دبـي الوطنيـة للتـأميـن وإعـادة التأمين ش.م.ع.
دبـي - الإمـارات العربيـة المتحـدة

تقريـر مـدقق الحسـابات والقـوائـم المـاليـة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.
القوائم المالية

المحتويات

	صفحة
تقرير مجلس الإدارة	١-٢
تقرير مدقق الحسابات المستقل	٣-٧
قائمة المركز المالي	٨
قائمة الدخل	٩
قائمة الدخل الشامل	١٠
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين	١١
قائمة التدفقات النقدية	١٢
إيضاحات حول القوائم المالية	١٣-٤٦

تقرير مجلس الإدارة

بالنيابة عن مجلس الإدارة، يسرني أن أرحب بكم في هذه الجمعية العمومية لشركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين (ش.م.ع)، وأن أعرض عليكم تقريرها السنوي السابع والعشرين وحساباتها للعام المالي 2018.

حققت شركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين نتائج قوية متواصلة على مدى السنوات العديدة الماضية، واستمر هذا الاتجاه الإيجابي على مدار عام 2018 من خلال تحقيق نتيجة قوية للاكتتاب مدعومة بأرباح استثمار مستقرة على نحوٍ مستمر. وتعد هذه النتائج الجيدة انعكاسًا لنجاح تركيزنا الاستراتيجي على النمو وتحسين مستوى المؤسسة على كافة المعايير.

ويمكن أن يُعزى نجاح الشركة بصفة عامة إلى النمو المطرد في الإيرادات، والأداء التشغيلي القوي، وجودة الخدمة، والميزانية العمومية القوية، وتحديد المخاطر بعناية واتباع سياسات اكتتاب متوازنة ومنضبطة. وأسفر تقدير هذه العوامل من قِبَل وكالة التصنيف الائتماني الدولية A.M. Best عن التفاؤل للنظر في مستقبل الشركة إلى "التصنيف الإيجابي" والتأكيد على تصنيف القوة المالية للشركة بدرجة "B++ (جيد)".

وخلال العام الحالي، طورت الشركة منتجات وخدمات متميزة بأسعار جذابة، تشمل عمليات أكثر فاعليةً وملاءمةً لوسطائنا وعملائنا الذين ساهموا أيضًا بشكل مباشر في نتائج الاكتتاب الإيجابية.

كما يسرني القول إن الشركة قد حققت أداءً ثابتًا وقويًا هذا العام، كما يأتي:

- نما إجمالي الأقساط المكتتبة للعام الحالي إلى 351.018 مليون درهم إماراتي، بنسبة زيادة قدرها 8.5% على 2017 إجمالي الأقساط المكتتبة البالغ 323.461 مليون درهم إماراتي.

- يعكس صافي دخل الاكتتاب تحسنًا عامًا على مدار العام بنسبة 20% - 53.290 مليون درهم إماراتي هذا العام مقارنة بـ 44.479 مليون درهم إماراتي العام المنصرم.

- صافي ربح الشركة هو 52.661 مليون درهم إماراتي في 2018 مقابل 50.067 مليون درهم إماراتي في 2017 ، بنسبة نمو سنوي مقدارها 5%.

ونحن نتطلع إلى البناء على هذه الإنجازات والارتقاء بمستوى الشركة لتحقيق المزيد من الإنجازات خلال الأعوام المقبلة.

كما يسر مجلس الإدارة أن يوصي بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 75% بما يعادل 86.625 مليون درهم إماراتي.

وينتهز مجلس الإدارة هذه الفرصة؛ ليشكر جميع المساهمين وحاملي وثائق التأمين وشركاء الأعمال والموظفين على دعمهم المستمر.

محمد خلف الحبتور

عضو مجلس الإدارة المنتدب

ص. ب: ١٨٠٦، دبي، الامارات العربية المتحدة | هاتف : ٢٩٥٦٧٠٠ ٤ ٩٧١+ | فاكس : ٢٩٥٦٧١١ ٤ ٩٧١+
P.O. Box: 1806, Dubai, UAE | Tel : +971 4 295 6700 | Fax.: +971 4 295 6711 | E-mail: mails@dnirc.com | Website: www.dnirc.com

سجلت في سجل شركات التأمين طبقا للقانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧، شهادة قيد رقم ٦٤ بتاريخ ٦ يناير ١٩٩٢
Registered in the Insurance Companies Register Under Federal Law No. (6) of 2007, Certificate No. 64 Dated 6th January 1992
Financial Strength Rating A.M BEST B++ Good

جرانت ثورنتون

An instinct for growth™

جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج رولكس
الدور ٢٣
شارع الشيخ زايد
ص.ب. ١٦٢٠
دبي

هاتف ٩٩٢٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+
فاكس ٩٩١٥ ٣٨٨ ٤ ٩٧١+

linkd.in/grant-thornton-uae
twitter.com/gtuae

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع.

التقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. ("الشركة") والتي تشتمل على قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وكذا قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالقوائم المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

برأينا، أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر من وجهة نظر حقيقية وعادلة، عن المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. مسؤوليتنا تحت هذه المعايير مفصلة أكثر في فقرة *مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية*. نحن مستقلون عن الشركة وفقا لمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنيين (IESBA)، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا.

أمور تدقيق رئيسية

هي تلك الأمور التي تعتبر وفقاً لتقديرنا المهني هامة جداً بالنسبة لاتمام أعمال التدقيق للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. تم معالجة هذه الأمور ككل خلال قيامنا بعملية التدقيق وأثناء قيامنا بإبداء رأينا علماً بأننا لا نبدي رأياً مستقلاً عليها.

© ٢٠١٨ جميع الحقوق محفوظة لجرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة. جرانت ثورنتون تشير إلى العلامة التجارية التي بموجبها تقدم الشركات الأعضاء خدمات التدقيق والضرائب والخدمات الاستشارية إلى عملائها أو تشير إلى شركة عضو واحدة أو أكثر ضمن الشركات الأعضاء في المجموعة حسبما يتطلب السياق. جرانت ثورنتون الدولية المحدودة وشركاتها الأعضاء تمثل كيانات قانونية منفصلة.
لا تقدم جرانت ثورنتون الدولية المحدودة خدمات بإسمها على الإطلاق، بل يتم تقديم الخدمات بواسطة الشركات الأعضاء. جرانت ثورنتون وشركاتها الأعضاء ليسوا وكلاء لبعضهم البعض ولا يُلزم أحد الآخر ولايتحملوا مسؤولية أخطاء وأفعال بعضهم البعض.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

أمور تدقيق رئيسية (تابع)

أ. تقييم إلتزامات عقود التأمين

ينطوي تقدير الالتزامات الناشئة عن عقود التأمين مثل المطالبات المستحقة، ولم يتم الإبلاغ عنها، ومصروفات تعديل الخسارة غير المخصصة واحتياطي الأقساط غير المكتسبة كما هو مبين بالإيضاح رقم ١١ للقوائم المالية على درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الالتزامات مع أفضل تقدير لتكلفة المطالبات التي حدثت ولم تسدد في تاريخ معين، سواء تم الإفصاح عنها أم لا، جنبا إلى جنب مع تكاليف المطالبات ذات الصلة ونمط توزيع المخاطر على الفترة المغطّاه. تم استخدام الحسابات الاكتوارية من أجل تحديد هذه المخصصات. تخضع هذه الحسابات إلى عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة بمبلغ التسوية المتوقّع وأسلوب تسوية المطالبات. بما أن تحديد هذا المخصص يتطلب خبرة مقيّم خارجي والتي تشمل على افتراضات هامة وأحكام وتقديرات، فإن تقييم هذه الالتزامات يمثّل أهمية كبرى لتدقيقنا.

قمنا بتقييم حسابات الإدارة لالتزامات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:

- قمنا بفحص بيانات الشركة ذات الصلة مع الوثائق المعززة.
- وفقاً لمعرفتنا وخبرتنا في الصناعة، قمنا بمقارنة المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع المقارنة بالقواعد الاكتوارية المتعارف عليها.
- فهم وإختبار قواعد الحوكمة المطبّقة لتحديد إلتزامات عقود التأمين، بما في ذلك اختبار نطاق الرقابة على التقارير المالية المرتبطة بها.
- قمنا بشكل مستقلّ بإعادة الإحتساب على فئات مختارة من الأعمال، والتركيز بصفة خاصة على أكبر وأهم الاحتياطيات غير المؤكدة. لهذه الفئات قمنا بمقارنة احتياطات المطالبات التي تم إعادة احتسابها مع التي تم إعدادها من قبل الإدارة، سعياً للوصول لأية فروق جوهرية.
- بالنسبة للفئات المتبقية قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات، أو قمنا بتنفيذ فحص تشخيص لتحديد ومتابعة أي حالات غير عادية.
- قمنا بإشراك الخبير الإكتواري الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.

بناءاً على ما أنجزناه من أعمال، نعتبر أن المنهجية والافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة مناسبة.

ب. تقييم الاستثمار في الأوراق المالية غير المدرجة

وتمتلك الشركة استثمارات في أوراق مالية غير مدرجة من ثلاثة شركات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ثلاثة شركات) والتي تبلغ ٦٨,٤ مليون درهم (٢٠١٧: ٨٢,٨ مليون درهم) تمثل ١٥,٦٪ (٢٠١٧: ٢١%) من المبلغ الإجمالي للاستثمار في الأوراق المالية كما هو مبين في إيضاح رقم ٧ حول القوائم المالية. تم تقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة من قبل مقيّم مستقل وتشمل اختيار أسس تقييم كل استثمار، كذلك تتضمّن أسس تقييم تلك الأوراق في حالة عدم وجود وضوح أو بيانات جاهزة للاعتماد عليها في التقييم. ومن ثم فإن طريقة تقييم هذه الأوراق غير المدرجة تمثّل أهمية كبرى في أعمال التدقيق.

إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، هي كما ما يلي:

- مناقشة المقيّم المستقل لفهم أساس التقييم لكل استثمار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم.
- تقييم مدى ملاءمة البيانات وأسس التسعير والافتراضات المستخدمة.
- قمنا بإشراك المقيّم الخاص بنا لمساعدتنا في القيام بإجراءاتنا في هذا المجال.
- قمنا أيضا بتقييم ما إذا كانت إفصاحات الشركة تتوافق فيما يتعلق بتقييم هذه الأوراق المالية غير المدرجة مع المتطلبات المحاسبية ذات الصلة.

بناءاً على ما قمنا به من أعمال، نرى أن الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة والإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية مناسبة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المذكورة في *تقرير مجلس الإدارة*، ولا تتضمن القوائم المالية و تقرير التدقيق الخاص بنا بشأن هذه القوائم.

تقريرنا على القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، و بالتالي فإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بالنسبة لهذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، تكمن مسؤوليتنا عند قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متناسقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعلومات التي اكتسبناها في التدقيق. في حال استنتاجنا لأي خطأ جوهري يخص هذه المعلومات، فعلينا بيان هذا الخطأ استناداً إلى العمل الذي قمنا به. وليس لدينا ما يستدعي أي تقرير بهذا الخصوص.

مسؤولية الإدارة وأولئك المكلفون بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الإتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقدير إمكانية الشركة في الاستمرار كشركة مستمرة عند إعداد القوائم المالية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن لدى الإدارة النية في تصفية الشركة أو وقف العمليات، أو ليس لديها بديل عملي إلا القيام بذلك.

إن الأشخاص المكلفون بالحوكمة هم مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقرير المالي للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أو خطأ ولإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة من أن تدقيقاً منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISA) سوف دائماً يكتشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تنجم الإخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية للمستخدمين اعتمادا على هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق المطابق مع المعايير الدولية للتدقيق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكنا المهنية في التدقيق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

مسؤولية مدقق الحسابات لتدقيق القوائم المالية (تابع)

- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكد جوهري، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدققي الحسابات الخاص بنا والإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، وإن كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنيّة على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الاستمرار.
- تقييم العرض الكلّي، هيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحوكمة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضا بتزويد المكلفين بالحوكمة بقائمة تشير بأننا قد امتثلنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمانتنا ذات الصلة، أينما كان ذلك ملائماً.

بناءاً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحوكمة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للقوائم المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التدقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتفسيرها في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ما تحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما نتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، وكما يقتضي القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عملياتها والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نؤكد التالي:

١ أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات اللازمة لعملية التدقيق.

٢ تم إعداد القوائم المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.

٣ الشركة تمسك دفاتر مالية منتظمة.

٤ محتويات تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بالقوائم المالية تتفق مع ما جاء بدفاتر الشركة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ش.م.ع. (تابع)

التقرير حول تدقيق القوائم المالية (تابع)

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى (تابع)

٥ يبين الإيضاح رقم (٧) من الإيضاحات حول القوائم المالية، قامت الشركة بشراء عدد معين من الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

٦ يبين الإيضاح رقم (١٠) من الإيضاحات حول القوائم المالية أرصدة ومعاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.

