أرابتك القابضة ش.م.ع.

تعلن عن نتائجها المالية المدققة حسابياً للسنة المالية 2018

دبي، الإمارات العربية المتحدة –13 فبراير 2019: أعلنت اليوم أرابتك القابضة ش.م.ع (**"أرابتك"** أو **"المجموعة"**)، مجموعة الشركات الرائدة المتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاقتصادية والاجتماعية، عن نتائجها المالية المدققة حسابياً للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018، حيث سجلت المجموعة إيرادات وقدرها 9.9 مليار درهم عن السنة بأكملها و2.7 مليار درهم عن الربع الرابع من سنة 2018. هذا وقد بلغ صافي الأرباح العائد للشركة الأم 256 مليون درهم للسنة المالية 2018 و 76 مليون درهم عن الربع الرابع لسنة 2018. مازالت حافظة مشاريع المجموعة قيد التنفيذ في وضع قوي حيث بلغت قيمتها 15.6 مليار درهم.

بالإضافة إلى ذلك، يوصي مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية نهائية وقدرها 5.0 فلس للسهم الواحد (بمجموع وقدره: 75 مليون درهم)عن السنة المالية 2018 بالخضوع لموافقة السادة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

من جهة أخرى، انخفضت فترة تحصيل الذمم المدينة في الربع الرابع من سنة 2018 بمقدار 11 يوماً إضافية لتصبح 155 يوماً الأمر الذي ساهم في تحقيق صافي نقد إيجابي من الأنشطة التشغيلية وقدره 924 مليون درهم. هذا ويعكس النقد من الأنشطة التشغيلية تركيز المجموعة المستمر على تقصير دورات الدفع وتحصيل النقد من المشاريع القديمة. وتماشياً مع أولويات المجموعة الاستراتيجية المتمثلة في تعزيز الميزانية العامة، فقد تحسن معدل صافي الدين لحقوق المساهمين بواقع 0.56 مقارنة بـ 1.07 في 30 سبتمبر 2018. علاوة على ذلك، تمضي أرابتك قدماً في عملية إعادة التمويل التي تهدف إلى تبسيط الدين الحالي محدد الأجل للمجموعة بشكل أفضل وهو الأمر الذي سيوفر منصة مستدامة نحو المستقبل.

هذا وتفخر أرابتك بقيامها بتنفيذ مشروع جناح دولة الإمارات العربية المتحدة والطرق البينية والعامة ومناطق التجمع وساحات الوصول في إكسبو 2020 كما قامت بتعزيز علاقاتها الممتدة مع عملائها من خلال فوزها بمشاريع من بلدية دبي في قطاع البنية التحتية الاقتصادية ومن مجموعة أدنوك في قطاع الصناعة.

ستتابع أرابتك خلال عام 2019 السير على نهج انتقائي للفوز بمشاريع جديدة وتحديداً في قطاع البناء. هذا وستستمر المجموعة في تعزيز تواجدها إقليمياً مستفيدة من الفرص التي يوفرها السوق الآخذ في النمو في كل من دولة الإمارات العربية المتحدة، والمملكة العربية السعودية ومصر والبحرين والكويت لإضفاء التنوعية بشكل أفضل على حافظة مشاريعها التي تبلغ قيمتها 15.6مليار درهم، وذلك من خلال الاستفادة من مجموعة قوية من فرص المشاريع المتاحة والتي تقدر قيمتها بـ 48 مليار درهم.

وبهذا الشأن، صرح السيد هاميش تايرويت الرئيس التنفيذي للمجموعة قائلاً: "إنه لمن دواعي سروري أن أعلن لكم عن ارتفاع الإيرادات خلال السنة المالية 2018 لتصبح 9.9 مليار درهم مقارنة بإيرادات وقدرها 9.1 مليار درهم للسنة المالية 2017 بزيادة سنوية وقدرها 7.8%.لقد بلغ صافي الأرباح العائد للشركة الأم 256 مليون درهم للسنة المالية 2018 مقارنة بـ 123 مليون درهم للسنة المالية 2017 محققين بذلك زيادة سنوية وقدرها 108%. لقد تمكنت المجموعة الآن من تحقيق ثمانية فترات ربع سنوية متتالية من الربحية يدعمها النقد الإيجابي من الأنشطة التشغيلية والانخفاض في صافي الدين.

