Date: 13/11/2018

التاريخ : 2018/11 /13

Mr. Hasan Abdul Rahman Al-Serkal
Executive Vice President
Chief Operation Officer (COO)
Dubai Financial Market

السيد/ حسن عبد الرحمن السركال
نائب رئيس تنفيذي- رئيس تنفيذي العمليات
رئيس قطاع العمليات - سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد...

Subject: Financial results for the period ended on 30/09/2018

الموضوع :النتائج المالية عن الفترة المنتهية في 2018/09/30

In reference to the subject above, kindly note that the BOD meeting of Al-Madina was held on Tuesday 13 November 2018 at 1:00 pm. The company's interim condensed consolidated financial information was approved for the period ended on 30 September 2018, as shown on the attached form.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، يرجى العلم بان مجلس إدارة شركة المدينة للتمويل والاستثمار قد عقد اجتماعه اليوم الثلاثاء الموافق 13 نوفمبر 2018 عند الساعة الواحدة من بعد الظهر واعتمد المعلومات المالية المرحلية المجمّعة المكثفة للشركة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2018 وذلك وفقا للنموذج المرفق.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير .....

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT

Mohamad Darwesh Al-Shemali
Chairman

محمد درويش الشمالي
رئيس مجلس الإدارة

شركة المدينة للتمويل والاستثمار
AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT.

Mirqab - Al Soor Street - Jassem Al Asfoor Tower
P.O.Box: 2799 Safat 13028 Kuwait • Tel: 2960 777 • Fax: 2960 955
www.almadinainvest.com
المرقاب - شارع السور - برج جاسم العصفور
ص.ب: ٢٧٩٩ الصفاة، ر.ب. ١٣٠٢٨ كويت • هاتف: ٢٩٦٠٧٧٧ • فاكس: ٢٩٦٠٩٥٥

Quarterly Financial Statement Results Form (Q3) Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثالث) الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	2018/09/30	الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
Al-Madina For Finance & Investment Company	شركة المدينة للتمويل والاستثمار
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2018/11/13	

التغيير (%) Change (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة *9-Month Comparative Period*	فترة التسعة أشهر الحالية *Current 9-Month Period*	البيان Statement
	2017/09/30	2018/09/30	
%(346)	857,286	(2,111,745)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(346)	2.20	(5.42)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%48.6	9,571,417	14,222,736	الموجودات المتداولة Current Assets
%(4.1)	38,819,419	37,213,618	إجمالي الموجودات Total Assets
%14	5,694,622	4,892,909	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
%14	5,899,012	5,068,714	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
%(2.4)	32,920,407	32,144,904	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
%(98)	498,422	9,011	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(1,056)	173,490	(1,658,304)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
%(15)	%(49.45)	%(56.68)	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثالث المقارن	الربع الثالث الحالي	البيان
	Third Quarter	Third Quarter	
Change (%)	*Comparative Period*	*Current Period*	Statement
	2017/09/30	2018/09/30	
%(119)	209,723	(39,370)	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
%(119)	0.54	(0.10)	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
%(91)	1,242,578	106,071	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
%(94)	998,137	57,430	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
1. Loss in share of results from associate companies amounting to KD 918,311/- 2. Loss of investments amounting to KD 729,459/-	1. خسائر في حصة الشركة في نتائج أعمال شركات زميلة بمبلغ (918,311) د.ك. 2. خسائر استثمارات بمبلغ (729,459) د.ك.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي الايرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
Nil	**لا يوجد**
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
KD 41,310/-	41,310 دينار كويتي

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
شركة المدينة للتمويل والاستثمار AL-MADINA FOR FINANCE AND INVESTMENT		رئيس مجلس الإدارة Chairman	محمد درويش الشمالي Mohamad Darwesh AlShemali

- Auditor Report Attached
- مرفق تقرير مراقب الحسابات

Rödl
Middle East
برقان - محاسبون عالميون
علي الحساوي وشركاه

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المدينة للتمويل والاستثمار
شركة مساهمة كويتية - عامة
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لشركة المدينة للتمويل والاستثمار - شركة مساهمة كويتية - عامة "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف كما في 30 سبتمبر 2018 وكذلك بيان الربح أو الخسارة وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة "الشركة الأم" هي المسئولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسئوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة بناءاً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة إجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. و بالتالي، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

أمور أخرى

- تم مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة "للشركة الأم" للفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2017 من قبل مدقق حسابات آخر، والذي أبدى إستنتاجاً غير متحفظ حول تلك المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة في تقرير المراجعة الصادر بتاريخ 13 نوفمبر 2017.
- تم تدقيق البيانات المالية المجمعة "للشركة الأم" للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017 من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً متحفظاً حول تلك البيانات المالية المجمعة في تقرير التدقيق الصادر في 21 مارس 2018.

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

إستناداً إلى مراجعتنا أيضاً، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة تتفق مع ما هو وارد بدفاتر الشركة الأم، وأنه في حدود المعلومات التي توافرت لدينا، لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى وجود أية مخالفات خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2018 لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة أوالقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية أوعقد تأسيس الشركة الأم ونظامها الأساسي وتعديلاتهما اللاحقة على وجه يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو في مركزها المالي المرحلي المجمع المكثف.

ومن خلال مراجعتنا أيضاً لم يرد لعلمنا أية مخالفات مادية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية فى 30 سبتمبر 2018 لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 وتعديلاته في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتنظيمات ذات العلاقة. بإستثناء ما ورد في (إيضاح – 11) حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة حيث حصلت المجموعة على وكالات دائنة من صناديق إستثمارية وذلك بالمخالفة للتعليمات الصادرة من بنك الكويت المركزى فى هذا الشأن.

علي عبدالرحمن الحساوي
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30
Rödl الشرق الأوسط
برقان - محاسبون عالميون

13 نوفمبر 2018
دولة الكويت