٧ بناءا على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يسترع إنتباهنا وجود أية مخالفات للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ لأحكام القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

Grant Thornton P.O. Box: 1620 DUBAI-U.A.E. Public Accountants

جـــرانـــت ثـــورنتـــون

فـــــاروق محـمـــــد
سجل مراجعي الحسابات رقم (٨٦)
دبي، ١٣ فبراير ٢٠١٩

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	إيضاح	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
الأصول			
الأصول الغير المتداولة			
ودائع قانونية	٤	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
ممتلكات ومعدات	٥	٤٨٧	٦٣٩
استثمارات عقارية	٦	٧٥,٨٩٩	٧٧,٧٤٦
		٨٦,٣٨٦	٨٨,٣٨٥
الأصول المتداولة			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٧	٤٣٩,٨٥٣	٣٨٧,٥٥٣
مدينو تأمينات	٨	٧٨,٧٥١	٥٨,٤٠٧
أرصدة مدينة اخرى	٩	٢٧,٨٥٧	٢١,٢٨٩
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	١٠	١٧,٨١٥	١٣,٣٥٨
أصول عقود معيدي التأمين	١١	١٩٠,٨٨٨	١٧٤,٠٧٧
النقدية وما في حكمها	١٢	١٤٢,٥٤٤	١٤٠,٨٤٣
		٨٩٧,٧٠٨	٧٩٥,٥٢٧
إجمالي الأصول		٩٨٤,٠٩٤	٨٨٣,٩١٢
حقوق الملكية والإلتزامات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٣	١١٥,٥٠٠	١١٥,٥٠٠
إحتياطي قانوني	١٤	٥٧,٧٥٠	٥٧,٧٥٠
إحتياطي إلزامي	١٥	٢٨,٨٧٥	٢٨,٨٧٥
إحتياطي عام	١٦	١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠
إحتياطي القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى		٩٥,١١٠	٦٦,٢٨٢
أرباح مرحلة		٦٣,٨١٠	٥١,٠٦٥
إجمالي حقوق الملكية		٥٤١,٠٤٥	٤٩٩,٤٧٢
الإلتزامات			
الإلتزامات الغيرالمتداولة			
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٧	٥,٤٩٧	٤,٣٦٤
الإلتزامات المتداولة			
التزامات عقود التأمين	١١	٢٩٣,٠٠٤	٢٦٢,٣٩٠
دائنو تأمينات	١٨	٩٤,١٥١	٦٦,٥٢٠
أرصدة دائنة اخرى	١٩	٤٢,٨٧٤	٣٧,٩٩٩
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	١٠	٧,٥٢٣	١٣,١٦٧
		٤٣٧,٥٥٢	٣٨٠,٠٧٦
إجمالي الإلتزامات		٤٤٣,٠٤٩	٣٨٤,٤٤٠
إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات		٩٨٤,٠٩٤	٨٨٣,٩١٢

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠١٩ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

محمد خلف الحبتور
عضو مجلس الإدارة المنتدب

سلطان أحمد الحبتور
نائب رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٣٤ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

قائمة الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	إيضـــاح	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
إجمالي أقساط التأمين		٣٥١,٠١٨	٣٢٣,٤٦١
حصة معيدي التأمين من الاقساط		(٢٢٧,٧٠٥)	(٢٠٦,٢٨٤)
صافي الأقساط		١٢٣,٣١٣	١١٧,١٧٧
صافي المحول إلى إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة	١١ (أ)	(٤٥٤)	(٧,٨٨٨)
صافي إيرادات الأقساط		١٢٢,٨٥٩	١٠٩,٢٨٩
عمولات مكتسبة		٢٣,١٨٩	٢٢,٣٨٥
عمولات مدفوعة		(٤١,٢٥٩)	(٣٣,٨٧٥)
أخرى		٤,٣٣٠	٢,٦٣٠
إجمالي إيرادات التأمين		١٠٩,١١٩	١٠٠,٤٢٩
إجمالي التعويضات المدفوعة		١٨٩,٢٣٥	١٧٣,٩١٤
حصة معيدي التأمين من الاقساط		(١٤٦,٧٥٥)	(١١٩,٩٦٤)
صافي التعويضات المسددة		٤٢,٤٨٠	٥٣,٩٥٠
مخصص مطالبات تحت التسوية ومخصصات فنية		٢٢,٤٤٣	٢٣,٤١٠
حصة معيدي التأمين في التعويضات تحت التسوية والمخصصات الفنية		(٩,٠٩٤)	(٢١,٤١٠)
صافي التعويضات المتكبدة		٥٥,٨٢٩	٥٥,٩٥٠
صافي إيرادات التأمين		٥٣,٢٩٠	٤٤,٤٧٩
إيرادات من أنشطة استثمارية - بالصافي	٢٠	٢٢,٧٣١	٢٠,٦٨١
إيرادات من إستثمارات عقارية - بالصافي	٢١	٧,٤٣١	٨,٩٩٤
إيرادات أخرى	٢٢	١٠	٣٤
إجمالي الإيرادات		٨٣,٤٦٢	٧٤,١٨٨
مصروفات إدارية وعمومية	٢٣	(٣٠,٨٠١)	(٢٤,١٢١)
صافي الربح للعام		٥٢,٦٦١	٥٠,٠٦٧
		درهم	درهم
نصيب السهم من ربح العام			
الأساسي والمخفف	٢٤	٠,٤٦	٠,٤٣

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٣٤ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
صافي الربح للعام	**٥٢,٦٦١**	٥٠,٠٦٧
الإيرادات الشاملة الأخرى		
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى أرباح أو خسائر		
صافي أرباح غير محققة على الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٢٨,٨٢٨	١٥,٢٣٧
إجمالي الدخل الشامل للعام	**٨١,٤٨٩**	٦٥,٣٠٤

تشكل الإيضاحات من رقم ١ إلى ٣٤ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	رأس المال ألف درهم	إحتياطي قانوني ألف درهم	إحتياطي إلزامي ألف درهم	إحتياطي عام ألف درهم	إحتياطى القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ألف درهم	أرباح مرحلة ألف درهم	إجمالي حقوق المساهمين ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٧	١١٥,٥٠٠	٥٧,٧٥٠	٢٨,٨٧٥	١٨٠,٠٠٠	٥١,٠٤٥	٣٤,٨٧٩	٤٦٨,٠٤٩
توزيعات أرباح (إيضاح ٢٦)	-	-	-	-	-	(٢٨,٨٧٥)	(٢٨,٨٧٥)
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٩)	-	-	-	-	-	(٥,٠٠٦)	(٥,٠٠٦)
تعاملات مع الملاك	-	-	-	-	-	(٣٣,٨٨١)	(٣٣,٨٨١)
صافي الربح للعام	-	-	-	-	-	٥٠,٠٦٧	٥٠,٠٦٧
صافي الأرباح غير المحققة من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	-	-	١٥,٢٣٧	-	١٥,٢٣٧
إجمالي الإيرادات الشاملة للعام	-	-	-	-	١٥,٢٣٧	٥٠,٠٦٧	٦٥,٣٠٤
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١١٥,٥٠٠	٥٧,٧٥٠	٢٨,٨٧٥	١٨٠,٠٠٠	٦٦,٢٨٢	٥١,٠٦٥	٤٩٩,٤٧٢
توزيعات أرباح (إيضاح ٢٦)	-	-	-	-	-	(٣٤,٦٥٠)	(٣٤,٦٥٠)
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٩)	-	-	-	-	-	(٥,٢٦٦)	(٥,٢٦٦)
تعاملات مع الملاك	-	-	-	-	-	(٣٩,٩١٦)	(٣٩,٩١٦)
صافي الربح للعام	-	-	-	-	-	٥٢,٦٦١	٥٢,٦٦١
صافي الأرباح غير المحققة من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	-	-	٢٨,٨٢٨	-	٢٨,٨٢٨
إجمالي الإيرادات الشاملة الأخرى للعام	-	-	-	-	٢٨,٨٢٨	٥٢,٦٦١	٨١,٤٨٩
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	**١١٥,٥٠٠**	**٥٧,٧٥٠**	**٢٨,٨٧٥**	**١٨٠,٠٠٠**	**٩٥,١١٠**	**٦٣,٨١٠**	**٥٤١,٠٤٥**

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

	إيضاح	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
صافي الربح للعام		٥٢,٦٦١	٥٠,٠٦٧
تسويات على:			
إهلاك ممتلكات ومعدات	٥	٣٥٩	٤١١
إهلاك استثمارات عقارية	٦	١,٨٤٧	١,٨٤٩
أرباح من استبعاد ممتلكات ومعدات	٢٢	-	(٣٤)
مخصص نهاية الخدمة للموظفين	١٧	١,١٧٦	٦٠٠
مخصص عقود التأمين		٣٠,٦١٤	٥٠,٩٣٢
أصول عقود إعادة التأمين		(١٦,٨١١)	(٤١,٠٤٤)
إيرادات من إستثمارات - صافي	٢٠	(٢٢,٧٣١)	(٢٠,٦٨١)
إيرادات من إستثمارات عقارية		(٩,٢٧٨)	(١٠,٨٤٣)
التدفقات النقدية التشغيلة قبل التغييرات في رأس المال العامل		٣٧,٨٣٧	٣١,٢٥٧
التغييرات في رأس المال العامل			
مدينو تأمينات		(٢٠,٣٤٤)	(١٤,٧٨٨)
أرصدة مدينة اخرى		(٦,٥٦٨)	(٥,٠٣٤)
دائنو تأمينات		٢٧,٦٣١	١٥,٦٢٧
أرصدة دائنة اخرى		(٣٩١)	(١,١٨٢)
المبالغ المستحقة من/ (إلى) أطراف ذات علاقة - صافي		(١٠,١٠١)	٣,١٤٠
النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		٢٨,٠٦٤	٢٩,٠٢٠
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة	١٧	(٤٣)	(٥٨٤)
صافي النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		٢٨,٠٢١	٢٨,٤٣٦
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدات	٥	(٢٠٧)	(٢٨٠)
شراء أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٧	(٢٣,٤٧٢)	-
المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات		-	٣٤
إيرادات من إستثمارات - صافي	٢٠	٢٢,٧٣١	٢٠,٦٨١
إيرادات من إستثمارات عقارية		٩,٢٧٨	١٠,٨٤٣
صافي النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية		٨,٣٣٠	٣١,٢٧٨
التدفقات النقدية من النشاط التمويلي			
توزيعات أرباح مدفوعة	٢٦	(٣٤,٦٥٠)	(٢٨,٨٧٥)
التدفقات النقدية المستخدمة في النشاط التمويلي		(٣٤,٦٥٠)	(٢٨,٨٧٥)
صافي التغير في النقدية وما في حكمها		١,٧٠١	٣٠,٨٣٩
النقدية وما في حكمها في بداية العام		١٤٠,٨٤٣	١١٠,٠٠٤
النقدية وما في حكمها في نهاية العام	١٢	١٤٢,٥٤٤	١٤٠,٨٤٣

تشكل الإيضاحات من ١ إلى ٣٤ جزءاً متمماً لهذه القوائم المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١- النشاط والشكل القانوني

دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة تأسست في دبي بتاريخ ٦ يناير ١٩٩٢، ولها فرع خارجي في بيروت - لبنان.

تمارس الشركة كافة أعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه وذلك وفقا لأحكام القانون الاتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ لدولة الإمارات العربية المتحدة والخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاص بشركات ووكلاء التأمين.

عنوان الشركة المسجل هو الطابق ٧ و٩ ببناية دبي الوطنية للتـأميـن، شارع بورسعيد، ص.ب ١٨٠٦، دبي، الإمارات العربية المتحدة.

بلغ عدد موظفي الشركة ١١٦ موظف في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ١٠٥ موظف).

فرع الشركة الخارجي في بيروت حالياً في مرحلة الإغلاق النهائي له. تم إلغاء الرخصة المهنية لذلك الفرع طبقاً للقوانين والأنظمة المحلية. وسيتم إعتباره مغلقاً بمجرد أن تقوم الشركة بالوفاء بجميع إلتزاماتها، كما هو منشور في الجريدة الرسمية في أبريل ٢٠٠٤. لا يقوم الفرع بأي عمليات ومجموع مصروفات وأصول الفرع لا تعتبر جوهرية بالنسبة للقوائم المالية وبالتالي، فإن هذه القوائم المالية لا تكشف على حده عن المصروفات والأصول والإلتزامات والتدفقات النقدية للعمليات المتوقفة للفرع.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية ومتطلبات أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ الخاص بالشركات التجارية، والقانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين الخاصة بشركات ووكلاء التأمين. يتم عرض القوائم المالية بدرهم الإمارات العربية المتحدة، مقربة إلى أقرب ألف.

٢-١ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة

أ. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة التي هي سارية في ٢٠١٨

بعض المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة الصادرة من قبل مجلس المعايير المحاسبة الدولية والتي هي سارية في الفترة المحاسبية من أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ هي ذات صلة بالشركة وتم تطبيقها للمرة الأولى. طبيعة وأثر هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات موضحة في السياسات المحاسبية.

رقم المعيار	العنوان	تاريخ السريان
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)	الإيرادات الناتجة من التعاقد مع العملاء - جديد	١ يناير ٢٠١٨
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)	الأدوات المالية - تعديلات	١ يناير ٢٠١٨

ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقاً من قبل الشركة.

أ- يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) معظم الإيجارات الموجودة في الميزانية التابعة للمستأجرين تحت نموذج موحد للتفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار، لكن لم يطرأ تغيير كبير على حسابات المؤجر وما زال التفريق بين إيجارات التشغيل والاستثمار ممكن. يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسيرات ذات الصلة والفعّال من الفترات من بداية ١ يناير ٢٠١٩. يسمح اعتماد المعيار الدولي (١٦) بشكل مسبق إذا تم تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" أيضا.

٢- بيان التوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية (تابع)

٢-١ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة (تابع)

ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير القائمة ولكنها غير سارية ولم يتم تطبيقها مسبقاً من قبل الشركة (تابع)

ب- يتطلب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) "عقود التأمين" قياس إلتزامات التأمين بناء على القيمة العائدة منها و يضع نموذج موحد للقياس و التقييم لكافة عقود التقييم. تهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المحاسبة المتسقة القائمة على مبادئ المحاسبة لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين" و يسري العمل به في أو ١ يناير ٢٠٢٢.

لا توجد أية معايير أو تفسيرات أصدرت و لم يتم تطبيقها و التي يتوقع مجلس الإدارة أن لا تكون ذات تأثير جوهري على الأرباح أو صافي الأصول المعلنة للشركة.

لم تقم الشركة بعد بتقييم أثر هذه المعايير على القوائم المالية.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

٣-١ العرف المحاسبي

تم إعداد القوائم المالية بإستخدام المقاييس المحددة من قبل المعايير الدولية للتقارير المالية لكل نوع أصل وإلتزام وايراد ومصروف. أسس القياس موضحة بالتفصيل في السياسات المحاسبية أدناه.

٣-٢ ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها مجمع الإهلاك وأية خسائر إضمحلال في القيمة. يتم تحميل الإهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات.

