خبر صحفي

14 نوفمبر 2019

شركة دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع) تعلن عن نتائجها المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2019

- **إنخفاض بنسبة 13٪ في الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات على أساس سنوي**
- **بلغت عدد الزيارات 1.8 مليون زيارة خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2019، فيما استقر معدل إشغال فندق لابيتا عند 60٪**
- **احراز تقدم جيد تجاه تحقيق نقطة التعادل في الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات من خلال تحقيق مبادرات تخفيض التكاليف التشغيلية التي تم تنفيذها في الربع الثالث من عام 2019**

أهم المؤشرات المالية (1 يناير 2019 – 30 سبتمبر 2019)

	الربع الثالث 2018	الربع الثالث 2019	التسعة أشهر الأولى من عام 2018	التسعة أشهر الأولى من عام 2019
الزيارات	**501** ألف	**401** ألف	**1.96** مليون	**1.80** مليون
نسبة التغير		*(20%)*		*(8%)*
متوسط إشغال الفنادق	**66%**	**55%**	**59%**	**60%**
مليون درهم إماراتي				
الإيرادات	**103**	**78**	**392**	**330**
نسبة التغير		*(24%)*		*(16%)*
الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات	**(75)**	**(68)**	**(156)**	**(149)**
نسبة التغير		*9%*		*4%*
الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات المعدلة[1]	**(76)**	**(71)**	**(174)**	**(151)**
نسبة التغير		*6%*		*13%*
صافي الخسارة	**(275)**	**(268)**	**(744)**	**(717)**
نسبة التغير		*2%*		*4%*

[1] تم تعديل الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات بعد استبعاد الرسوم والإيرادات المحتسبة لمرة واحدة والإيرادات غير المتكررة.

أهم المؤشرات المالية للتسعة أشهر الأولى من عام 2019

- تحسن بنسبة 13٪ في الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات المعدلة بسبب التأثير لمبادرات تخفيض التكاليف التشغيلية واستبعاد الربح المحقق لمرة واحدة بمبلغ وقدره 17 مليون درهم إماراتي فيما يتعلق بمساهمة الأرض في فندق ليجولاند التي تم الإفصاح عنها في التسعة أشهر الأولى من عام 2018
- بلغت التكاليف التشغيلية[2] في التسعة اشهر الأولى من عام 2019، 449 مليون درهم مقارنة بـ 530 مليون درهم في التسعة أشهر الأولى من العام 2018، بنسبة تحسن 15٪
- بلغت إيرادات التسعة أشهر الأولى من عام 2019، مبلغاً وقدره 330 مليون درهم إماراتي، مقارنة بـ 392 مليون درهم إماراتي في التسعة الأشهر الأولى من عام 2018، ويعزى ذلك الإنخفاض بشكل أساسي إلى انخفاض عدد الزيارات من السوق المحلي
- بلغ إجمالي عدد الزيارات في التسعة أشهر الأولى من عام 2019، 1.80 مليون زيارة مقارنة بـ 1.96 مليون زيارة في نفس الفترة من العام الماضي؛ فيما مثل عدد الزوار من سوق الدولي 42٪ من إجمالي الزوار
- تضمنت المراجعة الاستراتيجية لقاعدة التكاليف والتي نتج عنها تنفيذ مبادرات تخفيض التكاليف التشغيلية في الربع الثالث من عام 2019، على ان يتم ملاحظة التأثير الكامل في العام المقبل دعماً لاستراتيجية تحقيق نقطة التعادل النقدي في الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات المعدلة خلال النصف الثاني من العام المالي 2020

أعلنت اليوم شركة دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع) عن نتائجها المالية للتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2019، حيث حققت إيرادات بلغت 330 مليون درهم إماراتي، و1.80 مليون زيارة، ومعدل إشغال في فندق لابيتا بلغ 60%.