تماشياً مع خارطة أهدافنا الاستراتيجية، فقد كان هدفنا في عام 2018 إعادة إرساء الأساس الذي تقوم عليه المجموعة وأعمالها من خلال تطبيق عدد من المبادرات ينصب تركيزها على الإنتاجية والفعالية في الأداء والابتكار وتعزيز الميزانية العامة، وقد تمكنا من تحقيق هدفنا. مازالت الإنتاجية والفعالية التشغيلية هدفاً استراتيجياً وعاملاً رئيسياً لتوطيد وتدعيم مكانة أرابتك كإحدى الشركات الأكثر تنافسية واستدامة، كما ستستمر المجموعة في تبسيط أعمالها من خلال تبني عمليات موحدة ومعيارية واعتماد الأدوات التمكينية والتخلص من الوظائف والأنشطة الفائضة عن الحاجة من خلال تطبيق مفهوم الخدمات المشتركة والاستعانة بالتعهيد الخارجي".

أهم الإنجازات:

تم تحقيق صافي أرباح عائد إلى الشركة الأم في السنة المالية 2018 وقدره 256 مليون درهم مقارنة بـ 123 مليون درهم في السنة المالية 2017 وبزيادة سنوية وقدرها 108% ارتفع صافي الأرباح العائد للشركة الأم في الربع الرابع من سنة 2018 بنسبة 58.6% على أساس ربع سنوي وبواقع 76 مليون درهم مقارنة بـ 48 مليون درهم للربع الرابع من سنة 2017.

يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح وقدرها 5.0 فلس للسهم الواحد (75 مليون درهم) عن السنة المالية 2018 مقارنة بـ 2.05 فلس عن السنة المالية 2017 بزيادة سنوية بنسبة 144%، يتم سدادها في خلال 30 يوما بعد انعقاد اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

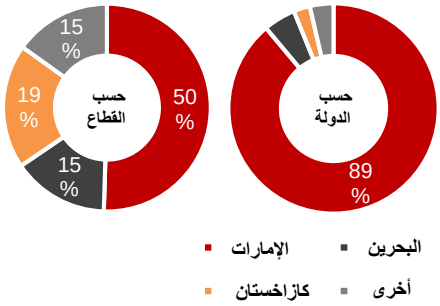
زيادة في الإيرادات لتصبح 9.9 مليار درهم في السنة المالية 2018 مقارنة بـ 9.1 مليار درهم في السنة المالية 2017 بزيادة سنوية بنسبة 7.8%.

بلغت قيمة حافظة المشاريع قيد التنفيذ 15.6 مليار درهم كما هي في 31 ديسمبر 2018 تدعمها فرص قوية متاحة لتقديم العروض والفوز بالمناقصات في قطاع البنية التحتية وقطاع الصناعة.

بلغت العائدات قبل احتساب الفوائد والضرائب 364 مليون درهم بزيادة عن السنة المالية 2017 حيث كانت 212 مليون درهم.

إعلان النتائج المالية المدققة حسابياً للسنة المالية 2018

حافظة المشاريع قيد التنفيذ



القطاعات

- قطاع البناء
  - فلل سكنية
  - أبراج سكنية
  - مشاريع متعددة الاستخدامات
  - مشاريع الضيافة
  - المتاجر
- قطاع البنية التحتية الاقتصادية
  - المطارات
  - الطرق والجسور
  - القطارات والمترو
  - الأعمال البحرية
- قطاع البنية التحتية الاجتماعية
  - الرعاية الصحية
  - المتاحف
  - التعليم
  - الدفاع
  - مباني التجمعات السكنية
  - الرياضة والمشاريع الترفيهية
- قطاع الصناعة
  - النفط والغاز
  - الصناعات الخفيفة والثقيلة
  - معالجة المخلفات
  - المصانع البيئية
  - المرافق
- مشاريع قائمة على الشراكة بين القطاعين الخاص و الحكومي

عرض للأداء المالي

درهم (مليون)	الربع الأول 18	الربع الثاني 18	الربع الثالث 18	الربع الرابع 18	2018	2017
الإيرادات	2,420	2,391	2,340	2,701	9,853	9,141
الإيرادات قبل احتساب الفوائد والضرائب	96	83	92	93	364	212
هامش الإيرادات قبل احتساب الفوائد والضرائب (%)	4.0%	3.5%	3.9%	2.5%	3.7%	2.3%
صافي الربح عن المدة	66	49	67	74	257	97
الهامش (%)	2.7%	2.1%	2.9%	2.7%	2.6%	1.1%
صافي الربح العائد لحقوق المساهمين في الشركة الأم	64	49	67	76	256	123
الهامش	2.6%	2.1%	2.9%	2.8%	2.6%	1.3%