يتم استخدام المعدلات الآتية لإحتساب الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول.

	سنوات
أثاث وتجهيزات	٤- ١١
سيارات	٣
أجهزة كمبيوتر	٤

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية، العمر الإنتاجي لكل أصل بحسب الحاجة ولكن على الأقل سنوياً.

يتم تحديد الأرباح والخسائر الناجمة عن استبعاد العقارات والمعدات بالفرق بين المتحصل من الإستبعادات والقيمة الدفترية للأصول، ويتم الإعتراف بها في الربح أو الخسارة ضمن "الإيرادات الأخرى".

٣-٣ إستثمارات عقارية

يتم الإعتراف بالإستثمارات العقارية بشكل أولي بالتكلفة ولاحقاً بالإعتراف الأولي، يتم حساب الإستثمارات العقارية بإستخدام نموذج التكلفة وتدرج بقيمة التكلفة بعد خصم مجمع الإهلاك. يتم تحديد الإهلاك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر للعقار والذي تم تقديره ٤٠ سنة.

الأراضي المملوكة للشركة لا تخضع للإهلاك.

لا يتم إدراج العقارات الإستثمارية عندما يتم استبعادها أوعند التوقف عن إستخدامها بشكل دائم ولا يتوقع الحصول على أية منافع اقتصادية مستقبلية نتيجة استبعادها. أية أرباح أوخسائر ناتجة عن تكهين أو إستبعاد أية إستثمارات عقارية يتم الإعتراف بها فى قائمة الدخل في سنة التكهين أو الإستبعاد.

القيمة العادلة للإستثمارات العقارية يتم تحديدها من قبل خبير مستقل وذلك لأغراض الإفصاح فقط.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٤ الإعتراف بالإيرادات

قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) "العقود مع العملاء" ابتداءاً من ١ يناير ٢٠١٨. يضع معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) نموذج موحد شامل من خمسه خطوات للكيانات، وذلك لإستخدامها في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسوف يحل هذا النموذج محل معايير الإيرادات والتفسيرات التالية من تاريخ العمل به:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيرادات
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء
- التفسير رقم (١٣) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - برامج ولاء العملاء.
- التفسير رقم (١٥) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - إتفاقيات إنشاء العقارات.
- التفسير رقم (١٨) الصادر عن لجنة إعداد التقارير المالية الدولية - تحويلات الأصول من العملاء.
- التفسير رقم (٣١) الصادر عن لجنة التفسيرات الدائمة معاملات تبادل الإيرادات المتضمنة للخدمات الإعلانية.

الخطوات الخمس في النموذج هي كما يلي:

- تحديد العقد مع العميل.
- تحديد الإلتزامات الواجبة الأداء في العقد؛
- تحديد سعر الصفقة؛
- تخصيص سعر الصفقة إلى الإلتزامات الواجبة الأداء في العقود؛
- يتحقق الإيراد عند (أو كما) يفى الكيان بالإلتزام واجب الأداء.

توصّلت الشركة إلى أن أثر معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٥) بصغير جوهري على القوائم المالية للشركة كما في تاريخ التقرير وكما في تاريخ التطبيق الأولي في ١ يناير ٢٠١٨، حيث أن جزءاً كبيراً من إيراداته يتوافق مع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين".

إجمالي الأقساط

يتم الإعتراف بإجمالي الأقساط ورسوم وثائق التأمين كإيراد عند إصدار وثيقة التأمين للمؤمن له بعد قبول مخاطر التأمين.

العمولة من إعادة التأمين

إعتبارا من ١ يناير ٢٠١٧، قامت الشركة بتغيير سياستها بالتأجيل الأولي للعمولة المكتسبة بإستثناء أرباح العمولات وتدرج كإيرادات على مدى فترة الوثيقة. يتم إثبات أرباح العمولات عند السداد.

إيرادات الفائدة

يتم الإعتراف بإيرادات الفائدة على أساس الإستحقاق مع الأخذ في الإعتبار معدل الفائدة الساري للأداة ووفقاً للأساس الزمني عندما يستحق.

إيرادات الإيجار

يتم الإعتراف بإيرادات إيجار العقارات الإستثمارية وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

توزيعات الأرباح

يتم الإعتراف بالإيراد الناتج عن التوزيعات عندما يتم إقرار الحق في إستلام التوزيعات.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٥ المطالبات

المطالبات تشتمل على المطالبات الفعلية والمصروفات المرتبطة بها والمدفوعة خلال العام، والحركة في مخصص المطالبات تحت التسوية. تكاليف المطالبات يتم الإعتراف بها في وقت تسجيل المطالبات.

بالنسبة للمطالبات التي تتعلق بتعويضات غير متعلقة بتأمين السيارات فإنه يتم الإعتراف بالحق في الحصول على المخلفات عند الوقت الفعلي للسداد أما بالنسبة لتعويضات تأمين السيارات فإنه يتم الإعتراف بالحق عند تسجيل المطالبة.

ويمثل مخصص المطالبات تحت التسوية قيمة المبالغ المقدرة للمطالبات التي تم الإخطار عنها، لكن لم يتم تسويتها حتى تاريخ المركز المالي، على أساس تقدير كل حالة على حدة.

أما الجزء الخاص بإعادة التأمين تجاه المطالبات تحت التسوية فيتم تصنيفه كأصول عقود معيدي التأمين وتظهر ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي.

٣-٦ مخصص المطالبات التى حدثت ولم يتم الإبلاغ عنها

يتم تكوين مخصص للمطالبات التي حدثت ولم يتم الإبلاغ عنها في تاريخ قائمة المركز المالي بناءاً على صافي المطالبات بالإعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقا للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.

٣-٧ مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة

يتم تكوين مخصص لمصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة والتي لا يمكن ربطها بمطالبات محددة وذلك في تاريخ قائمة المركز المالي بالإعتماد على التقديرات الإكتوارية من قبل خبير اكتواري مستقل وذلك وفقا للوائح الخاصة بشركات التأمين والمصدرة من قبل هيئة التأمين بالإمارات العربية المتحدة.

٣-٨ إختبار مدى كفاية الإلتزام

كافة الإلتزامات التأمينية المعترف بها بما فيها مطالبات التعويضات يتم إجراء اختبار مدى كفاية الإلتزام المترتب عليها في تاريخ كل فترة إصدار تقارير. وهذا يتضمن مقارنة التقديرات الحالية لكل التدفقات النقدية التعاقدية المصاحبة لتلك الإلتزامات والقيم الدفترية المرتبطة بها. تقديرات التدفقات النقدية التعاقدية تتضمن تكاليف التعويضات المتوقعة والمغطى منها من أطراف آخرين. أي انخفاض في القيم الدفترية يتم تحميله فوراً على قائمة الدخل بواسطة تكوين مخصص للخسائر الناتجة عن اختبار مدى كفاية الالتزام.

٣-٩ إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة

إحتياطى الأقساط الغير مكتسبة يمثل الجزء الخاص بإجمالي الأقساط المكتسبة من إعادة التأمين، والتي ترتبط بفترة التأمين اللاحقة لتاريخ قائمة المركز المالي وتحسب بنسب وفقاً للفترة المتبقية من تاريخ قائمة المركز المالي وحتى تاريخ استحقاق الوثيقة بناءاً على الحسابات الاكتوارية المأخوذة من الخبير الاكتواري المستقل بالتوافق مع القوانين المالية لشركات التأمين الصادرة من هيئة التأمين في الامارات العربية المتحدّة.

٣-١٠ أقساط إعادة التأمين

يتم احتساب أقساط الوثائق المعاد تأمينها خلال نفس الفترة المحاسبية كأقساط تأمينات مباشرة، ويتم احتساب الجزء الغير مكتسب وفقاً للإتفاقيات التي تمت مع شركات إعادة التأمين خلال العام.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١١ أصول إعادة التأمين

يتم تقييم إضمحلال المبالغ القابلة للإسترداد من عقود إعادة التأمين في تاريخ كل قائمة مركز مالي. وتعتبر هذه الأصول قد تعرضت للإضمحلال في القيمة إذا ما كان هناك دلائل موضوعية على ذلك نتيجة لحدث وقع بعد الإعتراف المبدئي بها، إن الشركة قد لاتسترد كل القيم المستحقة وإن الحدث قد يكون له أثر يمكن قياسه بدقة على المبالغ التى سوف تحصل عليها الشركة من معيدي التأمين.

٣-١٢ الأدوات المالية

أ) الاعتراف والقياس الأولي والاستبعاد

يتم الإعتراف بالأصول والإلتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية ويتم قياسها مبدئيا بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات، بإستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الإعتراف بالمشتريات والمبيعات العادية للأصول المالية في تاريخ العملية وهو التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل (تاريخ الإتجار على سبيل المثال).

يتم استبعاد الأصول المالية عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصول المالية أو عندما يتم تحويل الأصول المالية وجميع المخاطر الكبيرة والمكافآت. يتم إستبعاد الإلتزام المالي عند انتهائه.

ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية

لغرض القياس اللاحق، تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى الفئات التالية:

I. الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة هي الأصول المالية التي:

- تقوم الشركة بالإحتفاظ بهم بهدف الحصول على تدفقات نقدية تعاقدية؛
- التي تتمتع بشروط تعاقدية تظهر في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تكون دفعات لأصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي المستحق.

بعد الإعتراف المبدئي، يتم قياس الأصول التي تم قياسها بالتكلفة المضمحلة بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية مخصوما منها مخصص انخفاض القيمة ويتم تجاهل أثر الخصم عندما لا يكون جوهرياً.

يتم إدراج هذه الأصول ضمن الأصول المتداولة، فيما عدا التي تستحق بعد أكثر من ١٢ شهر من نهاية فترة التقرير فيتم تصنيفها كأصول غير متداولة.

الأصول المالية بالتكلفة المضمحلة تشمل الودائع القانونية، النقدية ومافي حكمها، مستحق من الأطرف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة المدينة الأخرى.

II. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

تصنف الإستثمارات في الأسهم والأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. عند الإعتراف الأولي يمكن للشركة إجراء اختيار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حدة) لتصنيف الإستثمارات كالإستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. لا يسمح التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إذا كانت الإستثمارات في الأسهم محتفظ بها للتداول.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٢ الأدوات المالية (تابع)

ب) التصنيف والقياس اللاحق للأصول المالية (تابع)

II. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (تابع)

قياس القيمة العادلة

الإستثمارات التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار الأسهم المدرجة في البورصة عند ختام الأعمال في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم قياس الاستثمارات في الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة، مع الأخذ بعين الإعتبار معلومات السوق والبيانات المالية للمستثمر الملحوظة والغير ملحوظة.

الأرباح والخسائر الناتجة عن القياس اللاحق

يتم الإعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من التغير في القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في قائمة الإيرادات الشاملة الأخرى، ويتم ذكرها ضمن احتياطي القيمة العادلة للإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد الأصول لا يتم اعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها كإيرادات شاملة أخرى من احتياطي حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح المرحلة.

ج) التصنيف والقياس اللاحق للإلتزامات المالية

تشمل الإلتزامات المالية المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة ومعظم الأرصدة الدائنة الأخرى.

يتم قياس الإلتزامات المالية لاحقاً بالتكلفة المستهلكة بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية

تقوم الشركة بالإعتراف بخسائر المخصصات لخسائر الإئتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية غير المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- أصول مالية عبارة عن أدوات دين
- عقود ضمانات مالية صادرة
- التزامات قروض صادرة

لم تقم الشركة بالإعتراف بأي خسائر إضمحلال مقابل أدوات حقوق ملكية.

تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يعادل قيمة خسائر الإئتمان المتوقعة لفترة العمر، باستثناء تلك الأدوات المالية التي لم تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الإعتراف بها الأولي، في حين يتم قياس قيمة خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

تعتبر خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً جزءاً من خسائر الإئتمان المتوقعة الناتجة عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال ١٢ شهرًا بعد تاريخ التقرير.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٢ الأدوات المالية (تابع)

د) إضمحلال قيمة وعدم تحصيل الأصول المالية (تابع)

قياس خسائر الإئتمان المتوقعة

خسائر الإئتمان المتوقعة هي تقدير مرجح لخسائر الائتمان. يتم قياسها على النحو التالي:

- الأصول المالية التي لا تضمحلّ فيها قيمة الائتمان في تاريخ التقرير: كالقيمة الحالية لكافة أوجه القصور النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للجهة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها).
- الأصول المالية المضمحلّة قيمتها في تاريخ التقرير: بالفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.
- التزامات القروض غير المسحوبة: كالقيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة في حالة سحب الالتزام والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها.
- عقود الضمانات المالية: الدفعات المتوقعة لتعويض الحامل ناقص أي مبالغ تتوقع الشركة استردادها.

توصّلت الشركة إلى أن أثر معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) غير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة كما في تاريخ التقرير وتاريخ التطبيق الأولي في يناير ٢٠١٨.

هـ) مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة بين الأصول والإلتزامات المالية وإظهار القيمة الصافية في قائمة المركز المالي بشرط وجود حق قانوني بإجراء مقاصة للمبالغ المحددة وذلك عند وجود نية للتسوية على أساس المبلغ الصافي أو لتحويل الأصول إلى نقد وتسوية الإلتزامات في وقت واحد.

٣-١٣ مدينو ودائنو التأمينات الخاصة بعقود التأمين

يتم إدراج أرصدة مدينو ودائنو التأمينات عند إستحقاقها. وهذا يتضمن المبالغ المستحقة من وإلى سماسرة التأمين وإعادة التأمين وحاملي عقود التامين.

إذا وجد أي مؤشر لإضمحلال قيمة مدينو التأمينات، تخفض الشركة القيمة الدفترية لمديني التأمينات وتدرج خسائر الإضمحلال في قائمة الدخل.

٣-١٤ تعويضات الموظفين

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الإعتراف بتكاليف مزايا الموظفين قصيرة الأجل (تلك المستحقة في غضون ١٢ شهراً بعد أن يتم تقديم الخدمة مثل الإجازات المدفوعة والإجازات المرضية والمكافآت) في الفترة التي يتم تقديم الخدمة ولا يتم خصمها.

مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يتم عمل مخصص لمكافأة نهاية خدمة الموظفين لكامل المبلغ المستحق للموظفين لفترات خدمتهم حتى تاريخ القوائم المالية وفقا لقانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة وكما يعتبربند منفصل ضمن الإلتزامات غير المتداولة.

ويستند الحق في الحصول على مكافأة نهاية الخدمة على أساس الراتب للموظف ومدة الخدمة، والإنتهاء من فترة الخدمة كحد أدنى كما هو محدد في قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-١٥ المعاملات بالعملات الأجنبية

تترجم المعاملات بالعملات الأجنبية إلى درهم الإمارات بإستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة. الأصول والإلتزامات النقدية بالعملات الأجنبية تترجم بسعر الصرف السائد في تاريخ قائمة المركز المالي. الفروق الناتجة عن الترجمة يتم الإعتراف بها ضمن قائمة الدخل.

لا يتم إعادة ترجمة البنود غير النقدية في نهاية العام ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (تترجم باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة). بإستثناء البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة تترجم بسعر الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة.

٣-١٦ إضمحلال الأصول الغير مالية

يتم مراجعة القيم الدفترية للأصول الغير مالية للشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي أو عندما يكون هنالك أي مؤشر على إضمحلال القيمة. وفي حالة إذا كان هناك مؤشر على ذلك فيتم تقدير قيمة الأصل القابلة للإسترداد، ويتم الإعتراف بخسائر الإضمحلال عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو قدرته على تحقيق تدفقات نقدية عن قيمته القابلة للإسترداد. هذا ويتم الإعتراف بخسائر إضمحلال القيمة ضمن قائمة الدخل. يتم عكس الإضمحلال المحمّل إذا تجاوز وحدة توليد النقد القابلة للإسترداد قيمته الدفترية.

٣-١٧ التأجير التشغيلي

عقود التأجير التي بموجبها يحتفظ المؤجر بالجزء الأكبر من مخاطر ومنافع الملكية يتم تصنيفها على أنها عقود تأجير تشغيلي. يتم الإعتراف بالمدفوعات التي تتم وفقاً لعقود التأجير التشغيلي ضمن قائمة الدخل وذلك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة العقد.

٣-١٨ النقدية وما في حكمها

تتضمن النقدية وما فى حكمها النقدية بالصندوق، الودائع تحت الطلب، الحسابات الدفترية وأرصدة الودائع الثابتة ذات تواريخ استحقاق أقل من ثلاثة أشهر والغير مرهونة.

٣-١٩ المخصصات، الإلتزامات المحتملة والأصول المحتملة

يتم الإعتراف بالمخصصات عند وجود إلتزام حالي ناتج عن أحداث ماضية وفي الغالب قد يترتب عليه تدفق خارجي للموارد الاقتصادية من الشركة ومبالغ يمكن تقديرها بشكل موثوق فيه. التوقيت أو كمية التدفق لا تزال غير مؤكدة. إلتزام حالي ينشأ من وجود إلتزام قانوني أو إيجابي والذي نتج عن أحداث سابقة.

يتم قياس المخصصات في النفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الإلتزام الحالي، استناداً إلى الأدلة المتاحة الأكثر موثوقية في تاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والشكوك المرتبطة بالإلتزام الحالي. حيث يتم تحديد وجود عدد من الإلتزامات المماثلة، واحتمال أن تكون هناك حاجة إلى تدفق في التسوية من خلال النظر في فئة الإلتزامات ككل. يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيثما تكون القيمة الزمنية للنقود جوهرية.

يتم الإعتراف بأي تسديد متعلق بإلتزام وتكون الشركة متأكدة بشكل فرضي من إمكانية تحصيله من طرف ثالث كأصل منفصل لكن لا يجب أن تفوق قيمة هذا الأصل قيمة الإلتزام المتعلق به.

تتم مراجعة جميع المخصصات في كل تاريخ تقرير وتعديلها لتعكس أفضل تقدير حالي.

في تلك الحالات التي يعتبر فيها تدفق ممكن للموارد الإقتصادية نتيجة للإلتزامات الحالية وارداً، لا يتم الإعتراف بأي التزام إلا إذا كان من المفترض في سياق عملية تجميع الأعمال.

يتم إعتبار التدفقات الممكنة من المنافع الإقتصادية للشركة والتي لا تستوفي معايير الإعتراف بالأصل كأصول محتملة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٣-٢٠ حقوق الملكية، الاحتياطيات وتوزيعات الأرباح

يمثل رأس المال القيمة الاسمية للأسهم الصادرة.

التفاصيل الأخرى للإحتياطيات موضحة في الإيضاحات رقم (١٤) و(١٥) و(١٦) من الإيضاحات حول القوائم المالية.

تشمل الأرباح المرحلة جميع الأرباح أو الخسائر المرحلة للسنوات السابقة والسنة الحالية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة للمساهمين في الأرصدة الدائنة الأخرى عندما تتم الموافقة في اجتماع الجمعية العمومية قبل تاريخ التقرير.

٣-٢١ التقديرات المحاسبية والأحكام المستخدمة في تطبيق السياسة المحاسبية

المعلومات الموضحة ادناه حول التقديرات والافتراضات التي لها تأثير كبير على الاعتراف وقياس الأصول، إلتزامات، إيرادات ومصروفات. قد تكون النتائج الفعلية مختلفة إلى حد كبير.

المطالبات المعلقة والمطالبات التي لم يتم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة ومخصص الأقساط الغير مكتسبة

تقدير الإلتزام النهائي (المطالبات المعلقة والمطالبات التي لم يتم الإبلاغ عنها ومخصص نفقات تسوية الخسائر الغير مخصصة) الناجمة عن مطالبات ومخصص الأقساط الغير مكتسبة لعقود التأمين هي من أكثر التقديرات المحاسبية التي تقوم بها الشركة أهمية. هذه التقديرات يتم مراجعتها وتحديثها بإستمرار، والتسويات الناجمة عن هذه المراجعة تنعكس في قائمة الدخل. هذه العملية تعتمد على الإفتراض الأساسي القائم على الخبرة السابقة، بعد تحديثها وفقاً لتأثير التطورات الحالية والإتجاهات المحتملة (متضمنة الحسابات الإكتوارية)، وهو أساس مناسب لتوقع الأحداث المستقبلية.

تصنيف الإستثمارات العقارية والمرتبطة بحكم القيمة العادلة

تقوم الشركة بعمل تقديرات لتحديد ما إذا كانت العقارات مؤهلة لتكون استثمارات عقارية طبقاً لتوجيهات المعيار المحاسبي الدولي رقم (٤٠) "الإستثمار العقاري" للنظر فيما إذا كان هناك أي مالك لعقار غير هام ومصنف وفقاً لذلك كإستثمار عقاري.

يتم تقدير القيمة العادلة للإستثمار العقاري من قبل مثمن عقاري مستقل لأغراض الإفصاح آخذاً بعين الإعتبار عائد الإيجار فقط (طريقة الإيراد). هذا التقدير تم تقريره بالنظر إلى سعر الإيجار في السوق ومتوسط عائد الإيجار. وكانت القيمة العادلة تعتمد على عوامل السوق وتوافر المعلومات.

الأوراق المالية الغير مدرجة

تم حساب الأوراق المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من قبل مثمن مستقل بالإستناد إلى تقنيات متعددة الأرباح وقيمة صافي الأصول للوصول إلى القيمة العادلة المقدرة لهذه الاستثمارات. آخذ المثمن المستقل بعين الإعتبار معلومات السوق المتاحة لشركات عامة مماثلة وبعض المعلومات المالية الغير متاحة عن المستثمر. قد تختلف النتائج الفعليّة بشكل كبير. تم ذكر مزيد من المعلومات حول استخدام التقديرات في إيضاح ٧.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بمراجعة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها في تاريخ كل فترة إصدار تقرير وذلك من خلال تقييم مدى إمكانية استرداد مدينو التأمين وإعادة التأمين. بالنسبة للمدينين غير التأمين ، يتم تقييم القابلية للاسترداد ، ويتم إنشاء المخصصات وفقاً للنهج المبسط بموجب منهجية المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ٩.

٣-٢٢ التقارير القطاعية

طبقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) "قطاعات التشغيل" تعتمد أرباح التقارير القطاعية على تقارير معلومات الإدارة الداخلية والتي تراجع بإنتظام بواسطة صانع القرار التشغيلي الرئيسي. سياسات القياس المستخدمة عن طريق الشركة للتقارير القطاعية طبقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٨) هي نفسها المستخدمة في قوائمها المالية.

٤- ودائع قانونية

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
ودائع مودعة في بنك محلي بدبي، الإمارات العربية المتحدة	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠

تمثل الودائع القانونية المودعة في بنك محلي بدبي، الإمارات العربية المتحدة وديعة مرهونة لصالح وزارة الاقتصاد والتخطيط، وفقاً للمادة رقم (٤٢) من القانون الإتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بشأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات ووسطاء التأمين. لا يمكن سحب هذه الودائع دون أخذ موافقة مسبقة من وزارة الإقتصاد والتخطيط.

٥- ممتلكات ومعدات

	أثاث وتركيبات ألف درهم	سيارات ألف درهم	معدات كمبيوتر ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
التكلفة				
كما في ١ يناير ٢٠١٨	١,٩٧٦	٣٧٥	٣,٩٤٥	٦,٢٩٦
إضافات	٢٦	-	١٨١	٢٠٧
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	**٢,٠٠٢**	**٣٧٥**	**٤,١٢٦**	**٦,٥٠٣**
الإهلاك التراكمي				
كما في ١ يناير ٢٠١٨	١,٨٩٧	٢٦٠	٣,٥٠٠	٥,٦٥٧
المحمل خلال العام	٤٧	٦٩	٢٤٣	٣٥٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	**١,٩٤٤**	**٣٢٩**	**٣,٧٤٣**	**٦,٠١٦**
صافي القيمة الدفترية				
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	**٥٨**	**٤٦**	**٣٨٣**	**٤٨٧**

	أثاث وتركيبات ألف درهم	سيارات ألف درهم	معدات كمبيوتر ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
التكلفة				
كما في ١ يناير ٢٠١٧	١,٩٤١	٤٣٤	٣,٧٥٩	٦,١٣٤
إضافات	٣٥	٥٩	١٨٦	٢٨٠
استبعادات	-	(١١٨)	-	(١١٨)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١,٩٧٦	٣٧٥	٣,٩٤٥	٦,٢٩٦
الإهلاك التراكمي				
كما في ١ يناير ٢٠١٧	١,٨٤٦	٣٠٥	٣,٢١٣	٥,٣٦٤
المحمل خلال العام	٥١	٧٣	٢٨٧	٤١١
استبعادات	-	(١١٨)	-	(١١٨)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١,٨٩٧	٢٦٠	٣,٥٠٠	٥,٦٥٧
صافي القيمة الدفترية				
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٧٩	١١٥	٤٤٥	٦٣٩

٦- إستثمارات عقارية

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
التكلفة		
كما في ١ يناير	١٠٥,٧٢١	١٠٥,٧٢١
الإهلاك التراكمي		
كما في ١ يناير	٢٧,٩٧٥	٢٦,١٢٦
المحمل خلال العام	١,٨٤٧	١,٨٤٩
كما في ٣١ ديسمبر	٢٩,٨٢٢	٢٧,٩٧٥
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر	٧٥,٨٩٩	٧٧,٧٤٦

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قامت شركة لاند ستيرلينغ ذ.م.م وشركة الخدمات الفنية وتسوية الخسائر ذ.م.م.وهم شركات مستقلة مختصة بالتقييم، بتقدير القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ١٧٣,٤٨ مليون درهم و١٨٨,٠٢ مليون درهم على التوالي (٢٠١٧: تم تقدير القيمة العادلة من قبل شركة فالوسترات للاستشارات ذ م م وشركة الخدمات الفنية وتسوية الخسائر ذ.م.م.وهم شركات مستقلة مختصة بالتقييم، بتقدير القيمة العادلة للإستثمارات العقارية بمبلغ ١٧٦مليون درهم و١٩٦,٥٠ مليون درهم على التوالي). يتمتع المثمنون بالمؤهلات والخبرة المهنية ذات الصلة. يتم الإحتفاظ بالعقار لأغراض الزيادة في القيمة الرأسمالية ولأغراض التأجير. تشغل الشركة مساحة غير مؤثرة بنسبة ٩% (٢٠١٧: ٩%) من هذه العقارات لإستخدامها في الأعمال التجارية الخاصة بها.

٧- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

يتم تجميع الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة في قائمة المركز المالي إلى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد هذه المجموعات على أساس أدنى مستوى من المدخلات الهامة المستخدمة في قياس القيمة العادلة، على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول المتماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات غير تلك المدرجة والمتضمنة في المستوى ١ والتي يتم رصدها للأصول أو الإلتزامات، سواء بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: المدخلات للأصول أو الإلتزامات والتي لا تستند على بيانات السوق الملحوظة (مدخلات غير قابلة للرصد).

تم تصنيف القيم العادلة للأصول المالية إلى هذه المستويات الثلاث على النحو التالي:

	الإيضاح	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠١٨					
الإستثمارات في الأوراق المالية المدرجة	(أ)	٣٧١,٤٥٣	-	-	٣٧١,٤٥٣
الإستثمارات في الأوراق المالية الغير مدرجة*	(ب)	-	-	٦٨,٤٠٠	٦٨,٤٠٠
صافي القيمة العادلة		٣٧١,٤٥٣	-	٦٨,٤٠٠	٤٣٩,٨٥٣
٣١ ديسمبر ٢٠١٧					
الإستثمارات في الأوراق المالية المدرجة	(أ)	٣٠٤,٧٢٠	-	-	٣٠٤,٧٢٠
الإستثمارات في الأوراق المالية الغير مدرجة*	(ب)	-	-	٨٢,٨٣٣	٨٢,٨٣٣
صافي القيمة العادلة		٣٠٤,٧٢٠	-	٨٢,٨٣٣	٣٨٧,٥٥٣

* إن الأوراق المالية غير المدرجة محتفظ بها من قبل الأطراف ذات العلاقة وذلك لمصلحة ومنفعة الشركة.