وأظهرت الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات البالغة 151 مليون درهم إماراتي إنخفاض بنسبة 13٪ للأشهر التسعة الأولى من عام 2019، مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، ما يُعد انعكاساً لمبادرات تخفيض التكاليف التي نفذتها الشركة خلال الربع الثالث من العام 2019 وذلك لتحقيق الكفاءة التشغيلية على كافة مستويات إعمال الشركة. وبلغت التكاليف التشغيلية لفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2019 ما قيمته 449 مليون درهم، مقارنة بـ 530 مليون درهم خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2018، بإنخفاض بلغ 15٪.

وبلغت إيرادات المتنزهات خلال الربع الثالث 49 مليون درهم، في حين بلغ معدل إيراد لكل زيارة 122 درهماً إماراتياً. كما بلغ إجمالي إيرادات الضيافة 15 مليون درهم إماراتي في الربع الثالث من عام 2019 بمتوسط سعر يومي بلغ 421 درهماً إماراتياً، وبشكل يجسد عائدات فصل الصيف.

[2] تشمل التكاليف التشغيلية الرواتب والمزايا وتكاليف التسويق والمبيعات والنفقات الاخرى بما في ذالك على سبيل المثال لا الحصر، تكاليف المرافق وحقوق الملكية الفكرية، كما تم إستبعاد تكاليف الاستهلاك والاطفاءات.

وفي معرض تعليقه على النتائج المالية للتسعة الأشهر الأولى من عام 2019، صرح السيد محمد الملا الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة دي إكس بي انترتينمينتس قائلاً: "لقد أحرزنا تقدماً جيداً في إدارة هيكل التكاليف وتحسين الكفاءة التشغيلية لنماذج الأعمال لدينا. ونتيجة لذلك، فقد تحسنت الخسائر قبل احتساب الفوائد والضرائب الاهلاك والاستقطاعات المعدلة بنسبة 13٪ لتبلغ 151 مليون درهم للأشهر التسعة الأولى من عام 2019، بما يتماشى مع استراتيجية تحقيق نقطة التعادل النقدي قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستقطاعات".

وواصل السيد الملا تصريحه بالقول: "إننا على الطريق الصحيح مع أعمال التحسينات في موشنجيت دبي وبوليوود باركس دبي، والذي من المتوقع الانتهاء منهما في النصف الأول من عام 2020. وستعود تلك التحسينات بالنفع على زوارنا من خلال توفير خيارات أوسع للتسلية والترفيه والألعاب المثيرة، وبالتالي ستزيد من أوقات الإقامة وزيادة تكرار الزيارات".

واختتم السيد الملا تصريحه قائلاً: "إننا الآن على موعد من الربع الأخير من العام الحافل بالأنشطة والفعاليات المحلية والدولية، مع توفيرنا لمجموعة واسعة وكبيرة من الأنشطة والعروض الترويجية الخاصة للاحتفال بموسم الأعياد".

وخلال العام، حصلت موشنجيت دبي على جائزة أفضل متنزه ترفيهي، وحصدت حديقة الألعاب المائية ليجولاند علي جائزة أفضل حديقة مائية في دولة الإمارات العربية المتحدة ضمن جوائز تايم آوت كيدز 2019.

الختام

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال بـ:

عبد الرحمن السويدي، مدير علاقات المستثمرين، دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع)

هاتف: 97148200820+

IR@dxbentertainments.com

أنكا سيجي، مدير، اف تي آي للاستشارات

هاتف: 97144372111+

anca.cighi@fticonsulting.com

معلومات عن دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع)

دي إكس بي انترتينمينتس (ش. م. ع) ويقع مقرها في دبي، هي شركة متخصصة في قطاع التسلية والترفيه، ويتم تداول أسهمها في سوق دبي المالي تحت رمز التداول "DXBE". وتدير الشركة محفظة متنوعة من خيارات التسلية والترفيه الرائدة عالمياً والمتخصصة في قطاع المنتزهات الترفيهية , والتجزئة والضيافة.

لمزيد من المعلومات ، يرجى زيارة: www.dxbentertainments.com