

Date: 26th December 2019

التاريخ: 26 ديسمبر 2019

Ref. 216/AA/12/2019

الرقم: 216/AA/12/2019

Mr. Hasan Abdul Rahman Al Sarkal
Vice President, Chief Operations Officer
Head of Operations division, Dubai Financial
Market

السيد/ حسن عبدالرحمن السركال
نائب الرئيس تنفيذي - الرئيس التنفيذي للعمليات
رئيس قطاع العمليات - سوق دبي المالي

تحية طيبة وبعد،،

**Subject: Disclosure about final and
conclusive court case judgment in favour of
Deyaar Development**

**الموضوع: إفصاح حول صدور حكم قضائي قطعي
لصالح شركة ديار للتطوير**

Following to the disclosure dated 22 September 2019 regarding a court case judgment in favour of Deyaar Development, please note that the court of Cassation judgment has been issued rejecting the appeals against the Court of Appeal's Judgment and upholding that judgment to cancel the sales and purchase agreements and ordered Limitless to pay a total of AED 411,966,050 and the fees imposed by the law, in addition to the compensation amount of AED 61,107,301. The court also dismissed the counter claim filed by Limitless.

لاحقاً للإفصاح بتاريخ 22 سبتمبر 2019 حول الحكم القضائي لصالح شركة ديار للتطوير، يرجى العلم بأنه قد صدر حكم قضائي قطعي من محكمة التمييز برفض الطعون المقامة على الحكم الصادر من محكمة الاستئناف وتأييد ذلك الحكم والقاضي بفسخ اتفاقيات البيع والشراء وإلزام شركة ليملتس بدفع مبلغ 411,966,050 درهم لشركة ديار للتطوير والرسوم المفروضة بموجب القانون بالإضافة لمبلغ التعويض البالغ 61,107,301 درهم ورفض الدعوى المتقابلة المرفوعة من شركة ليملتس.

The impact of the judgment on the financial position of the company and the expected period of the impact of the news on the financial statements depends on the date of the amount collection.

وأن تأثير الحكم على الوضع المالي للشركة و الفترة المتوقعة لانعكاس الخبر على البيانات المالية يعتمد على تاريخ تحصيل المبالغ المحكوم بها.

Amer Al Zoubi
General Counsel & Board Secretary

أ.م. الزعبي

عامر الزعبي
المستشار العام وأمين سر مجلس الإدارة