٧- الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (تابع)

(أ) الإستثمارات في الأوراق المالية المدرجة، تم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار التداول في تاريخ التقرير. خلال العام، قامت الشركة بشراء أسهم مدرجة بقيمة ٢٣,٤٧ مليون درهم (٢٠١٧: لا شيء).

(ب) لدى الشركة إستثمارات في الأوراق المالية الغير مدرجة تابعة للشركات الثلاث كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ثلاث شركات) تم تقييم القيمة العادلة للإستثمارات من قبل مقيم مستقل اعتماداً على التقنيات المتعددة للأرباح وصافي قيمة الأصول. استخدم المقيم بيانات السوق التي يمكن الحصول عليها من الشركات العامة القابلة للمقارنة وطبق عوامل خصم معينة واستخدم المعلومات الغير قابلة للرصد من مستثمر غير عام. حيث أن أحدث المعلومات المالية للشركات المستثمر فيها ليست متاحة للعامة حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية، فإن الخبراء إستخدموا المعلومات المالية المعروضة في التقرير عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ (٢٠١٧: القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦).

تعتقد الإدارة أن هذه الأوراق المالية غير المدرجة قد تكون مختلفة في حال كانت المعلومات اعن الشركات المستثمر فيها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ متاحة للإستخدام. وقد تم إدراج الأوراق المالية هذه تحت المستوى ٣ من تسلسل القيمة العادلة، لذلك، تم التعامل مع هذا التقدير على أنه جوهري.

الحركة في الأصول المالية في مجموعة المستوى الثالث

إن تسوية القيم الدفترية للأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى الثالث هي على النحو التالي:

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
الإستثمارات في الأوراق المالية الغير مدرجة		
الرصيد كما في ١ يناير	٨٢,٨٣٣	٦٠,٩٠٣
الأرباح أو الخسائر المعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى	(١٤,٤٣٣)	٢١,٩٣٠
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	٦٨,٤٠٠	٨٢,٨٣٣

٨- مدينو تأمينات

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
المستحق من حملة الوثائق	٨,٨٣٦	٥,٠٣١
المستحق من شركات تأمين	١٩,٢٥٢	١١,٠٠٩
المستحق من شركات إعادة تأمين	٢,٢٤٣	٥,٩١٩
المستحق من وكلاء ووسطاء تأمين	٥١,٥٢٥	٣٩,١٩٢
	٨١,٨٥٦	٦١,١٥١
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها	(٣,١٠٥)	(٢,٧٤٤)
	٧٨,٧٥١	٥٨,٤٠٧

إن متوسط فترة الإئتمان يبلغ ٩٠ يوماً. يتم عمل مخصص كامل لمستحقات التأمين المتأخرة والبالغة ٣,١١ مليون درهم إماراتي (٢٠١٧: ٢,٧٤ مليون درهم إماراتي) لأكثر من سنة واحدة والتي تكون مضمحلة وغير قابلة للتحصيل.

٩- أرصدة مدينة اخرى

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
تكلفة العمولة المؤجلة	١٧,٣٨٣	١٦,٥٠١
مدفوعات مقدمة	٥,٠٧٩	٣,٧٨٥
فوائد مستحقة	٥٢٧	٤٩٥
مدينون إيجار	٤,٩٠٦	٢,١٦١
أرصدة مدينة اخرى	٢,١٠٣	٥٠٨
	٢٩,٩٩٨	٢٣,٤٥٠
خسائر الإئتمان المتوقعة	(٢,١٤١)	(٢,١٦١)
	٢٧,٨٥٧	٢١,٢٨٩

قامت الشركة بإثبات مخصص الديون المشكوك في تحصيلها لمدينو الإيجار بما قيمته ٢,١٤ مليون درهم (٢٠١٧: ٢,١٦ مليون درهم).

١٠- أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تفاصيل أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

المستحق من أطراف ذات علاقة

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
أطراف ذات علاقة بناءاً على الإدارة المشتركة		
دايموند ليز ش.ذ.م.م	٣,٤١٩	٤,٧٣٤
مسرح الحبتور ذ.م.م	٦,٦٣٦	٤,٣٢٤
فندق سان ريجيس – دبي ذ.م.م	-	١,١٤٣
فندق ويستون الحبتور سيتي – دبي ذ.م.م	-	١,٠٧٣
شركة دبي للإستثمار الوطني	٢,٩٦٥	٤٠٢
فندق نورث ذ.م.م	١,١٦٠	-
شركات أخرى من مجموعة الحبتور	٣,٦٣٥	١,٦٨٢
	١٧,٨١٥	١٣,٣٥٨

المستحق إلى أطراف ذات علاقة

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
أطراف أخرى ذات علاقة بناءاً على الملكية المشتركة		
الحبتور موتورز ش.ذ.م.م	٧,٠٠٩	١٣,١٦٢
شركات أخرى من مجموعة الحبتور	٥١٤	٥
	٧,٥٢٣	١٣,١٦٧

تقوم الشركة في إطار الأعمال الإعتيادية بتحصيل أقساط من وتسديد تعويضات من شركات أخرى تقع ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة طبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤). تتم هذه المعاملات بالإتفاق المتبادل بين كلا الطرفين.

١٠- أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

تفاصيل المعاملات الجوهرية التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مبينة أدناه:

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
أقساط مكتتبة	٦٢,٢١٣	٦٦,١٠٧
مطالبات مدفوعة	٩,٣٧١	١٥,٤١٢
عمولات مدفوعة	٣,٥٣٧	٧,٤٠٥
تصليحات بالوكالة وخارجها	٣٦,٧٧١	٤٣,٧١٠
مكافآت الإدارة العليا		
- مكافآت قصيرة الاجل	٢,٧٩٠	٢,٤٧٩
- مكافآت نهاية الخدمة	٤٤٥	٩٦
	٣,٢٣٥	٢,٥٧٥

١١- إلتزامات عقود التأمين

الإفتراضات والحساسيات

يتم استخدام هذا الأسلوب لتحديد ما إذا تم مراجعة الإفتراضات الخاصة في تحليل مخصصات المطالبات ويتم تحديثها لكي تتماشى مع التطبيقات السائدة في السوق والمعلومات الأخرى التي يمكن الإعتماد عليها حتى يمكن التوصل إلى أقرب الإحتمالات المتوقعة.

بالرغم من ذلك، ومع الأخذ في الاعتبار طبيعة النشاط، فإنه لا يمكن تحديد بصورة مؤكدة الاحتمالات المتوقعة والتكلفة الفعلية للمطالبة. ولكن يتم تقييم كل مطالبة وفقاً لكل حالة على حدة اعتماداً على المعلومات المتاحة والاتجاهات السابقة.

تحليل الحساسية يتم بالنسبة لعدة مطالبات والتي تعتبر مؤشراً على مدى كفاية عملية التقدير المتبعة. تعتقد الادارة أن الالتزام الناشئ عن المطالبات قد ظهر بقائمة المركز المالي بطريقة صحيحة.

تطوّر المطالبات

بالنسبة لكافة اكتتابات التأمين التي تقوم بها الشركة فإن التقديرات الغير مؤكدة يتم تسويتها بصفة عامة في غضون سنة فيما عدا تأمين السيارات حيث تتم التسوية في غضون ثلاث سنوات. الجدول التالي يعكس المطالبات المسجلة المتراكمة ومخصص المطالبات التي حدثت ولم يتم تسجيلها ومخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة لكل حادث و ذلك في كل تاريخ قائمة مركز مالي لكل عام، بالإضافة إلى المدفوعات المتراكمة حتى تاريخه.

إيضاحات حول القوائم المالية (تابع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

١١- إلتزامات عقود التأمين (تابع)

تطور المطالبات (تابع)

	سنة وقوع الحادث					
	٢٠١٤ وما قبل ذلك ألف درهم	٢٠١٥ ألف درهم	٢٠١٦ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم	٢٠١٨ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
تقدير المطالبات المتراكمة						
في نهاية سنة وقوع الحادث	٩٩٢,٤٢٥	١١١,٨٥٧	١٤٢,٣٦٤	١٦٥,٤٥٩	١٩٣,٤٦٧	
بعد مضي عام واحد	٩٨٦,٤٠١	١٢٢,٠١٨	١٦٢,٨٦٤	١٧٩,٢٥٧	-	
بعد مضي عامين	٩٨١,٥٥٤	١٢١,٢٨٤	١٥٩,٩٣٧	-	-	
بعد مضي ثلاثة أعوام	٩٧٩,٩٧٠	١١٧,٠٨٩	-	-	-	
بعد مضي أربعة أعوام	٩٦٧,١٥٥	-	-	-	-	
تقدير المطالبات المتراكمة	٩٦٧,١٥٥	١١٧,٠٨٩	١٥٩,٩٣٧	١٧٩,٢٥٧	١٩٣,٤٦٧	١,٦١٦,٩٠٥
المطالبات المتراكمة المدفوعة حتى تاريخه	٩٥٣,٣١٩	١١٢,٨٧١	١٤٢,٥٩٥	١٦٣,٣١٦	١٧١,٠١٨	١,٥٤٣,١١٩
مخصص مطالبات تحت التسوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٣,٨٣٦	٤,٢١٨	١٧,٣٤٢	١٥,٩٤١	٢٢,٤٤٩	٧٣,٧٨٦
مخصص المطالبات التى حدثت ولم يتم تسجيلها والإحتياطات الأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	-	-	١٩٣	٥,٤٩٤	٥٨,٩٦٨	٦٤,٦٥٥
مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣١٠	٧٤	٣٤٨	٥٠٠	١,٣٨٨	٢,٦٢٠
إجمالي المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٤,١٤٦	٤,٢٩٢	١٧,٨٨٣	٢١,٩٣٥	٨٢,٨٠٥	١٤١,٠٦١
حصة معيدى التأمين فى المطالبات تحت التسوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	١٠,٨٨٣	٢,٣٨٦	١٢,١١٧	١٤,٨٩٦	٥٠,٩٥٩	٩١,٢٤١
صافى المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣,٢٦٣	١,٩٠٦	٥,٧٦٦	٧,٠٣٩	٣١,٨٤٦	٤٩,٨٢٠
مخصص المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٢٠,٩٣٥	٤,٩٦٦	٨,٦٣٢	٢٤,٥٣٤	٥٩,٥٥١	١١٨,٦١٨
حصة معيدي التأمين فى المطالبات تحت التسوية والمخصصات الفنية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	١٨,٨١٢	٣,٢٩٣	٤,٩٨٩	١٨,٥١٤	٣٦,٥٣٩	٨٢,١٤٧

١١- إلتزامات عقود التأمين (تابع)

	٢٠١٨			٢٠١٧		
	إجمالي إلتزامات عقود التأمين ألف درهم	أصول عقود معيدي التأمين ألف درهم	صافي إلتزامات عقود التأمين ألف درهم	إجمالي إلتزامات عقود التأمين ألف درهم	أصول عقود معيدي التأمين ألف درهم	صافي إلتزامات عقود التأمين ألف درهم
إحتياطي أقساط تأمين غير مكتسبة (أ)	١٥١,٩٤٣	(٩٩,٦٤٧)	٥٢,٢٩٦	١٤٣,٧٧٢	(٩١,٩٣٠)	٥١,٨٤٢
مخصصات عقود التأمين (ب)	٧٣,٧٨٦	(٥٢,١٣٤)	٢١,٦٥٢	٧٣,٨٣٦	(٥٧,٥٢٧)	١٦,٣٠٩
مخصص مطالبات التعويض التي لم يتم الإبلاغ عنها (ج)	٦٤,٦٥٥	(٣٩,١٠٧)	٢٥,٥٤٨	٤٢,٥٣٩	(٢٤,٦٢٠)	١٧,٩١٩
مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة (د)	٢,٦٢٠	-	٢,٦٢٠	٢,٢٤٣	-	٢,٢٤٣
	٢٩٣,٠٠٤	(١٩٠,٨٨٨)	١٠٢,١١٦	٢٦٢,٣٩٠	(١٧٤,٠٧٧)	٨٨,٣١٣

(أ) إحتياطي أقساط التأمين الغير مكتسبة

	٢٠١٨			٢٠١٧		
	إجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم	إجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير (i)	١٤٣,٧٧٢	(٩١,٩٣٠)	٥١,٨٤٢	١١٦,٢٥٠	(٧٢,٢٩٦)	٤٣,٩٥٤
المخصص خلال العام	١٥٠,٥١٧	(٩٨,٤٥٦)	٥٢,٠٦١	١٤٢,٠٤٠	(٩٠,٤٤٩)	٥١,٥٩١
المخصص المستخدم خلال العام	(١٤٢,٣٤٦)	٩٠,٧٣٩	(٥١,٦٠٧)	(١١٤,٥١٨)	٧٠,٨١٥	(٤٣,٧٠٣)
صافي الحركة خلال العام (ii)	٨,١٧١	(٧,٧١٧)	٤٥٤	٢٧,٥٢٢	(١٩,٦٣٤)	٧,٨٨٨
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر (ii+i)	١٥١,٩٤٣	(٩٩,٦٤٧)	٥٢,٢٩٦	١٤٣,٧٧٢	(٩١,٩٣٠)	٥١,٨٤٢

١١- إلتزامات عقود التأمين (تابع)

(ب) مخصصات عقود التأمين

		٢٠١٨			٢٠١٧		
		الإجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير	(i)	٧٣,٨٣٦	(٥٧,٥٢٧)	١٦,٣٠٩	٦٤,١٠٧	(٤٦,٥٧١)	١٧,٥٣٦
المخصص خلال العام		١٨٩,١٨٥	(١٤١,٣٦٢)	٤٧,٨٢٣	١٨٣,٦٤٣	(١٣٠,٩٢٠)	٥٢,٧٢٣
ما تم تسويته خلال العام		(١٨٩,٢٣٥)	١٤٦,٧٥٥	(٤٢,٤٨٠)	(١٧٣,٩١٤)	١١٩,٩٦٤	(٥٣,٩٥٠)
صافي الحركة خلال العام	(ii)	(٥٠)	٥,٣٩٣	٥,٣٤٣	٩,٧٢٩	(١٠,٩٥٦)	(١,٢٢٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	(ii+i)	٧٣,٧٨٦	(٥٢,١٣٤)	٢١,٦٥٢	٧٣,٨٣٦	(٥٧,٥٢٧)	١٦,٣٠٩

