الكويت في 12 مايو 2019

السيد / حسن عبدالرحمن السركال **المحترم**
نائب رئيس تنفيذي –رئيس قطاع العمليات
سوق دبي المالي
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : نتائج اجتماع مجلس ادارة شركة أجيليتي

بالاشارة الى الموضوع أعلاه، يرجى التكرم بالعلم أن مجلس ادارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع قد اجتمع يوم الخميس الموافق 09 مايو 2019 في تمام الساعة 2.00 بعد الظهر واعتمد البيانات المالية للربع الأول من عام 2019 حسب النموذج المرفق، بالاضافة تم تشكيل مجلس الادارة على النحو التالي:

▪ السيدة / هنادي أنور عيسى الصالح	رئيساً لمجلس الادارة
▪ السيد / طارق عبد العزيز سلطان العيسى	نائباً لرئيس مجلس الادراة والرئيس التنفيذي
▪ السيد / ناصر محمد فهد الراشد	عضو مجلس ادارة
▪ السيد / أحمد حمد الثنيان	عضو مجلس ادارة – ممثلاً عن مؤسسة التأمينات الاجتماعية
▪ السيد / فيصل جميل سلطان العيسى	عضو مجلس ادارة
▪ السيد / سلطان أنور سلطان العيسى	عضو مجلس ادارة
▪ السيد / عصام مساعد محمد الميلم	عضو مجلس ادارة – ممثلاً عن الشركة الوطنية العقارية

علماً أنه تم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية IFRS 16 اعتباراً من 1 يناير 2019. وأن الاثر المالي على البيانات المالية للشركة في الربع الأول كالاتي:

1- إنخفاض في صافي الأرباح بقيمة 0.55 مليون دينار كويتي
2- زيادة في الأصول بقيمة 105.23 مليون دينار كويتي
3- زيادة في المطلوبات بقيمة 105.32 مليون دينار كويتي
4- لا تأثير مادي على التدفقات النقدية

يرجى الاطلاع على البيانات المالية للربع الاول من عام 2019 لمعرفة التفاصيل.

وعملاً بمتطلبات قواعد بورصة الكويت الصادرة بموجب قرار رقم (1) لسنة 2018، فانه يسرنا الاعلان أن مؤتمر المحللين الربع الأول قد تقرر انعقاده بعد ظهر يوم الاثنين الموافق 13 مايو 2019 في تمام الساعة الثانية (وفق التوقيت المحلي) وسيكون عن طريق بث مباشر على شبكة الانترنت (Live webcast)، ويمكن للأطراف المهتمة زيارة موقع الشركة الالكتروني www.agility.com صفحة الاخبار أو صفحة علاقات المستثمرين لمعرفة كيفية المشاركة في المؤتمر المذكور ويمكنكم ايضاً التواصل معنا عبر البريد الالكتروني investor@agility.com لاي استفسارات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

طارق عبدالعزيز سلطان العيسى
نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
الكويت Kuwait
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P

P.O. Box 25418, Safat 13115 Kuwait
Tel. +965 1809 222, Fax +965 2467 9617
Agility Public Warehousing Company K.S.C.P
Commercial Registration No.: 28925
Paid Capital: KD 153,298,309.400

www.agility.com

ص.ب 25418 الصفاة 13115 الكويت
هاتف 222 1809 965+ ، فاكس 9617 2467 965+
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
سجل تجاري رقم: 28925
رأس المال المدفوع: 153,298,309.400 دينار كويتي

Quarterly Financial Statement Results Form (Q1) Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الأول) الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	31/03/2019	الفترة المرحلية المنتهية في

Company Name	اسم الشركة
Agility Public Warehousing Company KSCP	أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع
Board of Directors Meeting Date	**تاريخ اجتماع مجلس الإدارة**
09/05/2019	09/05/2019

التغيير (%) Change (%)	الربع الأول المقارن First Quarter *Comparative Period* 31/03/2018	الربع الأول الحالي First Quarter *Current Period* 31/03/2019	البيان Statement
7.3%	18,904,000	20,281,000	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
7.3%	11.36	12.19	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخففة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
7.1%	564,693,000	605,011,000	الموجودات المتداولة Current Assets
12.8%	1,760,248,000	1,985,655,000	إجمالي الموجودات Total Assets
-9.3%	575,962,000	522,680,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
23.0%	727,636,000	894,995,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
5.5%	979,852,000	1,033,709,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
1.9%	371,805,000	378,773,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
8.6%	28,879,000	31,353,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية -EBIT Net Operating Profit (Loss)
-9.4%	5.3	4.8	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
The increase in net profit is due to the increase in the company's operating profits.	يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى الزيادة في أرباح التشغيلية للشركة.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي الايرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
1,326,000	1,326,000
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)**
135,000	135,000

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع الكويت Kuwait Agility Public Warehousing Company K.S.C.P		نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي Vice chairman and CEO	طارق سلطان العيسى Tarek Sultan Al Essa

- Auditor Report Attached
- مرفق تقرير مراقب الحسابات

RSM
RSM البزيع وشركاهم
برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت
ت +965 22961000
ف +965 22412761
www.rsm.global/kuwait

EY
نبني عالماً أفضل للعمل
العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢٠
شارع أحمد الجابر
هاتف 2245 2880 / 2295 5000
فاكس 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معًا بـ"المجموعة") كما في 31 مارس 2019، وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأيًا يتعلق بالتدقيق.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في الايضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم والقرض ذي الصلة ("شركة كورك") بمبلغ 109,331 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 109,246 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2018: 107,807 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,349 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2018: 35,321 ألف دينار كويتي، و31 مارس 2018: 34,856 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 31 مارس 2019. إضافةً إلى ذلك، قدمت المجموعة طلب التحكيم فيما يتعلق باستثمارها في شركة كورك. ولم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الاستثمار في شركة كورك وإمكانية استرداد القرض كما في 31 مارس 2019، وذلك نتيجةً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري حول قيمة الاستثمار ونتيجة التحكيم. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض لشركة كورك.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبين في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة"، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

العيبان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

نبني عالماً أفضل للعمل

RSM البزيع وشركاهم

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

التأكيد على أمر
نلفت الانتباه إلى ما يلي:

1) إيضاح رقم 9 (أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة والذي يبين الالتزامات المحتملة المتعلقة بالعقود ذات التكاليف القابلة للاسترداد لدى سلطة التحالف المؤقت الأمريكية.

2) إيضاح رقم 9 (ب) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات المتعلقة بالإدارة العامة للجمارك بالكويت.

3) إيضاح رقم 9 (ج) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الذي يبين عدم التأكد المتعلق بتجديد عقد الايجار مع الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت.

إننا لا نعبر عن تحفظاً إضافياً في نتيجتنا فيما يتعلق بالأمور المبينة أعلاه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2019 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عادل العبدالجادر
سجل مراقبي الحسابات رقم 207 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

د. شعيب عبد الله شعيب
مراقب حسابات مرخص رقم 33 فئة أ
RSM البزيع وشركاهم

---------- 2019

الكويت