تيبي أكفين للإنشاءات (250 مليون درهم).

ارتفعت العائدات إلى 9.1 مليار درهم في السنة المالية 2017 مقارنة بـ 8.2 مليار درهم في السنة المالية 2016 بارتفاع في النمو السنوي للعائدات بنسبة 12% . كما ارتفعت الإيرادات في الربع الرابع بنسبة 33.1% على أساس ربع سنوي بواقع 2.8 مليار درهم.

كان صافي الربح العائد للشركة الأم 123.1 مليون درهم مقارنة بصافي خسارة وقدرها 3.4 مليار درهم في السنة المالية 2016، كما ارتفع صافي الربح العائد للشركة الأم في الربع الرابع من سنة 2017 بنسبة 169.7% على أساس ربع سنوي بواقع 48.0 مليون درهم.

بلغت قيمة حافظة المشاريع قيد التنفيذ في 31 ديسمبر 2017 مبلغ 17.2 مليار درهم مع فرص أفضل لتقديم العروض والفوز بالمناقصات متاحة من الآن فصاعداً أمام مختلف شركات المجموعة.

بلغ ربح السهم 0.08 مقارنة بخسارة وقدرها 0.74

بلغ الربح قبل احتساب الفائدة والضريبة 211.8 مليون درهم بارتفاع عن 3,424.7 مليون درهم في 2016.

يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية وقدرها 2.05 فلس للسهم عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 تستحق السداد في خلال 30 يوم من اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

سجلت المجموعة حافظة للمشاريع قيد التنفيذ تتسم بقوتها حيث بلغت قيمتها 17.2 مليار درهم تدعمها المشاريع الجديدة التي تم الفوز بها من خلال مختلف شركات المجموعة العاملة. هذا ومازالت أرابتك على ثقة بأن قوة وجودة المشاريع الجديدة في دولة الإمارات العربية المتحدة وفي المنطقة ستستمر في دعم تطلعات المجموعة نحو النمو.

لقد تم تطبيق مجموعة إجراءات محكمة لإدارة المخاطر عبر مختلف شركات المجموعة لتعزيز أسس الحوكمة المحيطة بعملية تقديم العروض للفوز بالمناقصات وذلك من خلال نشر عملية قائمة على أربعة مراحل للفوز بالمشاريع. لقد زود هذا الأمر ارابتك بفهم أفضل للاسواق المستهدفة شاملاً الإمكانيات الرئيسية اللازمة والأسواق على اختلاف مواقعها والقطاعات والعملاء.

لقد كان تركيز أرابتك منصباً كذلك على دمج عملياتها الرئيسية كما أنها مستمرة في تقييم جميع شركاتها العاملة واستثماراتها لضمان الارتقاء بمستوى التكامل بين شركات المجموعة بما يمنحها الأفضلية في سوق يتصف بالتنافسية. لقد قامت الشركة خلال النصف الثاني من سنه 2017 ببيع حصتها وقدرها 14.6% في الشركة الأردنية للصناعات الخشبية ش.م.ع. وهي شركة اردنية مدرجة تقوم بتصنيع الأثاث المكتبي والمنزلي، وكذلك حصتها البالغة 67% في شركة بيت المعدات المتخصصة في تجارة وتأجير معدات الإنشاء الثقيلة، كما أن المجموعة ترى أن هناك فرص أخرى متاحة للتوصل إلى تنسيق أفضل لأعمال شركاتها خلال عام 2018. سيكون لهذا الأمر انعكاسات إيجابية على تحسين الإنتاجية والفعالية.

"سينصب تركيزنا في عام 2018 على إعداد المجموعة وتزويدها بنطاق متنوع من المبادرات لزيادة الانتاجية والفعالية والإبتكار علاوة على تعزيز الميزانية العامة. أما من الناحية التشغيلية فسننظر عن كثب في تطبيق طرق وأساليب أكثر إبداعية وابتكاراً لتعزيز عملياتنا واساليب تنفيذنا للمشاريع. بأدائنا خلال عام 2017 والذي اتصف بقوته وثباته فإنني أتطلع قدماً لعامنا هذا ونحن في غمار استعداداتنا للاستمرار في طريقنا نحو نمو مستدام وتحقيق عائدات لمساهمينا. هذا وأود أن أعرب عن خالص تقديري وامتناني لمجلس الإدارة ولموظفينا والسادة المساهمين ومجتمع أرابتك بشكل عام لدعمهم المستمر لنا" هاميش تيرويت مضيفاً.

عرض للأداء المالي

مليون درهم	الربع الأول 2017	الربع الثاني 2017	الربع الثالث 2017	الربع الرابع 2017	السنة المالية 2017	السنة المالية 2016
العائدات	2,185	2,060	2,100	2,795	9,141	8,185
العائدات قبل احتساب الفوائد والضرائب	26.3	61.8	41.3	82.6	211.8	(3,424)
هامش العائدات قبل احتساب الفوائد والضرائب (%)	1.2%	3.0%	2.0%	3.0%	2.3%	nm
صافي الربح/ (الخسارة) عن المدة	1.0	40.7	10.3	45.0	97.0	(3,511)
الهامش (%)	0.05%	1.98%	0.49%	1.61%	1.06%	nm
صافي الربح (الخسارة) العائد لحقوق المساهمين في الشركة الأم	17.6	39.7	17.8	48.0	123.1	(3,409)
صافي (خسارة) عائدة لحصص غير مسيطرة	(16.50)	1.0	(7.50)	(1.00)	(26.10)	(102.00)

- انتهى -

للاتصال بقسم علاقات المستثمرين

السيدة سارة شديد
مدير علاقات المستثمرين
ir@arabtecholding.com

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا:
www.arabtecholding.com

نبذة عن ارابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة ومتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، وهي تحرص دائماً على إيجاد أفضل السبل للمساهمة في تحسين جودة حياة الأفراد ضمن مجتمعاتها. وقد نفّذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أطول مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، أحد أبرز معالم إمارة أبوظبي، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات والبنية التحتية المتصلة بها.تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة، واليوم تضم "أرابتك القابضة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات، وتسعى لتحقيق رؤيتها الرامية للمساهمة في رسم ملامح المشهد العمراني الحديث في المنطقة.

تنبيه هام:

يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقديرات، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتنطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو إنجازات ملموسة تختلف بشكل جوهري عن النتائج والأداء والإنجازات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمنياً من خلال هذه البيانات التطلعية.

لا تقدم الشركة أي إقرار أو ضمانة بدقة الافتراضات التي قد تنطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيات المبنية على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة.

لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.