(ج) مخصص مطالبات التعويض التي لم يتم الإبلاغ عنها

		٢٠١٨			٢٠١٧		
		الإجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير	(i)	٤٢,٥٣٩	(٢٤,٦٢٠)	١٧,٩١٩	٢٩,٢٣٨	(١٤,١٦٦)	١٥,٠٧٢
المخصص خلال العام		٥٨,٩٦٨	(٣٤,٣٢٨)	٢٤,٦٤٠	٣٠,٢٥٨	(٢٣,٢٦٧)	٦,٩٩١
ما تم تسويته خلال العام		(٣٦,٨٥٢)	١٩,٨٤١	(١٧,٠١١)	(١٦,٩٥٧)	١٢,٨١٣	(٤,١٤٤)
صافي الحركة خلال العام	(ii)	٢٢,١١٦	(١٤,٤٨٧)	٧,٦٢٩	١٣,٣٠١	(١٠,٤٥٤)	٢,٨٤٧
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	(ii+i)	٦٤,٦٥٥	(٣٩,١٠٧)	٢٥,٥٤٨	٤٢,٥٣٩	(٢٤,٦٢٠)	١٧,٩١٩

١١- إلتزامات عقود التأمين (تابع)

(د) مخصص مصروفات تسوية الخسائر الغير مخصصة

		٢٠١٨			٢٠١٧		
		الإجمالي ألف درهم	**حصة معيدي التأمين ألف درهم**	**الصافي ألف درهم**	الإجمالي ألف درهم	حصة معيدي التأمين ألف درهم	الصافي ألف درهم
الرصيد كما في ١ يناير	(i)	٢,٢٤٣	-	٢,٢٤٣	١,٨٦٣	-	١,٨٦٣
المخصص خلال العام		١,٣٧٢	-	١,٣٧٢	٢,٢٤٣	-	٢,٢٤٣
ما تم تسويته خلال العام		(٩٩٥)	-	(٩٩٥)	(١,٨٦٣)	-	(١,٨٦٣)
صافي الحركة خلال العام	(ii)	٣٧٧	-	٣٧٧	٣٨٠	-	٣٨٠
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	(ii+i)	٢,٦٢٠	-	٢,٦٢٠	٢,٢٤٣	-	٢,٢٤٣

١٢- النقدية وما في حكمها

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
النقدية بالصندوق وفي البنوك	**١٤٢,٥٤٤**	١٤٠,٨٤٣

تتضمن النقدية بالبنوك ودائع قصيرة الاجل (٣ - ١٢ أشهر) في بنوك محلية بفائدة سنوية تتراوح ما بين ١,٩٥% - ٣,٥٠% (٢٠١٧: ١,٢٥% - ٢,٢٥%).

١٣- رأس المال

رأس المال المصرح به والمصدر هو ١١٥,٥٠٠,٠٠٠ سهم، بقيمة ١ درهم للسهم الواحد ومدفوعة بالكامل.

	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٧
	عدد الأسهم	**ألف درهم**	عدد الأسهم	ألف درهم
الرصيد في ٣١ ديسمبر	**١١٥,٥٠٠,٠٠٠**	**١١٥,٥٠٠**	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	١١٥,٥٠٠

١٤- الإحتياطي القانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة والمادة رقم (٢٣٩) من القانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ يجب أن يتم تحويل ١٠% على الأقل من صافي أرباح السنة إلى الإحتياطي القانوني غير القابل للتوزيع. ووفقاً للنظام الأساسي للشركة، يستلزم الإستمرار في إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الإحتياطي القانوني إلى ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة. خلال العام لم تقم الشركة بتحويل مبلغ إلى الاحتياطي القانوني حيث وصل الرصيد إلى الحد الأدنى وهو ٥٠% من رأس المال المدفوع (٢٠١٧: لا يوجد).

١٥- الإحتياطي الإلزامي

طبقاً للنظام الأساسي للشركة يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠% من صافي أرباح السنة (قبل احتساب أتعاب الإدارة) إلى الإحتياطى النظامي غير القابل للتوزيع. ويتم إجراء هذه التحويلات إلى أن يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ٢٥% من رأس المال المدفوع للشركة أو إلى أن يتوقف التحويل بقرار من المساهمين. خلال العام لم تقم الشركة بتحويل مبلغ حيث وصل الرصيد إلى الحد الأدنى من ٢٥% من رأس المال المدفوع (٢٠١٧: لا يوجد).

١٦- الإحتياطي العام

يمكن استخدام هذا الاحتياطي لأي غرض من الأغراض من قبل مجلس الإدارة وموافقة الجمعية العمومية للشركة. لم يتم أي تحويل من أو إلى الإحتياطي العام خلال هذا العام (٢٠١٧: لا يوجد).

١٧- مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
الرصيد في ١ يناير	٤,٣٦٤	٤,٣٤٨
المحمل على السنة	١,١٧٦	٦٠٠
مدفوعات خلال السنة	(٤٣)	(٥٨٤)
الرصيد في ٣١ ديسمبر	٥,٤٩٧	٤,٣٦٤

١٨- دائنو تأمينات

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
دائنون تجاريون	١٢,٧٩٤	٩,٣٢٣
شركات تأمين	٩,٨٦٨	٦,٢٤٠
شركات إعادة تأمين	٥٤,٢٣٣	٣٩,٨٤٦
المستحق لوسطاء التأمين	١١,٥٥٥	٥,٨٠٢
إحتياطي أقساط محجوزة	٥,٧٠١	٥,٣٠٩
	٩٤,١٥١	٦٦,٥٢٠

١٩- أرصدة دائنة أخرى

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
أيرادات عمولة مؤجلة	١٠,٦٣٢	١٢,٢٠٦
مصروفات مستحقة	٥,٩٤٩	٤,٤٤١
مخصص مزايا موظفين	٣,٠٨٩	٢,٩٨٠
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة *	٥,٢٦٦	٥,٠٠٦
أرصدة دائنة اخرى	١٧,٩٣٨	١٣,٣٦٦
	٤٢,٨٧٤	٣٧,٩٩٩

* تمثل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة تخصيصاً من صافي أرباح العام، وذلك وفقاً لنص الفقرة ١٦٩ من القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ وفقاً للنظام الأساسي للشركة.

٢٠- إيرادات من أنشطة استثمارية - صافي

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
توزيعات أرباح - صافي	٢٠,٤٤٣	١٨,٩٤٣
إيرادات فوائد - صافي	٢,٢٨٨	١,٧٣٨
	٢٢,٧٣١	٢٠,٦٨١

٢١- إيرادات إستثمارات عقارية - صافي

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
إجمالي دخل الإيجارات	١٣,٦٥٩	١٤,٦٣٨
مصروفات صيانة	(٤,٣٨١)	(٣,٧٩٥)
إهلاك (إيضاح ٦)	(١,٨٤٧)	(١,٨٤٩)
	٧,٤٣١	٨,٩٩٤

٢٢- إيرادات أخرى

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
أرباح من استبعاد ممتلكات ومعدات	-	٣٤
مبيعات خردة متنوعة	١٠	-
	١٠	٣٤

٢٣- مصروفات إدارية وعمومية

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
تكاليف موظفين	١٨,١٩٧	١٦,٥٢٨
مصروفات تشغيلية أخرى	١٢,٦٠٤	٧,٥٩٣
	٣٠,٨٠١	٢٤,١٢١

٢٤- نصيب السهم من ربح العام

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
صافي ربح العام (ألف درهم)	٥٢,٦٦١	٥٠,٠٦٧
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (إيضاح ١٣)	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	١١٥,٥٠٠,٠٠٠
ربحية السهم: الأساسي والمخفف (بالدرهم)	٠,٤٦	٠,٤٣

٢٥- التحليل القطاعي

تمارس الشركة قسمين عمل رئيسيين وهما: الإكتتاب والإستثمار.

يصنف قطاع الإكتتاب الى التأمين العام والتأمين على الحياة. قطاع الإستثمارات يضم الاستثمار العقاري والأصول المالية. التأمين على الحياة يغطي فترة مدتها اثنا عشر شهراً ولا يتضمن أي حصة استثمارية.

	٢٠١٨ ألف درهم			٢٠١٧ ألف درهم		
	الاكتتاب	الاستثمارات	الاجمالي	الاكتتاب	الاستثمارات	الاجمالي
ايرادات القطاع	٣٥١,٠١٨	٣٦,٧٦٠	٣٨٧,٧٧٨	٣٢٣,٤٦١	٣٧,٨٠٨	٣٦١,٢٦٩
نتائج القطاع	٥٣,٢٩٠	٣٠,١٦٢	٨٣,٤٥٢	٤٤,٤٧٩	٢٩,٦٧٥	٧٤,١٥٤
غير مخصصة:						
- ايرادات أخرى			١٠			٣٤
- مصروفات ادارية			(٣٠,٨٠١)			(٢٤,١٢١)
صافي ربح العام			٥٢,٦٦١			٥٠,٠٦٧
أصول القطاع	٣١٥,٧٩٨	٥١٥,٧٥٢	٨٣١,٥٥٠	٢٦٧,٧٧٠	٤٦٥,٢٩٩	٧٣٣,٠٦٩
أصول غير مخصصة			١٥٢,٥٤٤			١٥٠,٨٤٣
اجمالي الأصول			٩٨٤,٠٩٤			٨٨٣,٩١٢
التزامات القطاع	٤٣٧,١٥٠	٥,٨٩٩	٤٤٣,٠٤٩	٣٨٣,٤٦٥	٩٧٥	٣٨٤,٤٤٠
التزامات غير مخصصة			-			-
إجمالي الإلتزامات			٤٤٣,٠٤٩			٣٨٤,٤٤٠

تم تصنيف نتائج الاكتتاب كما يلي:

	ألف درهم		
	أعمال عامة	أعمال الحياة	إجمالي
٢٠١٨			
إجمالي الأقساط المكتتبة	٣٤٧,٠٩٤	٣,٩٢٤	٣٥١,٠١٨
إجمالي إيراد الإكتتاب	١٠٧,٩٨٨	١,١٣١	١٠٩,١١٩
صافي المطالبات المتكبدة	٥٥,٥٤٣	٢٨٦	٥٥,٨٢٩
صافي دخل الاكتتاب	٥٢,٤٤٥	٨٤٥	٥٣,٢٩٠
٢٠١٧			
إجمالي الأقساط المكتتبة	٣١٩,٢٦٩	٤,١٩٢	٣٢٣,٤٦١
إجمالي إيراد الإكتتاب	٩٩,٢٩٥	١,١٣٤	١٠٠,٤٢٩
صافي المطالبات المتكبدة	٥٥,٦١١	٣٣٩	٥٥,٩٥٠
صافي دخل الاكتتاب	٤٣,٦٨٤	٧٩٥	٤٤,٤٧٩

٢٦- توزيعات أرباح مقترحة

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح ٧٥% من رأس المال المدفوع بقيمة ٨٦,٦٢٥ مليون درهم (٠,٧٥ درهم للسهم) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

خلال العام الماضي، اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بمبلغ ٣٤,٦٥٠ مليون درهم (٠,٣٠ درهم للسهم) تمثل ٣٠% من رأس المال المدفوع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧، وقد تم إعتماد ذلك في إجتماع الجمعية العمومية بتاريخ ٧ مارس ٢٠١٨.

٢٧- الإلتزامات الفعلية والعرضية

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
ضمانات مالية	**٣١٠**	٣٠٠

ضمانات بمبلغ ٠,٣ مليون درهم (٢٠١٧: ٠,٣ مليون درهم) تم إصدارها من قبل البنوك ومضمونة بودائع بنكية.

إن الشركة وفي سياق الأعمال الطبيعي معرضة للدعاوى القضائية. وعلى الرغم من أن النتيجة النهائية لهذه القضايا غير محدد حتى الآن، فقد تم تكوين إحتياطي كافي لتغطية كافة الإلتزامات التي قد تنتج وذلك بناءً على تقديرات الإدارة.

٢٨- التأجير التشغيلي

التأجير كمؤجر

قامت الشركة بتأجير عقارات إستثمارية بموجب عقود تأجير تشغيلية مختلفة.

الإيجارات المستحقة من عقود التأجير التشغيلية :

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
تستحق خلال سنة	**٧,٤٨٦**	٧,٦٤٢
تستحق خلال سنتين إلى خمس سنوات	**٧,٢٩٩**	٩,٠٥١

الإيجارات كمستأجر

في تاريخ قائمة المركز المالي لا يوجد التزامات جوهرية ناتجة عن عقود تأجير تشغيلي غير قابلة للإلغاء.

٢٩- ارتباطات رأسمالية

في تاريخ قائمة المركز المالى لا توجد أية ارتباطات رأسمالية جوهرية (٢٠١٧: لا شيء).

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين

إن النشاط التأميني الرئيسي الذي تقوم به الشركة مرتبطاً ارتباطاً وثيقاً بمستوى الخطر الذي يتعرض له الأفراد والمؤسسات من حيث مخاطر العقارات، الحياة، المسؤلية، الحوادث الصحية والمالية وتلك الناشئة عن أية أحداث غير متوقعة.

كذلك تواجه الشركة أيضاً مخاطر السوق من جراء مباشرتها لأنشطتها التأمينية والإستثمارية. تقوم الشركة بإدارة تلك المخاطر عن طريق عدد من الإجراءات واللوائح الموضوعة بعناية وأيضاً عن طريق استخدام أسلوب التفويض لكل من إدارتي الاكتتاب في وثائق التأمين وتسوية المطالبات التأمينية.

