خبر صحفي

"ديار للتطوير" تبدأ تسليم الوحدات في منطقة "أفنان" ضمن مشروع "ميدتاون"

دبي، الإمارات العربية المتحدة، 3 نوفمبر 2019: أعلنت "ديار للتطوير"، شركة التطوير العقاري والخدمات العقارية الرائدة في دبي، اليوم عن استكمال كافة الأعمال في منطقة "أفنان" ضمن مشروع "ميدتاون" الفريد والحائز على جائز أفضل مشروع عقاري ضمن جوائز الخليج العقارية للفئة الميسرة، وستبدأ الشركة تسليم الوحدات إلى عملائها.

وتعد "أفنان" أول مرحلة يجري استكمالها من أصل ست مراحل يحتضنها مشروع "ميدتاون" المتكامل في مدينة دبي للإنتاج بالقرب من شارع الشيخ محمد بن زايد، والذي تم تصميمه بهدف توفير مجمع سكني متكامل للعائلات ويتضمن تشكيلة واسعة من المرافق الحيوية. وقد قامت مجموعة "أو إم إيه"، العالمية الرائدة في مجال الهندسة المعمارية والتطوير الحضري والتحليل الثقافي، بوضع المفهوم المتكامل لهذا المشروع.

وتتكون منطقة "أفنان" من سبعة مبان يتراوح ارتفاعها ما بين 7 إلى 16 طابقاً ويبلغ مجموع وحداتها السكنية 659 شقة تشمل شقق الاستوديو وشققاً تتكون من غرفة وغرفتين وثلاث غرف نوم، وتم بيع كافة الوحدات في المشروع.

وتضم كل من منطقة "أفنان" ومنطقة "دانية" المقرر استكمالها بحلول نهاية العام 2019، منطقة تجارية تزيد مساحتها عن 30 ألف قدم مربع، وستضم العديد من المنافذ المتنوعة منها متجر سوبرماركت لأحد العلامات الرائدة في التجزئة ؛ وحضانة؛ ومطاعم ومقاهي؛ ومزودين للخدمات؛ ومراكز صحية وتجميلية؛ ومتاجر للأزياء ومرافق ترفيهية. وستلبي المنطقة التجارية في مشروع "ميدتاون" احتياجات السكان والزوار على حد سواء، حيث

تم تخصيص مساحات كافية لمواقف السيارات. وتعمل "ديار للتطوير" على اختيار مستأجري منافذ التجزئة بعناية لضمان توفير أفضل العلامات التجارية ومنافذ البيع التي تلبي احتياجات السكان في المشروع.

وبهذه المناسبة، قال سعيد القطامي الرئيس التنفيذي لشركة "ديار للتطوير" "تفخر 'ديار للتطوير' باستكمال منطقة أفنان في مشروع ميدتاون، الوجهة الجديدة للسكن والتجزئة في دبي، ويسعدنا البدء بتسليم وحدات أفنان واستقبال السكان في منازلهم الجديدة. ومن جهة أخرى، توشك منطقة دانية على الاكتمال وسنشهد في مطلع العام 2020 انتقال السكان إلى المنطقتين اللتان تم بيع وحداتهما بالكامل في مشروع ميدتاون".

ويتكون مجمع "ميدتاون" من ست مناطق تضم 26 مبنى بمساحة بناء قدرها 5 ملايين قدماً مربع. وسيوفر المشروع أكثر من 2000 وحدة سكنية تتنوع بين شقق الاستوديو وشقق مكونة من غرفة نوم واحدة وغرفتين وثلاث بإطلالات رائعة على الساحات الخضراء، وتوفر لسكانها الخصوصية والأمان. وتأتي المرافق المتنوعة ضمن المجمع لتلبي مختلف احتياجات السكان الترفيهية والعملية على حد سواء، بما فيها مرافق الرعاية اليومية للأطفال والمسبح العائلي ومسبح الأطفال والنادي الصحي وملاعب التنس وكرة السلة والكثير غيرها.

ومن الجدير بالذكر أن "ديار للتطوير" هي شركة مدرجة في سوق دبي المالي ويمتلك فيها "بنك دبي الإسلامي" حصة الأغلبية، وتعد إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في دبي ولديها وحدات عقارية منتشرة في عدد من المناطق البارزة ونطاقات التوسع العمراني المتميزة في الإمارة. وقد تمكنت "ديار للتطوير" خلال مسيرتها الطويلة من تقديم محفظة شاملة من العقارات التجارية والسكنية التي تتمتع بأعلى مستويات الخدمة والجودة.

###