- انتهى -

للاتصال بقسم علاقات المستثمرين

إدارة علاقات المستثمرين
ir@arabtecholding.com

+971 (0) 2 333 7798
للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا:
www.arabtecholding.com

نبذة عن ارابتك القابضة

أرابتك هي مجموعة شركات رائدة ومتخصصة في تنفيذ مشاريع البنية التحتية الاجتماعية والاقتصادية، وهي تحرص دائماً على إيجاد أفضل السبل للمساهمة في تحسين جودة حياة الأفراد ضمن مجتمعاتها. وقد نفّذت الشركة مجموعة متنوعة من المشاريع الإنشائية البارزة، مثل تشييد برج خليفة، وهو أطول مبنى في العالم، وفندق قصر الإمارات، أحد أبرز معالم إمارة أبوظبي، فضلاً عن عدد آخر من المشاريع التقنية، مثل المطارات والبنية التحتية المتصلة بها.تم إدراج أرابتك في سوق دبي المالي عام 2005 كأول شركة إنشاءات خاصة تتحول إلى شركة مساهمة عامة، واليوم تضم "أرابتك القابضة" العديد من الشركات التابعة في مختلف تخصصات قطاع الإنشاءات، وتسعى لتحقيق رؤيتها الرامية للمساهمة في رسم ملامح المشهد العمراني الحديث في المنطقة.

تنبيه هام:
يتضمن هذا المستند معلومات محددة قد تشكل "بيانات تطلعية" متعلقة بالشركة وأعمالها، وأسواقها، والقطاعات التي تعمل فيها، وأوضاعها المالية، ونتائج عملياتها التشغيلية، واستراتيجياتها التجارية، ووضعها التنافسي، وفرص نموها، وخطط وأهداف الإدارة ومجموعة من المواضيع الأخرى. ولا تشكل هذه "البيانات التطلعية" ضماناً لأداء الشركة المستقبلي، وإنما تستند إلى الخطط، والرؤى، والتقديرات، والافتراضات، والتوقعات الحالية، وتنطوي على مخاطر معروفة وأخرى مجهولة، بالإضافة إلى حالات عدم يقين وغيرها من العوامل التي قد تقع خارج نطاق سيطرة الشركة ويصعب التنبؤ بوقوعها، والتي قد تفضي إلى نتائج أو أداء أو إنجازات ملموسة تختلف بشكل جوهري عن النتائج والأداء والإنجازات المستقبلية الواردة صراحة أو ضمنياً من خلال هذه البيانات التطلعية.
لا تقدم الشركة أي إقرار أو ضمانة بدقة الافتراضات التي قد تنطوي عليها أي من البيانات المتضمنة في هذا المستند. بالإضافة إلى ذلك، إن المعلومات الواردة في هذا المستند جاءت كما كانت عليه في هذا التاريخ وهي عرضة للتغيير. ولا يترتب على الشركة أو أي من مساهميها الذين يملكون حصص أغلبية، أو أعضاء مجلس إدارتها، أو مسؤوليها التنفيذيين، أو أي شخص آخر أي واجبات أو التزامات بإضافة أو تعديل أو مراجعة أي من البيات المبنية على التوقعات والمضمنة في هذا المستند، سواء كان ذلك كنتيجة مترتبة على معلومات جديدة، أو أحداث مستقبلية، أو خلافها، إلا بحسب ما تتطلبه القوانين والأنظمة المرعية، أو تطلبه أي سلطة تنظيمية مختصة.
لا تستند حافظة المشاريع قيد الإنشاء والعقود الجديدة إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بل على تقديرات الإدارة للعقود الممنوحة أو الموقعة أو المستمرة التي لم يتم إنجازها بعد وهي تمثل مؤشراً للحجم الكلي للعقود التي سيتم تنفيذها. هذه الأرقام والتصنيفات غير مدققة محاسبياً ولم يتم التحقق منها من قبل طرف ثالث وهي مبنية فقط على تقديرات الإدارة.