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين (تابع)

قامت الشركة بتصميم عدداً من السياسات لمخاطر القبول والأسعار. ويقوم أشخاص مؤهلين ذوي خبرة كافية بإجراء تقديرات وتسعير تلك المخاطر بأسلوب متحوط وحريص، وكذلك يتم إجراء المسح التأميني وقياس المخاطر وتحليل الحساسية وتقدير اتفاقيات إعادة التأمين بحرص كامل قبل قبول أي طلب تأمين وذلك بخلاف دراسة العوامل المتعلقة بالتسعير من حيث طبيعة التأمين، مدى الربحية، اتجاه السوق والخبرة السابقة من العمليات المماثلة.

استراتيجية الاكتتاب

تتضمن الإجراءات المتبعة من قبل الشركة لتقييم مخاطر التأمين والتي تهدف بصفة أساسية إلى تحقيق التوازن في المحفظة التأمينية. يتم تحديد الإجراءات في ضوء الصناعة، درجة التعرض للمخاطر، وحدود كل نوع من أنواع التأمين ونوعية المخاطر المرتبطة بمستويات قبول طلبات التأمين وتخفيضها إلى أدنى مستوى ممكن مع مراعاة الحدود المنصوص عليها من قبل السلطات المختصة. ويتم قبول المخاطر طبقاً لسياسات الشركة في إدارة المخاطر.

إدارة مخاطر إعادة التأمين

تقوم الشركة بالتعاون مع شركات التأمين الأخرى بتقليل وتحديد حجم المخاطر والخسائر المحتملة المتعلقة بمطالبات التأمين وبالتالي في سياق الأعمال الاعتيادية يدخل في ترتيبات مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. التنازل عن العقود لمعيدي التأمين لا يخفف من إلتزامات الشركة لحاملي الوثائق. تبقى الشركة ملتزمة لحاملي وثائق التأمين بالنسبة للجزء المعاد تأمينه وتتحمل قيمة التأمين إن لم يلتزم معيدي التأمين بإلتزاماتهم.

يتم إعادة التأمين من خلال إبرام اتفاقيات إعادة التأمين التعاقدية والإختيارية، ويتم إختيار معيدي التأمين من خلال عوامل عدة منها: مركزهم السوقي، تصنيفهم التأميني، الخبرة السابقة في التعامل ومدة التعامل معهم.

يتم متابعة الحصص المستحقة من معيدي التأمين على أساس دوري من خلال تبادل القوائم التي يتم تسويتها في الوقت.

شروط وأحكام وثائق التأمين

إن التأمين بطبيعته يقوم على مبدأ عدم التأكد من وقوع الحدث، وعلى هذا فإن شروط وأحكام عقود التأمين تتفاوت ولكنها ترتكز بشكل أساسي على التعاريف التأمينية المتبعة بين شركات التأمين العاملة في السوق.

حساسية أرباح وخسائر الإكتتاب

إن المساهمة من عمليات التأمين في أرباح الشركة تبلغ ٥٣,٢٩٠ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٤٤,٤٧٩ مليون درهم).

لا تتوقع الشركة أي تأثير جوهري من عمليات التأمين بالنسبة للآتي:

- إن مستوى المخاطر الكليه للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ هو ٣٥% (٢٠١٧: ٣٦%). وقد بدأت الشركة سلسلة من المشاريع على نطاق تدابير إدارة المخاطر الذي يشمل قبول ونقل المخاطر. قد تم تصميم ووضع حماية مناسبة للخسارة الزائدة. يتم تغطية إلتزامات التأمين للشركة من قبل معاهدة/ ترتيبات اختيارية مع شركات إعادة التأمين وبرامج إعادة التأمين للخسائر الزائدة للحماية ضد الآثار المالية الكبيرة.
- إن عمولات الشركة المكتسبة من إعادة التأمين مستقرة مصدر جيد للدخل.

نظراً لبقاء مخاطر جميع فئات الأعمال كما هي، فإن الشركة لا تتوقع تأثير مالي قوي على صافي أرباح التأمين كنتيجة للتغيرات في نسب الخسارة.

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين (تابع)

التقارير التنظيمية القائمة على المخاطر

وفقاً للقوانين المالية لهيئة التأمين في الإمارات العربية المتحدة وقوائم المركز المالي والدخل الشامل للتأمين على الحياة (المشار إليها بتأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال) و التأمين العام (مشار إليه بتأمين الممتلكات والمسؤوليات) كما هو مبين في الجدول التالي:

قائمة المركز المالي لشركات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
الأصول		
الأصول الغير المتداولة		
ودائع قانونية	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠
الأصول المتداولة		
مدينو تأمينات	١,٩٢٧	٢,٢٢٠
أرصدة مدينة أخرى	١٤٤	١٣٥
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	٣٨٩	٥
أصول عقود معيدي التأمين	٣,١٥٩	٣,٠٤٢
النقدية وما في حكمها	١,٢٨٥	٧١٠
	٦,٩٠٤	٦,١١٢
إجمالي الأصول	١٠,٩٠٤	١٠,١١٢
حقوق الملكية والإلتزامات		
حقوق الملكية		
أرباح مرحلة	٣,٧٤٠	٣,٥٧١
صافي التحويلات المحولة من/(إلى) تأمين عام	٢,١٠٦	١,٩٢٠
إجمالي حقوق الملكية	٥,٨٤٦	٥,٤٩١
الإلتزامات		
الإلتزامات الغيرالمتداولة		
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٣٩	٢٢
الإلتزامات المتداولة		
التزامات عقود التأمين	٤,١٧٣	٤,١١٣
دائنو تأمينات	٨٣٨	٤٤٧
مبالغ مستحقة أخرى	٨	٣٩
مبالغ مستحقة إلى أطراف أخرى	-	-
	٥,٠١٩	٤,٥٩٩
إجمالي الإلتزامات	٥,٠٥٨	٤,٦٢١
إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات	١٠,٩٠٤	١٠,١١٢

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين (تابع)

التقارير التنظيمية القائمة على المخاطر (تابع)

قائمة الدخل لشركات تأمين الأشخاص وعمليات تكوين الأموال

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
إجمالي أقساط التأمين	٣,٩٢٤	٤,١٩٢
حصة معيدي التأمين من الاقساط	(٢,٤١٦)	(٢,٦٢٥)
صافي الأقساط	١,٥٠٨	١,٥٦٧
صافي المحول إلى إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة	٢٨	٤
صافي الأقساط المكتسبة	١,٥٣٦	١,٥٧١
عمولات مكتسبة	٣٥	٢
عمولات مدفوعة	(٥٤٨)	(٤٣٩)
أخرى	١٠٨	-
إجمالي إيرادات التأمين	١,١٣١	١,١٣٤
إجمالي التعويضات المدفوعة	١,٦٨٠	١,٨١٢
حصة معيدي التأمين من الاقساط	(١,٣٩٢)	(١,٤٧٩)
صافي التعويضات المسددة	٢٨٨	٣٣٣
مخصص مطالبات تحت التسوية ومخصصات فنية	١٤٥	٥٨
حصة معيدي التأمين في التعويضات تحت التسوية والمخصصات الفنية	(١٤٧)	(٥٢)
صافي التعويضات المتكبدة	٢٨٦	٣٣٩
صافي إيرادات التأمين	٨٤٥	٧٩٥
إيرادات من أنشطة استثمارية – بالصافي	-	-
إيرادات من إستثمارات عقارية - بالصافي	-	-
إيرادات أخرى	-	-
إجمالي الإيرادات	٨٤٥	٧٩٥
مصروفات إدارية وعمومية	(٦٧٦)	(٦٥٠)
صافي ربح العام	١٦٩	١٤٥

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين (تابع)

التقارير التنظيمية القائمة على المخاطر (تابع)

قائمة المركز المالي لشركات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
الأصول		
الأصول الغير المتداولة		
ودائع قانونية	٦,٠٠٠	٦,٠٠٠
ممتلكات ومعدات	٤٨٧	٦٣٩
استثمارات عقارية	٧٥,٨٩٩	٧٧,٧٤٦
	٨٢,٣٨٦	٨٤,٣٨٥
الأصول المتداولة		
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٤٣٩,٨٥٣	٣٨٧,٥٥٣
مدينو تأمينات	٧٦,٨٢٤	٥٦,١٨٧
أرصدة مدينة اخرى	٢٧,٧١٣	٢١,١٥٤
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	١٧,٤٢٦	١٣,٣٥٣
أصول عقود معيدي التأمين	١٨٧,٧٢٩	١٧١,٠٣٥
النقدية وما في حكمها	١٤١,٢٥٩	١٤٠,١٣٣
	٨٩٠,٨٠٤	٧٨٩,٤١٥
إجمالي الأصول	٩٧٣,١٩٠	٨٧٣,٨٠٠
حقوق الملكية والإلتزامات		
حقوق الملكية		
رأس المال	١١٥,٥٠٠	١١٥,٥٠٠
إحتياطى قانوني	٥٧,٧٥٠	٥٧,٧٥٠
إحتياطى إلزامي	٢٨,٨٧٥	٢٨,٨٧٥
إحتياطى عام	١٨٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠
إحتياطى القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	٩٥,١١٠	٦٦,٢٨٢
صافي التمويلات المحولة إلى ألتأمين على الحياة	(٢,١٠٦)	(١,٩٢٠)
أرباح مرحلة	٦٠,٠٧٠	٤٧,٤٩٤
إجمالي حقوق الملكية	٥٣٥,١٩٩	٤٩٣,٩٨١
الإلتزامات		
الإلتزامات غير المتداولة		
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٥,٤٥٨	٤,٣٤٢
الإلتزامات المتداولة		
التزامات عقود التأمين	٢٨٨,٨٣١	٢٥٨,٢٧٧
دائنو تأمينات	٩٣,٣١٣	٦٦,٠٧٣
أرصدة دائنة اخرى	٤٢,٨٦٦	٣٧,٩٦٠
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	٧,٥٢٣	١٣,١٦٧
	٤٣٢,٥٣٣	٣٧٥,٤٧٧
إجمالي الإلتزامات	٤٣٧,٩٩١	٣٧٩,٨١٩
إجمالي حقوق الملكية والإلتزامات	٩٧٣,١٩٠	٨٧٣,٨٠٠

٣٠- أهداف وسياسات الشركة لمواجهة أخطار التأمين (تابع)

التقارير التنظيمية القائمة على المخاطر (تابع)

قائمة الدخل لشركات تأمين الممتلكات والمسؤوليات

	٢٠١٨ ألف درهم	٢٠١٧ ألف درهم
إجمالي أقساط التأمين	٣٤٧,٠٩٤	٣١٩,٢٦٩
حصة معيدي التأمين من الاقساط	(٢٢٥,٢٨٩)	(٢٠٣,٦٥٩)
صافي الأقساط	١٢١,٨٠٥	١١٥,٦١٠
صافي المحول إلى إحتياطي الأقساط الغير مكتسبة	(٤٨٢)	(٧,٨٩٢)
صافي إيرادات الأقساط	١٢١,٣٢٣	١٠٧,٧١٨
عمولات مكتسبة	٢٣,١٥٤	٢٢,٣٨٣
عمولات مدفوعة	(٤٠,٧١١)	(٣٣,٤٣٦)
أخرى	٤,٢٢٢	٢,٦٣٠
إجمالي إيرادات التأمين	١٠٧,٩٨٨	٩٩,٢٩٥
إجمالي التعويضات المدفوعة	١٨٧,٥٥٥	١٧٢,١٠٢
حصة معيدي التأمين من الاقساط	(١٤٥,٣٦٣)	(١١٨,٤٨٥)
صافي التعويضات المسددة	٤٢,١٩٢	٥٣,٦١٧
مخصص مطالبات تحت التسوية ومخصصات فنية	٢٢,٢٩٨	٢٣,٣٥٢
حصة معيدي التأمين في التعويضات تحت التسوية والمخصصات الفنية	(٨,٩٤٧)	(٢١,٣٥٨)
صافي التعويضات المتكبدة	٥٥,٥٤٣	٥٥,٦١١
صافي إيرادات التأمين	٥٢,٤٤٥	٤٣,٦٨٤
إيرادات من أنشطة استثمارية - بالصافي	٢٢,٧٣١	٢٠,٦٨١
إيرادات إستثمارات عقارية - بالصافي	٧,٤٣١	٨,٩٩٤
إيرادات أخرى	١٠	٣٤
إجمالي الإيرادات	٨٢,٦١٧	٧٣,٣٩٣
مصروفات إدارية وعمومية	(٣٠,١٢٥)	(٢٣,٥١٤)
صافي ربح العام	٥٢,٤٩٢	٤٩,٩٢٢

٣١- سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية

تشتمل الأصول المالية للشركة على الودائع القانونية، النقدية في البنك وفي الصندوق، وأرصدة مدينة أخرى ومبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة واستثمارات. وتتضمن الإلتزامات المالية للشركة مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة ومعظم الأرصدة الدائنة الأخرى. إن السياسات المحاسبية المتعلقة بكل مجموعة من الأصول والإلتزامات المالية موضحة في ايضاح رقم (٣).

تصنيفات الأصول والإلتزامات

عام - ٢٠١٨

	الأدوات المالية			
الأصول	بالتكلفة المستهلكة ألف درهم	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ألف درهم	عقود تأمين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ودائع قانونية	١٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠
أصول عقود معيدي التأمين	-	-	١٩٠,٨٨٨	١٩٠,٨٨٨
النقدية وما في حكمها	١٤٢,٥٤٤	-	-	١٤٢,٥٤٤
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	٤٣٩,٨٥٣	-	٤٣٩,٨٥٣
مدينو تأمينات	-	-	٧٨,٧٥١	٧٨,٧٥١
أرصدة مدينة اخرى	٥,٣٩٥	-	-	٥,٣٩٥
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	١٧,٨١٥	-	-	١٧,٨١٥
	١٧٥,٧٥٤	٤٣٩,٨٥٣	٢٦٩,٦٣٩	٨٨٥,٢٤٦

عام – ٢٠١٧

	الأدوات المالية			
الأصول	بالتكلفة المستهلكة ألف درهم	القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ألف درهم	عقود تأمين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ودائع قانونية	١٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠
أصول عقود معيدي التأمين	-	-	١٧٤,٠٧٧	١٧٤,٠٧٧
النقدية وما في حكمها	١٤٠,٨٤٣	-	-	١٤٠,٨٤٣
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	٣٨٧,٥٥٣	-	٣٨٧,٥٥٣
مدينو تأمينات	-	-	٥٨,٤٠٧	٥٨,٤٠٧
أرصدة مدينة اخرى	١,٠٠٣	-	-	١,٠٠٣
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	١٣,٣٥٨	-	-	١٣,٣٥٨
	١٦٥,٢٠٤	٣٨٧,٥٥٣	٢٣٢,٤٨٤	٧٨٥,٢٤١

٣١- سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية (تابع)

تصنيفات الأصول والإلتزامات (تابع)

عام - ٢٠١٨

الإلتزامات	بالتكلفة المستهلكة ألف درهم	عقود التأمين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
إلتزامات عقود التأمين	-	٢٩٣,٠٠٤	٢٩٣,٠٠٤
دائنو تأمينات وأرصدة دائنة اخرى	٣٢,٢٤٢	٩٤,١٥١	١٢٦,٣٩٣
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	٧,٥٢٣	-	٧,٥٢٣
	٣٩,٧٦٥	٣٨٧,١٥٥	٤٢٦,٩٢٠

عام ٢٠١٧

الإلتزامات	بالتكلفة المستهلكة ألف درهم	عقود التأمين ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
إلتزامات عقود التأمين	-	٢٦٢,٣٩٠	٢٦٢,٣٩٠
دائنو تأمينات وأرصدة دائنة اخرى	٢٥,٧٩٣	٦٦,٥٢٠	٩٢,٣١٣
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	١٣,١٦٧	-	١٣,١٦٧
	٣٨,٩٦٠	٣٢٨,٩١٠	٣٦٧,٨٧٠

المخاطر الرئيسية الناتجة عن الأدوات المالية للشركة هي مخطر الإئتمان، مخاطر معدل الفائدة، مخاطر السيولة، مخاطر صرف العملات ومخاطر السوق. راجع مجلس الإدارة وقام بالموافقة على السياسات الخاصة بإدارة هذه المخاطر كما يلي:

مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم قدرة أحد الأطراف على الوفاء بالإلتزامات التي تعهد بها، مما يترتب عليها خسارة للطرف الآخر.

تتم كافة أنشطة إكتتاب الشركة في الإمارات العربية المتحدة. إن النقدية مودعة لدى مجموعة بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة. وتعتبر المخاطر الإئتمانية المتعلقة بالحسابات المدينة موزعة كونها مستحقة من عدد كبير من العملاء. كما أن المخاطر الإئتمانية المتعلقة بالمستحقات من شركات تأمين أخرى والمستحقات من الوكلاء متنوعة وذلك لأن المبالغ مستحقة من عدد كبير من شركات التأمين، ومع ذلك يتم مراقبتها من قبل الإدارة.

يتم التقليل من المخاطر الإئتمانية المتعلقة بشركات إعادة التأمين عن طريق التعامل فقط مع تلك الشركات التي تتمتع بتصنيف مقبول.

المخاطر الإئتمانية محدودة بالنسبة للقيم الدفترية للأصول المالية في قائمة المركز المالي.

الجدول التالي يوضح تحليل لأعمار المدينون الناتجة عن تأمينات:

	لم تستحق ولم يتم تضمحل قيمتها ألف درهم	إستحقت ١٢٠> يوم ألف درهم	إستحقت ١٢٠ - ١٨٠ يوم ألف درهم	إستحقت ١٨٠< يوم ألف درهم	إجمالي ألف درهم	إستحقت وإضمحلت قيمتها ألف درهم	إجمالي ألف درهم
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٧,٧٥٧	٣٢,٠١٦	٨,٥٨٩	١٣,٤٩٤	٨١,٨٥٦	(٣,١٠٥)	٧٨,٧٥١
٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٢١,٣٩٤	٢٦,٢١٤	٦,٧٠٥	٦,٨٣٨	٦١,١٥١	(٢,٧٤٤)	٥٨,٤٠٧

برأي الإدارة أن المدينون المستحقون لم يتم إضمحلالهم فيما عدا المنصوص عليهم سابقاً.

٣١- سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة تتمثل بالمخاطر التي تواجهها الشركة في الوفاء بالتزاماتها المالية الحالية والمستقبلية في مواعيدها المحددة، ويشير خط التعثر المالي إلى زيادة الأصول عن الإلتزامات، وبالتالي كفاية رأس مال الشركة. ويتوجب على الشركة أن تحتفظ بمستوى كاف من السيولة حسب المتطلبات المطبقة حالياً في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تقوم الشركة بمتابعة احتياجات السيولة اللازمة لتأكيد وجود موارد كافية لسداد الإلتزامات في أي وقت تدعو الحاجة إلى مقابلتها. الجدول التالي يلخص المستحقات لمختلف الأدوات المالية:

عام - ٢٠١٨

الأصول	أقل من ٣٠ يوماً ألف درهم	٣٠-٩٠ يوماً ألف درهم	٩٠-١٨٠ يوماً ألف درهم	أكثر من ١٨٠ يوماً ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ودائع قانونية	-	-	-	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	-	-	٤٣٩,٨٥٣	٤٣٩,٨٥٣
مدينو تأمينات	١٤,١٥١	٣٣,٤٣٢	١٩,٧٨٦	١١,٣٨٢	٧٨,٧٥١
أرصدة مدينة اخرى	٥٥	٤,٩٧٨	١٨٥	١٧٧	٥,٣٩٥
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	٢,٣٥٤	٦,٠٢٣	٧,٢٣١	٢,٢٠٧	١٧,٨١٥
النقدية بالصندوق والبنوك متضمنة الودائع:					
المحملة بالفوائد	١٤,٤٢٢	٥٧,٢٥٣	٤٦,٨٣٢	٢٤,٠٢٥	١٤٢,٥٣٢
الغير محملة بالفوائد	١٢	-	-	-	١٢
أصول العقود إعادة التأمين (أ)	-	-	-	-	١٩٠,٨٨٨
	٣٠,٩٩٤	١٠١,٦٨٦	٧٤,٠٣٤	٤٨٧,٦٤٤	٨٨٥,٢٤٦
الالتزامات					
دائنو تأمينات وأرصدة دائنة اخرى	١٨,٤٩١	٤٦,٩٦٠	٣٥,٧٤٩	٢٥,١٩٣	١٢٦,٣٩٣
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	١,٢٣٥	٤,٠٢٧	١,٤٠٨	٨٥٣	٧,٥٢٣
إلتزامات عقود التأمين (أ)	-	-	-	-	٢٩٣,٠٠٤
	١٩,٧٢٦	٥٠,٩٨٧	٣٧,١٥٧	٢٦,٠٤٦	٤٢٦,٩٢٠

٣١- سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السيولة

عام - ٢٠١٧

الأصول	أقل من ٣٠ ألف درهم	٣٠-٩٠ يوماً ألف درهم	٩٠-١٨٠ ألف درهم	أكثر من ١٨٠ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
ودائع قانونية	-	-	-	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠
أصول مالية	-	-	-	٣٨٧,٥٥٣	٣٨٧,٥٥٣
مدينو تأمينات	١٣,١٣٢	٢٩,٨٣٦	٧,٧٥٣	٧,٦٨٦	٥٨,٤٠٧
أرصدة مدينة اخرى	٧٩	٣٢٢	٢٩٩	٣٠٣	١,٠٠٣
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	٢,١٩٠	٤,١٣١	٦,١٣٣	٩٠٤	١٣,٣٥٨
نقدية بالخزينة والبنوك متضمنة الودائع:					
المحملة بالفوائد	١٣,٣٢١	٥٦,٣٥٦	٤٦,٨٣٢	٢٤,٣٢٢	١٤٠,٨٣١
الغير محملة بالفوائد	١٢	-	-	-	١٢
أصول عقود إعادة التأمين (أ)	-	-	-	-	١٧٤,٠٧٧
	٢٨,٧٣٤	٩٠,٦٤٥	٦١,٠١٧	٤٣٠,٧٦٨	٧٨٥,٢٤١
الإلتزامات					
دائنو تأمينات وأرصدة دائنة اخرى	١٣,١٢١	٤٣,١١٤	٢٠,١٨٢	١٥,٨٩٦	٩٢,٣١٣
مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة	٢,١٥١	٦,٩٧٢	٢,٤٥٣	١,٥٩١	١٣,١٦٧
إلتزامات عقود التأمين (أ)	-	-	-	-	٢٦٢,٣٩٠
	١٥,٢٧٢	٥٠,٠٨٦	٢٢,٦٣٥	١٧,٤٨٧	٣٦٧,٨٧٠

(أ) تتوقف استحقاقات إلتزامات عقود التأمين وأصول عقود إعادة التأمين المقابلة على تسوية المطالبات المحتملة النهائية، لذلك لا يمكن تخصيصها لأي فئة ديون مستحقة بنفس الوقت.

مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التغير في قيمة التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغير في معدل الفائدة السوقي. تمتلك الشركة ودائع محملة بالفوائد في البنوك التجارية بمعدل فائدة سنوية تتراوح بين ١,٩٥% - ٣,٥٠% (٢٠١٧: ١,٢٥% -٢,٢٥%) سنوياً. معدل الفائدة متغير بطبيعته، الشركة لا تتوقع أي تأثيرات مستقبلية نتيجة لتغير سعر الفائدة في المستقبل حيث أن إجمالي مبلغ إيرادات الفوائد ليس كبيراً ولم يلاحظ أي تحركات كبيرة لأسعار الفائدة خلال العام.

مخاطر صرف العملات

جزء كبير من إلتزامات وأصول الشركة بالدرهم الإماراتي أو بالدولار الأمريكي. نظراً لأن الدرهم يرتبط بالدولار فإن مخاطر صرف العملات محدودة للغاية. بالإضافة إلى ذلك، فإن الأصول والإلتزامات بفرع بيروت ليس لها اهمية لأصول و إلتزامات الشركة، وبالتالي ليس هناك خطر كبير متوقع.

٣١- سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن تفاوت قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت تلك التغيرات بسبب عوامل متعلقة تحديداً بسندات معينة أو بمن قام بإصدارها، أو عوامل تؤثر على جميع السندات المتداولة في السوق.

الشركة معرضة لمخاطر السوق فيما يتعلق بإستثماراتها في الأسهم المدرجة والغير مدرجة في الأسواق المالية.

تقوم الشركة بالحد من مخاطر السوق عن طريق محفظة متنوعة، وعن طريق مراقبة التطورات في أسواق الأسهم، بالإضافة إلى أن الشركة تقوم بصورة نشطة بمراقبة العوامل المؤثرة في تحركات السوق بما في ذلك تحليل أداء الشركات التي تستثمر فيها.
جميع استثمارات الشركة داخل الإمارات العربية المتحدة.

حساسية أسعار حقوق الملكية

الشركة معرضة لمخاطر أسعار حقوق الملكية الناشئة عن الإستثمارات في حقوق الملكية. يتم الإحتفاظ بالإستثمارات لأغراض استراتيجية وليس لأغراض تجارية. ولا تقوم الشركة بالمتاجرة في هذه الإستثمارات.

تم تحديد تحليل الحساسية أدناه على أساس إمكانية التعرض لمخاطر أسعار حقوق الملكية في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير.

على إفتراض ثبات المتغيرات في حال تغير أسعار حقوق الملكية بقيمة أعلى/أقل بنسبة ١٠% في تاريخ التقرير، إذاً:

- لن تتأثر الأرباح الصافية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ حيث أنه تم تصنيف الإستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.
- إحتياطي القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى سيزيد/ ينقص بقيمة ٤٣,٩٩ مليون درهم (٢٠١٧: زيادة/ نقصان: بقيمة ٣٨,٧٦ مليون).

٣٢- إدارة رأس المال

إن أهداف الشركة عند إدارة رأس المال هي:

١. التوافق مع متطلبات رأس مال التأمين وفقاً للقانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ الخاص بإنشاء هيئة التأمين وتنظيم عمليات التأمين بشأن شركات ووكلاء التأمين. فإن الحد الأدنى لرأس المال الدائم لشركات التأمين طبقا للقانون هو ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠١٧: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم).

٢. ضمان قدرة الشركة على البقاء على مبدأ الإستمرارية، حتى تستمر عوائدها لحاملي الأسهم.

٣. توفير معدل مناسب من العوائد للمساهمين عن طريق تسعير المنتجات والخدمات بما يتناسب مع مستوى الخطر.

تدير الشركة هيكل رأس المال وتدخل تعديلات عليه فى ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية. من أجل الحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تعدّل الشركة قيمة توزيعات الأرباح للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة.

لايوجد أي تغييرات في الأهداف أو السياسات خلال الأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

الجدول التالي يلخص الحد الأدنى للمتطلبات القانونية لرأس مال الشركة وحقوق ملكية الشركة فى نهاية العام:

	٢٠١٨	٢٠١٧
	ألف درهم	ألف درهم
النقدية وما في حكمها	١٤٢,٥٤٤	١٤٠,٨٤٣
إجمالي حقوق الملكية المملوكة	٥٤١,٠٤٥	٤٩٩,٤٧٢
الحد الأدنى لرأس المال القانوني	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠

٣٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف الأرقام المقارنة لمطابقة عرض الفترة الحالية وتحسين جودة المعلومات المعروضة. بالرغم من ذلك، لم تتأثر إجمالي الأصول وحقوق الملكية والإلتزامات والأرباح للعام المدرجة سابقاً.

٣٤- الأحداث اللاحقة

فيما عدا توزيع الأرباح المقترح بنسبة ٧٥% من رأس المال المدفوع للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (إيضاح رقم ٢٦) لا توجد أية أحداث لاحقة هامة أو تستدعي تعديلاً غير هام خلال الفترة ما بين تاريخ هذا التقرير وتاريخ اعتماد هذه القوائم المالية.